

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000325 от 31.12.2020

Многоквартирные жилые дома по ул. Пискунова в г. Иркутске. Третий этап строительства. Блок-секции № 5,6,7 ЖК "Александрия"

Дата первичного размещения: 25.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иркутское региональное жилищное агентство
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИРЖА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 664025
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Иркутская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Свердлова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(950)050-88-44

	1.4.2	Адрес электронной почты: irja@ipoteka.irk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: ipoteka.irk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Проценко
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Иркутское региональное жилищное агентство
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3808057483
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "ИРЖА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808057483
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023801029548
	2.1.3	Дата регистрации: 10.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Комитет по управлению государственным имуществом Иркутской области
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3808174613
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пискунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 138
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс Порт-Артур. Многоквартирный дом с административными помещениями в цокольном этаже по ул. Пискунова в г. Иркутске. Блок-секции №8,9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-гу38303000-47-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Багратиона
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом арендного и социального использования
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 38-ru38303000-39-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 760,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 782 750,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 613 895,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план RU383030005196 от 14.09.2018 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 276,84 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 561 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7
	9.2.16	Уточнение адреса: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова 138, кадастровый номер 38:36:000022:900
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 432,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Иркутская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Пискунова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пискунова 148
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5260,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 363,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 363,58 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 619,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 619,93 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 352,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 352,92 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 529,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 529,25 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскстройизыскания"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3827014171
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новые технологии и оборудование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812107666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-032413-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-021416-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-059573-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТ СК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810336780
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИЛИМСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3808191175
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:900

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 755,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 98
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей расположена в центре дворового пространства жилого комплекса и оборудуется современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (песочница - 2 шт. скамья диван -14 шт. Урна - 8 шт. качалка на пружине - 4 шт. карусель - 2 шт. качели на деревянных стойках малые - 2 шт. качалка-балансир - 2 шт. детский игровой комплекс "Крепость" - 1 шт. лиана - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворового пространства жилого комплекса, граничат с существующей площадкой первого этапа строительства. Оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (комплекс: 7 турников, шведской стенки, скамьи для пресса, брусьев, турников для отжимания и гимнастических колец - 1 шт. детский рукоход - 2 шт. гимнастический комплекс - 1 шт. брусья двойные разноуровневые - 1 шт. брусья параллельные - 1 шт. теннисный стол - 3 шт. скамья с упором - 2 шт. тренажер - 3 шт. бум - 1 шт. гимнастический комплекс - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Иные планируемые элементы : Площадка для отдыха взрослого населения, хоз. площадка оборудуется малыми архитектурными формами: скамья диван, урны, стойки для сушки белья, стол со скамьями без навеса. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъемник вертикального хода типа ПМ-03
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещенность наружного освещения - 4лк. Для питания и управления наружным освещением принят шкаф управления освещением ШУО-3 с возможностью ручного, дистанционного(через GSM-модем) и от фотодатчика. Шкаф устанавливается на стене трансформаторной подстанции. Для освещения используются несиловые фланцевые граненные опоры НФГ-9,0-02-ц с консольными светодиодными прожекторами типа URAN 120Вт производства ООО «Вартон». Опоры установить на расстоянии не ближе 2 м от проезжей части дороги. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг (А) – 5х16 мм2, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. При пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложить согласно А11-2011. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГ-ХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья – 1 4шт. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.67 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1195/14-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 442 800,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1Г	Квартира	1	1	42.00	1	14.30	2.90
2-2А	Квартира	1	1	67.60	2	37.30	2.90
3-1Д	Квартира	1	1	44.40	1	14.40	2.90
4-1Е	Квартира	1	1	29.85	1	11.02	2.90
5-1Ж	Квартира	1	1	44.70	1	15.60	2.90
6-1И	Квартира	1	1	28.94	1	9.81	2.90
7-1К	Квартира	1	1	29.55	1	9.81	2.90
8-1Л	Квартира	1	1	44.80	1	15.60	2.90
9-1А	Квартира	1	1	43.70	1	15.50	2.90
10-1Б	Квартира	1	1	45.10	1	14.30	2.90
11-1В	Квартира	1	1	42.00	1	14.30	2.90
12-1Г	Квартира	2	1	41.70	1	14.30	2.90
13-2А	Квартира	2	1	67.30	2	37.30	2.90
14-1Д	Квартира	2	1	44.00	1	14.40	2.90

15-1Е	Квартира	2	1	29.85	1	11.02	2.90
16-1Ж	Квартира	2	1	44.30	1	15.60	2.90
17-1И	Квартира	2	1	28.94	1	9.81	2.90
18-1К	Квартира	2	1	29.55	1	9.81	2.90
19-1Л	Квартира	2	1	44.40	1	15.60	2.90
20-1А	Квартира	2	1	43.30	1	15.50	2.90
21-1Б	Квартира	2	1	44.80	1	14.30	2.90
22-1В	Квартира	2	1	39.65	1	13.64	2.90
23-1Г	Квартира	3	1	39.60	1	13.64	2.90
24-2А	Квартира	3	1	67.30	2	37.30	2.90
25-1Д	Квартира	3	1	44.00	1	14.40	2.90
26-1Е	Квартира	3	1	29.85	1	11.02	2.90
27-1Ж	Квартира	3	1	42.65	1	15.19	2.90
28-1И	Квартира	3	1	28.94	1	9.81	2.90
29-1К	Квартира	3	1	30.50	1	9.80	2.90
30-1Л	Квартира	3	1	42.80	1	15.19	2.90
31-1А	Квартира	3	1	43.30	1	15.50	2.90
32-1Б	Квартира	3	1	44.80	1	14.30	2.90
33-1В	Квартира	3	1	41.70	1	14.30	2.90
34-1Г	Квартира	4	1	39.60	1	13.64	2.90
35-2А	Квартира	4	1	64.44	2	36.19	2.90
36-1Д	Квартира	4	1	44.00	1	14.40	2.90
37-1Е	Квартира	4	1	29.85	1	11.02	2.90
38-1Ж	Квартира	4	1	42.65	1	15.19	2.90
39-1И	Квартира	4	1	28.94	1	9.81	2.90
40-1К	Квартира	4	1	29.55	1	9.81	2.90
41-1Л	Квартира	4	1	42.80	1	15.19	2.90
42-1А	Квартира	4	1	43.30	1	15.50	2.90
43-1Б	Квартира	4	1	42.69	1	13.64	2.90
44-1В	Квартира	4	1	39.65	1	13.64	2.90
45-1Г	Квартира	5	1	41.70	1	14.30	2.90
46-2Б	Квартира	5	1	67.30	2	37.30	2.90
47-1Д	Квартира	5	1	44.00	1	14.40	2.90
48-1Е	Квартира	5	1	29.85	1	11.02	2.90
49-1Ж	Квартира	5	1	44.30	1	15.60	2.90
50-1М	Квартира	5	1	29.15	1	9.81	2.90
51-1Н	Квартира	5	1	29.44	1	9.81	2.90
52-1П	Квартира	5	1	44.40	1	15.60	2.90
53-1А	Квартира	5	1	43.30	1	15.50	2.90
54-1Б	Квартира	5	1	44.80	1	14.30	2.90
55-1В	Квартира	5	1	41.70	1	14.30	2.90
56-1Г	Квартира	6	1	41.70	1	14.30	2.90
57-2Б	Квартира	6	1	67.30	2	37.30	2.90

58-1Д	Квартира	6	1	44.00	1	14.40	2.90
59-1Е	Квартира	6	1	29.85	1	11.02	2.90
60-1Ж	Квартира	6	1	44.30	1	15.60	2.90
61-1М	Квартира	6	1	30.30	1	9.80	2.90
62-1Н	Квартира	6	1	30.50	1	9.80	2.90
63-1П	Квартира	6	1	44.40	1	15.60	2.90
64-1А	Квартира	6	1	43.30	1	15.50	2.90
65-1Б	Квартира	6	1	44.80	1	14.30	2.90
66-1В	Квартира	6	1	41.70	1	14.30	2.90
67-1Г	Квартира	7	1	41.70	1	14.30	2.90
68-2Б	Квартира	7	1	67.30	2	37.30	2.90
69-1Д	Квартира	7	1	44.00	1	14.40	2.90
70-1Е	Квартира	7	1	31.30	1	11.00	2.90
71-1Ж	Квартира	7	1	44.30	1	15.60	2.90
72-1М	Квартира	7	1	30.30	1	9.80	2.90
73-1Н	Квартира	7	1	29.44	1	9.81	2.90
74-1П	Квартира	7	1	44.40	1	15.60	2.90
75-1А	Квартира	7	1	43.30	1	15.50	2.90
76-1Б	Квартира	7	1	44.80	1	14.30	2.90
77-1В	Квартира	7	1	39.65	1	13.64	2.90
78-1Г	Квартира	8	1	41.70	1	14.30	2.90
79-2В	Квартира	8	1	65.32	2	36.19	2.90
80-1Д	Квартира	8	1	44.00	1	14.40	2.90
81-1Е	Квартира	8	1	31.30	1	11.00	2.90
82-1С	Квартира	8	1	44.30	1	15.60	2.90
83-1Т	Квартира	8	1	30.30	1	9.80	2.90
84-1Н	Квартира	8	1	30.50	1	9.80	2.90
85-1П	Квартира	8	1	44.40	1	15.60	2.90
86-1А	Квартира	8	1	43.30	1	15.50	2.90
87-1Б	Квартира	8	1	44.80	1	14.30	2.90
88-1В	Квартира	8	1	41.70	1	14.30	2.90
89-1Г	Квартира	9	1	41.70	1	14.30	2.90
90-2В	Квартира	9	1	67.30	2	37.30	2.90
91-1Д	Квартира	9	1	44.00	1	14.40	2.90
92-1Е	Квартира	9	1	29.85	1	11.02	2.90
93-1С	Квартира	9	1	44.30	1	15.60	2.90
94-1Т	Квартира	9	1	30.30	1	9.80	2.90
95-1Н	Квартира	9	1	30.50	1	9.80	2.90
96-1П	Квартира	9	1	44.40	1	15.60	2.90
97-1А	Квартира	9	1	43.30	1	15.50	2.90
98-1Б	Квартира	9	1	44.80	1	14.30	2.90
99-1В	Квартира	9	1	41.70	1	14.30	2.90
100-1Г	Квартира	10	1	41.70	1	14.30	2.90

101-2В	Квартира	10	1	67.30	2	37.30	2.90
102-1Д	Квартира	10	1	44.00	1	14.40	2.90
103-1Е	Квартира	10	1	31.30	1	11.00	2.90
104-1С	Квартира	10	1	44.30	1	15.60	2.90
105-1Т	Квартира	10	1	30.30	1	9.80	2.90
106-1К	Квартира	10	1	30.50	1	9.80	2.90
107-1Ф	Квартира	10	1	44.40	1	15.60	2.90
108-1А	Квартира	10	1	43.30	1	15.50	2.90
109-1У	Квартира	10	1	44.80	1	14.30	2.90
110-1В	Квартира	10	1	41.70	1	14.30	2.90
111-1Г	Квартира	11	1	41.70	1	14.30	2.90
112-2В	Квартира	11	1	67.30	2	37.30	2.90
113-1Д	Квартира	11	1	44.00	1	14.40	2.90
114-1Е	Квартира	11	1	31.30	1	11.00	2.90
115-1С	Квартира	11	1	44.30	1	15.60	2.90
116-1Т	Квартира	11	1	29.04	1	9.81	2.90
117-1К	Квартира	11	1	30.50	1	9.80	2.90
118-1Ф	Квартира	11	1	44.40	1	15.60	2.90
119-1А	Квартира	11	1	43.30	1	15.50	2.90
120-1У	Квартира	11	1	44.80	1	14.30	2.90
121-1В	Квартира	11	1	41.70	1	14.30	2.90
122-1Г	Квартира	12	1	41.70	1	14.30	2.90
123-2В	Квартира	12	1	67.30	2	37.30	2.90
124-1Д	Квартира	12	1	44.00	1	14.40	2.90
125-1Е	Квартира	12	1	31.30	1	11.00	2.90
126-1С	Квартира	12	1	44.30	1	15.60	2.90
127-1Т	Квартира	12	1	30.30	1	9.80	2.90
128-1К	Квартира	12	1	29.55	1	9.81	2.90
129-1Ф	Квартира	12	1	43.66	1	15.19	2.90
130-1А	Квартира	12	1	43.30	1	15.50	2.90
131-1Х	Квартира	12	1	44.80	1	17.00	2.90
132-1В	Квартира	12	1	41.70	1	14.30	2.90
133-1Г	Квартира	13	1	41.70	1	14.30	2.90
134-2Б	Квартира	13	1	67.30	2	37.30	2.90
135-1Д	Квартира	13	1	44.00	1	14.40	2.90
136-1Е	Квартира	13	1	31.30	1	11.00	2.90
137-1С	Квартира	13	1	43.51	1	15.19	2.90
138-1Т	Квартира	13	1	30.30	1	9.80	2.90
139-1Н	Квартира	13	1	30.50	1	9.80	2.90
140-1П	Квартира	13	1	43.66	1	15.19	2.90
141-1А	Квартира	13	1	43.30	1	15.50	2.90
142-1Х	Квартира	13	1	44.80	1	17.00	2.90
143-1В	Квартира	13	1	41.70	1	14.30	2.90

144-1Г	Квартира	14	1	41.70	1	14.30	2.90
145-2Б	Квартира	14	1	67.30	2	37.30	2.90
146-1Д	Квартира	14	1	44.00	1	14.40	2.90
147-1Е	Квартира	14	1	31.30	1	11.00	2.90
148-1С	Квартира	14	1	43.51	1	15.19	2.90
149-1Т	Квартира	14	1	30.30	1	9.80	2.90
150-1Н	Квартира	14	1	30.50	1	9.80	2.90
151-1П	Квартира	14	1	43.66	1	15.19	2.90
152-1А	Квартира	14	1	43.30	1	15.50	2.90
153-1Х	Квартира	14	1	44.80	1	17.00	2.90
154-1В	Квартира	14	1	41.70	1	14.30	2.90
155-1Г	Квартира	15	1	41.70	1	14.30	2.90
156-2Б	Квартира	15	1	67.30	2	37.30	2.90
157-1Д	Квартира	15	1	44.00	1	14.40	2.90
158-1Е	Квартира	15	1	31.30	1	11.00	2.90
159-1С	Квартира	15	1	44.30	1	15.60	2.90
160-1Т	Квартира	15	1	30.30	1	9.80	2.90
161-1Н	Квартира	15	1	30.50	1	9.80	2.90
162-1П	Квартира	15	1	43.66	1	15.19	2.90
163-1А	Квартира	15	1	43.30	1	15.50	2.90
164-1Х	Квартира	15	1	44.80	1	14.30	2.90
165-1В	Квартира	15	1	41.70	1	14.30	2.90
166-1Г	Квартира	16	1	41.70	1	14.30	2.90
167-2Б	Квартира	16	1	67.30	2	37.30	2.90
168-1Д	Квартира	16	1	44.00	1	14.40	2.90
169-1Е	Квартира	16	1	29.85	1	11.02	2.90
170-1С	Квартира	16	1	44.30	1	15.60	2.90
171-1Т	Квартира	16	1	29.04	1	9.81	2.90
172-1Н	Квартира	16	1	30.50	1	9.80	2.90
173-1П	Квартира	16	1	44.40	1	15.60	2.90
174-1А	Квартира	16	1	41.45	1	15.49	2.90
175-1Х	Квартира	16	1	44.80	1	17.00	2.90
176-1В	Квартира	16	1	41.70	1	14.30	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещенеие	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.3
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.1
3	Техническое помещенеие	Подъезд 1, подвал	Техническое	410.2
4	Тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	48.7

5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	31.7
6	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.7
7	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.9
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.4
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.1
10	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.4
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.1
13	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.3
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.7
15	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.8
16	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.3
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.1
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.4
19	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.7
20	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.7
21	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.3
22	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.3
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.1
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.4
25	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.7
26	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.7
27	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.3
28	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.3
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.1
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.4
31	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.7
32	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.7
33	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.3
34	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.3
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.1
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.4
37	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.7
38	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.7
39	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.3
40	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.3
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.1
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.4
43	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.7
44	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.7
45	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.3
46	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.3
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.1

48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.4
49	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.7
50	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.7
51	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.3
52	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.3
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.1
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.4
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.7
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.7
57	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.3
58	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.3
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.1
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.4
61	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.7
62	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.7
63	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.3
64	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.3
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.1
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.4
67	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.7
68	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.7
69	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.3
70	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.3
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.1
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.4
73	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.7
74	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.7
75	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.3
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.3
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.1
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.4
79	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.7
80	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.7
81	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.3
82	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.3
83	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.1
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.4
85	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.7
86	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.7
87	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.3
88	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.3
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.1
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.4

91	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.7
92	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.7
93	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.3
94	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.3
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.1
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.4
97	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.7
98	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.7
99	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.3
100	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.3
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.1
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.4
103	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.7
104	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.7
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля (отм. +46,340)	Общественное	11.5
106	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, кровля (отм. +46,340)	Техническое	12.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть,Подъезд 1	Тепловой пункт, закрытая система ГВС, Насосы на системе отопления	Отопление
3	Подземная часть,Подъезд 1	ВРУ 1, ВРУ-АВР	Электроснабжение
4	Подземная часть,Подъезд 1	Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная часть,Подъезд 1	Водоподогрев, насосы в тепловом пункте	Горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000022:900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 171
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 160 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскстройизыскания"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3827014171
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новые технологии и оборудование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812107666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-032413-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-021416-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-059573-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТ СК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810336780
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИЛИМСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3808191175
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:900

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 755,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 98
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей расположена в центре дворового пространства жилого комплекса и оборудуется современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (песочница - 2 шт. скамья диван -14 шт. Урна - 8 шт. качалка на пружине - 4 шт. карусель - 2 шт. качели на деревянных стойках малые - 2 шт. качалка-балансир - 2 шт. детский игровой комплекс "Крепость" - 1 шт. лиана - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворового пространства жилого комплекса, граничат с существующей площадкой первого этапа строительства. Оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (комплекс: 7 турников, шведской стенки, скамьи для пресса, брусьев, турников для отжимания и гимнастических колец - 1 шт. детский рукоход - 2 шт. гимнастический комплекс - 1 шт. брусья двойные разноуровневые - 1 шт. брусья параллельные - 1 шт. теннисный стол - 3 шт. скамья с упором - 2 шт. тренажер - 3 шт. бум - 1 шт. гимнастический комплекс - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Иные планируемые элементы : Площадка для отдыха взрослого населения, хоз. площадка оборудуется малыми архитектурными формами: скамья диван, урны, стойки для сушки белья, стол со скамьями без навеса. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъемник вертикального хода типа ПМ-03
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещенность наружного освещения - 4лк. Для питания и управления наружным освещением принят шкаф управления освещением ШУО-3 с возможностью ручного, дистанционного(через GSM-модем) и от фотодатчика. Шкаф устанавливается на стене трансформаторной подстанции. Для освещения используются несиловые фланцевые граненные опоры НФГ-9,0-02-ц с консольными светодиодными прожекторами типа URAN 120Вт производства ООО «Вартон». Опоры установить на расстоянии не ближе 2 м от проезжей части дороги. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг (А) – 5х16 мм2, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. При пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложить согласно А11-2011. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГ-ХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья – 1 4шт. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.67 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1195/14-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 442 800,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1Г*	Квартира	1	1	42.00	1	14.30	2.90
2-2А*	Квартира	1	1	61.7	2	31.3	2.90
3-1Д*	Квартира	1	1	50.4	1	14.4	2.90
4-1Е*	Квартира	1	1	29.85	1	11.02	2.90
5-1Ж*	Квартира	1	1	44.7	1	15.6	2.90
6-1И*	Квартира	1	1	28.94	1	9.81	2.90
7-1К*	Квартира	1	1	29.55	1	9.81	2.90
8-1Л*	Квартира	1	1	44.8	1	15.6	2.90
9-1А*	Квартира	1	1	43.7	1	15.5	2.90
10-1Б*	Квартира	1	1	45.1	1	14.30	2.90
11-1В*	Квартира	1	1	42	1	14.3	2.90
177-1Г	Квартира	1	2	42	1	14.3	2.90
178-2А	Квартира	1	2	67.6	2	37.3	2.90
179-1Д	Квартира	1	2	44.4	1	14.4	2.90

180-1Е	Квартира	1	2	29.85	1	11.02	2.90
181-1Ж	Квартира	1	2	44.7	1	15.6	2.90
182-1И	Квартира	1	2	28.94	1	9.81	2.90
183-1К	Квартира	1	2	29.55	1	9.81	2.90
184-1Л	Квартира	1	2	44.8	1	15.60	2.90
185-1А	Квартира	1	2	43.7	1	15.5	2.90
186-1Б	Квартира	1	2	45.1	1	14.3	2.90
187-1В	Квартира	1	2	42	1	14.3	2.90
12-1Г*	Квартира	2	1	39.6	1	13.64	2.90
13-2А*	Квартира	2	1	61.3	2	31.3	2.90
14-1Д*	Квартира	2	1	49.7	1	14.4	2.90
15-1Е*	Квартира	2	1	29.85	1	11.02	2.90
16-1Ж*	Квартира	2	1	42.65	1	15.19	2.90
17-1И*	Квартира	2	1	28.94	1	9.81	2.90
18-1К*	Квартира	2	1	30.5	1	9.8	2.90
19-1Л*	Квартира	2	1	44.4	1	15.6	2.90
20-1А*	Квартира	2	1	43.3	1	15.5	2.90
21-1Б*	Квартира	2	1	44.8	1	14.3	2.90
22-1В*	Квартира	2	1	41.7	1	14.3	2.90
188-1Г	Квартира	2	2	39.6	1	13.64	2.90
189-2А	Квартира	2	2	67.3	2	37.3	2.90
190-1Д	Квартира	2	2	44	1	14.4	2.90
191-1Е	Квартира	2	2	29.85	1	11.02	2.90
192-1Ж	Квартира	2	2	42.65	1	15.19	2.90
193-1И	Квартира	2	2	28.94	1	9.81	2.90
194-1К	Квартира	2	2	29.55	1	9.81	2.90
195-1Л	Квартира	2	2	44.4	1	15.6	2.90
196-1А	Квартира	2	2	41.45	1	15.49	2.90
197-1Б	Квартира	2	2	42.69	1	13.64	2.90
198-1В	Квартира	2	2	39.65	1	13.64	2.90
23-1Г*	Квартира	3	1	39.6	1	13.64	2.90
24-2А*	Квартира	3	1	61.3	2	31.30	2.90
25-1Д*	Квартира	3	1	49.7	1	14.4	2.90
26-1Е*	Квартира	3	1	29.85	1	11.02	2.90
27-1Ж*	Квартира	3	1	42.65	1	15.19	2.90
28-1И*	Квартира	3	1	28.94	1	9.81	2.90
29-1К*	Квартира	3	1	29.55	1	9.81	2.90
30-1Л*	Квартира	3	1	42.8	1	15.19	2.90
31-1А*	Квартира	3	1	41.45	1	15.49	2.90
32-1Б*	Квартира	3	1	42.69	1	13.64	2.90
33-1В*	Квартира	3	1	39.65	1	13.64	2.90
199-1Г	Квартира	3	2	39.6	1	13.64	2.90
200-2А	Квартира	3	2	67.3	2	37.3	2.90

201-1Д	Квартира	3	2	44	1	14.4	2.90
202-1Е	Квартира	3	2	29.85	1	11.02	2.90
203-1Ж	Квартира	3	2	42.65	1	15.19	2.90
204-1И	Квартира	3	2	28.94	1	9.81	2.90
205-1К	Квартира	3	2	29.55	1	9.81	2.90
206-1Л	Квартира	3	2	42.8	1	15.19	2.90
207-1А	Квартира	3	2	41.45	1	15.49	2.90
208-1Б	Квартира	3	2	42.69	1	13.64	2.90
209-1В	Квартира	3	2	39.65	1	13.64	2.90
34-1Г*	Квартира	4	1	39.6	1	13.64	2.90
35-2А*	Квартира	4	1	64.44	2	36.19	2.90
36-1Д*	Квартира	4	1	44.2	1	14.4	2.90
37-1Е*	Квартира	4	1	29.85	1	11.02	2.90
38-1Ж*	Квартира	4	1	42.65	1	15.19	2.90
39-1И*	Квартира	4	1	28.94	1	9.81	2.90
40-1К*	Квартира	4	1	29.55	1	9.81	2.90
41-1Л*	Квартира	4	1	42.8	1	15.19	2.90
42-1А*	Квартира	4	1	41.45	1	15.49	2.90
43-1Б*	Квартира	4	1	42.69	1	13.64	2.90
44-1В*	Квартира	4	1	39.65	1	13.64	2.90
210-1Г	Квартира	4	2	39.6	1	13.64	2.90
211-2А	Квартира	4	2	64.44	2	36.19	2.90
212-1Д	Квартира	4	2	42.15	1	14.04	2.90
213-1Е	Квартира	4	2	29.85	1	11.02	2.90
214-1Ж	Квартира	4	2	42.65	1	15.19	2.90
215-1И	Квартира	4	2	28.94	1	9.81	2.90
216-1К	Квартира	4	2	29.55	1	9.81	2.90
217-1Л	Квартира	4	2	42.8	1	15.19	2.90
218-1А	Квартира	4	2	41.45	1	15.49	2.90
219-1Б	Квартира	4	2	42.69	1	13.64	2.90
220-1В	Квартира	4	2	39.65	1	13.64	2.90
45-1Г*	Квартира	5	1	39.6	1	13.64	2.90
46-2Б*	Квартира	5	1	65.32	2	36.19	2.90
47-1Д*	Квартира	5	1	44.2	1	14.40	2.90
48-1Е*	Квартира	5	1	29.85	1	11.02	2.90
49-1Ж*	Квартира	5	1	42.65	1	15.19	2.90
50-1М*	Квартира	5	1	29.15	1	9.81	2.90
51-1Н*	Квартира	5	1	29.44	1	9.81	2.90
52-1П*	Квартира	5	1	44.4	1	15.6	2.90
53-1А*	Квартира	5	1	43.3	1	15.5	2.90
54-1Б*	Квартира	5	1	42.69	1	13.64	2.90
55-1В*	Квартира	5	1	39.65	1	13.64	2.90
221-1Г	Квартира	5	2	39.6	1	13.64	2.90

222-2Б	Квартира	5	2	65.32	2	36.19	2.90
223-1Д	Квартира	5	2	44	1	14.4	2.90
224-1Е	Квартира	5	2	29.85	1	11.02	2.90
225-1Ж	Квартира	5	2	42.65	1	15.19	2.90
226-1М	Квартира	5	2	29.15	1	9.81	2.90
227-1Н	Квартира	5	2	29.44	1	9.81	2.90
228-1П	Квартира	5	2	44.4	1	15.6	2.90
229-1А	Квартира	5	2	43.3	1	15.5	2.90
230-1Б	Квартира	5	2	44.8	1	14.30	2.90
231-1В	Квартира	5	2	41.7	1	14.3	2.90
56-1Г*	Квартира	6	1	41.7	1	14.3	2.90
57-2Б*	Квартира	6	1	61.3	2	31.3	2.90
58-1Д*	Квартира	6	1	49.7	1	14.4	2.90
59-1Е*	Квартира	6	1	31.3	1	11	2.90
60-1Ж*	Квартира	6	1	42.65	1	15.19	2.90
61-1М*	Квартира	6	1	30.3	1	9.8	2.90
62-1Н*	Квартира	6	1	30.5	1	9.8	2.90
63-1П*	Квартира	6	1	43.66	1	15.19	2.90
64-1А*	Квартира	6	1	43.3	1	15.5	2.90
65-1Б*	Квартира	6	1	44.8	1	14.3	2.90
66-1В*	Квартира	6	1	41.7	1	14.3	2.90
232-1Г	Квартира	6	2	41.7	1	14.3	2.90
233-2Б	Квартира	6	2	65.32	2	36.19	2.90
234-1Д	Квартира	6	2	42.15	1	14.04	2.90
235-1Е	Квартира	6	2	29.85	1	11.02	2.90
236-1Ж	Квартира	6	2	44.3	1	15.6	2.90
237-1М	Квартира	6	2	30.3	1	9.80	2.90
238-1Н	Квартира	6	2	30.5	1	9.8	2.90
239-1П	Квартира	6	2	44.4	1	15.6	2.90
240-1А	Квартира	6	2	41.45	1	15.49	2.90
241-1Б	Квартира	6	2	42.69	1	13.64	2.90
242-1В	Квартира	6	2	39.65	1	13.64	2.90
67-1Г*	Квартира	7	1	39.6	1	13.64	2.90
68-2Б*	Квартира	7	1	61.3	2	31.3	2.90
69-1Д*	Квартира	7	1	49.7	1	14.4	2.90
70-1Е*	Квартира	7	1	29.85	1	11.02	2.90
71-1Ж*	Квартира	7	1	42.65	1	15.19	2.90
72-1М*	Квартира	7	1	30.3	1	9.8	2.90
73-1Т*	Квартира	7	1	29.44	1	9.81	2.90
74-1П*	Квартира	7	1	44.4	1	15.6	2.90
75-1А*	Квартира	7	1	41.45	1	15.49	2.90
76-1Б*	Квартира	7	1	44.8	1	14.3	2.90
77-1В*	Квартира	7	1	39.65	1	13.64	2.90

243-1Г	Квартира	7	2	39.6	1	13.64	2.90
244-2Б	Квартира	7	2	65.32	2	36.19	2.90
245-1Д	Квартира	7	2	44	1	14.4	2.90
246-1Е	Квартира	7	2	29.85	1	11.02	2.90
247-1Ж	Квартира	7	2	42.65	1	15.19	2.90
248-1М	Квартира	7	2	29.15	1	9.81	2.90
249-1Н	Квартира	7	2	29.44	1	9.81	2.90
250-1П	Квартира	7	2	43.66	1	15.19	2.90
251-1А	Квартира	7	2	41.45	1	15.49	2.90
252-1Р	Квартира	7	2	43.57	1	13.64	2.90
253-1В	Квартира	7	2	39.65	1	13.64	2.90
78-1Г*	Квартира	8	1	41.7	1	14.3	2.90
79-2Б*	Квартира	8	1	61.3	2	31.3	2.90
80-1Д*	Квартира	8	1	49.7	1	14.4	2.90
81-1Е*	Квартира	8	1	29.85	1	11.02	2.90
82-1Ф*	Квартира	8	1	44.3	1	15.6	2.90
83-1Х*	Квартира	8	1	30.3	1	9.8	2.90
84-1Н*	Квартира	8	1	30.5	1	9.8	2.90
85-1П*	Квартира	8	1	44.4	1	15.6	2.90
86-1А*	Квартира	8	1	43.3	1	15.50	2.90
87-1Р*	Квартира	8	1	44.8	1	14.3	2.90
88-1В*	Квартира	8	1	39.65	1	13.64	2.90
254-1Г	Квартира	8	2	41.7	1	14.3	2.90
255-2Б	Квартира	8	2	67.3	2	37.3	2.90
256-1Д	Квартира	8	2	44	1	14.4	2.90
257-1Е	Квартира	8	2	29.85	1	11.02	2.90
258-1Ф	Квартира	8	2	44.3	1	15.6	2.90
259-1Х	Квартира	8	2	30.3	1	9.8	2.90
260-1Н	Квартира	8	2	30.5	1	9.80	2.90
261-1П	Квартира	8	2	43.66	1	15.19	2.90
262-1А	Квартира	8	2	43.3	1	15.5	2.90
263-1Р	Квартира	8	2	44.8	1	14.3	2.90
264-1В	Квартира	8	2	41.7	1	14.3	2.90
89-1Г*	Квартира	9	1	41.7	1	14.3	2.90
90-2Б*	Квартира	9	1	61.3	2	31.3	2.90
91-1Д*	Квартира	9	1	49.7	1	14.4	2.90
92-1Е*	Квартира	9	1	29.85	1	11.02	2.90
93-1Ф*	Квартира	9	1	44.3	1	15.60	2.90
94-1Х*	Квартира	9	1	30.3	1	9.8	2.90
95-1Н*	Квартира	9	1	30.5	1	9.8	2.90
96-1П*	Квартира	9	1	44.4	1	15.6	2.90
97-1А*	Квартира	9	1	43.3	1	15.5	2.90
98-1Р*	Квартира	9	1	44.8	1	14.3	2.90

99-1В*	Квартира	9	1	41.7	1	14.3	2.90
265-1Г	Квартира	9	2	41.7	1	14.3	2.90
266-2Б	Квартира	9	2	65.32	2	36.19	2.90
267-1Д	Квартира	9	2	44	1	14.40	2.90
268-1Е	Квартира	9	2	29.85	1	11.02	2.90
269-1Ф	Квартира	9	2	44.3	1	15.6	2.90
270-1Х	Квартира	9	2	30.3	1	9.8	2.90
271-1Н	Квартира	9	2	30.5	1	9.8	2.90
272-1П	Квартира	9	2	43.66	1	15.19	2.90
273-1А	Квартира	9	2	43.3	1	15.5	2.90
274-1Р	Квартира	9	2	44.8	1	14.3	2.90
275-1В	Квартира	9	2	41.7	1	14.3	2.90
100-1Г*	Квартира	10	1	41.7	1	14.30	2.90
101-2В*	Квартира	10	1	61.3	2	31.3	2.90
102-1Д*	Квартира	10	1	49.7	1	14.4	2.90
103-1Е*	Квартира	10	1	29.85	1	11.02	2.90
104-1Ф*	Квартира	10	1	43.51	1	15.19	2.90
105-1Х*	Квартира	10	1	29.04	1	9.81	2.90
106-1К*	Квартира	10	1	29.55	1	9.81	2.90
107-1Ц*	Квартира	10	1	43.66	1	15.19	2.90
108-1А*	Квартира	10	1	43.3	1	15.5	2.90
109-1Р*	Квартира	10	1	43.57	1	16.34	2.90
110-1В*	Квартира	10	1	41.7	1	14.3	2.90
276-1Г	Квартира	10	2	41.7	1	14.3	2.90
277-2В	Квартира	10	2	67.3	2	37.3	2.90
278-1Д	Квартира	10	2	44	1	14.4	2.90
279-1Е	Квартира	10	2	31.3	1	11	2.90
280-1Ф	Квартира	10	2	43.51	1	15.19	2.90
281-1Х	Квартира	10	2	29.04	1	9.81	2.90
282-1К	Квартира	10	2	29.55	1	9.81	2.90
283-1Ц	Квартира	10	2	43.66	1	15.19	2.90
284-1А	Квартира	10	2	43.3	1	15.5	2.90
285-1Р	Квартира	10	2	44.8	1	14.3	2.90
286-1В	Квартира	10	2	39.65	1	13.64	2.90
111-1Г*	Квартира	11	1	41.7	1	14.3	2.90
112-2В*	Квартира	11	1	61.3	2	31.3	2.90
113-1Д*	Квартира	11	1	49.7	1	14.4	2.90
114-1Е*	Квартира	11	1	31.3	1	11	2.90
115-1Ф*	Квартира	11	1	44.3	1	15.6	2.90
116-1Х*	Квартира	11	1	30.3	1	9.80	2.90
117-1К*	Квартира	11	1	30.5	1	9.8	2.90
118-1Ц*	Квартира	11	1	44.4	1	15.6	2.90
119-1А*	Квартира	11	1	43.3	1	15.5	2.90

120-1Р*	Квартира	11	1	43.57	1	16.34	2.90
121-1В*	Квартира	11	1	41.7	1	14.3	2.90
287-1Г	Квартира	11	2	41.7	1	14.3	2.90
288-2В	Квартира	11	2	65.32	2	36.19	2.90
289-1Д	Квартира	11	2	44	1	14.4	2.90
290-1Е	Квартира	11	2	29.85	1	11.02	2.90
291-1Ф	Квартира	11	2	44.3	1	15.6	2.90
292-1Х	Квартира	11	2	29.04	1	9.81	2.90
293-1К	Квартира	11	2	29.55	1	9.81	2.90
294-1Ц	Квартира	11	2	44.4	1	15.6	2.90
295-1А	Квартира	11	2	43.3	1	15.5	2.90
296-1Р	Квартира	11	2	44.8	1	14.3	2.90
297-1В	Квартира	11	2	41.7	1	14.3	2.90
122-1Г*	Квартира	12	1	41.7	1	14.3	2.90
123-2В*	Квартира	12	1	67.3	2	37.30	2.90
124-1Ч*	Квартира	12	1	44.94	1	14.04	2.90
125-1Е*	Квартира	12	1	31.3	1	11	2.90
126-1Ф*	Квартира	12	1	43.51	1	15.19	2.90
127-1Х*	Квартира	12	1	29.04	1	9.81	2.90
128-1К*	Квартира	12	1	29.55	1	9.81	2.90
129-1Ц*	Квартира	12	1	43.66	1	15.19	2.90
130-1А*	Квартира	12	1	43.3	1	15.5	2.90
131-1Р*	Квартира	12	1	44.8	1	14.3	2.90
132-1В*	Квартира	12	1	39.65	1	13.64	2.90
298-1Г	Квартира	12	2	41.7	1	14.3	2.90
299-2В	Квартира	12	2	67.3	2	37.3	2.90
300-1Д	Квартира	12	2	44	1	14.4	2.90
301-1Е	Квартира	12	2	31.3	1	11	2.90
302-1Ф	Квартира	12	2	43.51	1	15.19	2.90
303-1Х	Квартира	12	2	29.04	1	9.81	2.90
304-1К	Квартира	12	2	30.5	1	9.8	2.90
305-1Ц	Квартира	12	2	43.66	1	15.19	2.90
306-1А	Квартира	12	2	43.3	1	15.50	2.90
307-1Р	Квартира	12	2	44.8	1	14.3	2.90
308-1В	Квартира	12	2	41.7	1	14.3	2.90
133-1Г*	Квартира	13	1	41.7	1	14.3	2.90
134-2Б*	Квартира	13	1	61.3	2	31.3	2.90
135-1Ч*	Квартира	13	1	49.7	1	14.4	2.90
136-1Е*	Квартира	13	1	31.3	1	11	2.90
137-1Ф*	Квартира	13	1	44.3	1	15.6	2.90
138-1Х*	Квартира	13	1	30.3	1	9.8	2.90
139-1Н*	Квартира	13	1	30.5	1	9.80	2.90
140-1П*	Квартира	13	1	43.66	1	15.19	2.90

141-1А*	Квартира	13	1	43.3	1	15.5	2.90
142-1Р*	Квартира	13	1	44.8	1	14.3	2.90
143-1В*	Квартира	13	1	41.7	1	14.3	2.90
309-1Г	Квартира	13	2	41.7	1	14.3	2.90
310-2Б	Квартира	13	2	67.3	2	37.3	2.90
311-1Д	Квартира	13	2	44	1	14.4	2.90
312-1Е	Квартира	13	2	31.3	1	11	2.90
313-1Ф	Квартира	13	2	44.3	1	15.60	2.90
314-1Х	Квартира	13	2	29.04	1	9.81	2.90
315-1Н	Квартира	13	2	30.5	1	9.8	2.90
316-1П	Квартира	13	2	44.4	1	15.6	2.90
317-1А	Квартира	13	2	43.3	1	15.5	2.90
318-1Р	Квартира	13	2	44.8	1	14.3	2.90
319-1В	Квартира	13	2	41.7	1	14.3	2.90
144-1Г*	Квартира	14	1	41.7	1	14.3	2.90
145-2Б*	Квартира	14	1	61.3	2	31.3	2.90
146-1Ч*	Квартира	14	1	49.7	1	14.40	2.90
147-1Е*	Квартира	14	1	31.3	1	11	2.90
148-1Ф*	Квартира	14	1	44.3	1	15.6	2.90
149-1Х*	Квартира	14	1	29.04	1	9.81	2.90
150-1Н*	Квартира	14	1	29.44	1	9.81	2.90
151-1П*	Квартира	14	1	44.4	1	15.6	2.90
152-1А*	Квартира	14	1	43.3	1	15.5	2.90
153-1Р*	Квартира	14	1	44.8	1	14.3	2.90
154-1В*	Квартира	14	1	41.7	1	14.3	2.90
320-1Г	Квартира	14	2	41.7	1	14.30	2.90
321-2Б	Квартира	14	2	67.3	2	37.3	2.90
322-1Д	Квартира	14	2	44	1	14.4	2.90
323-1Е	Квартира	14	2	31.3	1	11	2.90
324-1Ф	Квартира	14	2	44.3	1	15.6	2.90
325-1Х	Квартира	14	2	29.04	1	9.81	2.90
326-1Н	Квартира	14	2	30.5	1	9.8	2.90
327-1П	Квартира	14	2	43.66	1	15.19	2.90
328-1А	Квартира	14	2	43.3	1	15.5	2.90
329-1Р	Квартира	14	2	44.8	1	14.30	2.90
330-1В	Квартира	14	2	41.7	1	14.3	2.90
155-1Г*	Квартира	15	1	41.7	1	14.3	2.90
156-2Б*	Квартира	15	1	61.3	2	31.3	2.90
157-1Ч*	Квартира	15	1	49.7	1	14.4	2.90
158-1Е*	Квартира	15	1	29.85	1	11.02	2.90
159-1Ф*	Квартира	15	1	44.3	1	15.6	2.90
160-1Х*	Квартира	15	1	30.3	1	9.8	2.90
161-1Н*	Квартира	15	1	30.5	1	9.8	2.90

162-1П*	Квартира	15	1	44.4	1	15.60	2.90
163-1А*	Квартира	15	1	43.3	1	15.5	2.90
164-1Р*	Квартира	15	1	44.8	1	14.3	2.90
165-1В*	Квартира	15	1	41.7	1	14.3	2.90
331-1Г	Квартира	15	2	41.7	1	14.3	2.90
332-2Б	Квартира	15	2	67.3	2	37.3	2.90
333-1Д	Квартира	15	2	44	1	14.4	2.90
334-1Е	Квартира	15	2	31.3	1	11	2.90
335-1Ф	Квартира	15	2	43.51	1	15.19	2.90
336-1Х	Квартира	15	2	29.04	1	9.81	2.90
337-1Н	Квартира	15	2	30.5	1	9.8	2.90
338-1П	Квартира	15	2	44.4	1	15.6	2.90
339-1А	Квартира	15	2	43.3	1	15.5	2.90
340-1Р	Квартира	15	2	44.8	1	14.3	2.90
341-1В	Квартира	15	2	41.7	1	14.3	2.90
166-1Г*	Квартира	16	1	41.7	1	14.3	2.90
167-2Б*	Квартира	16	1	61.3	2	31.3	2.90
168-1Ч*	Квартира	16	1	49.7	1	14.4	2.90
169-1Е*	Квартира	16	1	29.85	1	11.02	2.90
170-1Ф*	Квартира	16	1	44.3	1	15.6	2.90
171-1Х*	Квартира	16	1	29.04	1	9.81	2.90
172-1Н*	Квартира	16	1	29.44	1	9.81	2.90
173-1П*	Квартира	16	1	44.4	1	15.6	2.90
174-1А*	Квартира	16	1	43.3	1	15.5	2.90
175-1Р*	Квартира	16	1	44.8	1	14.3	2.90
176-1В*	Квартира	16	1	39.65	1	13.64	2.90
342-1Г	Квартира	16	2	41.7	1	14.3	2.90
343-2Б	Квартира	16	2	67.3	2	37.30	2.90
344-1Д	Квартира	16	2	44	1	14.4	2.90
345-1Е	Квартира	16	2	29.85	1	11.02	2.90
346-1Ф	Квартира	16	2	43.51	1	15.19	2.90
374-1Х	Квартира	16	2	29.04	1	9.81	2.90
348-1Н	Квартира	16	2	29.44	1	9.81	2.90
349-1П	Квартира	16	2	44.4	1	15.6	2.90
350-1А	Квартира	16	2	41.45	1	15.49	2.90
351-1Р	Квартира	16	2	44.8	1	14.3	2.90
352-1В	Квартира	16	2	41.7	1	14.30	2.90
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	15.34
2	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал	Техническое	17.43
3	Техническое помещение	Подъезд 1, подвал	Техническое	439.57
4	Тепловой пункт	Подъезд 1, подвал	Техническое	21.82
5	Коридор	Подъезд 1, подвал	Техническое	32.42
6	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	15.34
7	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.43
8	Техническое помещение	Подъезд 2, подвал	Техническое	441.15
9	Тепловой пункт	Подъезд 2, подвал	Техническое	21.81
10	Коридор	Подъезд 2, подвал	Техническое	32.42
11	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	41.7
12	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.9
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.4
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.1
15	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	7.4
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.1
18	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.3
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.7
20	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	41.7
21	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.9
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.4
23	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.1
24	Комната охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	7.4
25	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5
26	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.1
27	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.3
28	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.7
29	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.8
30	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.3
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.1
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.4
33	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.7
34	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.7
35	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.8
36	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.3
37	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.1
38	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.4
39	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	41.7
40	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	6.7
41	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	12.3
42	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.3
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.1

44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.4
45	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.7
46	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.7
47	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.3
48	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.3
49	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.1
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.4
51	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	41.7
52	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	6.7
53	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	12.3
54	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.3
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.1
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.4
57	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.7
58	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.7
59	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.3
60	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.3
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.1
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.4
63	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	41.7
64	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	6.7
65	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	12.3
66	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.3
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.1
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.4
69	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.7
70	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.7
71	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.3
72	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.3
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.1
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.4
75	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	41.7
76	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	6.7
77	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	12.3
78	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.3
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.1
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.4
81	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.7
82	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.7
83	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.3
84	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.3
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.1
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.4

87	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	41.7
88	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	6.7
89	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	12.3
90	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.3
91	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.1
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.4
93	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.7
94	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.7
95	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.3
96	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.3
97	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.1
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	11.4
99	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	41.7
100	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	6.7
101	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	12.3
102	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.3
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.1
104	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.4
105	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.7
106	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.7
107	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.3
108	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.3
109	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.1
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	11.4
111	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	41.7
112	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	6.7
113	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	12.3
114	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.3
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.1
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.4
117	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.7
118	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.7
119	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.3
120	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.3
121	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.1
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	11.4
123	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	41.7
124	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	6.7
125	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	12.3
126	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.3
127	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.1
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.4
129	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.7

130	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.7
131	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.3
132	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.3
133	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.1
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	11.4
135	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	41.7
136	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	6.7
137	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	12.3
138	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.3
139	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.1
140	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.4
141	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.7
142	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.7
143	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.3
144	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.3
145	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.1
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	11.4
147	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	41.7
148	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	6.7
149	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	12.3
150	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.3
151	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.1
152	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.4
153	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.7
154	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.7
155	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.3
156	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.3
157	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.1
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	11.4
159	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	41.7
160	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	6.7
161	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	12.3
162	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.3
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.1
164	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.4
165	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.7
166	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.7
167	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.3
168	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.3
169	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.1
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	11.4
171	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	41.7
172	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	6.7

173	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	12.3
174	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.3
175	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.1
176	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.4
177	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.7
178	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.7
179	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.3
180	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.3
181	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.1
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	11.4
183	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	41.7
184	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	6.7
185	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	12.3
186	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.3
187	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.1
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.4
189	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.7
190	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.7
191	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.3
192	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.3
193	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.1
194	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	11.4
195	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	41.7
196	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.7
197	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	12.3
198	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.3
199	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.1
200	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.4
201	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.7
202	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.7
203	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.3
204	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.3
205	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.1
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	11.4
207	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	41.7
208	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.7
209	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	11.5
210	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	12.3
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	11.5
212	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	12.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2		Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть, подъезд 1		ВРУ 1, ВРУ-АВР	Электроснабжение
4	Подземная часть, подъезд 1		Водомерный узел, насосная станция	Водоснабжение
5	Подземная часть, подъезд 1		Водоподогрев, насосы в тепловом пункте	Горячее водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000022:900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774

		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 351
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 497,04 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскстройизыскания"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3827014171
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новые технологии и оборудование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812107666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-032413-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-021416-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-059573-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТ СК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810336780
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИЛИМСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3808191175
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:900

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 755,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 98
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей расположена в центре дворового пространства жилого комплекса и оборудуется современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (песочница - 2 шт. скамья диван -14 шт. Урна - 8 шт. качалка на пружине - 4 шт. карусель - 2 шт. качели на деревянных стойках малые - 2 шт. качалка-балансир - 2 шт. детский игровой комплекс "Крепость" - 1 шт. лиана - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворового пространства жилого комплекса, граничат с существующей площадкой первого этапа строительства. Оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (комплекс: 7 турников, шведской стенки, скамьи для пресса, брусьев, турников для отжимания и гимнастических колец - 1 шт. детский рукоход - 2 шт. гимнастический комплекс - 1 шт. брусья двойные разноуровневые - 1 шт. брусья параллельные - 1 шт. теннисный стол - 3 шт. скамья с упором - 2 шт. тренажер - 3 шт. бум - 1 шт. гимнастический комплекс - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Иные планируемые элементы : Площадка для отдыха взрослого населения, хоз. площадка оборудуется малыми архитектурными формами: скамья диван, урны, стойки для сушки белья, стол со скамьями без навеса. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъемник вертикального хода типа ПМ-03
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещенность наружного освещения - 4лк. Для питания и управления наружным освещением принят шкаф управления освещением ШУО-3 с возможностью ручного, дистанционного(через GSM-модем) и от фотодатчика. Шкаф устанавливается на стене трансформаторной подстанции. Для освещения используются несиловые фланцевые граненные опоры НФГ-9,0-02-ц с консольными светодиодными прожекторами типа URAN 120Вт производства ООО «Вартон». Опоры установить на расстоянии не ближе 2 м от проезжей части дороги. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг (А) – 5х16 мм2, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. При пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложить согласно А11-2011. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГ-ХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья – 1 4шт. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.67 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1195/14-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 442 800,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1Л	Квартира	1	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	1	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	1	1	47.18	1	15.67	2.90
1В	Квартира	1	1	42.80	1	15.19	2.90
1Г	Квартира	1	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	1	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	1	1	69.69	2	24.88	2.90
1Ж	Квартира	1	1	49.50	1	11.91	2.90
2И	Квартира	1	1	48.77	2	25.22	2.90
2К	Квартира	1	1	61.52	2	23.05	2.90
1Л	Квартира	2	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	2	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	2	1	45.50	1	15.64	2.90
1В	Квартира	2	1	42.80	1	15.19	2.90

1Г	Квартира	2	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	2	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	2	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	2	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	2	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	2	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	3	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	3	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	3	1	45.50	1	15.64	2.90
1В	Квартира	3	1	42.80	1	15.19	2.90
1Г	Квартира	3	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	3	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	3	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	3	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	3	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	3	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	4	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	4	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	4	1	45.50	1	15.64	2.90
1В	Квартира	4	1	42.80	1	15.19	2.90
1Г	Квартира	4	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	4	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	4	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	4	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	4	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	4	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	5	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	5	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	5	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	5	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	5	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	5	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	5	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	5	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	5	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	5	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	6	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	6	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	6	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	6	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	6	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	6	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	6	1	60.83	2	24.74	2.90

1Ж	Квартира	6	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	6	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	6	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	7	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	7	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	7	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	7	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	7	1	29.34	1	9.81	2.90
1Д	Квартира	7	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	7	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	7	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	7	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	7	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	8	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	8	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	8	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	8	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	8	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	8	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	8	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	8	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	8	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	8	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	9	1	39.60	1	13.64	2.90
1А	Квартира	9	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	9	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	9	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	9	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	9	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	9	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	9	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	9	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	9	1	63.44	2	34.26	2.90
1Л	Квартира	10	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	10	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	10	1	45.50	1	15.64	2.90
1Т	Квартира	10	1	42.80	1	15.19	2.90
1У	Квартира	10	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	10	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	10	1	60.83	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	10	1	30.77	1	9.54	2.90
3И	Квартира	10	1	76.12	3	39.53	2.90
2К	Квартира	10	1	63.44	2	34.26	2.90

1Л	Квартира	11	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	11	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	11	1	45.50	1	15.64	2.90
1Т	Квартира	11	1	42.80	1	15.19	2.90
1У	Квартира	11	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	11	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	11	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	11	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	11	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	11	1	63.02	2	34.17	2.90
1Л	Квартира	12	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	12	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	12	1	45.50	1	15.64	2.90
1Т	Квартира	12	1	42.80	1	15.19	2.90
1У	Квартира	12	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	12	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	12	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	12	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	12	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	12	1	63.02	2	34.17	2.90
1Л	Квартира	13	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	13	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	13	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	13	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	13	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	13	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	13	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	13	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	13	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	13	1	63.02	2	34.17	2.90
1Л	Квартира	14	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	14	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	14	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	14	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	14	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	14	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	14	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	14	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	14	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	14	1	63.02	2	34.17	2.90
1Л	Квартира	15	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	15	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	15	1	45.50	1	15.64	2.90

1Н	Квартира	15	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	15	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	15	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	15	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	15	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	15	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	15	1	63.02	2	34.17	2.90
1Л	Квартира	16	1	39.60	1	13.64	2.90
1М	Квартира	16	1	42.69	1	13.64	2.90
1Б	Квартира	16	1	45.50	1	15.64	2.90
1Н	Квартира	16	1	42.80	1	15.19	2.90
1П	Квартира	16	1	29.34	1	9.81	2.90
1Р	Квартира	16	1	29.15	1	9.81	2.90
2Е	Квартира	16	1	60.52	2	24.74	2.90
1Ж	Квартира	16	1	30.26	1	9.54	2.90
3И	Квартира	16	1	75.54	3	39.53	2.90
2К	Квартира	16	1	63.02	2	34.17	2.90
15.3 О характеристиках нежилых помещений			15.3.1				
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования			16.1.1				
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение		Подъезд 1, подвал		Техническое		15.34
2	Электрощитовая		Подъезд 1, подвал		Техническое		17.43
3	Техническое помещение		Подъезд 1, подвал		Техническое		403.75
4	Тепловой пункт		Подъезд 1, подвал		Техническое		21.82
5	Коридор		Подъезд 1, подвал		Техническое		32.42
6	Насосная		Подъезд 1, подвал		Техническое		45.32
7	Коридор		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		42.75
8	Лифтовой холл		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		9.18
9	Лестничная клетка		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		14.57
10	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		4.47
11	Комната охраны		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		7.63
12	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		5.13
13	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		4.31
14	Комната уборочного инвентаря		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		4.5
15	Тамбур		Подъезд 1, 1 этаж		Общественное		6.71
16	Незадымляемая зона безопасности		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		11.68
17	Тамбур		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		4.27
18	Лифтовой холл		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		8.32
19	Лестничная клетка		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		18.43
20	Коридор		Подъезд 1, 2 этаж		Общественное		42.37

21	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.71
22	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.68
23	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.27
24	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.32
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.43
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	42.37
27	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.71
28	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.68
29	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.27
30	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.32
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.43
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	42.37
33	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.71
34	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.68
35	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.27
36	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.32
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.43
38	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	42.37
39	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.71
40	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.68
41	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.27
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.32
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.43
44	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	42.37
45	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.71
46	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.68
47	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.27
48	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.32
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.43
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	42.37
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.71
52	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.68
53	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.27
54	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.32
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.43
56	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	42.37
57	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.71
58	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.68
59	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.27
60	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.32
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	18.43
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	42.37
63	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.71

64	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.68
65	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.27
66	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.32
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	18.43
68	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	42.37
69	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.71
70	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.68
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.27
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.32
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	18.43
74	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	42.37
75	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.71
76	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.68
77	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.27
78	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.32
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	18.43
80	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	42.37
81	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.71
82	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.68
83	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.27
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.32
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	18.43
86	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	42.37
87	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.71
88	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.68
89	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.27
90	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.32
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	18.43
92	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	42.37
93	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.71
94	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.68
95	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.27
96	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.32
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	18.43
98	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	42.37
99	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.71
100	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.68
101	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.27
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.32
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	18.43
104	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	42.37
105	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.71
106	Незадымляемая зона безопасности	Подъезд 1, кровля	Общественное	11.68

107	Лестничная клетка		Подъезд 1, кровля	Общественное	15
108	Техническое помещение		Подъезд 1, кровля	Техническое	8.27
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение	
1	подъезд 1	Лифт, 2 шт		Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть, подъезд 1	ВРУ 1, ВРУ-АВР		Электроснабжение	
3	Подземная часть, подъезд 1	Водомерный узел, насосная станция		Водоснабжение	
4	Подземная часть, подъезд 1	Водоподогрев, насосы в тепловом пункте		Горячее водоснабжение	
5	Подземная часть, подъезд 1	Тепловой пункт, закрытая система ГВС, Насосы на системе отопления		Отопление	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000022:900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 301018106000000000774

		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 211,34 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: NaN руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКТРАНСПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3849003670
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Балябин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андрей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Николаевич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 382102283657
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Иркутскстройизыскания"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3827014171
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Новые технологии и оборудование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3812107666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-032413-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-021416-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0265-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальная Экспертная Палата
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7728829935
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-059573-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТ СК
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3810336780
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИЛИМСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3808191175
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по град. политике администрации г.Иркутска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 38-ru38303000-57-2012
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: A19-15693/2014
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд Иркутской области
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 12.01.2017
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 10.02.2017
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000022:900

	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 755,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 98
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей расположена в центре дворового пространства жилого комплекса и оборудуется современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (песочница - 2 шт. скамья диван -14 шт. Урна - 8 шт. качалка на пружине - 4 шт. карусель - 2 шт. качели на деревянных стойках малые - 2 шт. качалка-балансир - 2 шт. детский игровой комплекс "Крепость" - 1 шт. лиана - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в центре дворового пространства жилого комплекса, граничат с существующей площадкой первого этапа строительства. Оборудуются современными игровыми комплексами и малыми архитектурными формами (комплекс: 7 турников, шведской стенки, скамьи для пресса, брусьев, турников для отжимания и гимнастических колец - 1 шт. детский рукоход - 2 шт. гимнастический комплекс - 1 шт. брусья двойные разноуровневые - 1 шт. брусья параллельные - 1 шт. теннисный стол - 3 шт. скамья с упором - 2 шт. тренажер - 3 шт. бум - 1 шт. гимнастический комплекс - 1 шт.), интенсивно озеленяется (покрытие выполнено из спортивного газона)
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Иные планируемые элементы : Площадка для отдыха взрослого населения, хоз. площадка оборудуется малыми архитектурными формами: скамья диван, урны, стойки для сушки белья, стол со скамьями без навеса. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Подъемник вертикального хода типа ПМ-03
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещенность наружного освещения - 4лк. Для питания и управления наружным освещением принят шкаф управления освещением ШУО-3 с возможностью ручного, дистанционного(через GSM-модем) и от фотодатчика. Шкаф устанавливается на стене трансформаторной подстанции. Для освещения используются несиловые фланцевые граненные опоры НФГ-9,0-02-ц с консольными светодиодными прожекторами типа URAN 120Вт производства ООО «Вартон». Опоры установить на расстоянии не ближе 2 м от проезжей части дороги. Питание выполняется кабелем марки АВВГнг (А) – 5х16 мм2, проложенным в земле в траншее в двустенной гофрированной трубе. При пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложить согласно А11-2011. Потеря напряжения в линии до наиболее удаленной точки не превышает 2,2%. Ответвления к светильникам выполнены кабелем КГ-ХЛ-3х1,5 с установкой индивидуального защитного автоматического выключателя
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Комплекс благоустройства многоквартирных жилых домов обеспечивается строительством проездов, пешеходных дорожек, площадок хозяйственного назначения (площадка для сбора мусора, для чистки ковров, для сушки белья, для выгула собак) с учетом имеющихся ограничений по расстояниям от окон жилых блок-секций.Оборудование хозяйственного назначения: стойка для сушки белья – 1 4шт. Территория площадок ограничена декоративным ограждением высотой не менее 0,5м для предотвращения заезда автотранспорта. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Наружные открытые лестницы оборудованы поручнями и дублируются подъемным устройством или пандусом. На свободной от застройки и покрытия территории запроектированы газоны партерные (в количестве 2942,45),а так же посадка кустарника (дерен белый 352 шт) и деревьев (береза бородавчатая 24шт. ,ель 1шт.)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16.67 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания"- филиал Южные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1195/14-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Иркутска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 312-о
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: NaN руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутскэнерго-филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 359,360
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 442 800,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Иркутске АО "ЭР-Телеком Холдинг"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 153
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 153
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
2	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
3	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
4	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
5	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
6	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
7	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
8	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
9	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
10	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	
11	Машино-место	0	1	30.00	Машино-место	30.00	

[illegible]

141	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
142	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
143	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
144	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
145	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
146	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
147	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
148	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
149	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
150	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
151	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
152	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	
153	Машино-место	1	1	29.19	Машино-место	29.19	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	6.65
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	4.56
3	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	13.53
4	Венткамера	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	19.87
5	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	11.89
6	Венткамера	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	10.64
7	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Техническое	5.74
8	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. 0.000	Общественное	37.09
9	Комната уборочного инвентаря	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	4.00
10	Санузел	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	2.39
11	Помещение охраны	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	8.09
12	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	6.65
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	4.56
14	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	8.59
15	Венткамера	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	18.48
16	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	11.89
17	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	5.74
18	Венткамера	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	13.82
19	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Общественное	38.62
20	Насосная	Подземная автостоянка, на отм. +3,450	Техническое	9.76
21	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	12.60
22	Лестничная клетка	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	5.47
23	Рампа	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	122.77
24	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, на отм. +7,500	Общественное	6.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	автостоянка		подъезд 1	ВРУ1
2	автостоянка		Подземная часть, подъзд 1	вентилятор
3	автостоянка		Подземная часть, подъзд 1	дымоудаление
4	автостоянка		Подземная часть, подъзд 1	тепловое оборудование
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 38:36:000022:900
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40602810723080000012
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774

		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634937465806784667240849516243875612321

Владелец: АО "ИРЖА", Проценко Александр Юрьевич, ГОРОД
ИРКУТСК

Действителен: с 31.03.2020 по 31.03.2021