ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000973 от 05.11.2026

Многофункциональный жилой комплекс по ул. Подлесная, 55а, в Дзержинском районе г. Перми. Этап строительства 1.1. Этап строительства 1.2.

Дата первичного размещения: 25.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПМД-ПАРКОВЫЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ПМД-ПАРКОВЫЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614007**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **1-я Красноармейская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **8-9**
	1.2.10	Уточнение адреса: **614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д.6, офис 8-9**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422148408**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@pm-d.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.pm-d.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Стародубцев**
	1.5.2	Имя: **Олег**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПМД-ПАРКОВЫЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590401539256**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ПМД**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904402513**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1225900016253**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.08.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг ПМД"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904400844**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Стародубцев**
	3.4.2	Имя: **Олег**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04725014028**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590401539256**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "Холдинг ПМД"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гараев**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Назарович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07746507597**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590601546846**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "Холдинг ПМД"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стимул"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902075980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005337**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Стремление"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904417990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005007**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904418009**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005029**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Движение"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904416386**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900016096**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оптимист"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904398264**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900017387**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408392**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021257**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408378**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021202**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Энтузиаст"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904397662**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900014175**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Авангард"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904366576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958060155**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Технократ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904399910**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700067328**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг ПМД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904400844**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900006860**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Индустриальный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408360**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021191**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Карпинский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385522**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900026606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПМ-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904179350**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085904000236**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новый Парковый"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021170**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Молот"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904378356**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958035525**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционная компания "Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904208393**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095904007154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Городские горки"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904402506**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900016220**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Прогресс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904415713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900011718**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Стройактив"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906154312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958023525**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904409131**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900000345**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Арт сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904386205**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900029114**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луначарского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **97**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ДОМ ЭВОЛЮЦИЯ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многофункциональный жилой комплекс по ул. Луначарского, 97 в г. Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **08.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-115-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чернышевского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **20**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Квартал bravo**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многофункциональный жилой комплекс по ул. Чернышевского, 20 в г. Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-144-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **КИМ**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **57а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Дом Викинг**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирный жилой дом по ул. Ким, 57а в городе Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.09.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-131-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Парковый**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **56**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Грин Парк**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многофункциональный жилой комплекс по проспекту Парковый, 56 в г. Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-159-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Техническая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Дом-парк Звезда**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирный жилой дом по ул. Техническая, 3 в Мотовилихинском районе г. Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-171-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Уинская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Дом у сада**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Уинская, 2 в г.Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-185-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 089,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **142 002,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **415 274,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **1. Дополнительно для раздела 7: пункт 7.1.1 - требования о соответствии размера уставного капитала утратили силу. Пункт 7.1.2. - не проводятся. Пункты 7.1.3. – 7.1.8.,7.1.11 – отсутствует. Пункт 7.1.12 - не применялись.** **2. Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением де нежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу). Требованиям пп.2-6,8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует.** **3. Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214.** **4. В разделе 6.1.4 размер дебиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма дебиторской задолженности (строка 1230) и аванса, выданного на приобретение запасов (раздел 1210 «Запасы»).** **В разделе 6.1.3 размер кредиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма кредиторской задолженности (строка 1520), сумма обязательств по аренде (раздел 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» и строка 1520 раздел «Краткосрочные обязательства»).**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство предусматривает строительство объекта в два этапа:этап строительства 1.1.и этап строительства 1.2**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс по ул. Подлесная, 55а, в Дзержинском районе г. Перми. Этап строительства 1.1.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Подлесная**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап строительства 1.1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23 056,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс по ул. Подлесная, 55а, в Дзержинском районе г. Перми. Этап строительства 1.2.**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Подлесная**
	9.2.11	Дом: **55а**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап строительства 1.2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28683.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 173,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 420,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 593,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 878,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **689,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 567,40 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гарант-Гео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903088414**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОГО КОНСТРУИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903113364**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-005656-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГРАНД ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6670519339**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-068002-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ-Е**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678132799**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-027479-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГРАНД ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6670519339**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-049159-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678132799**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ГРИН ПАРК, НОВЫЕ КВАРТАЛЫ. Этап 1.1.**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.02.2024**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0178-23п**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.02.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4415032:1409**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 085,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **39**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка (детская и спортивная), указанная в п.13.1.3.1.1.и 13.1.3.2.1.общая для этапов строительства 1.1.и 1.2 расположена в северо-западной стороне земельного участка.Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка (детская и спортивная), указанная в п.13.1.3.1.1.и 13.1.3.2.1.общая для этапов строительства 1.1.и 1.2 расположена в северо-западной стороне земельного участка.Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Предусмотрена контейнерная площадка с юго-западной стороны земельного участка, количество контейнеров-3 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход жилой дом осуществляется с территории без подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, дворового пространства, пешеходных зон.Технические условия №6811 от 24.11.2023г.(письмо №1764 от 24.11.2023г.), выданы МБУ города Перми «ГОРСВЕТ», срок действия 24.11.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проект предусматривает устройство:-асфальтобетонного покрытия проездов;-тротуаров с покрытием из плитки;-площадок для стоянки автомобилей;-площадок для отдыха взрослого населения, игр детей и спорт.площадок**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-42662**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 070 721,39 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-4932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 277 914,65 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-4931**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 974 284,19 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 446 890,45 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Трейд"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ" филиал "ПЕРМСКИЙ КРАЕВОЙ РАДИОТЕЛЕВИЗИОННЫЙ ПЕРЕДАЮЩИЙ ЦЕНТР"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **314**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **232**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **102**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **130**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
403	Квартира	1	3	35.30	1	14.20	4.05
404	Квартира	1	3	53.40	2	26.50	4.05
405	Квартира	1	3	35.40	1	14.00	4.05
406	Квартира	1	3	26.40	1	10.50	4.05
407	Квартира	2	3	36.10	1	14.30	2.72
408	Квартира	2	3	36.60	1	13.50	2.72
409	Квартира	2	3	23.30	1	8.80	2.72
410	Квартира	2	3	35.40	1	14.20	2.72
411	Квартира	2	3	53.50	2	26.50	2.72
412	Квартира	2	3	34.70	1	16.10	2.72
413	Квартира	2	3	35.30	1	14.00	2.72
414	Квартира	2	3	26.40	1	10.50	2.72
415	Квартира	2	3	40.20	2	21.80	2.72
416	Квартира	2	3	40.50	2	25.00	2.72
417	Квартира	3	3	36.20	1	14.30	2.72
418	Квартира	3	3	36.80	1	13.50	2.72
419	Квартира	3	3	23.50	1	8.80	2.72
420	Квартира	3	3	35.40	1	14.20	2.72
421	Квартира	3	3	53.90	2	26.50	2.72
422	Квартира	3	3	35.10	1	16.10	2.72
423	Квартира	3	3	35.30	1	14.00	2.72
424	Квартира	3	3	26.10	1	10.50	2.72

425	Квартира	3	3	40.20	2	21.80	2.72
426	Квартира	3	3	40.70	2	25.00	2.72
427	Квартира	4	3	36.00	1	14.30	2.72
428	Квартира	4	3	36.80	1	13.50	2.72
429	Квартира	4	3	23.50	1	8.80	2.72
430	Квартира	4	3	35.40	1	14.20	2.72
431	Квартира	4	3	53.70	2	26.50	2.72
432	Квартира	4	3	35.10	1	16.10	2.72
433	Квартира	4	3	35.30	1	14.00	2.72
434	Квартира	4	3	26.10	1	10.50	2.72
435	Квартира	4	3	40.20	2	21.80	2.72
436	Квартира	4	3	40.70	2	25.00	2.72
437	Квартира	5	3	36.00	1	14.30	2.72
438	Квартира	5	3	36.40	1	13.50	2.72
439	Квартира	5	3	23.50	1	8.80	2.72
440	Квартира	5	3	35.40	1	14.20	2.72
441	Квартира	5	3	53.90	2	26.50	2.72
442	Квартира	5	3	35.10	1	16.10	2.72
443	Квартира	5	3	35.30	1	14.00	2.72
444	Квартира	5	3	26.40	1	10.50	2.72
445	Квартира	5	3	40.20	2	21.80	2.72
446	Квартира	5	3	40.50	2	25.00	2.72
447	Квартира	6	3	54.10	2	24.30	2.72
448	Квартира	6	3	66.50	3	38.10	2.72
449	Квартира	6	3	71.80	4	44.40	2.72
450	Квартира	6	3	34.90	1	16.10	2.72
451	Квартира	6	3	62.30	3	33.90	2.72
452	Квартира	6	3	38.20	2	18.30	2.72
453	Квартира	6	3	37.90	2	21.00	2.72
454	Квартира	7	3	54.80	2	24.30	2.72
455	Квартира	7	3	65.90	3	38.10	2.72
456	Квартира	7	3	71.80	4	44.40	2.72
457	Квартира	7	3	34.80	1	16.10	2.72
458	Квартира	7	3	62.30	3	33.90	2.72
459	Квартира	7	3	38.20	2	18.30	2.72
460	Квартира	7	3	38.10	2	21.00	2.72
461	Квартира	8	3	54.80	2	24.30	2.72
462	Квартира	8	3	66.50	3	38.10	2.72
463	Квартира	8	3	71.70	4	44.40	2.72
464	Квартира	8	3	34.80	1	16.10	2.72
465	Квартира	8	3	61.90	3	33.90	2.72
466	Квартира	8	3	38.20	2	18.30	2.72
467	Квартира	8	3	38.10	2	21.00	2.72
468	Квартира	9	3	54.80	2	24.30	2.72
469	Квартира	9	3	66.50	3	38.10	2.72

470	Квартира	9	3	72.10	4	44.40	2.72
471	Квартира	9	3	34.20	1	15.50	2.72
472	Квартира	9	3	62.30	3	33.90	2.72
473	Квартира	9	3	38.10	2	18.30	2.72
474	Квартира	9	3	38.30	2	21.00	2.72
475	Квартира	10	3	54.80	2	24.30	2.72
476	Квартира	10	3	66.50	3	38.10	2.72
477	Квартира	10	3	72.10	4	44.40	2.72
478	Квартира	10	3	34.20	1	15.50	2.72
479	Квартира	10	3	61.90	3	33.90	2.72
480	Квартира	10	3	38.20	2	18.30	2.72
481	Квартира	10	3	38.10	2	21.00	2.72
482	Квартира	11	3	54.80	2	24.30	2.72
483	Квартира	11	3	65.90	3	38.10	2.72
484	Квартира	11	3	71.80	4	44.40	2.72
485	Квартира	11	3	34.30	1	15.50	2.72
486	Квартира	11	3	61.90	3	33.90	2.72
487	Квартира	11	3	38.10	2	18.30	2.72
488	Квартира	11	3	38.10	2	21.00	2.72
489	Квартира	12	3	54.30	2	24.30	3.00
490	Квартира	12	3	66.00	3	38.10	3.00
491	Квартира	12	3	72.10	4	44.40	3.00
492	Квартира	12	3	34.30	1	15.50	3.00
493	Квартира	12	3	62.30	3	33.90	3.00
494	Квартира	12	3	38.20	2	18.30	3.00
495	Квартира	12	3	38.20	2	21.00	3.00
496	Квартира	1	4	36.60	2	18.30	4.05
497	Квартира	1	4	38.80	2	19.40	4.05
498	Квартира	1	4	51.80	2	22.90	4.05
499	Квартира	1	4	67.40	3	41.10	4.05
500	Квартира	1	4	25.80	1	11.30	4.05
501	Квартира	1	4	27.00	1	12.20	4.05
502	Квартира	2	4	36.20	1	12.40	2.72
503	Квартира	2	4	36.70	2	18.10	2.72
504	Квартира	2	4	39.20	2	19.30	2.72
505	Квартира	2	4	41.50	2	21.30	2.72
506	Квартира	2	4	48.50	3	30.80	2.72
507	Квартира	2	4	53.10	3	30.00	2.72
508	Квартира	2	4	64.30	3	40.60	2.72
509	Квартира	2	4	51.50	2	22.90	2.72
510	Квартира	2	4	67.60	3	41.10	2.72
511	Квартира	2	4	26.10	1	11.30	2.72
512	Квартира	2	4	27.30	1	12.20	2.72
513	Квартира	3	4	36.40	1	12.40	2.72
514	Квартира	3	4	36.70	2	18.10	2.72

515	Квартира	3	4	39.20	2	19.30	2.72
516	Квартира	3	4	41.40	2	21.30	2.72
517	Квартира	3	4	48.70	3	30.80	2.72
518	Квартира	3	4	53.30	3	30.00	2.72
519	Квартира	3	4	64.60	3	40.60	2.72
520	Квартира	3	4	51.70	2	22.90	2.72
521	Квартира	3	4	67.60	3	41.10	2.72
522	Квартира	3	4	25.90	1	11.30	2.72
523	Квартира	3	4	27.30	1	12.20	2.72
524	Квартира	4	4	36.40	1	12.40	2.72
525	Квартира	4	4	36.70	2	18.10	2.72
526	Квартира	4	4	38.90	2	19.30	2.72
527	Квартира	4	4	41.40	2	21.30	2.72
528	Квартира	4	4	48.80	3	30.80	2.72
529	Квартира	4	4	53.30	3	30.00	2.72
530	Квартира	4	4	64.60	3	40.60	2.72
531	Квартира	4	4	52.10	2	22.90	2.72
532	Квартира	4	4	67.60	3	41.10	2.72
533	Квартира	4	4	26.10	1	11.30	2.72
534	Квартира	4	4	27.20	1	12.20	2.72
535	Квартира	5	4	36.20	1	12.40	2.72
536	Квартира	5	4	36.60	2	18.10	2.72
537	Квартира	5	4	38.90	2	19.30	2.72
538	Квартира	5	4	41.40	2	21.30	2.72
539	Квартира	5	4	48.80	3	30.80	2.72
540	Квартира	5	4	53.30	3	30.00	2.72
541	Квартира	5	4	64.60	3	40.60	2.72
542	Квартира	5	4	52.10	2	22.90	2.72
543	Квартира	5	4	67.60	3	41.10	2.72
544	Квартира	5	4	26.10	1	11.30	2.72
545	Квартира	5	4	27.20	1	12.20	2.72
546	Квартира	6	4	36.40	1	12.40	2.72
547	Квартира	6	4	36.70	2	18.10	2.72
548	Квартира	6	4	38.90	2	19.30	2.72
549	Квартира	6	4	41.40	2	21.30	2.72
550	Квартира	6	4	48.80	3	30.80	2.72
551	Квартира	6	4	53.30	3	30.00	2.72
552	Квартира	6	4	64.30	3	40.60	2.72
553	Квартира	6	4	52.10	2	22.90	2.72
554	Квартира	6	4	67.60	3	41.10	2.72
555	Квартира	6	4	26.10	1	11.30	2.72
556	Квартира	6	4	27.20	1	12.20	2.72
557	Квартира	7	4	36.40	1	12.40	2.72
558	Квартира	7	4	36.70	2	18.10	2.72
559	Квартира	7	4	38.90	2	19.30	2.72

560	Квартира	7	4	41.40	2	21.30	2.72
561	Квартира	7	4	48.80	3	30.80	2.72
562	Квартира	7	4	53.40	3	30.00	2.72
563	Квартира	7	4	64.30	3	40.60	2.72
564	Квартира	7	4	52.10	2	22.90	2.72
565	Квартира	7	4	67.60	3	41.10	2.72
566	Квартира	7	4	26.10	1	11.30	2.72
567	Квартира	7	4	27.20	1	12.20	2.72
568	Квартира	8	4	36.40	1	12.40	2.72
569	Квартира	8	4	36.60	2	18.10	2.72
570	Квартира	8	4	39.20	2	19.30	2.72
571	Квартира	8	4	41.40	2	21.30	2.72
572	Квартира	8	4	48.80	3	30.80	2.72
573	Квартира	8	4	53.10	3	30.00	2.72
574	Квартира	8	4	64.60	3	40.60	2.72
575	Квартира	8	4	52.10	2	22.90	2.72
576	Квартира	8	4	67.60	3	41.10	2.72
577	Квартира	8	4	25.90	1	11.30	2.72
578	Квартира	8	4	27.30	1	12.20	2.72
579	Квартира	9	4	36.40	1	12.40	2.72
580	Квартира	9	4	36.60	2	18.10	2.72
581	Квартира	9	4	39.20	2	19.30	2.72
582	Квартира	9	4	41.40	2	21.30	2.72
583	Квартира	9	4	48.80	3	30.80	2.72
584	Квартира	9	4	53.40	3	30.00	2.72
585	Квартира	9	4	64.60	3	40.60	2.72
586	Квартира	9	4	52.10	2	22.90	2.72
587	Квартира	9	4	67.60	3	41.10	2.72
588	Квартира	9	4	26.10	1	11.30	2.72
589	Квартира	9	4	27.30	1	12.20	2.72
590	Квартира	10	4	36.20	1	12.40	3.00
591	Квартира	10	4	36.70	2	18.10	3.00
592	Квартира	10	4	39.20	2	19.30	3.00
593	Квартира	10	4	41.50	2	21.30	3.00
594	Квартира	10	4	48.80	3	30.80	3.00
595	Квартира	10	4	53.40	3	30.00	3.00
596	Квартира	10	4	64.60	3	40.60	3.00
597	Квартира	10	4	52.10	2	22.90	3.00
598	Квартира	10	4	67.70	3	41.10	3.00
599	Квартира	10	4	26.00	1	11.30	3.00
600	Квартира	10	4	27.40	1	12.20	3.00
601	Квартира	1	5	37.40	2	19.30	3.30
602	Квартира	1	5	35.80	1	13.20	3.30
603	Квартира	1	5	52.30	2	26.80	3.30
604	Квартира	1	5	41.30	2	24.00	3.30

605	Квартира	1	5	28.30	1	15.10	3.30
606	Квартира	1	5	65.50	3	41.00	3.30
607	Квартира	1	5	58.50	3	36.40	3.30
608	Квартира	2	5	70.60	4	48.00	2.72
609	Квартира	2	5	36.40	1	13.20	2.72
610	Квартира	2	5	52.30	2	26.80	2.72
611	Квартира	2	5	41.50	2	24.00	2.72
612	Квартира	2	5	42.40	2	24.20	2.72
613	Квартира	2	5	24.90	1	9.90	2.72
614	Квартира	2	5	65.60	3	41.00	2.72
615	Квартира	2	5	58.70	3	36.40	2.72
616	Квартира	3	5	70.50	4	48.00	2.72
617	Квартира	3	5	36.00	1	13.10	2.72
618	Квартира	3	5	52.20	2	26.70	2.72
619	Квартира	3	5	41.50	2	24.00	2.72
620	Квартира	3	5	42.40	2	24.20	2.72
621	Квартира	3	5	25.00	1	9.90	2.72
622	Квартира	3	5	65.60	3	41.00	2.72
623	Квартира	3	5	58.70	3	36.40	2.72
624	Квартира	4	5	70.80	4	48.00	2.72
625	Квартира	4	5	36.00	1	13.10	2.72
626	Квартира	4	5	52.20	2	26.70	2.72
627	Квартира	4	5	41.50	2	24.00	2.72
628	Квартира	4	5	42.60	2	24.20	2.72
629	Квартира	4	5	25.20	1	9.90	2.72
630	Квартира	4	5	65.60	3	41.00	2.72
631	Квартира	4	5	58.70	3	36.40	2.72
632	Квартира	5	5	70.80	4	48.00	2.72
633	Квартира	5	5	36.00	1	13.10	2.72
634	Квартира	5	5	52.20	2	26.70	2.72
635	Квартира	5	5	41.40	2	24.00	2.72
636	Квартира	5	5	42.40	2	24.20	2.72
637	Квартира	5	5	25.20	1	9.90	2.72
638	Квартира	5	5	66.00	3	41.00	2.72
639	Квартира	5	5	58.70	3	36.40	2.72
640	Квартира	6	5	70.80	4	48.00	2.72
641	Квартира	6	5	99.60	4	65.20	2.72
642	Квартира	6	5	41.50	2	24.00	2.72
643	Квартира	6	5	42.60	2	24.20	2.72
644	Квартира	6	5	25.30	1	9.90	2.72
645	Квартира	6	5	66.00	3	41.00	2.72
646	Квартира	6	5	58.70	3	36.40	2.72
647	Квартира	7	5	70.80	4	48.00	2.72
648	Квартира	7	5	99.60	4	65.20	2.72
649	Квартира	7	5	41.50	2	24.00	2.72

650	Квартира	7	5	42.60	2	24.20	2.72
651	Квартира	7	5	25.10	1	9.90	2.72
652	Квартира	7	5	65.70	3	41.00	2.72
653	Квартира	7	5	58.70	3	36.40	2.72
654	Квартира	8	5	70.50	4	48.00	2.72
655	Квартира	8	5	99.60	4	65.20	2.72
656	Квартира	8	5	41.40	2	24.00	2.72
657	Квартира	8	5	42.60	2	24.20	2.72
658	Квартира	8	5	25.10	1	9.90	2.72
659	Квартира	8	5	66.00	3	41.00	2.72
660	Квартира	8	5	58.70	3	36.40	2.72
661	Квартира	9	5	70.80	4	48.00	2.72
662	Квартира	9	5	99.60	4	65.20	2.72
663	Квартира	9	5	41.40	2	24.00	2.72
664	Квартира	9	5	41.20	2	24.30	2.72
665	Квартира	9	5	25.30	1	9.90	2.72
666	Квартира	9	5	66.10	3	41.00	2.72
667	Квартира	9	5	58.70	3	36.40	2.72
668	Квартира	10	5	70.80	4	48.00	2.72
669	Квартира	10	5	99.60	4	65.20	2.72
670	Квартира	10	5	41.50	2	24.00	2.72
671	Квартира	10	5	41.20	2	24.30	2.72
672	Квартира	10	5	25.10	1	9.90	2.72
673	Квартира	10	5	66.10	3	41.00	2.72
674	Квартира	10	5	58.70	3	36.40	2.72
675	Квартира	11	5	70.80	4	48.00	2.72
676	Квартира	11	5	99.60	4	65.20	2.72
677	Квартира	11	5	41.50	2	24.00	2.72
678	Квартира	11	5	41.40	2	24.30	2.72
679	Квартира	11	5	25.30	1	9.90	2.72
680	Квартира	11	5	66.10	3	41.00	2.72
681	Квартира	11	5	58.70	3	36.40	2.72
682	Квартира	12	5	70.80	4	48.00	2.72
683	Квартира	12	5	99.60	4	65.20	2.72
684	Квартира	12	5	41.50	2	24.00	2.72
685	Квартира	12	5	41.20	2	24.30	2.72
686	Квартира	12	5	25.30	1	9.90	2.72
687	Квартира	12	5	66.10	3	41.00	2.72
688	Квартира	12	5	59.10	3	36.40	2.72
689	Квартира	13	5	70.80	4	48.00	2.72
690	Квартира	13	5	99.60	4	65.20	2.72
691	Квартира	13	5	41.40	2	24.00	2.72
692	Квартира	13	5	41.20	2	24.30	2.72
693	Квартира	13	5	25.30	1	9.90	2.72
694	Квартира	13	5	66.10	3	41.00	2.72

695	Квартира	13	5	59.10	3	36.40	2.72
696	Квартира	14	5	70.80	4	48.00	2.72
697	Квартира	14	5	99.60	4	65.20	2.72
698	Квартира	14	5	41.40	2	24.00	2.72
699	Квартира	14	5	41.20	2	24.30	2.72
700	Квартира	14	5	25.30	1	9.90	2.72
701	Квартира	14	5	65.70	3	41.00	2.72
702	Квартира	14	5	59.10	3	36.40	2.72
703	Квартира	15	5	70.90	4	48.00	2.72
704	Квартира	15	5	99.60	4	65.20	2.72
705	Квартира	15	5	41.60	2	24.00	2.72
706	Квартира	15	5	41.50	2	24.30	2.72
707	Квартира	15	5	25.20	1	9.90	2.72
708	Квартира	15	5	65.70	3	41.00	2.72
709	Квартира	15	5	58.80	3	36.40	2.72
710	Квартира	16	5	70.90	4	48.00	3.00
711	Квартира	16	5	99.60	4	65.20	3.00
712	Квартира	16	5	41.50	2	24.00	3.00
713	Квартира	16	5	41.50	2	24.30	3.00
714	Квартира	16	5	25.40	1	9.90	3.00
715	Квартира	16	5	66.10	3	41.00	3.00
716	Квартира	16	5	59.10	3	36.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.20	офис 3	38.20	4.05
					ПУИ	3.10	
					зона расположения тамбура	6.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	38.50	офис 4	27.90	4.05
					ПУИ	4.00	
					зона расположения тамбура	6.60	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.80	офис 5	36.70	4.05
					ПУИ	3.80	
					зона расположения тамбура	7.30	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.90	офис 6	51.10	4.05
					ПУИ	3.90	
					зона расположения тамбура	6.90	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.20	офис 7	43.70	4.05
					ПУИ	3.80	
					зона расположения тамбура	6.70	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.50	офис 8	55.30	4.05
					ПУИ	4.40	
					зона расположения тамбура	7.80	
128	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая №128	4.40	
129	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая №129	4.20	
130	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая №130	4.50	
131	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая №131	4.30	
132	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая №132	4.10	
133	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая №133	4.20	
134	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая №134	3.00	
135	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая №135	4.00	
136	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая №136	4.10	
137	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая №137	3.10	
138	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая №138	3.60	
139	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая №139	3.50	
140	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая №140	3.90	
141	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая №141	4.10	
142	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая №142	4.60	
143	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая №143	3.70	

144	Кладовая	-1	3	10.30	Кладовая №144	10.30	
145	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая №145	8.30	
146	Кладовая	-1	3	9.10	Кладовая №146	9.10	
147	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая №147	4.10	
148	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая №148	4.00	
149	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая №149	5.70	
150	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая №150	3.60	
151	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая №151	3.60	
152	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №152	3.70	
153	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №153	3.40	
154	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая №154	4.20	
155	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая №155	4.20	
156	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №156	3.80	
157	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №157	3.70	
158	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая №158	3.20	
159	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №159	3.40	
160	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая №160	4.10	
161	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая №161	4.30	
162	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая №162	3.50	
163	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №163	3.40	
164	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №164	3.70	
165	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №165	3.10	
166	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №166	3.10	
167	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая №167	3.50	
168	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №168	3.40	
169	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая №169	4.00	
170	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая №170	4.00	
171	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №171	3.40	
172	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая №172	3.30	
173	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №173	3.10	
174	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №174	3.10	
175	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая №175	4.10	
176	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая №176	3.20	
177	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая №177	3.20	
178	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №178	3.10	
179	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №179	3.10	
180	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №180	3.10	
181	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая №181	4.80	
182	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая №182	3.90	
183	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая №183	4.00	
184	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №184	3.70	
185	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №185	3.70	
186	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №186	3.40	
187	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №187	3.80	
188	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №188	3.10	

189	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №189	3.70	
190	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №190	3.70	
191	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая №191	3.60	
192	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая №192	3.50	
193	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая №193	4.10	
194	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая №194	4.10	
195	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №195	3.40	
196	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая №196	2.70	
197	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая №197	3.60	
198	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая №198	3.90	
199	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая №199	4.20	
200	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №200	3.10	
201	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая №201	4.20	
202	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая №202	4.50	
203	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая №203	3.60	
204	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №204	3.70	
205	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №205	3.10	
206	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая №206	3.10	
207	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая №207	3.70	
208	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая №208	3.50	
209	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №209	3.80	
210	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №210	3.40	
211	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая №211	5.00	
212	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая №212	3.40	
213	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №213	3.80	
214	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая №214	3.80	
215	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая №215	4.40	
216	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая №216	4.30	
217	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая №217	3.70	
218	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая №218	3.60	
219	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая №219	4.00	
220	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая №220	3.30	
221	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая №221	4.80	
222	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая №222	3.60	
223	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №223	3.20	
224	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая №224	3.10	
225	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая №225	3.40	
226	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №226	3.20	
227	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая №227	4.20	
228	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №228	3.20	
229	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №229	3.20	
230	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая №230	3.00	
231	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №231	3.20	
232	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая №232	4.00	
233	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая №233	3.60	

234	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая №234	3.80	
235	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая №235	3.80	
236	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая №236	3.90	
237	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая №237	3.80	
238	Кладовая	-1	5	3.80	Кладовая №238	3.80	
239	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая №239	4.50	
240	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая №240	3.40	
241	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая №241	3.50	
242	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая №242	3.40	
243	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая №243	3.40	
244	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая №244	3.30	
245	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая №245	3.60	
246	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая №246	4.20	
247	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая №247	3.90	
248	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая №248	3.20	
249	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая №249	3.60	
250	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовая №250	3.70	
251	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая №251	3.40	
1	Машино-место	-1		16.60	Машино-место	16.60	
2	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
3	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
4	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
5	Машино-место	-1		15.20	Машино-место	15.20	
6	Машино-место	-1		20.40	Машино-место	20.40	
7	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
8	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
9	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
10	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
11	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
12	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
13	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
14	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
15	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
16	Машино-место	-1		19.50	Машино-место	19.50	
17	Машино-место	-1		20.40	Машино-место	20.40	
18	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
19	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
20	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
21	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
22	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
23	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
24	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
25	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
26	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
27	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	

28	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
29	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
30	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
31	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
32	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
33	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
34	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
35	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
36	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
37	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
38	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
39	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
40	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
41	Машино-место	-1		15.10	Машино-место	15.10	
42	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
43	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
44	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
45	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
46	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
47	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
48	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
49	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
50	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
51	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
52	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
53	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
54	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
55	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
56	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
57	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
58	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
59	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
60	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
61	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
62	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
63	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
64	Машино-место	-1		14.40	Машино-место	14.40	
65	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
66	Машино-место	-1		15.80	Машино-место	15.80	
67	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
68	Машино-место	-1		15.00	Машино-место	15.00	
69	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	
70	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
71	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
72	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	

73	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
74	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	
75	Машино-место	-1		21.20	Машино-место	21.20	
76	Машино-место	-1		20.30	Машино-место	20.30	
77	Машино-место	-1		20.30	Машино-место	20.30	
78	Машино-место	-1		20.30	Машино-место	20.30	
79	Машино-место	-1		20.30	Машино-место	20.30	
80	Машино-место	-1		21.20	Машино-место	21.20	
81	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	
82	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
83	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
84	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
85	Машино-место	-1		17.50	Машино-место	17.50	
86	Машино-место	-1		18.20	Машино-место	18.20	
87	Машино-место	-1		15.20	Машино-место	15.20	
88	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
89	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
90	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
91	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
92	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
93	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
94	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
95	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
96	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
97	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
98	Машино-место	-1		15.70	Машино-место	15.70	
99	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
100	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
101	Машино-место	-1		14.50	Машино-место	14.50	
102	Машино-место	-1		15.40	Машино-место	15.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	подъезд 3, подвал	общественное	8
2	Тамбур-шлюз	подъезд 3, подвал	общественное	6.9
3	Пространство подвального этажа	подъезд 3, подвал	общественное	87.1
4	Тамбур-шлюз	подъезд 3, подвал	общественное	17.5
5	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, подвал	общественное	13.4
6	Лестничная клетка	подъезд 3, подвал	общественное	19.4
7	Электрощитовая	подъезд 3, подвал	техническое	37.6

8	Узел ввода	подъезд 3, подвал	техническое	40.8
9	Насосная хоз.-питьевого водоснабжения	подъезд 3, подвал	техническое	20.7
10	Помещение СС	подъезд 3, подвал	техническое	13.5
11	Вестибюль	подъезд 3, 1 этаж	общественное	13
12	Колясочная	подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.2
13	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	18.6
14	Лестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	общественное	12
15	Лифтовый холл	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.3
16	Межквартирный коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.2
17	Межквартирный коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	15.2
18	Межквартирный коридор	подъезд 3, 1 этаж	общественное	7.8
19	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	8.1
20	Помещение охраны	подъезд 3, 1 этаж	общественное	12.3
21	Вестибюль	подъезд 3, 1 этаж	общественное	17.9
22	ПУИ	подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.6
23	Тамбур	подъезд 3, 1 этаж	общественное	4
24	Лестничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	общественное	13
25	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.3
26	Межквартирный коридор	подъезд 3, 2 этаж	общественное	40.3
27	Лестничная клетка	подъезд 3, 3 этаж	общественное	13
28	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.3
29	Межквартирный коридор	подъезд 3, 3 этаж	общественное	40.3
30	Лестничная клетка	подъезд 3, 4 этаж	общественное	13
31	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.3
32	Межквартирный коридор	подъезд 3, 4 этаж	общественное	40.3
33	Лестничная клетка	подъезд 3, 5 этаж	общественное	13
34	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.3
35	Межквартирный коридор	подъезд 3, 5 этаж	общественное	40.3
36	Лестничная клетка	подъезд 3, 6 этаж	общественное	13
37	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.3
38	Межквартирный коридор	подъезд 3, 6 этаж	общественное	39.1
39	Лестничная клетка	подъезд 3, 7 этаж	общественное	13
40	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.3
41	Межквартирный коридор	подъезд 3, 7 этаж	общественное	39.1
42	Лестничная клетка	подъезд 3, 8 этаж	общественное	13
43	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.3
44	Межквартирный коридор	подъезд 3, 8 этаж	общественное	39.1
45	Лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	общественное	13
46	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 9 этаж	общественное	12.5
47	Межквартирный коридор	подъезд 3, 9 этаж	общественное	39.1
48	Лестничная клетка	подъезд 3, 10 этаж	общественное	13
49	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 10 этаж	общественное	12.5
50	Межквартирный коридор	подъезд 3, 10 этаж	общественное	39.1
51	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	общественное	13

52	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 11 этаж	общественное	12.5
53	Межквартирный коридор	подъезд 3, 11 этаж	общественное	39.1
54	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	общественное	13
55	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 3, 12 этаж	общественное	12.5
56	Межквартирный коридор	подъезд 3, 12 этаж	общественное	39.1
57	Лестничная клетка	подъезд 3, кровля	общественное	13.3
58	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, подвал	общественное	11.2
59	Тамбур-шлюз	подъезд 4, подвал	общественное	15.2
60	Пространство подвального этажа	подъезд 4, подвал	общественное	98.4
61	ИТП	подъезд 4, подвал	техническое	51.7
62	Электрощитовая	подъезд 4, подвал	техническое	35.2
63	Электрощитовая	подъезд 4, подвал	техническое	20
64	Вестибюль	подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.9
65	Межквартирный коридор	подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.4
66	Велоколясочная	подъезд 4, 1 этаж	общественное	10.9
67	Лифтовый холл	подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.2
68	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	общественное	6.7
69	Лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	общественное	19.2
70	Межквартирный коридор	подъезд 4, 1 этаж	общественное	29.1
71	Коридор	подъезд 4, 1 этаж	общественное	25.9
72	ПУИ	подъезд 4, 1 этаж	общественное	3.8
73	Зона отдыха	подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.7
74	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	общественное	4.2
75	Межквартирный коридор	подъезд 4, 2 этаж	общественное	28.3
76	Межквартирный коридор	подъезд 4, 2 этаж	общественное	28.8
77	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.7
78	Лестничная клетка	подъезд 4, 2 этаж	общественное	11.8
79	Межквартирный коридор	подъезд 4, 3 этаж	общественное	28.3
80	Межквартирный коридор	подъезд 4, 3 этаж	общественное	28.8
81	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.7
82	Лестничная клетка	подъезд 4, 3 этаж	общественное	11.8
83	Межквартирный коридор	подъезд 4, 4 этаж	общественное	28.3
84	Межквартирный коридор	подъезд 4, 4 этаж	общественное	28.8
85	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.7
86	Лестничная клетка	подъезд 4, 4 этаж	общественное	11.8
87	Межквартирный коридор	подъезд 4, 5 этаж	общественное	28.3
88	Межквартирный коридор	подъезд 4, 5 этаж	общественное	28.8
89	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.7
90	Лестничная клетка	подъезд 4, 5 этаж	общественное	11.8
91	Межквартирный коридор	подъезд 4, 6 этаж	общественное	28.3
92	Межквартирный коридор	подъезд 4, 6 этаж	общественное	28.8
93	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.7
94	Лестничная клетка	подъезд 4, 6 этаж	общественное	11.8
95	Межквартирный коридор	подъезд 4, 7 этаж	общественное	28.3

96	Межквартирный коридор	подъезд 4, 7 этаж	общественное	28.8
97	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.7
98	Лестничная клетка	подъезд 4, 7 этаж	общественное	11.8
99	Межквартирный коридор	подъезд 4, 8 этаж	общественное	28.3
100	Межквартирный коридор	подъезд 4, 8 этаж	общественное	28.8
101	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.7
102	Лестничная клетка	подъезд 4, 8 этаж	общественное	11.8
103	Межквартирный коридор	подъезд 4, 9 этаж	общественное	28.3
104	Межквартирный коридор	подъезд 4, 9 этаж	общественное	28.8
105	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 9 этаж	общественное	10.7
106	Лестничная клетка	подъезд 4, 9 этаж	общественное	11.8
107	Межквартирный коридор	подъезд 4, 10 этаж	общественное	28.3
108	Межквартирный коридор	подъезд 4, 10 этаж	общественное	28.8
109	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 4, 10 этаж	общественное	10.7
110	Лестничная клетка	подъезд 4, 10 этаж	общественное	11.8
111	Лестничная клетка	подъезд 4, кровля	общественное	12.3
112	Тамбур-шлюз	подъезд 5, подвал	общественное	10.9
113	Тамбур-шлюз	подъезд 5, подвал	общественное	24.4
114	Пространство подвального этажа	подъезд 5, подвал	общественное	88.5
115	Лифтовый холл (Тамбур-шлюз)	подъезд 5, подвал	общественное	19.8
116	Лестничная клетка	подъезд 5, подвал	общественное	18.3
117	Помещение СС	подъезд 5, подвал	техническое	8.9
118	АПТ	подъезд 5, подвал	техническое	55.5
119	Электрощитовая	подъезд 5, подвал	техническое	24.4
120	Межквартирный коридор	подъезд 5, 1 этаж	общественное	18.2
121	Межквартирный коридор	подъезд 5, 1 этаж	общественное	17.1
122	Межквартирный коридор	подъезд 5, 1 этаж	общественное	6.7
123	Лестничная клетка	подъезд 5, 1 этаж	общественное	16.7
124	Лестничная клетка	подъезд 5, 1 этаж	общественное	15.5
125	Тамбур	подъезд 5, 1 этаж	общественное	8.8
126	Тамбур	подъезд 5, 1 этаж	общественное	4
127	Вестибюль	подъезд 5, 1 этаж	общественное	10.1
128	Вестибюль	подъезд 5, 1 этаж	общественное	13
129	Лифтовый холл	подъезд 5, 1 этаж	общественное	10.4
130	Велоколясочная	подъезд 5, 1 этаж	общественное	11.3
131	ПУИ	подъезд 5, 1 этаж	общественное	3.4
132	Межквартирный коридор	подъезд 5, 2 этаж	общественное	42.8
133	Лестничная клетка	подъезд 5, 2 этаж	общественное	15.6
134	Лифтовый холл	подъезд 5, 2 этаж	общественное	16.3
135	Межквартирный коридор	подъезд 5, 3 этаж	общественное	42.8
136	Лестничная клетка	подъезд 5, 3 этаж	общественное	15.6
137	Лифтовый холл	подъезд 5, 3 этаж	общественное	16.3
138	Межквартирный коридор	подъезд 5, 4 этаж	общественное	42.8
139	Лестничная клетка	подъезд 5, 4 этаж	общественное	15.6

140	Лифтовый холл	подъезд 5, 4 этаж	общественное	16.3
141	Межквартирный коридор	подъезд 5, 5 этаж	общественное	42.8
142	Лестничная клетка	подъезд 5, 5 этаж	общественное	15.6
143	Лифтовый холл	подъезд 5, 5 этаж	общественное	16.3
144	Межквартирный коридор	подъезд 5, 6 этаж	общественное	35.9
145	Лестничная клетка	подъезд 5, 6 этаж	общественное	15.6
146	Лифтовый холл	подъезд 5, 6 этаж	общественное	16.3
147	Межквартирный коридор	подъезд 5, 7 этаж	общественное	35.9
148	Лестничная клетка	подъезд 5, 7 этаж	общественное	15.6
149	Лифтовый холл	подъезд 5, 7 этаж	общественное	16.3
150	Межквартирный коридор	подъезд 5, 8 этаж	общественное	35.9
151	Лестничная клетка	подъезд 5, 8 этаж	общественное	15.6
152	Лифтовый холл	подъезд 5, 8 этаж	общественное	16.3
153	Межквартирный коридор	подъезд 5, 9 этаж	общественное	35.9
154	Лестничная клетка	подъезд 5, 9 этаж	общественное	15.6
155	Лифтовый холл	подъезд 5, 9 этаж	общественное	16.3
156	Межквартирный коридор	подъезд 5, 10 этаж	общественное	35.9
157	Лестничная клетка	подъезд 5, 10 этаж	общественное	15.6
158	Лифтовый холл	подъезд 5, 10 этаж	общественное	16.3
159	Межквартирный коридор	подъезд 5, 11 этаж	общественное	35.9
160	Лестничная клетка	подъезд 5, 11 этаж	общественное	15.6
161	Лифтовый холл	подъезд 5, 11 этаж	общественное	16.3
162	Межквартирный коридор	подъезд 5, 12 этаж	общественное	35.9
163	Лестничная клетка	подъезд 5, 12 этаж	общественное	15.6
164	Лифтовый холл	подъезд 5, 12 этаж	общественное	16.3
165	Межквартирный коридор	подъезд 5, 13 этаж	общественное	35.9
166	Лестничная клетка	подъезд 5, 13 этаж	общественное	15.6
167	Лифтовый холл	подъезд 5, 13 этаж	общественное	16.3
168	Межквартирный коридор	подъезд 5, 14 этаж	общественное	35.9
169	Лестничная клетка	подъезд 5, 14 этаж	общественное	15.6
170	Лифтовый холл	подъезд 5, 14 этаж	общественное	16.3
171	Межквартирный коридор	подъезд 5, 15 этаж	общественное	35.9
172	Лестничная клетка	подъезд 5, 15 этаж	общественное	15.6
173	Лифтовый холл	подъезд 5, 15 этаж	общественное	16.3
174	Межквартирный коридор	подъезд 5, 16 этаж	общественное	35.9
175	Лестничная клетка	подъезд 5, 16 этаж	общественное	15.6
176	Лифтовый холл	подъезд 5, 16 этаж	общественное	16.3
177	Лестничная клетка	подъезд 5, кровля	общественное	13.20
178	Площадь проездов и проходов	автостоянка, подвал	общественное	1292.50
179	Венткамера	автостоянка, подвал	техническое	43.10
180	Венткамера вытяжная автостоянки	автостоянка, покрытие	техническое	37.30
181	Проход к кладовым	подъезд 3, подвал	общественное	42.30
182	Проход к кладовым	подъезд 3, подвал	общественное	8.60
183	Проход к кладовым	подъезд 3, подвал	общественное	16.40

184	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	32.20
185	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	27.10
186	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	26.60
187	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	22.90
188	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	6.80
189	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	7.40
190	Проход к кладовым	подъезд 4, подвал	общественное	6.80
191	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	10.90
192	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	10.00
193	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	7.50
194	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	7.10
195	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	12.40
196	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	4.10
197	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	20.10
198	Проход к кладовым	подъезд 5, подвал	общественное	17.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг. для перевозки людей, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
2	Секция 4	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг. для перевозки людей, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
3	Секция 5	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг. для перевозки людей, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
4	Секция 3 . Подвал	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение офисов, электроснабжение жилого дома.
5	Секция 4 . Подвал	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение офисов, электроснабжение жилого дома.
6	Секция 5 . Подвал	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение офисов, электроснабжение жилого дома.
7	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома
8	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома

9	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме.
10	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме.
11	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома, офисов.
12	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме, офисах
13	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме, офисах
14	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома.
15	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома, офисов
16	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.
17	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
18	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам).
19	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома.
20	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома.
21	Секция 3 . Подвал, надземная часть с 1 по 12 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение.
22	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома

23	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома
24	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме.
25	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме.
26	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома, офисов.
27	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме, офисах
28	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме, офисах
29	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома.
30	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома, офисов
31	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.
32	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
33	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам).
34	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома.
35	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома.
36	Секция 4 . Подвал, надземная часть с 1 по 10 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение.

37	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома
38	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома
39	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме.
40	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме.
41	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома
42	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме.
43	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме.
44	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, пожарный резервуар,трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома.
45	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.
46	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.
47	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
48	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам).
49	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома.
50	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома.

51	Секция 5 . Подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение.
52	Автостоянка	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление автостоянки
53	Автостоянка	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в тамбур-шлюзах.
54	Автостоянка	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в автостоянке
55	Автостоянка	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в в автостоянке
56	Автостоянка	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с рукавами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение автостоянки
57	Автостоянка	Система сплинкерного пожаротушения	Тушение пожара в автостоянке
58	Автостоянка	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадком с кровли и эусплуатируемой кровли стилобата.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 366 811 008,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810029190007811**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526043001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 036 625 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 082 029 939,76 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **954 595 060,24 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **203**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 306,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **178,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **168,4 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 719 241 044,63 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **14 405 453 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21 170 115 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.В дополнение к разделу 12:ГПЗУ установлена предельная высота здания, строения – не более 25 этажей (подзона Ж-1 (В 25 эт.).2.В разделе 15.2 площадь квартир указана с учетом площади балконов и лоджий с понижающим коэффициентом.).Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.3.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.4.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.5.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.6.Указанный в разделах 14.1.8.размер платы за подключение является общим для этапов строительства 1.1.и 1.2.В разрешение на строительство №59-01-22-2025 от 24.02.2025, внесены изменения от 12.10.2026 (разрешение выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности, сроком действия 24.02.2030)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Гарант-Гео**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903088414**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "ГЕОТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ИНЖЕНЕРНОГО КОНСТРУИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903113364**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-005656-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГРАНД ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6670519339**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-068002-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ-Е**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678132799**

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-027479-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГРАНД ЭКСПЕРТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6670519339**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-049159-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6678132799**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ГРИН ПАРК, НОВЫЕ КВАРТАЛЫ. Этап 1.2.**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-22-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.04.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.02.2024**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0178-23п**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.12.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **07.02.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4415032:1409**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 085,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Отсутствуют**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Комплексная площадка (детская и спортивная), указанная в п.13.1.3.1.1.и 13.1.3.2.1.общая для этапов строительства 1.1.и 1.2 расположена в северо-западной стороне земельного участка.Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Комплексная площадка (детская и спортивная), указанная в п.13.1.3.1.1.и 13.1.3.2.1.общая для этапов строительства 1.1.и 1.2 расположена в северо-западной стороне земельного участка.Расстановка малых архитектурных форм и оборудования детских и спортивных площадок, места установки и ведомости малых архитектурных форм и игрового, спортивного оборудования будут предусмотрены в рабочей документации**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Предусмотрена контейнерная площадка с юго-западной стороны земельного участка, количество контейнеров-2 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено устройство газонов, посадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход жилой дом осуществляется с территории без подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, дворового пространства, пешеходных зон.Технические условия №6811 от 24.11.2023г.(письмо №1764 от 24.11.2023г.), выданы МБУ города Перми «ГОРСВЕТ», срок действия 24.11.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проект благоустройства территории предусматривает устройство:-асфальтобетонного покрытия проездов;-тротуаров с покрытием из плитки;-площадок для стоянки автомобилей;-площадок для отдыха взрослого населения, игр детей и спорт.площадок**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Урал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.11.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-42662**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 070 721,39 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-4932**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 277 914,65 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новая городская инфраструктура Прикамья**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-4931**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 974 284,19 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т Плюс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 446 890,45 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Трейд"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904197374**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ" филиал "ПЕРМСКИЙ КРАЕВОЙ РАДИОТЕЛЕВИЗИОННЫЙ ПЕРЕДАЮЩИЙ ЦЕНТР"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **402**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **131**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **131**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	69.40	3	39.80	3.30
2	Квартира	1	1	39.80	2	22.10	3.30
3	Квартира	1	1	38.90	2	20.80	3.30
4	Квартира	1	1	40.10	2	20.60	3.30
5	Квартира-студия	1	1	23.00	1	10.50	3.30
6	Квартира	1	1	37.40	2	20.40	3.30
7	Квартира-студия	1	1	25.40	1	10.80	3.30
8	Квартира	1	1	38.30	2	20.10	3.30
9	Квартира	1	1	34.50	1	13.60	3.30
10	Квартира	2	1	54.00	2	26.90	2.72
11	Квартира	2	1	69.60	3	39.80	2.72
12	Квартира	2	1	40.20	2	22.20	2.72
13	Квартира	2	1	39.00	2	20.80	2.72
14	Квартира	2	1	39.10	2	21.60	2.72
15	Квартира	2	1	40.10	2	20.60	2.72
16	Квартира-студия	2	1	23.00	1	10.50	2.72
17	Квартира	2	1	38.70	2	20.40	2.72
18	Квартира-студия	2	1	25.60	1	10.80	2.72

19	Квартира	2	1	38.60	2	20.10	2.72
20	Квартира	2	1	34.60	1	13.60	2.72
21	Квартира	3	1	54.00	2	26.90	2.72
22	Квартира	3	1	69.60	3	39.80	2.72
23	Квартира	3	1	40.20	2	22.20	2.72
24	Квартира	3	1	39.30	2	20.80	2.72
25	Квартира	3	1	39.30	2	21.60	2.72
26	Квартира	3	1	40.20	2	20.60	2.72
27	Квартира-студия	3	1	23.00	1	10.50	2.72
28	Квартира	3	1	38.80	2	20.40	2.72
29	Квартира-студия	3	1	25.60	1	10.80	2.72
30	Квартира	3	1	38.30	2	20.10	2.72
31	Квартира	3	1	34.50	1	13.60	2.72
32	Квартира	4	1	54.00	2	26.90	2.72
33	Квартира	4	1	69.60	3	39.80	2.72
34	Квартира	4	1	40.10	2	22.20	2.72
35	Квартира	4	1	39.30	2	20.80	2.72
36	Квартира	4	1	39.30	2	21.60	2.72
37	Квартира	4	1	40.20	2	20.60	2.72
38	Квартира-студия	4	1	23.00	1	10.50	2.72
39	Квартира	4	1	38.80	2	20.40	2.72
40	Квартира-студия	4	1	25.60	1	10.80	2.72
41	Квартира	4	1	38.60	2	20.10	2.72
42	Квартира	4	1	34.60	1	13.60	2.72
43	Квартира	5	1	54.00	2	26.90	2.72
44	Квартира	5	1	69.60	3	39.80	2.72
45	Квартира	5	1	40.20	2	22.20	2.72
46	Квартира	5	1	39.30	2	20.80	2.72
47	Квартира	5	1	39.30	2	21.60	2.72
48	Квартира	5	1	40.20	2	20.60	2.72
49	Квартира-студия	5	1	23.00	1	10.50	2.72
50	Квартира	5	1	38.80	2	20.40	2.72
51	Квартира-студия	5	1	25.60	1	10.80	2.72
52	Квартира	5	1	38.60	2	20.10	2.72
53	Квартира	5	1	34.60	1	13.60	2.72
54	Квартира	6	1	54.20	2	27.00	2.72
55	Квартира	6	1	69.70	3	39.90	2.72
56	Квартира	6	1	40.20	2	22.20	2.72
57	Квартира	6	1	39.30	2	20.90	2.72
58	Квартира	6	1	39.40	2	21.70	2.72

59	Квартира	6	1	61.70	3	36.70	2.72
60	Квартира	6	1	63.90	3	34.60	2.72
61	Квартира	6	1	38.80	2	20.20	2.72
62	Квартира	6	1	34.60	1	13.60	2.72
63	Квартира	7	1	54.20	2	27.00	2.72
64	Квартира	7	1	69.70	3	39.90	2.72
65	Квартира	7	1	40.20	2	22.20	2.72
66	Квартира	7	1	39.50	2	20.90	2.72
67	Квартира	7	1	39.40	2	21.70	2.72
68	Квартира	7	1	62.00	3	36.70	2.72
69	Квартира	7	1	64.10	3	34.60	2.72
70	Квартира	7	1	38.80	2	20.20	2.72
71	Квартира	7	1	34.80	1	13.60	2.72
72	Квартира	8	1	53.80	2	27.00	2.72
73	Квартира	8	1	70.20	3	39.90	2.72
74	Квартира	8	1	40.20	2	22.20	2.72
75	Квартира	8	1	39.30	2	20.90	2.72
76	Квартира	8	1	39.20	2	21.70	2.72
77	Квартира	8	1	62.00	3	36.70	2.72
78	Квартира	8	1	64.10	3	34.60	2.72
79	Квартира	8	1	39.00	2	20.20	2.72
80	Квартира	8	1	34.60	1	13.60	2.72
81	Квартира	9	1	54.20	2	27.00	2.72
82	Квартира	9	1	70.20	3	39.90	2.72
83	Квартира	9	1	40.40	2	22.20	2.72
84	Квартира	9	1	38.50	2	20.90	2.72
85	Квартира	9	1	39.40	2	21.70	2.72
86	Квартира	9	1	62.00	3	36.70	2.72
87	Квартира	9	1	64.10	3	34.60	2.72
88	Квартира	9	1	39.30	2	20.20	2.72
89	Квартира	9	1	34.00	1	12.80	2.72
90	Квартира	10	1	54.20	2	27.00	2.72
91	Квартира	10	1	70.30	3	39.90	2.72
92	Квартира	10	1	81.70	4	55.80	2.72
93	Квартира	10	1	39.20	2	21.70	2.72
94	Квартира	10	1	62.00	3	36.70	2.72
95	Квартира	10	1	64.10	3	34.60	2.72
96	Квартира	10	1	39.30	2	20.20	2.72
97	Квартира	10	1	34.00	1	12.80	2.72
98	Квартира	11	1	54.20	2	27.00	2.72
99	Квартира	11	1	70.20	3	39.90	2.72
100	Квартира	11	1	82.30	4	55.80	2.72
101	Квартира	11	1	39.40	2	21.70	2.72
102	Квартира	11	1	62.00	3	36.70	2.72
103	Квартира	11	1	64.10	3	34.60	2.72

104	Квартира	11	1	39.30	2	20.20	2.72
105	Квартира	11	1	34.00	1	12.80	2.72
106	Квартира	12	1	54.20	2	27.00	2.72
107	Квартира	12	1	70.30	3	39.90	2.72
108	Квартира	12	1	81.70	4	55.80	2.72
109	Квартира	12	1	39.20	2	21.70	2.72
110	Квартира	12	1	62.00	3	36.70	2.72
111	Квартира	12	1	64.10	3	34.60	2.72
112	Квартира	12	1	39.30	2	20.20	2.72
113	Квартира	12	1	34.00	1	12.80	2.72
114	Квартира	13	1	54.20	2	27.00	2.72
115	Квартира	13	1	70.20	3	39.90	2.72
116	Квартира	13	1	82.30	4	55.80	2.72
117	Квартира	13	1	39.40	2	21.70	2.72
118	Квартира	13	1	62.00	3	36.70	2.72
119	Квартира	13	1	64.10	3	34.60	2.72
120	Квартира	13	1	39.30	2	20.20	2.72
121	Квартира	13	1	34.00	1	12.80	2.72
122	Квартира	14	1	54.20	2	27.00	2.72
123	Квартира	14	1	70.30	3	39.90	2.72
124	Квартира	14	1	81.70	4	55.80	2.72
125	Квартира	14	1	39.20	2	21.70	2.72
126	Квартира	14	1	62.00	3	36.70	2.72
127	Квартира	14	1	64.10	3	34.60	2.72
128	Квартира	14	1	39.30	2	20.20	2.72
129	Квартира	14	1	34.00	1	12.80	2.72
130	Квартира	15	1	54.20	2	27.00	2.72
131	Квартира	15	1	70.20	3	39.90	2.72
132	Квартира	15	1	82.30	4	55.80	2.72
133	Квартира	15	1	39.40	2	21.70	2.72
134	Квартира	15	1	62.00	3	36.70	2.72
135	Квартира	15	1	64.10	3	34.60	2.72
136	Квартира	15	1	39.30	2	20.20	2.72
137	Квартира	15	1	34.00	1	12.80	2.72
138	Квартира	16	1	53.80	2	27.00	2.72
139	Квартира	16	1	70.30	3	39.90	2.72
140	Квартира	16	1	81.70	4	55.80	2.72
141	Квартира	16	1	39.40	2	21.70	2.72
142	Квартира	16	1	62.00	3	36.70	2.72
143	Квартира	16	1	64.10	3	34.60	2.72
144	Квартира	16	1	39.00	2	20.20	2.72
145	Квартира	16	1	34.00	1	12.80	2.72
146	Квартира	17	1	54.20	2	27.00	2.72
147	Квартира	17	1	70.20	3	39.90	2.72
148	Квартира	17	1	82.30	4	55.80	2.72

149	Квартира	17	1	39.40	2	21.70	2.72
150	Квартира	17	1	62.00	3	36.70	2.72
151	Квартира	17	1	63.70	3	34.60	2.72
152	Квартира	17	1	39.30	2	20.20	2.72
153	Квартира	17	1	34.00	1	12.80	2.72
154	Квартира	18	1	54.20	2	27.00	2.72
155	Квартира	18	1	70.30	3	39.90	2.72
156	Квартира	18	1	81.70	4	55.80	2.72
157	Квартира	18	1	39.40	2	21.70	2.72
158	Квартира	18	1	62.00	3	36.70	2.72
159	Квартира	18	1	63.70	3	34.60	2.72
160	Квартира	18	1	39.00	2	20.20	2.72
161	Квартира	18	1	33.80	1	12.80	2.72
162	Квартира	19	1	54.20	2	27.00	2.72
163	Квартира	19	1	69.90	3	39.90	2.72
164	Квартира	19	1	82.30	4	55.80	2.72
165	Квартира	19	1	39.20	2	21.70	2.72
166	Квартира	19	1	62.00	3	36.70	2.72
167	Квартира	19	1	64.10	3	34.60	2.72
168	Квартира	19	1	39.30	2	20.20	2.72
169	Квартира	19	1	34.00	1	12.80	2.72
170	Квартира	20	1	54.20	2	27.00	2.72
171	Квартира	20	1	70.30	3	39.90	2.72
172	Квартира	20	1	81.70	4	55.80	2.72
173	Квартира	20	1	39.40	2	21.70	2.72
174	Квартира	20	1	62.00	3	36.70	2.72
175	Квартира	20	1	64.10	3	34.60	2.72
176	Квартира	20	1	39.00	2	20.20	2.72
177	Квартира	20	1	34.00	1	12.80	2.72
178	Квартира	21	1	54.20	2	27.00	2.72
179	Квартира	21	1	70.20	3	39.90	2.72
180	Квартира	21	1	82.30	4	55.80	2.72
181	Квартира	21	1	39.40	2	21.70	2.72
182	Квартира	21	1	62.00	3	36.70	2.72
183	Квартира	21	1	64.10	3	34.60	2.72
184	Квартира	21	1	39.30	2	20.20	2.72
185	Квартира	21	1	33.80	1	12.80	2.72
186	Квартира	22	1	54.20	2	27.00	2.72
187	Квартира	22	1	70.30	3	39.90	2.72
188	Квартира	22	1	81.70	4	55.80	2.72
189	Квартира	22	1	39.20	2	21.70	2.72
190	Квартира	22	1	62.00	3	36.70	2.72
191	Квартира	22	1	64.10	3	34.60	2.72
192	Квартира	22	1	39.30	2	20.20	2.72
193	Квартира	22	1	34.00	1	12.80	2.72

194	Квартира	23	1	54.20	2	27.00	2.72
195	Квартира	23	1	70.20	3	39.90	2.72
196	Квартира	23	1	82.30	4	55.80	2.72
197	Квартира	23	1	39.40	2	21.70	2.72
198	Квартира	23	1	62.00	3	36.70	2.72
199	Квартира	23	1	64.10	3	34.60	2.72
200	Квартира	23	1	39.30	2	20.20	2.72
201	Квартира	23	1	34.00	1	12.80	2.72
202	Квартира	24	1	54.20	2	27.00	2.72
203	Квартира	24	1	69.70	3	39.90	2.72
204	Квартира	24	1	81.70	4	55.80	2.72
205	Квартира	24	1	39.40	2	21.70	2.72
206	Квартира	24	1	62.00	3	36.70	2.72
207	Квартира	24	1	64.10	3	34.60	2.72
208	Квартира	24	1	39.30	2	20.20	2.72
209	Квартира	24	1	34.00	1	12.80	2.72
210	Квартира	25	1	54.20	2	27.00	3.00
211	Квартира	25	1	69.70	3	39.90	3.00
212	Квартира	25	1	81.70	4	55.80	3.00
213	Квартира	25	1	39.40	2	21.70	3.00
214	Квартира	25	1	62.00	3	36.70	3.00
215	Квартира	25	1	64.10	3	34.60	3.00
216	Квартира	25	1	39.30	2	20.20	3.00
217	Квартира	25	1	34.00	1	12.80	3.00
218	Квартира	1	2	35.80	1	13.50	3.95
219	Квартира	1	2	39.80	2	23.70	3.95
220	Квартира	1	2	41.70	2	22.20	3.95
221	Квартира	1	2	34.00	2	19.20	3.95
222	Квартира	1	2	34.30	1	12.70	3.95
223	Квартира	2	2	36.10	1	13.60	2.72
224	Квартира	2	2	40.00	2	23.80	2.72
225	Квартира	2	2	42.10	2	22.30	2.72
226	Квартира	2	2	34.50	2	19.30	2.72
227	Квартира	2	2	34.80	1	12.80	2.72
228	Квартира	2	2	68.20	3	37.40	2.72
229	Квартира	2	2	51.10	2	29.70	2.72
230	Квартира	2	2	58.80	3	36.70	2.72
231	Квартира	2	2	50.00	2	27.30	2.72
232	Квартира	2	2	39.00	1	13.40	2.72
233	Квартира	3	2	36.10	1	13.60	2.72
234	Квартира	3	2	40.10	2	23.80	2.72
235	Квартира	3	2	42.10	2	22.30	2.72
236	Квартира	3	2	34.50	2	19.30	2.72
237	Квартира	3	2	34.60	1	12.80	2.72
238	Квартира	3	2	68.40	3	37.40	2.72

239	Квартира	3	2	51.10	2	29.70	2.72
240	Квартира	3	2	59.00	3	36.70	2.72
241	Квартира	3	2	50.30	2	27.30	2.72
242	Квартира	3	2	39.20	1	13.40	2.72
243	Квартира	4	2	35.90	1	13.60	2.72
244	Квартира	4	2	40.00	2	23.80	2.72
245	Квартира	4	2	42.10	2	22.30	2.72
246	Квартира	4	2	34.50	2	19.30	2.72
247	Квартира	4	2	34.80	1	12.80	2.72
248	Квартира	4	2	68.40	3	37.40	2.72
249	Квартира	4	2	51.10	2	29.70	2.72
250	Квартира	4	2	59.00	3	36.70	2.72
251	Квартира	4	2	50.30	2	27.30	2.72
252	Квартира	4	2	39.20	1	13.40	2.72
253	Квартира	5	2	36.10	1	13.60	2.72
254	Квартира	5	2	40.10	2	23.80	2.72
255	Квартира	5	2	42.10	2	22.30	2.72
256	Квартира	5	2	34.50	2	19.30	2.72
257	Квартира	5	2	34.80	1	12.80	2.72
258	Квартира	5	2	68.40	3	37.40	2.72
259	Квартира	5	2	51.10	2	29.70	2.72
260	Квартира	5	2	59.00	3	36.70	2.72
261	Квартира	5	2	50.30	2	27.30	2.72
262	Квартира	5	2	39.20	1	13.40	2.72
263	Квартира	6	2	36.10	1	13.60	2.72
264	Квартира	6	2	40.10	2	23.80	2.72
265	Квартира	6	2	41.80	2	22.30	2.72
266	Квартира	6	2	34.50	2	19.30	2.72
267	Квартира	6	2	34.60	1	12.80	2.72
268	Квартира	6	2	68.20	3	37.40	2.72
269	Квартира	6	2	49.10	2	26.10	2.72
270	Квартира	6	2	59.00	3	36.70	2.72
271	Квартира	6	2	50.30	2	27.30	2.72
272	Квартира	6	2	39.20	1	13.40	2.72
273	Квартира	7	2	35.90	1	13.60	2.72
274	Квартира	7	2	40.10	2	23.80	2.72
275	Квартира	7	2	42.10	2	22.30	2.72
276	Квартира	7	2	34.50	2	19.30	2.72
277	Квартира	7	2	34.80	1	12.80	2.72
278	Квартира	7	2	68.50	3	37.40	2.72
279	Квартира	7	2	49.10	2	26.10	2.72
280	Квартира	7	2	59.00	3	36.70	2.72
281	Квартира	7	2	50.30	2	27.30	2.72
282	Квартира	7	2	39.20	1	13.40	2.72
283	Квартира	8	2	36.10	1	13.60	2.72

284	Квартира	8	2	40.10	2	23.80	2.72
285	Квартира	8	2	42.10	2	22.30	2.72
286	Квартира	8	2	34.50	2	19.30	2.72
287	Квартира	8	2	34.80	1	12.80	2.72
288	Квартира	8	2	68.50	3	37.40	2.72
289	Квартира	8	2	49.10	2	26.10	2.72
290	Квартира	8	2	59.00	3	36.70	2.72
291	Квартира	8	2	50.30	2	27.30	2.72
292	Квартира	8	2	39.20	1	13.40	2.72
293	Квартира	9	2	35.30	1	12.80	2.72
294	Квартира	9	2	40.10	2	23.80	2.72
295	Квартира	9	2	42.10	2	22.30	2.72
296	Квартира	9	2	34.40	2	19.30	2.72
297	Квартира	9	2	34.60	1	12.80	2.72
298	Квартира	9	2	68.50	3	37.40	2.72
299	Квартира	9	2	49.10	2	26.10	2.72
300	Квартира	9	2	59.00	3	36.70	2.72
301	Квартира	9	2	50.30	2	27.30	2.72
302	Квартира	9	2	38.30	1	13.40	2.72
303	Квартира	10	2	35.30	1	12.80	2.72
304	Квартира	10	2	40.10	2	23.80	2.72
305	Квартира	10	2	42.10	2	22.30	2.72
306	Квартира	10	2	34.40	2	19.30	2.72
307	Квартира	10	2	34.60	1	12.80	2.72
308	Квартира	10	2	68.50	3	37.40	2.72
309	Квартира	10	2	49.10	2	26.10	2.72
310	Квартира	10	2	59.00	3	36.70	2.72
311	Квартира	10	2	50.30	2	27.30	2.72
312	Квартира	10	2	38.30	1	13.40	2.72
313	Квартира	11	2	35.10	1	12.80	2.72
314	Квартира	11	2	90.50	4	56.80	2.72
315	Квартира	11	2	34.50	2	19.30	2.72
316	Квартира	11	2	34.80	1	12.80	2.72
317	Квартира	11	2	68.50	3	37.40	2.72
318	Квартира	11	2	49.10	2	26.10	2.72
319	Квартира	11	2	59.00	3	36.70	2.72
320	Квартира	11	2	50.30	2	27.30	2.72
321	Квартира	11	2	38.10	1	13.40	2.72
322	Квартира	12	2	35.30	1	12.80	2.72
323	Квартира	12	2	90.10	4	56.80	2.72
324	Квартира	12	2	34.40	2	19.30	2.72
325	Квартира	12	2	34.80	1	12.80	2.72
326	Квартира	12	2	68.50	3	37.40	2.72
327	Квартира	12	2	49.10	2	26.10	2.72
328	Квартира	12	2	59.00	3	36.70	2.72

329	Квартира	12	2	50.30	2	27.30	2.72
330	Квартира	12	2	38.30	1	13.40	2.72
331	Квартира	13	2	35.30	1	12.80	2.72
332	Квартира	13	2	90.50	4	56.80	2.72
333	Квартира	13	2	34.40	2	19.30	2.72
334	Квартира	13	2	34.80	1	12.80	2.72
335	Квартира	13	2	68.50	3	37.40	2.72
336	Квартира	13	2	49.10	2	26.10	2.72
337	Квартира	13	2	59.00	3	36.70	2.72
338	Квартира	13	2	50.30	2	27.30	2.72
339	Квартира	13	2	38.30	1	13.40	2.72
340	Квартира	14	2	35.30	1	12.80	2.72
341	Квартира	14	2	90.50	4	56.80	2.72
342	Квартира	14	2	34.50	2	19.30	2.72
343	Квартира	14	2	34.80	1	12.80	2.72
344	Квартира	14	2	68.50	3	37.40	2.72
345	Квартира	14	2	49.10	2	26.10	2.72
346	Квартира	14	2	59.00	3	36.70	2.72
347	Квартира	14	2	50.30	2	27.30	2.72
348	Квартира	14	2	38.30	1	13.40	2.72
349	Квартира	15	2	35.30	1	12.80	2.72
350	Квартира	15	2	90.50	4	56.80	2.72
351	Квартира	15	2	34.40	2	19.30	2.72
352	Квартира	15	2	34.60	1	12.80	2.72
353	Квартира	15	2	68.50	3	37.40	2.72
354	Квартира	15	2	49.10	2	26.10	2.72
355	Квартира	15	2	59.20	3	36.70	2.72
356	Квартира	15	2	50.00	2	27.30	2.72
357	Квартира	15	2	38.30	1	13.40	2.72
358	Квартира	16	2	35.30	1	12.80	2.72
359	Квартира	16	2	90.50	4	56.80	2.72
360	Квартира	16	2	34.50	2	19.30	2.72
361	Квартира	16	2	34.80	1	12.80	2.72
362	Квартира	16	2	68.50	3	37.40	2.72
363	Квартира	16	2	49.10	2	26.10	2.72
364	Квартира	16	2	59.20	3	36.70	2.72
365	Квартира	16	2	50.30	2	27.30	2.72
366	Квартира	16	2	38.30	1	13.40	2.72
367	Квартира	17	2	35.30	1	12.80	2.72
368	Квартира	17	2	90.50	4	56.80	2.72
369	Квартира	17	2	34.50	2	19.30	2.72
370	Квартира	17	2	34.60	1	12.80	2.72
371	Квартира	17	2	68.50	3	37.40	2.72
372	Квартира	17	2	49.10	2	26.10	2.72
373	Квартира	17	2	58.90	3	36.70	2.72

374	Квартира	17	2	50.00	2	27.30	2.72
375	Квартира	17	2	38.30	1	13.40	2.72
376	Квартира	18	2	35.30	1	12.80	2.72
377	Квартира	18	2	90.50	4	56.80	2.72
378	Квартира	18	2	34.40	2	19.30	2.72
379	Квартира	18	2	34.80	1	12.80	2.72
380	Квартира	18	2	68.50	3	37.40	2.72
381	Квартира	18	2	49.10	2	26.10	2.72
382	Квартира	18	2	58.90	3	36.70	2.72
383	Квартира	18	2	50.30	2	27.30	2.72
384	Квартира	18	2	38.30	1	13.40	2.72
385	Квартира	19	2	35.30	1	12.80	2.72
386	Квартира	19	2	90.60	4	56.80	2.72
387	Квартира	19	2	34.50	2	19.30	2.72
388	Квартира	19	2	34.90	1	12.80	2.72
389	Квартира	19	2	68.50	3	37.40	2.72
390	Квартира	19	2	49.10	2	26.10	2.72
391	Квартира	19	2	59.30	3	36.70	2.72
392	Квартира	19	2	50.30	2	27.30	2.72
393	Квартира	19	2	38.40	1	13.40	2.72
394	Квартира	20	2	35.30	1	12.80	3.00
395	Квартира	20	2	90.60	4	56.80	3.00
396	Квартира	20	2	34.50	2	19.30	3.00
397	Квартира	20	2	34.90	1	12.80	3.00
398	Квартира	20	2	68.50	3	37.40	3.00
399	Квартира	20	2	49.10	2	26.10	3.00
400	Квартира	20	2	59.30	3	36.70	3.00
401	Квартира	20	2	50.30	2	27.30	3.00
402	Квартира	20	2	38.40	1	13.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.00	офис 1	52.60	3.85
					ПУИ	3.60	
					зона расположения тамбура	6.80	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.70	офис 2	34.00	3.85
					ПУИ	3.60	
					зона расположения тамбура	7.10	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.00	офис 9	34.60	3.85
					ПУИ	3.50	
					зона расположения тамбура	8.90	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.20	офис 10	39.80	3.85
					ПУИ	3.90	
					зона расположения тамбура	8.50	
1	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №1	3.30	
2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая №2	3.50	
3	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №3	3.80	
4	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №4	3.80	
5	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №5	3.20	
6	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая №6	3.70	
7	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №7	3.60	
8	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая №8	5.10	
9	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №9	3.20	
10	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №10	3.30	
11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая №11	4.50	
12	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая №12	4.60	
13	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №13	3.90	
14	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая №14	3.50	
15	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая №15	4.00	
16	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая №16	4.20	
17	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая №17	4.50	
18	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая №18	4.30	
19	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая №19	3.40	
20	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая №20	3.40	
21	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая №21	4.10	
22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая №22	4.00	
23	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая №23	4.40	

24	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №24	3.90	
25	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая №25	4.00	
26	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая №26	4.30	
27	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая №27	5.20	
28	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая №28	4.10	
29	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая №29	4.10	
30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая №30	3.10	
31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №31	3.30	
32	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №32	3.30	
33	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №33	3.30	
34	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая №34	4.30	
35	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая №35	4.40	
36	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №36	3.60	
37	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №37	3.60	
38	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая №38	4.00	
39	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №39	3.80	
40	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №40	3.20	
41	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №41	3.20	
42	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №42	3.20	
43	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №43	3.80	
44	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №44	3.60	
45	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая №45	4.00	
46	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №46	3.80	
47	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая №47	4.10	
48	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №48	3.90	
49	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №49	3.60	
50	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая №50	3.70	
51	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая №51	3.60	
52	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая №52	3.80	
53	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая №53	3.40	
54	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №54	3.30	
55	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая №55	3.40	
56	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №56	3.10	
57	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №57	3.10	
58	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №58	3.00	
59	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №59	3.00	
60	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №60	3.00	
61	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №61	3.10	
62	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая №62	3.30	
63	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №63	4.30	
64	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №64	4.30	
65	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №65	4.30	
66	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №66	4.10	
67	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая №67	3.50	
68	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая №68	4.00	

69	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №69	4.10	
70	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая №70	3.30	
71	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая №71	3.30	
72	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №72	3.90	
73	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая №73	3.60	
74	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая №74	3.80	
75	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая №75	3.60	
76	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №76	3.20	
77	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая №77	3.70	
78	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №78	3.90	
79	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая №79	3.80	
80	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №80	3.20	
81	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая №81	5.50	
82	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №82	3.20	
83	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №83	3.20	
84	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №84	3.00	
85	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №85	3.10	
86	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №86	3.20	
87	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая №87	3.40	
88	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая №88	4.00	
89	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №89	3.10	
90	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №90	3.00	
91	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №91	3.10	
92	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №92	3.10	
93	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №93	3.00	
94	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №94	3.00	
95	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая №95	3.00	
96	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая №96	4.50	
97	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №97	3.20	
98	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая №98	4.50	
99	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая №99	4.20	
100	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая №100	3.80	
101	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №101	4.10	
102	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №102	3.20	
103	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №103	4.30	
104	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая №104	3.80	
105	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №105	3.20	
106	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая №106	3.10	
107	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая №107	4.40	
108	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая №108	3.80	
109	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая №109	4.80	
110	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая №110	4.80	
111	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая №111	4.70	
112	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая №112	4.40	
113	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая №113	4.40	

114	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая №114	4.60	
115	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая №115	4.60	
116	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №116	4.10	
117	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №117	4.10	
118	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая №118	4.20	
119	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №119	4.30	
120	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №120	4.30	
121	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая №121	4.30	
122	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №122	4.10	
123	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая №123	6.60	
124	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №124	3.90	
125	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №125	3.90	
126	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №126	3.90	
127	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая №127	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Пространство подвального этажа	подъезд 1, подвал	общественное	16.6
2	Пространство подвального этажа	подъезд 1, подвал	общественное	73.8
3	Лифтовый холл (Тамбур-Шлюз)	подъезд 1, подвал	общественное	46.7
4	Тамбур-шлюз	подъезд 1, подвал	общественное	3.9
5	Лестничная клетка	подъезд 1, подвал	общественное	16
6	Электрощитовая	подъезд 1, подвал	техническое	24.7
7	Помещение сетей связи	подъезд 1, подвал	техническое	15.3
8	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.7
9	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	7.6
10	Велоколясочная	подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.2
11	ПУИ	подъезд 1, 1 этаж	общественное	3.8
12	Межквартирный коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	26.2
13	Межквартирный коридор	подъезд 1, 1 этаж	общественное	19.8
14	Лифтовый холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.2
15	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	13.5
16	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	общественное	15
17	Зона отдыха	подъезд 1, 1 этаж	общественное	18.1
18	Вестибюль	подъезд 1, 1 этаж	общественное	35.3
19	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12
20	Лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.8
21	Межквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	29.9

22	Межквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	24.9
23	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 2 этаж	общественное	2.4
24	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12
25	Лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.8
26	Межквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	29.9
27	Межквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	24.9
28	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.5
29	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12
30	Лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.8
31	Межквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	29.9
32	Межквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	24.9
33	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.5
34	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12
35	Лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.8
36	Межквартирный коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	29.9
37	Межквартирный коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	24.9
38	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.5
39	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12
40	Лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.8
41	Межквартирный коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	24.9
42	Межквартирный коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	29.4
43	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.4
44	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12
45	Лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.8
46	Межквартирный коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	24.9
47	Межквартирный коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	29.5
48	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.5
49	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12
50	Лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.8
51	Межквартирный коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	24.9
52	Межквартирный коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	29.5
53	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.5
54	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12
55	Лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.8
56	Межквартирный коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	24.9
57	Межквартирный коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	29.4
58	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.5
59	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12
60	Лифтовый холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.8
61	Межквартирный коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	24.9
62	Межквартирный коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	29.4
63	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 10 этаж	общественное	2.5
64	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	общественное	12
65	Лифтовый холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.8
66	Межквартирный коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	24.9

67	Межквартирный коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	29.4
68	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 11 этаж	общественное	2.5
69	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	общественное	12
70	Лифтовый холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.8
71	Межквартирный коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	24.9
72	Межквартирный коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	29.4
73	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 12 этаж	общественное	2.5
74	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	общественное	12
75	Лифтовый холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.8
76	Межквартирный коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	24.9
77	Межквартирный коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	29.4
78	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 13 этаж	общественное	2.5
79	Лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	общественное	12
80	Лифтовый холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.8
81	Межквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	24.9
82	Межквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	29.4
83	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 14 этаж	общественное	2.5
84	Лестничная клетка	подъезд 1, 15 этаж	общественное	12
85	Лифтовый холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.8
86	Межквартирный коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	24.9
87	Межквартирный коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	29.4
88	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 15 этаж	общественное	2.5
89	Лестничная клетка	подъезд 1, 16 этаж	общественное	12
90	Лифтовый холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.8
91	Межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	24.9
92	Межквартирный коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	29.4
93	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 16 этаж	общественное	2.5
94	Лестничная клетка	подъезд 1, 17 этаж	общественное	12
95	Лифтовый холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.8
96	Межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	24.9
97	Межквартирный коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	29.4
98	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 17 этаж	общественное	2.5
99	Лестничная клетка	подъезд 1, 18 этаж	общественное	12
100	Лифтовый холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	12.8
101	Межквартирный коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	24.9
102	Межквартирный коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	29.4
103	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 18 этаж	общественное	2.5
104	Лестничная клетка	подъезд 1, 19 этаж	общественное	12
105	Лифтовый холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	12.8
106	Межквартирный коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	24.9
107	Межквартирный коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	29.4
108	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 19 этаж	общественное	2.5
109	Лестничная клетка	подъезд 1, 20 этаж	общественное	12
110	Лифтовый холл	подъезд 1, 20 этаж	общественное	12.8
111	Межквартирный коридор	подъезд 1, 20 этаж	общественное	24.9

112	Межквартирный коридор	подъезд 1, 20 этаж	общественное	29.4
113	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 20 этаж	общественное	2.5
114	Лестничная клетка	подъезд 1, 21 этаж	общественное	12
115	Лифтовый холл	подъезд 1, 21 этаж	общественное	12.8
116	Межквартирный коридор	подъезд 1, 21 этаж	общественное	24.9
117	Межквартирный коридор	подъезд 1, 21 этаж	общественное	29.4
118	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 21 этаж	общественное	2.5
119	Лестничная клетка	подъезд 1, 22 этаж	общественное	12
120	Лифтовый холл	подъезд 1, 22 этаж	общественное	12.8
121	Межквартирный коридор	подъезд 1, 22 этаж	общественное	24.9
122	Межквартирный коридор	подъезд 1, 22 этаж	общественное	29.4
123	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 22 этаж	общественное	2.5
124	Лестничная клетка	подъезд 1, 23 этаж	общественное	12
125	Лифтовый холл	подъезд 1, 23 этаж	общественное	12.8
126	Межквартирный коридор	подъезд 1, 23 этаж	общественное	24.9
127	Межквартирный коридор	подъезд 1, 23 этаж	общественное	29.4
128	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 23 этаж	общественное	2.5
129	Лестничная клетка	подъезд 1, 24 этаж	общественное	12
130	Лифтовый холл	подъезд 1, 24 этаж	общественное	12.8
131	Межквартирный коридор	подъезд 1, 24 этаж	общественное	24.9
132	Межквартирный коридор	подъезд 1, 24 этаж	общественное	29.4
133	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 24 этаж	общественное	2.5
134	Лестничная клетка	подъезд 1, 25 этаж	общественное	12
135	Лифтовый холл	подъезд 1, 25 этаж	общественное	12.8
136	Межквартирный коридор	подъезд 1, 25 этаж	общественное	24.9
137	Межквартирный коридор	подъезд 1, 25 этаж	общественное	29.4
138	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 25 этаж	общественное	2.5
139	Лестничная клетка	подъезд 1, кровля	общественное	14.80
140	Лестничная клетка	подъезд 2, подвал	общественное	16.7
141	Лифтовой холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, подвал	общественное	11.7
142	Пространство подвального этажа	подъезд 2, подвал	общественное	91.8
143	Тамбур-шлюз	подъезд 2, подвал	общественное	22
144	Помещение СС	подъезд 2, подвал	техническое	10.50
145	Электрощитовая	подъезд 2, подвал	техническое	28.70
146	Вестибюль	подъезд 2, 1 этаж	общественное	36.5
147	Зона отдыха	подъезд 2, 1 этаж	общественное	20
148	Колясочная	подъезд 2, 1 этаж	общественное	15.9
149	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	общественное	13.7
150	Лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.7
151	Межквартирный коридор	подъезд 2, 1 этаж	общественное	21.4
152	ПУИ	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.3
153	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.1
154	Тамбур-шлюз	подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.7
155	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	общественное	13.9

156	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.7
157	Межквартирный коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	32.1
158	Межквартирный коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	24
159	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	общественное	13.9
160	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.7
161	Межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	32.1
162	Межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	24
163	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	общественное	13.9
164	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.7
165	Межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	32.1
166	Межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	24
167	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	общественное	13.9
168	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.7
169	Межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	32.1
170	Межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	24
171	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	общественное	13.9
172	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.7
173	Межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	32.1
174	Межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	24
175	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	общественное	13.9
176	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.7
177	Межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	32.1
178	Межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	24
179	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	общественное	13.9
180	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.7
181	Межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	32.1
182	Межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	24
183	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	общественное	13.9
184	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.7
185	Межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	32.3
186	Межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	24
187	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	общественное	13.9
188	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.7
189	Межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	32.3
190	Межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	24
191	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	общественное	13.9
192	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.7

193	Межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	32.3
194	Межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	19.3
195	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	общественное	13.9
196	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.7
197	Межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	32.3
198	Межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	19.3
199	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	общественное	13.9
200	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.7
201	Межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	32.3
202	Межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	19.3
203	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	общественное	13.9
204	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.7
205	Межквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	32.3
206	Межквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	19.3
207	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	общественное	13.9
208	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.7
209	Межквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	32.3
210	Межквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	19.3
211	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	общественное	13.9
212	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.7
213	Межквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	32.3
214	Межквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	19.3
215	Лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	общественное	13.9
216	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.7
217	Межквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	32.3
218	Межквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	19.3
219	Лестничная клетка	подъезд 2, 18 этаж	общественное	13.9
220	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.7
221	Межквартирный коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	32.3
222	Межквартирный коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	19.3
223	Лестничная клетка	подъезд 2, 19 этаж	общественное	13.9
224	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 19 этаж	общественное	11.7
225	Межквартирный коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	32.3
226	Межквартирный коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	19.3
227	Лестничная клетка	подъезд 2, 20 этаж	общественное	13.9
228	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	подъезд 2, 20 этаж	общественное	11.7
229	Межквартирный коридор	подъезд 2, 20 этаж	общественное	32.3
230	Межквартирный коридор	подъезд 2, 20 этаж	общественное	19.3

231	Лестничная клетка	подъезд 2, кровля	общественное	14
232	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	61.10
233	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	17.20
234	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	9.20
235	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	12.80
236	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	7.90
237	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	14.00
238	Проход к кладовым	подъезд 1, подвал	общественное	15.60
239	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	38.80
240	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	6.70
241	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	14.30
242	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	13.20
243	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	8.20
244	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	16.60
245	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	12.90
246	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	12.80
247	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	6.80
248	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	6.60
249	Проход к кладовым	подъезд 2, подвал	общественное	18.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 4 шт. Грузоподъемностью 630 кг. и 1000 кг. для перевозки людей, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
2	Секция 2	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 630 кг. и 1000 кг. для перевозки людей, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений
3	Секция 1 . Подвал	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение офисов, электроснабжение жилого дома.
4	Секция 2 . Подвал	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение офисов, электроснабжение жилого дома.
5	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома
6	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома

7	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме.
8	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме.
9	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома
10	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме.
11	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме.
12	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома.
13	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.
14	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.
15	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
16	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам).
17	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома.
18	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома.
19	Секция 1 . Подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение.
20	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома
21	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома

22	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме.
23	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме.
24	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома, офисов
25	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме, офисах
26	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме, офисах
27	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома.
28	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома, офисов
29	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома, офисов
30	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.
31	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам).
32	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома.
33	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома.
34	Секция 2 . Подвал, надземная часть с 1 по 20 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 428 862 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810029190007811**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526043001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 239 691 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **483 208 986,86 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 756 482 013,14 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **99**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 528,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **40,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **844 328 888,97 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 378 011 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.В дополнение к разделу 12:ГПЗУ установлена предельная высота здания, строения – не более 25 этажей (подзона Ж-1 (В 25 эт.).2.В разделе 15.2 площадь квартир указана с учетом площади балконов и лоджий с понижающим коэффициентом.).Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.3.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.4.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.5.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.6.Указанный в разделах 14.1.8.размер платы за подключение является общим для этапов строительства 1.1.и 1.2.В разрешение на строительство №59-01-22-2025 от 24.02.2025, внесены изменения от 12.10.2026 (разрешение выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности, сроком действия 24.02.2030)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2025	11-01/2023-1-ПЗУ	Откорректирована информация об использовании загрязненного грунта
2	03.04.2025	11-01/2023-1-ООС	Откорректирована информация об использовании загрязненного грунта
3	21.05.2025	11-01/2023-1-ПЗ	Добавлено задание на корректировку проектной документации Приложение №1 к дополнительному соглашению №10 от 05.03.2025; -Обновлена справка СРО; -Добавлена справка об изменениях, внесенных в проектную документацию от 25.04.2025; -Добавлен отчет по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны. Этап строительства 1.1; -Добавлен отчет по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны. Этап строительства 1.2; -Текстовая часть обновлена в соответствии с изменениями внесенными в основные комплекты документации.
4	21.05.2025	11-01/2023-1-ПЗУ	Текстовая часть Л.1-24 - Добавлена информация по делению на этапы строительства; - Откорректированы технико-экономические показатели. Графическая часть Л. 1-6 - Добавлены границы благоустройства этапа 1.1 и границы благоустройства этапа 1.2; - Перенесен въезд в подземный паркинг. Добавлена рампа; - Откорректированы условные обозначения; - Откорректирована экспликация зданий и сооружений; - Ведомость объемов земляных масс поделена на этапы строительства; - Автостоянка для постоянного хранения поз.Р1 переведена в автостоянку для временного хранения поз.Г1, откорректирована экспликация площадок благоустройства.
5	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 3.1	Графическая часть Л.1 - добавлен въезд в автостоянку в осях Ип-Кл, в связи с чем изменена трассировка сети дренажа, перенесена КНС; Л.3 - На разрезе 7-7 исключено щебеночное основание под фундаментной плитой; Л.4 - Откорректирован план с сетями дренажа на топосъемке по внесенным изменениям на листе 1.
6	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 4.2	Текстовая часть Л.12 – Корректировка данных о расходе тепла; Л.27 – Замена регулирующей арматуры; Л. 30-34 - Корректировки в пьезометрических графиках; Л.41,43,45,46,48,49,54,56,57 – Корректировка спецификации оборудования; Л. 59-65,67-77,79-83,85-87.90-92 – Заменены расчетные листы; Графическая часть Л.2 -Замена расширительных баков системы отопления первой зоны;
7	21.05.2025	11-01/2023-1-ПОС	Текстовая часть Л.3 – Добавлено разделение на этапы строительства. Графическая часть Л.3-4 - Добавлено условное обозначение не рабочей зоны крана; Л.3-5 – Обновлена подоснова, разделение на этапы строительства, добавлена схема временного электроснабжения и освещения строительной площадки; Л.3-4 - Исключен радиус рабочей зоны стрел башенных кранов; Л.5 - Добавлено разделение на этапы строительства 1.2
8	21.05.2025	11-01/2023-1-ООС	- Добавлена информация по делению на этапы строительства; - Добавлены границы благоустройства этапа 1.1 и границы благоустройства 1.2.
9	21.05.2025	11-01/2023-1-ТБЭ	- Комплект откорректирован в связи с внесением изменений в смежные разделы

10	21.05.2025	11-01/2023-1-ОДИ	Текстовая часть - Внесена информация о делении на этапы строительства 1.1, 1.2; - Откорректирована и дополнена информация о дверях на путях движения МГН. Графическая часть - Л.1- План приведен в соответствие с АР; - Внесена информация о делении на этапы строительства 1.1,1.2; - Л.2-11-Откорректированы планы всоответствие с АР.
11	21.05.2025	11-01/2023-1-АР3.1.1	-Выполнено деление первого этапа строительства на 2 этапа строительства: Этап строительства 1.1 и Этап строительства 1.2 - Выполнен перенос въезда в автостоянку из секции 2. В рамках корректировки въезд предусмотрен в осях И.П-М.П/ 00П-1.П, обособленным от секций; - В секции 2 на месте ранее расположенного въезда в автостоянкупредусмотрены в уровне подвального этажа – кладовые; в уровне 1-го этажа -офисные помещения; - Откорректированы технико-экономические показатели, планировки и фасады в соответствии с вышеперечисленными изменениями.
12	21.05.2025	11-01/2023-1-АР3.1.2	-Выполнено деление первого этапа строительства на 2 этапа строительства: Этап строительства 1.1 и Этап строительства 1.2 - Выполнен перенос въезда в автостоянку из секции 2. В рамках корректировки въезд предусмотрен в осях И.П-М.П/ 00П-1.П, обособленным от секций; - В секции 2 на месте ранее расположенного въезда в автостоянкупредусмотрены в уровне подвального этажа – кладовые; в уровне 1-го этажа -офисные помещения; - Откорректированы технико-экономические показатели, планировки и фасады в соответствии с вышеперечисленными изменениями.
13	21.05.2025	11-01/2023-1-КР1.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
14	21.05.2025	11-01/2023-1-КР1.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
15	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 1.1.1	- Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений - Добавлено подключение коммерческих помещений(офисы 9,10) - Скорректирован расчет нагрузки на ввода в связи с добавлением нагрузки 2 коммерческих помещений и актуализированного задания от раздела ОВ
16	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 1.1.2	- Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений - Добавлено подключение коммерческих помещений(офисы 9,10) - Скорректирован расчет нагрузки на ввода в связи с добавлением нагрузки 2 коммерческих помещений и актуализированного задания от раздела ОВ
17	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 1.2.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
18	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 1.2.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
19	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 2.1.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
20	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 2.1.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
21	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 3.2.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
22	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 3.2.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
23	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 4.1.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений

24	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 4.1.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
25	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 5.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
26	21.05.2025	11-01/2023-1-ИОС 5.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
27	21.05.2025	11-01/2023-1-ПБ1.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений Текстовая часть - Изменено описание гидравлических потерь на вводе, добавлено наименование насосной установки Графическая часть - Выполнен перенос въезда в автостоянку изсекции 2. В рамках корректировки въезд предусмотрен в осях И.П-М.П/ 00П-1.П, обособленным от секций; - Откорректированы схемы эвакуации людей при пожаре в соответствии с вышеперечисленными изменениями. - Исправлены гидравлические расчеты системы АПТ, добавлены задвижки и подключение пожарной техники на схеме АПТ и ВПВ, исправлено описание резервуаров АПТ и ВПВ.
28	21.05.2025	11-01/2023-1-ПБ1.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений. Текстовая часть -Изменено описание гидравлических потерь на вводе, добавлено наименование насосной установки Графическая часть - Выполнен перенос въезда в автостоянку изсекции 2. В рамках корректировки въезд предусмотрен в осях И.П-М.П/ 00П-1.П, обособленным от секций; - В секции 2 на месте ранее расположенного въезда в автостоянку предусмотрены в уровне подвального этажа – кладовые; в уровне 1-го этажа - офисные помещения; - Откорректированы схемы эвакуации людей при пожаре в соответствии с вышеперечисленными изменениями.
29	21.05.2025	11-01/2023-1-ПБ2.1	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
30	21.05.2025	11-01/2023-1-ПБ2.2	Предусмотрено деление на этапы строительства без корректировки основных ранее принятых технических решений
31	28.05.2025	11-01/2023-1-ПЗУ	Графическая часть: - л.1-6 Откорректирована граница благоустройства территории; Текстовая часть: - л.6 откорректированы кадастровые номера земельных участков; - л.12,13 добавлены выводы после расчета площадок благоустройства; - л. 17 откорректированы выводы после расчета машиномест.
32	28.05.2025	11-01/2023-1-ПЗ	- В приложениях заменена выписка СРО; - Добавлено письмо о внесении корректировок в разделы проектной документации; - Добавлено распоряжение Администрации города Перми №059-22-01-03-1429 от 27.05.2025 г.
33	23.07.2025	11-01/2023-1-ПЗ	- Обновлена выписка СРО; - Добавлено техническое задание на корректировку проектной документации; - Обновлены ТЭП по подвальным этажам и автостоянке

34	23.07.2025	11-01/2023-1-АР3.1.1	- Откорректированы ТЭП по подвальным этажам и автостоянке -Откорректированы планы подвальных этажей в части условных обозначений, площадей помещений. Откорректированы экспликации помещений подвальных этажей. - Откорректировано помещение ПУИ в осях 4.3-5.3 / Б.3. Откорректирована площадь помещения. - Откорректирован пандус. Указаны размеры въезда и выезда из автостоянки «в свету» с учетом колесоотбойных устройств. Откорректирована площадь автостоянки и площади машиномест в экспликации помещений и экспликации машино-мест.Е43
35	23.07.2025	11-01/2023-1-АР3.1.2	- Откорректированы ТЭП по подвальным этажам. - Откорректированы планы подвальных этажей в части условных обозначений, площадей помещений. Откорректированы экспликации помещений подвальных этажей. - Откорректировано помещение ПУИ в осях 4.3-5.3 / Б.3. Откорректирована площадь помещения.
36	23.07.2025	11-01/2023-1-КР1.1	- Марка бетона по морозостойкости изменена с F100 на F150 для фундаментных плит, наружных стен и пилонов для жилых секций, паркинга, рампы. - Изменена толщина пилона в осях 3.5/А.5-Б.5 С 200 до 250 мм; - Актуализирована конфигурация рампы паркинга.
37	23.07.2025	11-01/2023-1-КР1.2	- Марка бетона по морозостойкости изменена с F100 на F150 для фундаментных плит, наружных стен и пилонов для жилых секций. - Изменена толщина пилонов в осях 2.2-4.2/А.2-Б.2 с 200 до 250 мм.
38	23.07.2025	11-01/2023-1-ИОС2.1.1	Уточнено описание систем В2, данные по расчету напора насосов ВПВ, исправлены данные по источнику водоснабжения для системы ВПВ дома
39	23.07.2025	11-01/2023-1-ИОС21..2	Уточнено описание систем В2, данные по расчету напора насосов ВПВ, исправлены данные по источнику водоснабжения для системы ВПВ дома
40	23.07.2025	11-01/2023-1-ПОС	Изменение марки башенных кранов, корректировка описаний этапов строительства. Графическая часть - Изменение расположения бытовых помещений, временных туалетов, постов охраны, мусорных площадок, расположение башенных кранов, изменение марки кранов.
41	23.07.2025	11-01/2023-1-ПБ1.1	Приведено описание систем пожаротушения в соответствии с разделом ИОС2;Указаны пределы огнестойкости дверей шахт лифтов
42	23.07.2025	11-01/2023-1-ПБ1.2	Приведено описание систем пожаротушения в соответствии с разделом ИОС2;Указаны пределы огнестойкости дверей шахт лифтов
43	26.09.2025	11-01/2023-1-ПОС	Откорректировано местоположение лестницы и проезда (на период эксплуатации). Добавлена промывочная яма.
44	14.01.2026	11-01/2023-1-ПЗУ	Откорректирован въезд к жилому дому со стороны улицы Углеуральская. - Откорректированы сети теплоснабжения, сети ливневой канализации. - Добавлен лестничный спуск с торца секции 1.

45	14.01.2026	11-01/2023-1-КР1.1	Скорректирован перечень актов освидетельствования скрытых работ. - Исключены ограничения по этапности возведения секций, внесена запись о том, что полученные разности осадок нивелировать отделкой. - Добавлены приямки в осях 2.3-3.3/Г.3-Д.3, 3.3-4.3/В.3-Г.3, 5.3-6.3/В.3-Г.3, 11.3-12.3/Г.3-Д.3. На схеме расположения фундаментной плиты на отм. -6.200 скорректированы привязки к осям. - Добавлены приямки в осях 4.4/И.4-К.4, 11.4/Б.4-В.4, 12.4-13.4/Ж.4-И.4. Скорректированы примечания. - Добавлены приямки в осях 4.4/И.4-К.4, 11.4/Б.4-В.4, 12.4-13.4/Ж.4-И.4. - Добавлены приямки в осях 2.5-3.5/М.5-П.5, 3.5/Д.5-Е.5, 1.2-2.5/В.5-Г.5, 2.5/А.5-Б.5. Скорректированы примечания. - Добавлены приямки в осях 2.5-3.5/М.5-П.5, 3.5/Д.5-Е.5, 1.2-2.5/В.5-Г.5, 2.5/А.5-Б.5. - Добавлены приямки в осях 9.П-3.3/Д.Р-Е.П, 5.П-6.П/В.П, 2.П-3.П/В.П, 9.П-12.3/Ж.П-И.П, 9.П/К.П-Л.П, 5.П/Ж.П-И.П, 5.П/К.П-Л.П. - На разрезе 3-3 исключена выноска "Грунт обратной засыпки".
46	14.01.2026	11-01/2023-1-КР1.2	- Скорректирован перечень актов освидетельствования скрытых работ. - Исключены ограничения по этапности возведения секций, внесена запись о том, что полученные разности осадок нивелировать отделкой. - Добавлены приямки в осях 3.1/Н.1-П.3, 3.1/В.1-Г.1. - приямки в осях 1.2-2.2/К.2-Л.2, 3.2-4.2/А.2-Б.2, 10.2-11.2/К.2-Л.2. - Добавлены приямки в осях 1.2-2.2/К.2-Л.2, 3.2-4.2/А.2-Б.2, 10.2-11.2/К.2-Л.2.
47	14.01.2026	11-01/2023-1-ООС	- Предусмотрен вывоз излишек грунта на строящиеся объекты заказчика, на которых по проекту вертикальной планировки предусмотрен недостаток грунта. - Исключен грунт из таблицы 1.13
48	09.02.2026	11-01/2023-1-ПЗ	Добавлена протяженность подпорных стен, откорректирована площадь машиномест.
49	09.02.2026	11-01/2023-1-ПЗУ	Добавлена протяженность подпорных стен
50	23.04.2026	11-01/2023-1-КР1.1	Скорректировано количество, расположение и обозначение отверстий и проёмов. Добавлено цветовое обозначение балок монолитных. Добавлены термовкладыши в плиты перекрытия. Скорректировано оформление и примечания.Добавлено обозначение лестничных маршей. Скорректированы отметки и толщина площадок маршей. Скорректированы высотные отметки и высоты балок в осях А.3. Скорректировано положение проемов в осях 8.3–9.3.Исключены балки в осях 7.4–8.4/Б.4, 7.4–8.4/В.4–Г.4 на отм. +4.700.Скорректированы высоты балок по оси 13.4. Скорректирован дверной проем в осях 9.4–8.4 на отм. −4.800. Скорректированы дверные проемы в осях 9.4–8.4 на отм. +4.700, +28.700. Добавлены размеры и высотная отметка парапета по оси 1.4.Скорректированы высоты балок по оси К.4. Добавлены высотная отметка и размер парапета по оси К.4. Скорректированы дверные проемы.

51	23.04.2026	11-01/2023-1-КР1.2	Скорректировано количество, расположение и обозначение отверстий и проемов. Добавлено цветовое обозначение бортиков монолитных. Добавлены термовкладыши. Скорректировано оформление и примечания.Скорректировано расположение парапетов над зоной лоджий. Добавлены контрфорсы в осях 1.1/Б.1–Н.1, 2.1/А.1–Б.1, 4.1/Л.2–Н.1.Добавлены обозначение лестничных маршей. Скорректированы отметки и толщина площадок. Скорректированы высотные отметки и высоты балок в осях А.1, 1.1. Скорректировано положение проемов в осях И.1–К.1.Исключена монолитная балка в осях 10.2/Е.2–И.2 на отм. +4.700. Скорректировано маркировка балок в осях 12/Г.2–Ж.2 на отм. +7.700… +13.700.Добавлен план плит перекрытия на отм. +19,700… +28,700.Добавлен новый лист с планами плит перекрытия на отм. +31,700…40,700.Скорректирована маркировка плит перекрытия. Добавлен план плиты пе- рекрытия на отм. +43,700.Добавлены контрфорсы в осях 8.2-9.2/Д.2-Е.2, 10.2-11.2/Д.2-Е.2, 11.2-12.2/Л.2-М.2.Скорректирована высота балок по оси 1.2. Скорректирована высота балок по оси М.2. Скорректированы дверные проемы на отм. +0,390 Добавлено обозначение лестничных маршей.
52	08.05.2026	11-01/2023-1-АР3.1.1	Текстовая часть Лист 13 - Откорректирована марка полнотелого кирпича (одинарный кирпич заменен на полуторный). Лист 16 - Откорректирована отделка полов и стен кладовых.Графическая часть Лист 1,12,22 -Откорректирована марка кирпича (одинарный кирпич заменен на полуторный) в условных обозначениях; откорректированы высотные отметки в блоках кладовых. Лист 2,13,23 - В условных обозначениях исключены размеры блоков из ячеистого бетона, плит пазогребневых, откорректировано обозначение керамического полнотелого кирпича. Добавлено обозначение плиты пазогребневой гидрофобизированной 80 мм, перегородок КНАУФ. Лист 3-7,14-17,24-30 - В санузлах квартир прикладки из ПГП 80 мм заменены на ПГП гидрофобизированный 80 мм. В вестибюле, межквартирных коридорах зашивки из ПГП заменены на перегородки КНАУФ 87,5 мм. Лист 8,18,31 - Откорректированы отметки окон, витражей, дверей, отметки уровня земли. Лист 9,19,32 - Откорректированы отметки окон, витражей, полов подвала. Лист 10,11,20,21,33,34 - Откорректированы отметки окон, витражей, дверей, отметки уровня земли. Лист 35: откорректирована марка кирпича в условных обозначениях (одинарный кирпич заменен на полуторный).

53	08.05.2026	11-01/2023-1-АР3.1.2	Текстовая часть Лист 11 - Откорректирована марка полнотелого кирпича (одинарный кирпич заменен на полуторный). Лист 14 - Откорректирована отделка полов и стен кладовых. Графическая часть Лист 1,15 - Откорректирована марка кирпича (одинарный кирпич заменен на полуторный) в условных обозначениях; откорректированы высотные отметки в блоках кладовых. Лист 2 - В условных обозначениях исключены размеры блоков из ячеистого бетона, плит пазогребневых, откорректировано обозначение керамического полнотелого кирпича. Добавлено обозначение плиты пазогребневой гидрофобизированной 80 мм, перегородок КНАУФ. Лист 2-10,16-23 - В санузлах квартир прикладки из ПГП 80 мм заменены на ПГП гидрофобизированный 80 мм. В вестибюле, межквартирных коридорах зашивки из ПГП заменены на перегородки КНАУФ 87,5 мм. Лист 11,24 - Добавлены вентшахты, откорректированы уклоны кровли, фрагменты плана выхода на кровлю. Лист 12,25- Откорректированы отметки окон, витражей, пола подвала. Лист 13,14,26,27 Откорректированы отметки окон, витражей, дверей. Приложение 11-01/2023-1-АР3.1.1.П1: - Откорректированы условные обозначения.
54	08.05.2026	11-01/2023-1-КР1.1	Текстовая часть Лист 17 - Исключено уточнение марки кирпича для стен.
55	08.05.2026	11-01/2023-1-КР1.2	Текстовая часть Лист 16 - Исключено уточнение марки кирпича для стен.
56	02.10.2026	11-01/2023-1-ПЗ	Исправлена техническая ошибка показателя ТЭП «Площадь автостоянки».
57	02.10.2026	11-01/2023-1-ПЗ	Заменены технические условия на проектирование телевизионной приемной сети РТРС телерадиосеть России

58	02.10.2026	11-01/2023-1-АР3.1.1	Добавлено ограждение кровли в осях 7.3-9.3/Д.3. Откорректированы отметки и размеры по оконным проемам. Откорректирована марка стены 1-го этажа. Откорректированы отметки по парапету ЛК и ограждению кровли. Откорректированы отметки входных дверей в витражах 1-го этажа. Добавлены вентиляционные решетки ОВ в стенах 1-го этажа. Добавлено отображение вентшахт кровли. В витражах лоджий и угловых окнах все створки заменены на открывающиеся. Откорректировано расположение вентрешеток в витражах лоджий. Добавлены и откорректированы отметки по витражам и оконным проемам. Исключены глухие вставки в нижней части витражей лоджий на 7–11 этажах. Добавлены декоративные решетки в верхней части витражей 1-го этажа. Открывающаяся фрамуга в витражах офисов и помещения охраны. Добавлен фрагмент №10 для 5 этажа в осях 1.4-3.4/Ж.4-К.4. Откорректирована отметка по витражу 10 этажа. Добавлено тонированное стекло в витражах. Изменен кадр архитектурно-художественной подсветки. Изменено открывание дверей в ПУИ и лифтовой холл - Исключены зашивки в санузлах и ванных Добавлены двери в ниши ВК ТС -Откорректировано открывание дверей балконных блоков по оси 8.4. Откорректировано наименование помещения «ванная» на «с/у» в квартире 1-8, 10 этажей в осях 7.4-13.4/А.4-В.4. - Откорректировано отображение тонированного стекла на лоджиях. Заменена отделка вентфасада 1-го этажа выполненная из керамогранита. - Откорректированы отметки по покрытию автостоянки, откорректировано отображение рампы. - Откорректированы высотные отметки и размеры на разрезах; состав покрытия марки 3, отображение рампы. - Откорректировано отображение тонированного стекла на лоджиях. Добавлены марки по ограждениям балконов (12), пожарным лестницам (31), тонированному стеклу (36), отделке балконных плит (35, 37), адресным табличкам (34), декоративным металлическим панелям (38) в соответствии ведомости цветовых решений фасада. Откорректированы отображения вентшахт, исключены отверстия. - На фасадах секций 4 и 5 изменены позиции 16.1 и 16.2, добавлены обозначения процентов мелкоформатного материала - На фасадах рампы изменен цвет позиции 30, добавлена позиция 38 - В ведомости отделки фасадов добавлены позиции 34-38. Откорректированы позиции 10, 16.1, 16.2, 30, 31, 33.
59	02.10.2026	11-01/2023-1-АР3.1.2	Откорректирован состав отделки полов квартир, санузлов и ванных. — Откорректированы отметки по оконным проемам и витражам. — Откорректированы отметки по оконным проемам, по витражам с 6 этажа и выше. Добавлено отображение вентшахт кровли. В витражах лоджий и угловых окнах все створки заменены на открывающиеся. Откорректировано расположение вентрешеток в витражах лоджий. — Откорректированы отметки входных дверей в витражах 1-го этажа. — Добавлены вентиляционные решетки ОВ в стенах 1-го этажа. — Откорректированы отметки уровня земли. — Добавлены открывающиеся фрамуги в витражах офисов. — Добавлены декоративные решетки в верхней части витражей 1-го этажа. Откорректированы отметки по ограждениям парапета кровли. Добавлены двери в ниши ВК ТС. — Откорректированы размеры по лоджиям в осях 4.1/В.1-Г.1. — Добавлена отделка балконных плит.

60	02.10.2026	11-01/2023-1-КР1.1	Откорректировано оформление чертежей графической части (схемы расположения вертикальных конструкций, схемы расположения плит перекрытий) без изменения конструктива. Исправлена опечатка (техническая ошибка): класс бетона наружных и внутренних стен со 2-го по 16-ый этажи (5-ой секций) исправлен с В30 на В25. Текстовая часть приведена в соответствие с Расчётной схемой.
61	02.10.2026	11-01/2023-1-КР1.2	Откорректировано оформление чертежей графической части (схемы расположения вертикальных конструкций, схемы расположения плит перекрытий) без изменения конструктива. - Изменена марка бетона плит перекрытий секции 1 по морозостойкости с F100 на F200.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002b7d6730061b378a34f461179997e4e3e

Владелец: **ООО СЗ "ПМД-ПАРКОВЫЙ", СТАРОДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. Пермь**

Действителен: с 23.09.2025 по 23.12.2026