ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001956 от 05.10.2026

Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 марта. Литер 11.

Дата первичного размещения: 07.02.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 8"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ СУ-8"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450077**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Даяна Мурзина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **13**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **393**
	1.2.10	Уточнение адреса: **450077, Респ Башкортостан, г. Уфа, Даяна Мурзина, д.13, пом.393**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (347) 201-81-29**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **3461829@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://gkaci.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Баранов**
	1.5.2	Имя: **Валерий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 8"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **026301239438**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274972417**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1220200017311**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.05.2022**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Баранов**
	3.3.2	Имя: **Валерий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14353570451**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **026301239438**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Баранов**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Геннадьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14353570451**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **026301239438**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является участником**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-58,64 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **161 656,78 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **236 951,01 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 Марта. Литер 11**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Улица Молодежная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 575,46 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 020,00 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 003,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 023,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РПИ-ПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274915722**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРЕКОНПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0276106340**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРЕКОНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0276106340**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **2Р-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274169640**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.05.2018**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-0065-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0273902022**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-076724-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275914062**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.08.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-045310-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЭГ ЭКСПЕРТ-ПРО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0272912081**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-011759-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-074004-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-012792-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-1-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275908862**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.12.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-076724-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0275914062**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.08.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-045310-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЭГ ЭКСПЕРТ-ПРО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0272912081**
10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-011759-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.4 (11) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-074004-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.4 (12) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.03.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-2-012792-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0278951739**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "8 Марта"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛюксСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0274925865**
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЛЮКССТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0275926910**
10.7 (3) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-7**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0275926903**

10.7 (4) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-6**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0275926935**
10.7 (5) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0277960988**
10.7 (6) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Мирастрой**

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0274986219**
10.7 (7) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Инженерные системы**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **0245970006**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU03308000-1042Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU03308000-1042Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU03308000-1042Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-RU03308000-1042Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.05.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **579КП**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.11.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.11.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:050229:579**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 752,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **22**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели, карусель, качалка, песочница, игровые комплексы, спортивно-игровые элементы, детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турники, столбы, брусья, комплексы спортивные, рукоходы, комплексы детские спортивные**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **12 контейнеров расположены на двух контейнерных площадках в пределах от 20м до 60 м**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Цветники, кустарники, газоны**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены парковки для инвалидов**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории предусмотрено с питанием от проектируемой подстанции**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/32**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-14/32**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Уфа**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278030985**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01-25-3383**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 910,80 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Сигма М**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0276047616**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **40/п**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278117594**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **86-04-00514**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **336**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **145**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **145**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.70	1	27.70	2.70
2	Квартира	2	1	46.00	1	28.00	2.70
3	Квартира-студия	2	1	30.15	1	16.80	2.70
4	Квартира-студия	2	1	30.15	1	16.80	2.70
5	Квартира-студия	2	1	30.05	1	16.80	2.70
6	Квартира	2	1	62.85	2	42.00	2.70
7	Квартира-студия	2	1	31.40	1	17.30	2.70
8	Квартира-студия	2	1	31.40	1	17.30	2.70
9	Квартира	2	1	62.75	2	41.90	2.70
10	Квартира-студия	2	1	30.05	1	16.80	2.70
11	Квартира-студия	2	1	30.15	1	16.80	2.70
12	Квартира-студия	2	1	30.15	1	16.80	2.70
13	Квартира	2	1	46.00	1	28.00	2.70
14	Квартира	2	1	40.70	1	27.70	2.70
15	Квартира	3	1	40.70	1	27.70	2.70

16	Квартира	3	1	46.00	1	28.00	2.70
17	Квартира-студия	3	1	30.15	1	16.80	2.70
18	Квартира-студия	3	1	30.15	1	16.80	2.70
19	Квартира-студия	3	1	30.05	1	16.80	2.70
20	Квартира	3	1	62.85	2	42.00	2.70
21	Квартира-студия	3	1	31.40	1	17.30	2.70
22	Квартира-студия	3	1	31.40	1	17.30	2.70
23	Квартира	3	1	62.75	2	41.90	2.70
24	Квартира-студия	3	1	30.05	1	16.80	2.70
25	Квартира-студия	3	1	30.15	1	16.80	2.70
26	Квартира-студия	3	1	30.15	1	16.80	2.70
27	Квартира	3	1	46.00	1	28.00	2.70
28	Квартира	3	1	40.70	1	27.70	2.70
29	Квартира	4	1	40.70	1	27.70	2.70
30	Квартира	4	1	46.00	1	28.00	2.70
31	Квартира-студия	4	1	30.15	1	16.80	2.70
32	Квартира-студия	4	1	30.15	1	16.80	2.70
33	Квартира-студия	4	1	30.05	1	16.80	2.70
34	Квартира	4	1	62.85	2	42.00	2.70
35	Квартира-студия	4	1	31.40	1	17.30	2.70
36	Квартира-студия	4	1	31.40	1	17.30	2.70
37	Квартира	4	1	62.75	2	41.90	2.70
38	Квартира-студия	4	1	30.05	1	16.80	2.70
39	Квартира-студия	4	1	30.15	1	16.80	2.70
40	Квартира-студия	4	1	30.15	1	16.80	2.70
41	Квартира	4	1	46.00	1	28.00	2.70
42	Квартира	4	1	40.70	1	27.70	2.70
43	Квартира	5	1	40.70	1	27.70	2.70
44	Квартира	5	1	46.00	1	28.00	2.70
45	Квартира-студия	5	1	30.15	1	16.80	2.70

46	Квартира-студия	5	1	30.15	1	16.80	2.70
47	Квартира-студия	5	1	30.05	1	16.80	2.70
48	Квартира	5	1	62.85	2	42.00	2.70
49	Квартира-студия	5	1	31.40	1	17.30	2.70
50	Квартира-студия	5	1	31.40	1	17.30	2.70
51	Квартира	5	1	62.75	2	41.90	2.70
52	Квартира-студия	5	1	30.05	1	16.80	2.70
53	Квартира-студия	5	1	30.15	1	16.80	2.70
54	Квартира-студия	5	1	30.15	1	16.80	2.70
55	Квартира	5	1	46.00	1	28.00	2.70
56	Квартира	5	1	40.70	1	27.70	2.70
57	Квартира	6	1	40.70	1	27.70	2.70
58	Квартира	6	1	46.00	1	28.00	2.70
59	Квартира-студия	6	1	30.15	1	16.80	2.70
60	Квартира-студия	6	1	30.15	1	16.80	2.70
61	Квартира-студия	6	1	30.05	1	16.80	2.70
62	Квартира	6	1	62.85	2	42.00	2.70
63	Квартира-студия	6	1	31.40	1	17.30	2.70
64	Квартира-студия	6	1	31.40	1	17.30	2.70
65	Квартира	6	1	62.75	2	41.90	2.70
66	Квартира-студия	6	1	30.05	1	16.80	2.70
67	Квартира-студия	6	1	30.15	1	16.80	2.70
68	Квартира-студия	6	1	30.15	1	16.80	2.70
69	Квартира	6	1	46.00	1	28.00	2.70
70	Квартира	6	1	40.70	1	27.70	2.70
71	Квартира	7	1	40.70	1	27.70	2.70
72	Квартира	7	1	46.00	1	28.00	2.70
73	Квартира-студия	7	1	30.15	1	16.80	2.70
74	Квартира-студия	7	1	30.15	1	16.80	2.70
75	Квартира-студия	7	1	30.05	1	16.80	2.70

76	Квартира	7	1	62.85	2	42.00	2.70
77	Квартира-студия	7	1	31.40	1	17.30	2.70
78	Квартира-студия	7	1	31.40	1	17.30	2.70
79	Квартира	7	1	62.75	2	41.90	2.70
80	Квартира-студия	7	1	30.05	1	16.80	2.70
81	Квартира-студия	7	1	30.15	1	16.80	2.70
82	Квартира-студия	7	1	30.15	1	16.80	2.70
83	Квартира	7	1	46.00	1	28.00	2.70
84	Квартира	7	1	40.70	1	27.70	2.70
85	Квартира	8	1	40.70	1	27.70	2.70
86	Квартира	8	1	46.00	1	28.00	2.70
87	Квартира-студия	8	1	30.15	1	16.80	2.70
88	Квартира-студия	8	1	30.15	1	16.80	2.70
89	Квартира-студия	8	1	30.05	1	16.80	2.70
90	Квартира	8	1	62.85	2	42.00	2.70
91	Квартира-студия	8	1	31.40	1	17.30	2.70
92	Квартира-студия	8	1	31.40	1	17.30	2.70
93	Квартира	8	1	62.75	2	41.90	2.70
94	Квартира-студия	8	1	30.05	1	16.80	2.70
95	Квартира-студия	8	1	30.15	1	16.80	2.70
96	Квартира-студия	8	1	30.15	1	16.80	2.70
97	Квартира	8	1	46.00	1	28.00	2.70
98	Квартира	8	1	40.70	1	27.70	2.70
99	Квартира	9	1	40.70	1	27.70	2.70
100	Квартира	9	1	46.00	1	28.00	2.70
101	Квартира-студия	9	1	30.15	1	16.80	2.70
102	Квартира-студия	9	1	30.15	1	16.80	2.70
103	Квартира-студия	9	1	30.05	1	16.80	2.70
104	Квартира	9	1	62.85	2	42.00	2.70
105	Квартира-студия	9	1	31.40	1	17.30	2.70

106	Квартира-студия	9	1	31.40	1	17.30	2.70
107	Квартира	9	1	62.75	2	41.90	2.70
108	Квартира-студия	9	1	30.05	1	16.80	2.70
109	Квартира-студия	9	1	30.15	1	16.80	2.70
110	Квартира-студия	9	1	30.15	1	16.80	2.70
111	Квартира	9	1	46.00	1	28.00	2.70
112	Квартира	9	1	40.70	1	27.70	2.70
113	Квартира	10	1	40.70	1	27.70	2.70
114	Квартира	10	1	46.00	1	28.00	2.70
115	Квартира-студия	10	1	30.15	1	16.80	2.70
116	Квартира-студия	10	1	30.15	1	16.80	2.70
117	Квартира-студия	10	1	30.05	1	16.80	2.70
118	Квартира	10	1	62.85	2	42.00	2.70
119	Квартира-студия	10	1	31.40	1	17.30	2.70
120	Квартира-студия	10	1	31.40	1	17.30	2.70
121	Квартира	10	1	62.75	2	41.90	2.70
122	Квартира-студия	10	1	30.05	1	16.80	2.70
123	Квартира-студия	10	1	30.15	1	16.80	2.70
124	Квартира-студия	10	1	30.15	1	16.80	2.70
125	Квартира	10	1	46.00	1	28.00	2.70
126	Квартира	10	1	40.70	1	27.70	2.70
127	Квартира	11	1	40.70	1	27.70	2.70
128	Квартира	11	1	46.00	1	28.00	2.70
129	Квартира-студия	11	1	30.15	1	16.80	2.70
130	Квартира-студия	11	1	30.15	1	16.80	2.70
131	Квартира-студия	11	1	30.05	1	16.80	2.70
132	Квартира	11	1	62.85	2	42.00	2.70
133	Квартира-студия	11	1	31.40	1	17.30	2.70
134	Квартира-студия	11	1	31.40	1	17.30	2.70
135	Квартира	11	1	62.75	2	41.90	2.70

136	Квартира-студия	11	1	30.05	1	16.80	2.70
137	Квартира-студия	11	1	30.15	1	16.80	2.70
138	Квартира-студия	11	1	30.15	1	16.80	2.70
139	Квартира	11	1	46.00	1	28.00	2.70
140	Квартира	11	1	40.70	1	27.70	2.70
141	Квартира	12	1	40.70	1	27.70	2.70
142	Квартира	12	1	46.00	1	28.00	2.70
143	Квартира-студия	12	1	30.15	1	16.80	2.70
144	Квартира-студия	12	1	30.15	1	16.80	2.70
145	Квартира-студия	12	1	30.05	1	16.80	2.70
146	Квартира	12	1	62.85	2	42.00	2.70
147	Квартира-студия	12	1	31.40	1	17.30	2.70
148	Квартира-студия	12	1	31.40	1	17.30	2.70
149	Квартира	12	1	62.75	2	41.90	2.70
150	Квартира-студия	12	1	30.05	1	16.80	2.70
151	Квартира-студия	12	1	30.15	1	16.80	2.70
152	Квартира-студия	12	1	30.15	1	16.80	2.70
153	Квартира	12	1	46.00	1	28.00	2.70
154	Квартира	12	1	40.70	1	27.70	2.70
155	Квартира	13	1	40.70	1	27.70	2.70
156	Квартира	13	1	46.00	1	28.00	2.70
157	Квартира-студия	13	1	30.15	1	16.80	2.70
158	Квартира-студия	13	1	30.15	1	16.80	2.70
159	Квартира-студия	13	1	30.05	1	16.80	2.70
160	Квартира	13	1	62.85	2	42.00	2.70
161	Квартира-студия	13	1	31.40	1	17.30	2.70
162	Квартира-студия	13	1	31.40	1	17.30	2.70
163	Квартира	13	1	62.75	2	41.90	2.70
164	Квартира-студия	13	1	30.05	1	16.80	2.70
165	Квартира-студия	13	1	30.15	1	16.80	2.70

166	Квартира-студия	13	1	30.15	1	16.80	2.70
167	Квартира	13	1	46.00	1	28.00	2.70
168	Квартира	13	1	40.70	1	27.70	2.70
169	Квартира	14	1	40.70	1	27.70	2.70
170	Квартира	14	1	46.00	1	28.00	2.70
171	Квартира-студия	14	1	30.15	1	16.80	2.70
172	Квартира-студия	14	1	30.15	1	16.80	2.70
173	Квартира-студия	14	1	30.05	1	16.80	2.70
174	Квартира	14	1	62.85	2	42.00	2.70
175	Квартира-студия	14	1	31.40	1	17.30	2.70
176	Квартира-студия	14	1	31.40	1	17.30	2.70
177	Квартира	14	1	62.75	2	41.90	2.70
178	Квартира-студия	14	1	30.05	1	16.80	2.70
179	Квартира-студия	14	1	30.15	1	16.80	2.70
180	Квартира-студия	14	1	30.15	1	16.80	2.70
181	Квартира	14	1	46.00	1	28.00	2.70
182	Квартира	14	1	40.70	1	27.70	2.70
183	Квартира	15	1	40.70	1	27.70	2.70
184	Квартира	15	1	46.00	1	28.00	2.70
185	Квартира-студия	15	1	30.15	1	16.80	2.70
186	Квартира-студия	15	1	30.15	1	16.80	2.70
187	Квартира-студия	15	1	30.05	1	16.80	2.70
188	Квартира	15	1	62.85	2	42.00	2.70
189	Квартира-студия	15	1	31.40	1	17.30	2.70
190	Квартира-студия	15	1	31.40	1	17.30	2.70
191	Квартира	15	1	62.75	2	41.90	2.70
192	Квартира-студия	15	1	30.05	1	16.80	2.70
193	Квартира-студия	15	1	30.15	1	16.80	2.70
194	Квартира-студия	15	1	30.15	1	16.80	2.70
195	Квартира	15	1	46.00	1	28.00	2.70
196	Квартира	15	1	40.70	1	27.70	2.70

197	Квартира	16	1	40.70	1	27.70	2.70
198	Квартира	16	1	46.00	1	28.00	2.70
199	Квартира-студия	16	1	30.15	1	16.80	2.70
200	Квартира-студия	16	1	30.15	1	16.80	2.70
201	Квартира-студия	16	1	30.05	1	16.80	2.70
202	Квартира	16	1	62.85	2	42.00	2.70
203	Квартира-студия	16	1	31.40	1	17.30	2.70
204	Квартира-студия	16	1	31.40	1	17.30	2.70
205	Квартира	16	1	62.75	2	41.90	2.70
206	Квартира-студия	16	1	30.05	1	16.80	2.70
207	Квартира-студия	16	1	30.15	1	16.80	2.70
208	Квартира-студия	16	1	30.15	1	16.80	2.70
209	Квартира	16	1	46.00	1	28.00	2.70
210	Квартира	16	1	40.70	1	27.70	2.70
211	Квартира	17	1	40.70	1	27.70	2.70
212	Квартира	17	1	46.00	1	28.00	2.70
213	Квартира-студия	17	1	30.15	1	16.80	2.70
214	Квартира-студия	17	1	30.15	1	16.80	2.70
215	Квартира-студия	17	1	30.05	1	16.80	2.70
216	Квартира	17	1	62.85	2	42.00	2.70
217	Квартира-студия	17	1	31.40	1	17.30	2.70
218	Квартира-студия	17	1	31.40	1	17.30	2.70
219	Квартира	17	1	62.75	2	41.90	2.70
220	Квартира-студия	17	1	30.05	1	16.80	2.70
221	Квартира-студия	17	1	30.15	1	16.80	2.70
222	Квартира-студия	17	1	30.15	1	16.80	2.70
223	Квартира	17	1	46.00	1	28.00	2.70
224	Квартира	17	1	40.70	1	27.70	2.70
225	Квартира	18	1	40.70	1	27.70	2.70
226	Квартира	18	1	46.00	1	28.00	2.70
227	Квартира-студия	18	1	30.15	1	16.80	2.70

228	Квартира-студия	18	1	30.15	1	16.80	2.70
229	Квартира-студия	18	1	30.05	1	16.80	2.70
230	Квартира	18	1	62.85	2	42.00	2.70
231	Квартира-студия	18	1	31.40	1	17.30	2.70
232	Квартира-студия	18	1	31.40	1	17.30	2.70
233	Квартира	18	1	62.75	2	41.90	2.70
234	Квартира-студия	18	1	30.05	1	16.80	2.70
235	Квартира-студия	18	1	30.15	1	16.80	2.70
236	Квартира-студия	18	1	30.15	1	16.80	2.70
237	Квартира	18	1	46.00	1	28.00	2.70
238	Квартира	18	1	40.70	1	27.70	2.70
239	Квартира	19	1	40.70	1	27.70	2.70
240	Квартира	19	1	46.00	1	28.00	2.70
241	Квартира-студия	19	1	30.15	1	16.80	2.70
242	Квартира-студия	19	1	30.15	1	16.80	2.70
243	Квартира-студия	19	1	30.05	1	16.80	2.70
244	Квартира	19	1	62.85	2	42.00	2.70
245	Квартира-студия	19	1	31.40	1	17.30	2.70
246	Квартира-студия	19	1	31.40	1	17.30	2.70
247	Квартира	19	1	62.75	2	41.90	2.70
248	Квартира-студия	19	1	30.05	1	16.80	2.70
249	Квартира-студия	19	1	30.15	1	16.80	2.70
250	Квартира-студия	19	1	30.15	1	16.80	2.70
251	Квартира	19	1	46.00	1	28.00	2.70
252	Квартира	19	1	40.70	1	27.70	2.70
253	Квартира	20	1	40.70	1	27.70	2.70
254	Квартира	20	1	46.00	1	28.00	2.70
255	Квартира-студия	20	1	30.15	1	16.80	2.70
256	Квартира-студия	20	1	30.15	1	16.80	2.70
257	Квартира-студия	20	1	30.05	1	16.80	2.70

258	Квартира	20	1	62.85	2	42.00	2.70
259	Квартира-студия	20	1	31.40	1	17.30	2.70
260	Квартира-студия	20	1	31.40	1	17.30	2.70
261	Квартира	20	1	62.75	2	41.90	2.70
262	Квартира-студия	20	1	30.05	1	16.80	2.70
263	Квартира-студия	20	1	30.15	1	16.80	2.70
264	Квартира-студия	20	1	30.15	1	16.80	2.70
265	Квартира	20	1	46.00	1	28.00	2.70
266	Квартира	20	1	40.70	1	27.70	2.70
267	Квартира	21	1	40.70	1	27.70	2.70
268	Квартира	21	1	46.00	1	28.00	2.70
269	Квартира-студия	21	1	30.15	1	16.80	2.70
270	Квартира-студия	21	1	30.15	1	16.80	2.70
271	Квартира-студия	21	1	30.05	1	16.80	2.70
272	Квартира	21	1	62.85	2	42.00	2.70
273	Квартира-студия	21	1	31.40	1	17.30	2.70
274	Квартира-студия	21	1	31.40	1	17.30	2.70
275	Квартира	21	1	62.75	2	41.90	2.70
276	Квартира-студия	21	1	30.05	1	16.80	2.70
277	Квартира-студия	21	1	30.15	1	16.80	2.70
278	Квартира-студия	21	1	30.15	1	16.80	2.70
279	Квартира	21	1	46.00	1	28.00	2.70
280	Квартира	21	1	40.70	1	27.70	2.70
281	Квартира	22	1	40.70	1	27.70	2.70
282	Квартира	22	1	46.00	1	28.00	2.70
283	Квартира-студия	22	1	30.15	1	16.80	2.70
284	Квартира-студия	22	1	30.15	1	16.80	2.70
285	Квартира-студия	22	1	30.05	1	16.80	2.70
286	Квартира	22	1	62.85	2	42.00	2.70
287	Квартира-студия	22	1	31.40	1	17.30	2.70

288	Квартира-студия	22	1	31.40	1	17.30	2.70
289	Квартира	22	1	62.75	2	41.90	2.70
290	Квартира-студия	22	1	30.05	1	16.80	2.70
291	Квартира-студия	22	1	30.15	1	16.80	2.70
292	Квартира-студия	22	1	30.15	1	16.80	2.70
293	Квартира	22	1	46.00	1	28.00	2.70
294	Квартира	22	1	40.70	1	27.70	2.70
295	Квартира	23	1	40.70	1	27.70	2.70
296	Квартира	23	1	46.00	1	28.00	2.70
297	Квартира-студия	23	1	30.15	1	16.80	2.70
298	Квартира-студия	23	1	30.15	1	16.80	2.70
299	Квартира-студия	23	1	30.05	1	16.80	2.70
300	Квартира	23	1	62.85	2	42.00	2.70
301	Квартира-студия	23	1	31.40	1	17.30	2.70
302	Квартира-студия	23	1	31.40	1	17.30	2.70
303	Квартира	23	1	62.75	2	41.90	2.70
304	Квартира-студия	23	1	30.05	1	16.80	2.70
305	Квартира-студия	23	1	30.15	1	16.80	2.70
306	Квартира-студия	23	1	30.15	1	16.80	2.70
307	Квартира	23	1	46.00	1	28.00	2.70
308	Квартира	23	1	40.70	1	27.70	2.70
309	Квартира	24	1	40.70	1	27.70	2.70
310	Квартира	24	1	46.00	1	28.00	2.70
311	Квартира-студия	24	1	30.15	1	16.80	2.70
312	Квартира-студия	24	1	30.15	1	16.80	2.70
313	Квартира-студия	24	1	30.05	1	16.80	2.70
314	Квартира	24	1	62.85	2	42.00	2.70
315	Квартира-студия	24	1	31.40	1	17.30	2.70
316	Квартира-студия	24	1	31.40	1	17.30	2.70
317	Квартира	24	1	62.75	2	41.90	2.70

318	Квартира-студия	24	1	30.05	1	16.80	2.70
319	Квартира-студия	24	1	30.15	1	16.80	2.70
320	Квартира-студия	24	1	30.15	1	16.80	2.70
321	Квартира	24	1	46.00	1	28.00	2.70
322	Квартира	24	1	40.70	1	27.70	2.70
323	Квартира	25	1	40.70	1	27.70	2.70
324	Квартира	25	1	46.00	1	28.00	2.70
325	Квартира-студия	25	1	30.15	1	16.80	2.70
326	Квартира-студия	25	1	30.15	1	16.80	2.70
327	Квартира-студия	25	1	30.05	1	16.80	2.70
328	Квартира	25	1	62.85	2	42.00	2.70
329	Квартира-студия	25	1	31.40	1	17.30	2.70
330	Квартира-студия	25	1	31.40	1	17.30	2.70
331	Квартира	25	1	62.75	2	41.90	2.70
332	Квартира-студия	25	1	30.05	1	16.80	2.70
333	Квартира-студия	25	1	30.15	1	16.80	2.70
334	Квартира-студия	25	1	30.15	1	16.80	2.70
335	Квартира	25	1	46.00	1	28.00	2.70
336	Квартира	25	1	40.70	1	27.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Дет. Сад	Нежилое помещение	1	1	561.90	основной зал	508.30	3.30
					муж. с/у	14.60	
					жен. с/у	14.60	
					с/у	12.90	
					с/у	4.80	
					КУИ	6.70	
колясочная 1	Нежилое помещение	2	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 2	Нежилое помещение	2	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 3	Нежилое помещение	2	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 4	Нежилое помещение	2	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 5	Нежилое помещение	2	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 6	Нежилое помещение	2	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 7	Нежилое помещение	3	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 8	Нежилое помещение	3	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 9	Нежилое помещение	3	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 10	Нежилое помещение	3	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 11	Нежилое помещение	3	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 12	Нежилое помещение	3	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 13	Нежилое помещение	4	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 14	Нежилое помещение	4	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 15	Нежилое помещение	4	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 16	Нежилое помещение	4	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 17	Нежилое помещение	4	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 18	Нежилое помещение	4	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 19	Нежилое помещение	5	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 20	Нежилое помещение	5	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 21	Нежилое помещение	5	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 22	Нежилое помещение	5	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 23	Нежилое помещение	5	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 24	Нежилое помещение	5	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 25	Нежилое помещение	6	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 26	Нежилое помещение	6	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 27	Нежилое помещение	6	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 28	Нежилое помещение	6	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 29	Нежилое помещение	6	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 30	Нежилое помещение	6	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 31	Нежилое помещение	7	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 32	Нежилое помещение	7	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 33	Нежилое помещение	7	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 34	Нежилое помещение	7	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 35	Нежилое помещение	7	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 36	Нежилое помещение	7	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 37	Нежилое помещение	8	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 38	Нежилое помещение	8	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 39	Нежилое помещение	8	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 40	Нежилое помещение	8	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 41	Нежилое помещение	8	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 42	Нежилое помещение	8	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 43	Нежилое помещение	9	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 44	Нежилое помещение	9	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 45	Нежилое помещение	9	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 46	Нежилое помещение	9	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 47	Нежилое помещение	9	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 48	Нежилое помещение	9	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 49	Нежилое помещение	10	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 50	Нежилое помещение	10	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 51	Нежилое помещение	10	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 52	Нежилое помещение	10	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 53	Нежилое помещение	10	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 54	Нежилое помещение	10	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 55	Нежилое помещение	11	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 56	Нежилое помещение	11	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 57	Нежилое помещение	11	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 58	Нежилое помещение	11	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 59	Нежилое помещение	11	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 60	Нежилое помещение	11	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 61	Нежилое помещение	12	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 62	Нежилое помещение	12	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 63	Нежилое помещение	12	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 64	Нежилое помещение	12	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 65	Нежилое помещение	12	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 66	Нежилое помещение	12	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 67	Нежилое помещение	13	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 68	Нежилое помещение	13	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 69	Нежилое помещение	13	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 70	Нежилое помещение	13	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 71	Нежилое помещение	13	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 72	Нежилое помещение	13	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 73	Нежилое помещение	14	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 74	Нежилое помещение	14	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 75	Нежилое помещение	14	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 76	Нежилое помещение	14	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 77	Нежилое помещение	14	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 78	Нежилое помещение	14	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 79	Нежилое помещение	15	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 80	Нежилое помещение	15	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 81	Нежилое помещение	15	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 82	Нежилое помещение	15	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 83	Нежилое помещение	15	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 84	Нежилое помещение	15	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 85	Нежилое помещение	16	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 86	Нежилое помещение	16	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 87	Нежилое помещение	16	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 88	Нежилое помещение	16	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 89	Нежилое помещение	16	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 90	Нежилое помещение	16	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 91	Нежилое помещение	17	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 92	Нежилое помещение	17	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 93	Нежилое помещение	17	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 94	Нежилое помещение	17	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 95	Нежилое помещение	17	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 96	Нежилое помещение	17	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 97	Нежилое помещение	18	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 98	Нежилое помещение	18	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 99	Нежилое помещение	18	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 100	Нежилое помещение	18	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 101	Нежилое помещение	18	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 102	Нежилое помещение	18	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 103	Нежилое помещение	19	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 104	Нежилое помещение	19	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 105	Нежилое помещение	19	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 106	Нежилое помещение	19	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 107	Нежилое помещение	19	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 108	Нежилое помещение	19	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 109	Нежилое помещение	20	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 110	Нежилое помещение	20	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 111	Нежилое помещение	20	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 112	Нежилое помещение	20	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 113	Нежилое помещение	20	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 114	Нежилое помещение	20	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 115	Нежилое помещение	21	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 116	Нежилое помещение	21	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 117	Нежилое помещение	21	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 118	Нежилое помещение	21	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 119	Нежилое помещение	21	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 120	Нежилое помещение	21	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 121	Нежилое помещение	22	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 122	Нежилое помещение	22	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70

колясочная 123	Нежилое помещение	22	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 124	Нежилое помещение	22	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 125	Нежилое помещение	22	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 126	Нежилое помещение	22	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 127	Нежилое помещение	23	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 128	Нежилое помещение	23	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 129	Нежилое помещение	23	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 130	Нежилое помещение	23	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 131	Нежилое помещение	23	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 132	Нежилое помещение	23	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 133	Нежилое помещение	24	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 134	Нежилое помещение	24	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 135	Нежилое помещение	24	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 136	Нежилое помещение	24	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 137	Нежилое помещение	24	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 138	Нежилое помещение	24	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 139	Нежилое помещение	25	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 140	Нежилое помещение	25	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 141	Нежилое помещение	25	1	3.30	индивидуальная колясочная	3.30	2.70
колясочная 142	Нежилое помещение	25	1	2.90	индивидуальная колясочная	2.90	2.70
колясочная 143	Нежилое помещение	25	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70
колясочная 144	Нежилое помещение	25	1	3.00	индивидуальная колясочная	3.00	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подполье	техподполье	техническое	546.40
2	коридор	техподполье	техническое	26.30
3	коридор	техподполье	техническое	13.80
4	насосная	техподполье	техническое	40.40
5	итп	техподполье	техническое	16.40
6	водомерный узел	техподполье	техническое	40.60
7	станция пт	техподполье	техническое	26.40
8	тамбур	этаж 1	общественное	4.60
9	коридор	этаж 1	общественное	11.90
10	лестн.кл	этаж 1	общественное	3.60
11	тамбур	этаж 1	общественное	4.90
12	вестибюль	этаж 1	общественное	17.50
13	консъерж	этаж 1	техническое	7.40
14	коридор	этаж 1	общественное	5.00
15	с/у	этаж 1	техническое	3.10
16	лифтовой холл	этаж 1	общественное	13.50
17	коридор	этаж 1	техническое	3.40
18	КУИ	этаж 1	техническое	3.10
19	ЭЩ	этаж 1	техническое	6.40
20	колясочная	этаж 1	общественное	30.80
21	лестн.кл	этаж 2	общественное	7.40
22	коридор	этаж 2	общественное	31.30
23	коридор	этаж 2	общественное	32.70
24	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 2	общественное	13.50
25	лестн.кл	этаж 3	общественное	7.40
26	коридор	этаж 3	общественное	31.30
27	коридор	этаж 3	общественное	32.70
28	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 3	общественное	13.50
29	лестн.кл	этаж 4	общественное	7.40
30	коридор	этаж 4	общественное	31.30
31	коридор	этаж 4	общественное	32.70
32	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 4	общественное	13.50
33	лестн.кл	этаж 5	общественное	7.40
34	коридор	этаж 5	общественное	31.30
35	коридор	этаж 5	общественное	32.70
36	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 5	общественное	13.50
37	лестн.кл	этаж 6	общественное	7.40
38	коридор	этаж 6	общественное	31.30

39	коридор	этаж 6	общественное	32.70
40	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 6	общественное	13.50
41	лестн.кл	этаж 7	общественное	7.40
42	коридор	этаж 7	общественное	31.30
43	коридор	этаж 7	общественное	32.70
44	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 7	общественное	13.50
45	лестн.кл	этаж 8	общественное	7.40
46	коридор	этаж 8	общественное	31.30
47	коридор	этаж 8	общественное	32.70
48	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 8	общественное	13.50
49	лестн.кл	этаж 9	общественное	7.40
50	коридор	этаж 9	общественное	31.30
51	коридор	этаж 9	общественное	32.70
52	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 9	общественное	13.50
53	лестн.кл	этаж 10	общественное	7.40
54	коридор	этаж 10	общественное	31.30
55	коридор	этаж 10	общественное	32.70
56	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 10	общественное	13.50
57	лестн.кл	этаж 11	общественное	7.40
58	коридор	этаж 11	общественное	31.30
59	коридор	этаж 11	общественное	32.70
60	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 11	общественное	13.50
61	лестн.кл	этаж 12	общественное	7.40
62	коридор	этаж 12	общественное	31.30
63	коридор	этаж 12	общественное	32.70
64	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 12	общественное	13.50
65	лестн.кл	этаж 13	общественное	7.40
66	коридор	этаж 13	общественное	31.30
67	коридор	этаж 13	общественное	32.70
68	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 13	общественное	13.50
69	лестн.кл	этаж 14	общественное	7.40
70	коридор	этаж 14	общественное	31.30
71	коридор	этаж 14	общественное	32.70
72	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 14	общественное	13.50
73	лестн.кл	этаж 15	общественное	7.40
74	коридор	этаж 15	общественное	31.30
75	коридор	этаж 15	общественное	32.70

76	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 15	общественное	13.50
77	лестн.кл	этаж 16	общественное	7.40
78	коридор	этаж 16	общественное	31.30
79	коридор	этаж 16	общественное	32.70
80	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 16	общественное	13.50
81	лестн.кл	этаж 17	общественное	7.40
82	коридор	этаж 17	общественное	31.30
83	коридор	этаж 17	общественное	32.70
84	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 17	общественное	13.50
85	лестн.кл	этаж 18	общественное	7.40
86	коридор	этаж 18	общественное	31.30
87	коридор	этаж 18	общественное	32.70
88	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 18	общественное	13.50
89	лестн.кл	этаж 19	общественное	7.40
90	коридор	этаж 19	общественное	31.30
91	коридор	этаж 19	общественное	32.70
92	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 19	общественное	13.50
93	лестн.кл	этаж 20	общественное	7.40
94	коридор	этаж 20	общественное	31.30
95	коридор	этаж 20	общественное	32.70
96	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 20	общественное	13.50
97	лестн.кл	этаж 21	общественное	7.40
98	коридор	этаж 21	общественное	31.30
99	коридор	этаж 21	общественное	32.70
100	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 21	общественное	13.50
101	лестн.кл	этаж 22	общественное	7.40
102	коридор	этаж 22	общественное	31.30
103	коридор	этаж 22	общественное	32.70
104	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 22	общественное	13.50
105	лестн.кл	этаж 23	общественное	7.40
106	коридор	этаж 23	общественное	31.30
107	коридор	этаж 23	общественное	32.70
108	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 23	общественное	13.50
109	лестн.кл	этаж 24	общественное	7.40
110	коридор	этаж 24	общественное	31.30
111	коридор	этаж 24	общественное	32.70
112	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 24	общественное	13.50

113	лестн.кл	этаж 25	общественное	7.40
114	коридор	этаж 25	общественное	31.30
115	коридор	этаж 25	общественное	32.70
116	Лифтовой холл. ПБ зона	этаж 25	общественное	13.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Здание Литер 11	Лифт -3 шт	Вертикальный транспорт
2	Здание Литер 11 надземная часть	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Здание Литер 11 подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Здание Литер 11 подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Здание Литер 11 подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
6	Здание Литер 11 подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
7	Здание Литер 11 кровля	Крышная котельная	Отопление, горячее водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **29.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 317 724 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810106000068431**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000601**
		БИК: **048073601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **027802001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09105901**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 180 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 003 110 770,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **176 889 230,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **26.05.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **98**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **74**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 062,65 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **226,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **529 417 200 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 118 800 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Земельный участок с кадастровым номером 02:55:050229:579 является предметом залога в качестве обеспечения обязательств Застройщика по Договору индивидуальных условий открытия невозобновляемой кредитной линии, заключенному Застройщиком с ПАО «Сбербанк России »**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.03.2025	ПЗ,АР	корректировка ТЭП (исправление арифметической ошибки)
2	30.03.2026	ПЗ,АР	корректировка ТЭП индивидуальных колясочных

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003014652002bb488be423c04db663c85bc

Владелец: **ООО "СЗ СУ-8", БАРАНОВ ВАЛЕРИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, УФА**

Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027