

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002170 от 04.12.2025

Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроено-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 16.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГВОЗДИКА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ГВОЗДИКА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Центральный р-н |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Военная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 630099, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Военная, д.2 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79039000493 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: gvozdika@citinsk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://гккрасцветай.рф |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73832630493 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: fursova@citinsk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79139275555 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Половников |
| | 1.5.2 | Имя: Глеб |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГВОЗДИКА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540700168858 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Расцветай на Кропоткина |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405043058 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476044224 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 11.06.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савельев |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 08397216399 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100% доли в уставном капитале Застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Красном" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Обской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Гоголя" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Гортензия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Антей" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406817032 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400046850 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Лаванда" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405046468 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476061901 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Бирюза" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063803 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400055563 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Капитель" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406823759 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225400026940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Иволга" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406807394 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400034840 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Премьера" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406816039 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400041450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Вербена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407982536 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400035399 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Магнолия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405030179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476085519 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сакура" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Ядринцевской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Астра" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Лежена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Аквамарин" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063793 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400055552 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Янтарь" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063761 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400055464 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Темпо" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402066547 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400018019 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Диадема" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406823702 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225400026818 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Ирис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049546 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик Стройтех" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5403080738 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1235400041458 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Расцветай на Маркса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Дом на Шамшиных" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20 202,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 494,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 615 007,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22863.2 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 19006.1 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус № 3 (по ГП) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Корпус № 3 (по ГП) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17652,8 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 328,50 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 712,50 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 041,00 м² |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 362,40 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 137,20 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 499,60 м² |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 491,00 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 048,20 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 539,20 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-059635-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Расцветай на Кропоткина |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 785,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутри дворовой территории (турник) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г. выданые департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/8/165660 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 366 747,98 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|--|
| | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | |
| | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | |
| | | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | |
| | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | |
| | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтёры | | | | | |
| | | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 243 | | | | | |
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 284 | | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 197 | | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 87 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) | |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 39.70 | 1 | 14.90 | 2.72 | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 70.10 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 6 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 59.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 62.40 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 45.20 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.30 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 69.70 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.10 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 59.00 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.90 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.10 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 59.00 | 2 | 26.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.90 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.20 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 69.60 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 59.00 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.90 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.20 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 69.60 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.90 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 59.00 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.90 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.40 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 39.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.20 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 69.20 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 61.60 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.10 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 39.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 88 | Квартира-студия | 9 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 90 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 93 | Квартира-студия | 9 | 1 | 61.60 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.10 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 99 | Квартира-студия | 10 | 1 | 41.20 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 69.20 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 61.60 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.10 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 39.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 41.50 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 69.40 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 58.70 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.80 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 61.80 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 45.00 | 2 | 29.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.30 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.00 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 132 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 140 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 13 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира-студия | 14 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 154 | Квартира-студия | 14 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 155 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 156 | Квартира-студия | 14 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 15 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 165 | Квартира-студия | 15 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 166 | Квартира-студия | 15 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 167 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 15 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 176 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира-студия | 16 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 178 | Квартира-студия | 16 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 179 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 180 | Квартира-студия | 16 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 184 | Квартира-студия | 17 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 188 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 189 | Квартира-студия | 17 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 190 | Квартира-студия | 17 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 191 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 17 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 195 | Квартира-студия | 18 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 196 | Квартира-студия | 18 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 201 | Квартира-студия | 18 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 202 | Квартира-студия | 18 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 203 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 204 | Квартира-студия | 18 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 41.10 | 1 | 16.70 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 19 | 1 | 41.30 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 19 | 1 | 69.30 | 3 | 36.50 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 39.70 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 210 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 19 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 212 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 213 | Квартира-студия | 19 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 214 | Квартира-студия | 19 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 215 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 216 | Квартира-студия | 19 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 43.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 219 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 221 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 222 | Квартира-студия | 20 | 1 | 61.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 223 | Квартира-студия | 20 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 224 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 20 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 68.30 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 228 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 21 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 230 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 231 | Квартира-студия | 21 | 1 | 61.20 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 232 | Квартира-студия | 21 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 233 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 234 | Квартира-студия | 21 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира | 22 | 1 | 43.60 | 1 | 14.90 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 22 | 1 | 45.50 | 1 | 15.60 | 3.02 |
| 237 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.70 | 1 | 13.50 | 3.02 |
| 238 | Квартира | 22 | 1 | 58.50 | 2 | 26.80 | 3.02 |
| 239 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.60 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 240 | Квартира-студия | 22 | 1 | 61.20 | 3 | 39.20 | 3.02 |
| 241 | Квартира-студия | 22 | 1 | 44.70 | 2 | 29.40 | 3.02 |
| 242 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.00 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 243 | Квартира-студия | 22 | 1 | 28.90 | 1 | 14.70 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 55.40 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 55.40 | 3.02 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 59.90 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 59.90 | 3.02 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 117.60 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 117.60 | 3.02 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 109.10 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 109.10 | 3.02 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.40 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 62.40 | 3.02 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.90 | Встроенно-пристроенное помещение обслуживания жилой застройки | 79.90 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|-------------------------------|------|--|
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая 44 | 4.20 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Индивидуальная кладовая 45 | 4.30 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Индивидуальная кладовая 46 | 2.60 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Индивидуальная кладовая 47 | 2.70 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Индивидуальная кладовая 48 | 6.70 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 6.90 | Индивидуальная кладовая 49 | 6.90 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Индивидуальная кладовая 50 | 4.90 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Индивидуальная кладовая 51 | 4.30 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная кладовая 52 | 3.00 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Индивидуальная кладовая 53 | 3.00 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Индивидуальная кладовая 54 | 2.70 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Индивидуальная кладовая 55 | 2.80 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Индивидуальная кладовая 56 | 3.30 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 57 | 3.20 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 58 | 3.20 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 59 | 3.20 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 60 | 4.50 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 61 | 3.50 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 62 | 3.20 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 63 | 3.10 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 64 | 3.50 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 65 | 3.50 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая 66 | 4.20 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Индивидуальная кладовая 67 | 4.40 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Индивидуальная кладовая 68 | 5.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Индивидуальная кладовая 69 | 5.50 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Индивидуальная кладовая 70 | 5.60 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Индивидуальная кладовая 71 | 5.00 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Индивидуальная кладовая 72 | 3.80 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Индивидуальная кладовая 73 | 5.60 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 15.10 | Индивидуальная кладовая 74 | 15.10 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 7.90 | Индивидуальная кладовая 75 | 7.90 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 76 | 4.10 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Индивидуальная кладовая 77 | 5.10 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Индивидуальная кладовая 78 | 4.40 | |
| 79 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 79 | 4.50 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Индивидуальная кладовая 80 | 10.00 | |
| 81. | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 81 | 3.50 | |
| 1 | Кладовая | -2 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 1 | 4.50 | |
| 2 | Кладовая | -2 | 1 | 5.60 | Индивидуальная кладовая 2 | 5.60 | |
| 3 | Кладовая | -2 | 1 | 3.40 | Индивидуальная кладовая 3 | 3.40 | |
| 4 | Кладовая | -2 | 1 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 4 | 4.10 | |
| 5 | Кладовая | -2 | 1 | 3.80 | Индивидуальная кладовая 5 | 3.80 | |
| 6 | Кладовая | -2 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 6 | 3.10 | |
| 7 | Кладовая | -2 | 1 | 5.10 | Индивидуальная кладовая 7 | 5.10 | |
| 8 | Кладовая | -2 | 1 | 7.10 | Индивидуальная кладовая 8 | 7.10 | |
| 9 | Кладовая | -2 | 1 | 3.60 | Индивидуальная кладовая 9 | 3.60 | |
| 10 | Кладовая | -2 | 1 | 4.20 | Индивидуальная кладовая 10 | 4.20 | |
| 11 | Кладовая | -2 | 1 | 4.90 | Индивидуальная кладовая 11 | 4.90 | |
| 12 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 12 | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|-------------------------------|------|--|
| 13 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 13 | 3.20 | |
| 14 | Кладовая | -2 | 1 | 7.10 | Индивидуальная кладовая 14 | 7.10 | |
| 15 | Кладовая | -2 | 1 | 5.70 | Индивидуальная кладовая 15 | 5.70 | |
| 16 | Кладовая | -2 | 1 | 4.30 | Индивидуальная кладовая 16 | 4.30 | |
| 17 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 17 | 3.50 | |
| 18 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 18 | 3.50 | |
| 19 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 19 | 3.20 | |
| 20 | Кладовая | -2 | 1 | 2.50 | Индивидуальная кладовая 20 | 2.50 | |
| 21 | Кладовая | -2 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 21 | 3.10 | |
| 22 | Кладовая | -2 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 22 | 4.50 | |
| 23 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 23 | 3.20 | |
| 24 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 24 | 3.20 | |
| 25 | Кладовая | -2 | 1 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 25 | 3.20 | |
| 26 | Кладовая | -2 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 26 | 4.50 | |
| 27 | Кладовая | -2 | 1 | 3.60 | Индивидуальная кладовая 27 | 3.60 | |
| 28 | Кладовая | -2 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 28 | 3.10 | |
| 29 | Кладовая | -2 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 29 | 3.10 | |
| 30 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 30 | 3.50 | |
| 31 | Кладовая | -2 | 1 | 3.10 | Индивидуальная кладовая 31 | 3.10 | |
| 32 | Кладовая | -2 | 1 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 32 | 4.10 | |
| 33 | Кладовая | -2 | 1 | 7.20 | Индивидуальная кладовая 33 | 7.20 | |
| 34 | Кладовая | -2 | 1 | 6.70 | Индивидуальная кладовая 34 | 6.70 | |
| 35 | Кладовая | -2 | 1 | 7.40 | Индивидуальная кладовая 35 | 7.40 | |
| 36 | Кладовая | -2 | 1 | 5.40 | Индивидуальная кладовая 36 | 5.40 | |
| 37 | Кладовая | -2 | 1 | 6.90 | Индивидуальная кладовая 37 | 6.90 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------------------|-------|--|
| 38 | Кладовая | -2 | 1 | 12.30 | Индивидуальная кладовая 38 | 12.30 | |
| 39 | Кладовая | -2 | 1 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 39 | 4.10 | |
| 40 | Кладовая | -2 | 1 | 5.10 | Индивидуальная кладовая 40 | 5.10 | |
| 41 | Кладовая | -2 | 1 | 4.40 | Индивидуальная кладовая 41 | 4.40 | |
| 42 | Кладовая | -2 | 1 | 4.50 | Индивидуальная кладовая 42 | 4.50 | |
| 43 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 43 | 3.50 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место 1 | 21.60 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место 2 | 21.60 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 3 | 13.30 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 4 | 13.30 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 5 | 13.30 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 6 | 13.30 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 7 | 13.30 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 8 | 13.30 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 9 | 13.30 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 10 | 13.30 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 11 | 13.30 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 12 | 13.30 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 13 | 13.30 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 14 | 13.30 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 15 | 13.30 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 16 | 13.30 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 17 | 13.30 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 18 | 13.30 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 19 | 13.30 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место 20 | 21.60 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место 21 | 21.60 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 22 | 13.30 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 23 | 13.30 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 24 | 13.30 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место 25 | 21.60 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 26 | 13.30 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 27 | 13.30 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 28 | 13.30 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 29 | 13.30 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 30 | 13.30 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 31 | 13.30 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 32 | 13.30 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 33 | 13.30 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место 34 | 13.30 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 39.80 | Машино-место 35 | 39.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 174 | Машино-место | -2 | 1 | 31.80 | Машино-место 174 | 31.80 | |
| 175 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 175 | 13.30 | |
| 176 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 176 | 13.30 | |
| 177 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 177 | 13.30 | |
| 178 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 178 | 13.30 | |
| 179 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 179 | 13.30 | |
| 180 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 180 | 13.30 | |
| 181 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 181 | 13.30 | |
| 182 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 182 | 13.30 | |
| 183 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 183 | 13.30 | |
| 184 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 184 | 13.30 | |
| 185 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 185 | 13.30 | |
| 186 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 186 | 13.30 | |
| 187 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 187 | 13.30 | |
| 188 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 188 | 13.30 | |
| 189 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 189 | 13.30 | |
| 190 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 190 | 13.30 | |
| 191 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 191 | 13.30 | |
| 192 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 192 | 13.30 | |
| 193 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 193 | 13.30 | |
| 194 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 194 | 13.30 | |
| 195 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 195 | 13.30 | |
| 196 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 196 | 13.30 | |
| 197 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место 197 | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещения автостоянки №1 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 1632.9 |
| 2 | Помещения автостоянки №2 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 1540.5 |
| 3 | Пандус | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 60.1 |
| 4 | Помещение для прокладки коммуникаций №1 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 4.6 |
| 5 | Помещение для прокладки коммуникаций №2 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 12.6 |
| 6 | Помещение для прокладки коммуникаций №3 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 11.8 |
| 7 | Венткамера | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 19.8 |
| 8 | Помещение для прокладки коммуникаций №4 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 8.4 |
| 9 | Помещение для прокладки коммуникаций №5 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 8 |
| 10 | венткамера | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 14.1 |

| | | | | |
|----|---|-------------------------|--------------|--------|
| 11 | Помещение для прокладки коммуникаций №7 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 14.9 |
| 12 | Куи | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 3.4 |
| 13 | Помещение для прокладки коммуникаций №8 | Блок секция №1, -2 этаж | техническое | 5.8 |
| 14 | Тамбур шлюз №1 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 7.4 |
| 15 | Лестничная клетка №1 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 16 | Тамбур шлюз №2 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 16.2 |
| 17 | Лестничная клетка №2 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 13.4 |
| 18 | Помещение блока кладовых №1 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 48.4 |
| 19 | Помещение блока кладовых №2 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 49.8 |
| 20 | Лифтовый холл | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 20.1 |
| 21 | Лестничная клетка №3 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 17.6 |
| 22 | Лестничная клетка №4 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 14.5 |
| 23 | Тамбур шлюз №3 | Блок секция №1, -2 этаж | Общественное | 15.2 |
| 24 | Помещения автостоянки №1 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 1613.3 |
| 25 | Пандус | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 147.1 |
| 26 | Тамбур | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 11.1 |
| 27 | Диспетчерская | Блок секция №1, -1 этаж | Техническое | 12.6 |
| 28 | с/у | Блок секция №1, -1 этаж | Техническое | 4.1 |
| 29 | насосная | Блок секция №1, -1 этаж | Техническое | 58.9 |
| 30 | Электрощитовая №1 | Блок секция №1, -1 этаж | Техническое | 9.3 |
| 31 | Помещение блока кладовых №1 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 59.4 |
| 32 | Помещение блока кладовых №2 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 21.4 |
| 33 | Лестничная клетка №1 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 12.7 |
| 34 | Помещение связи | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 2.8 |
| 35 | КУИ | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 5 |
| 36 | Лифтовый холл | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 20.1 |
| 37 | Тамбур шлюз №1 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 15 |
| 38 | Лестничная клетка №2 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 14.5 |
| 39 | Тамбур шлюз №2 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 16.2 |
| 40 | Лестничная клетка №3 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 13.4 |
| 41 | Помещение для прокладки коммуникаций | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 5.8 |
| 42 | Тамбур шлюз №3 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 7.3 |
| 43 | Лестничная клетка №4 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 44 | Помещения автостоянки №2 | Блок секция №1, -1 этаж | Общественное | 1436.1 |
| 45 | Электрощитовая №2 | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 21.4 |
| 46 | Венткамера | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 2.6 |
| 47 | Электрощитовая №3 | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 14.7 |
| 48 | Венкамера | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 4.5 |
| 49 | Венткамера | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 19.8 |
| 50 | ИТП | Блок секция №1, -1 этаж | техническое | 104.2 |
| 51 | Тамбур №1 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 6.5 |
| 52 | Тамбур №2 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 8.6 |
| 53 | Тамбур №3 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 54 | Тамбур №4 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 5.5 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------------|--------------|------|
| 55 | КУИ | Блок секция №1, 1 этаж | Техническое | 2.9 |
| 56 | Колясочная | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 13.5 |
| 57 | Л/к автостоянки 2 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 12.7 |
| 58 | Л/к автостоянки 1 | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 11.6 |
| 59 | Л/к автостоянки | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 12.9 |
| 60 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 27.2 |
| 61 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 1 этаж | Общественное | 13.8 |
| 54 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 2 этаж | Общественное | 13.4 |
| 55 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 2 этаж | Общественное | 13.8 |
| 56 | Общий коридор | Блок секция №1, 2 этаж | Общественное | 51.8 |
| 57 | Балкон | Блок секция №1, 2 этаж | Общественное | 8.8 |
| 58 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 3 этаж | Общественное | 13.5 |
| 59 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 3 этаж | Общественное | 13.8 |
| 60 | Общий коридор | Блок секция №1, 3 этаж | Общественное | 51.8 |
| 61 | Балкон | Блок секция №1, 3 этаж | Общественное | 8.6 |
| 62 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 4 этаж | Общественное | 13.5 |
| 63 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 4 этаж | Общественное | 13.8 |
| 64 | Общий коридор | Блок секция №1, 4 этаж | Общественное | 51.8 |
| 65 | Балкон | Блок секция №1, 4 этаж | Общественное | 8.6 |
| 66 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 5 этаж | Общественное | 13.5 |
| 67 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 5 этаж | Общественное | 13.8 |
| 68 | Общий коридор | Блок секция №1, 5 этаж | Общественное | 51.8 |
| 69 | Балкон | Блок секция №1, 5 этаж | Общественное | 8.6 |
| 70 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 6 этаж | Общественное | 13.5 |
| 71 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 6 этаж | Общественное | 13.8 |
| 72 | Общий коридор | Блок секция №1, 6 этаж | Общественное | 51.8 |
| 73 | Балкон | Блок секция №1, 6 этаж | Общественное | 8.6 |
| 74 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 7 этаж | Общественное | 13.5 |
| 75 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 7 этаж | Общественное | 13.8 |
| 76 | Общий коридор | Блок секция №1, 7 этаж | Общественное | 51.8 |
| 77 | Балкон | Блок секция №1, 7 этаж | Общественное | 8.6 |
| 78 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 8 этаж | Общественное | 13.5 |
| 79 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 8 этаж | Общественное | 13.8 |
| 80 | Общий коридор | Блок секция №1, 8 этаж | Общественное | 51.8 |
| 81 | Балкон | Блок секция №1, 8 этаж | Общественное | 8.6 |
| 82 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 9 этаж | Общественное | 13.5 |
| 83 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 9 этаж | Общественное | 13.8 |
| 84 | Общий коридор | Блок секция №1, 9 этаж | Общественное | 51.8 |
| 85 | Балкон | Блок секция №1, 9 этаж | Общественное | 8.6 |
| 86 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 10 этаж | Общественное | 13.5 |
| 87 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 10 этаж | Общественное | 13.8 |
| 88 | Общий коридор | Блок секция №1, 10 этаж | Общественное | 51.8 |
| 89 | Балкон | Блок секция №1, 10 этаж | Общественное | 8.6 |
| 90 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 11 этаж | Общественное | 13.5 |
| 91 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 11 этаж | Общественное | 13.8 |
| 92 | Общий коридор | Блок секция №1, 11 этаж | Общественное | 51.8 |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 93 | Балкон | Блок секция №1, 11 этаж | Общественное | 8.6 |
| 94 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 12 этаж | Общественное | 13.5 |
| 95 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 12 этаж | Общественное | 13.8 |
| 96 | Общий коридор | Блок секция №1, 12 этаж | Общественное | 51.8 |
| 97 | Балкон | Блок секция №1, 12 этаж | Общественное | 8.6 |
| 98 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 13 этаж | Общественное | 13.5 |
| 99 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 13 этаж | Общественное | 13.8 |
| 100 | Общий коридор | Блок секция №1, 13 этаж | Общественное | 51.8 |
| 101 | Балкон | Блок секция №1, 13 этаж | Общественное | 8.6 |
| 102 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 14 этаж | Общественное | 13.5 |
| 103 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 14 этаж | Общественное | 13.8 |
| 104 | Общий коридор | Блок секция №1, 14 этаж | Общественное | 51.8 |
| 105 | Балкон | Блок секция №1, 14 этаж | Общественное | 8.6 |
| 106 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 15 этаж | Общественное | 13.5 |
| 107 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 15 этаж | Общественное | 13.8 |
| 108 | Общий коридор | Блок секция №1, 15 этаж | Общественное | 51.8 |
| 109 | Балкон | Блок секция №1, 15 этаж | Общественное | 8.6 |
| 110 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 16 этаж | Общественное | 13.5 |
| 111 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 16 этаж | Общественное | 13.8 |
| 112 | Общий коридор | Блок секция №1, 16 этаж | Общественное | 51.8 |
| 113 | Балкон | Блок секция №1, 16 этаж | Общественное | 8.6 |
| 114 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 17 этаж | Общественное | 13.5 |
| 115 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 17 этаж | Общественное | 13.8 |
| 116 | Общий коридор | Блок секция №1, 17 этаж | Общественное | 51.8 |
| 117 | Балкон | Блок секция №1, 17 этаж | Общественное | 8.6 |
| 118 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 18 этаж | Общественное | 13.5 |
| 119 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 18 этаж | Общественное | 13.8 |
| 120 | Общий коридор | Блок секция №1, 18 этаж | Общественное | 51.8 |
| 121 | Балкон | Блок секция №1, 18 этаж | Общественное | 8.6 |
| 122 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 19 этаж | Общественное | 13.5 |
| 123 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 19 этаж | Общественное | 13.8 |
| 124 | Общий коридор | Блок секция №1, 19 этаж | Общественное | 51.8 |
| 125 | Балкон | Блок секция №1, 19 этаж | Общественное | 8.6 |
| 126 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 20 этаж | Общественное | 13.5 |
| 127 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 20 этаж | Общественное | 13.8 |
| 128 | Общий коридор | Блок секция №1, 20 этаж | Общественное | 47.2 |
| 129 | Балкон | Блок секция №1, 20 этаж | Общественное | 8.6 |
| 130 | Тамбур | Блок секция №1, 20 этаж | Общественное | 4.2 |
| 131 | Помещение для прокладки инж. Сетей | Блок секция №1, 20 этаж | Техническое | 156.1 |
| 132 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 21 этаж | Общественное | 13.5 |
| 133 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 21 этаж | Общественное | 13.8 |
| 134 | Общий коридор | Блок секция №1, 21 этаж | Общественное | 47.2 |
| 135 | Балкон | Блок секция №1, 21 этаж | Общественное | 8.6 |
| 136 | Лифтовый холл | Блок секция №1, 22 этаж | Общественное | 13.5 |
| 137 | Лестничная клетка | Блок секция №1, 22 этаж | Общественное | 13.8 |

| | | | | |
|-----|--------------------|---------------------------|--------------|--------|
| 138 | Общий коридор | Блок секция №1, 22 этаж | Общественное | 41 |
| 139 | Балкон | Блок секция №1, 22 этаж | Общественное | 8.6 |
| 140 | Машинное помещение | Блок секция №1, тех. Этаж | Техническое | 27 |
| 141 | Тамбур | Блок секция №1, тех. Этаж | Техническое | 5.3 |
| 142 | Теплый чердак | Блок секция №1, тех. Этаж | Техническое | 189.30 |
| 143 | Теплый чердак | Блок секция №1, тех. Этаж | Техническое | 273.80 |
| 144 | Балкон | Блок секция №1, тех. Этаж | Общественное | 8.90 |
| 145 | Лестничная клетка | Блок секция №1, тех. Этаж | Общественное | 17.1 |
| 146 | Лестничная клетка | Блок секция №1, тех. Этаж | Общественное | 13.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|----------|--|---|------------------------|
| 1 | Корпус 1 | Лифт, 3шт | вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления | Отопление |
| 6 | Подземная часть , корпус 1 | ВРУ-3.1 | Электроснабжение |
| 7 | Подземная часть , корпус 1 | ВРУ-АВР | Электроснабжение |
| 8 | надземная часть , корпус 1 | ВРУ-1.1 | Электроснабжение |
| 9 | надземная часть , корпус 1 | ВРУ-1.3 | Электроснабжение |
| 10 | надземная часть , корпус 1 | ВРУ-АВР1 | Электроснабжение |
| 11 | Встроенно пристроенные помещения, Корпус 1 | ВРУ-2.1 | Электроснабжение |
| 12 | Встроено пристроенные помещения, Корпус 1 | ВРУ-2.6 | Электроснабжение |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система Вентиляции | Вентиляция |
| 14 | Подземная и надземная части, корпус 1 | Сети связи, радиовещания, телевидения, диспетчирезации лифтового оборудования | Системы связи |
| 15 | надземная часть , корпус 1 | Щиты с рукавами для пожаротушения | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 430 476 372,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050044475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 652 794 703,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 664 152 172,27 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 988 642 530,73 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 170 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 28 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 18 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 312,4 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 744,7 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 274,2 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 222 763 664 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74 750 250 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 000 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-059635-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Расцветай на Кропоткина |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 785,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутридворовой территории (турник) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г. выданые департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 72.7 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/8/165660 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 366 747,98 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтёры | | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 241 | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 213 | | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 86 | | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 127 | | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) | |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 1 | 2 | 70.50 | 3 | 39.00 | 3.02 |
| 245 | Квартира | 1 | 2 | 46.50 | 1 | 15.80 | 3.02 |
| 246 | Квартира-студия | 1 | 2 | 45.10 | 2 | 29.90 | 3.02 |
| 247 | Квартира-студия | 1 | 2 | 29.90 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 248 | Квартира-студия | 1 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 249 | Квартира-студия | 2 | 2 | 67.90 | 3 | 40.10 | 3.02 |
| 250 | Квартира | 2 | 2 | 53.00 | 2 | 28.00 | 3.02 |
| 251 | Квартира | 2 | 2 | 89.90 | 3 | 45.20 | 3.02 |
| 252 | Квартира | 2 | 2 | 39.10 | 1 | 15.60 | 3.02 |
| 253 | Квартира | 2 | 2 | 65.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 254 | Квартира | 2 | 2 | 58.80 | 2 | 26.60 | 3.02 |
| 255 | Квартира-студия | 2 | 2 | 44.90 | 2 | 29.90 | 3.02 |
| 256 | Квартира-студия | 2 | 2 | 29.60 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 257 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.30 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | 2 | 67.80 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 3 | 2 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 3 | 2 | 97.20 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 3 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 3 | 2 | 59.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 263 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 3 | 2 | 59.00 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 265 | Квартира-студия | 3 | 2 | 44.90 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 266 | Квартира-студия | 3 | 2 | 29.30 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 267 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 268 | Квартира-студия | 4 | 2 | 67.80 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 4 | 2 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 4 | 2 | 95.60 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 4 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 4 | 2 | 59.00 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 275 | Квартира-студия | 4 | 2 | 44.90 | 2 | 29.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира-студия | 4 | 2 | 29.30 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 277 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 278 | Квартира-студия | 5 | 2 | 67.80 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 5 | 2 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 5 | 2 | 95.70 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 5 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 283 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 5 | 2 | 59.00 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 285 | Квартира-студия | 5 | 2 | 44.90 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 286 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.30 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 287 | Квартира-студия | 5 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 288 | Квартира-студия | 6 | 2 | 67.80 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 6 | 2 | 56.10 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 6 | 2 | 95.70 | 3 | 45.10 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 6 | 2 | 41.20 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 293 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 6 | 2 | 59.00 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 295 | Квартира-студия | 6 | 2 | 44.90 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.30 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 297 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 298 | Квартира-студия | 7 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 7 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 300 | Квартира-студия | 7 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 301 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 7 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 7 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 304 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 7 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 306 | Квартира-студия | 7 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 307 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 308 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 309 | Квартира-студия | 8 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 8 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 311 | Квартира-студия | 8 | 2 | 66.50 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 312 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 8 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 8 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 315 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 8 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 317 | Квартира-студия | 8 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 318 | Квартира-студия | 8 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 319 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 320 | Квартира-студия | 9 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 9 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 322 | Квартира-студия | 9 | 2 | 66.50 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 323 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 324 | Квартира | 9 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 9 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 326 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 327 | Квартира | 9 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 328 | Квартира-студия | 9 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 329 | Квартира-студия | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 330 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 331 | Квартира-студия | 10 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 332 | Квартира | 10 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 333 | Квартира-студия | 10 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 334 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 335 | Квартира | 10 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 336 | Квартира | 10 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 337 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 338 | Квартира | 10 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 339 | Квартира-студия | 10 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 340 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 341 | Квартира-студия | 10 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 342 | Квартира-студия | 11 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 343 | Квартира | 11 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 344 | Квартира-студия | 11 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 345 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 346 | Квартира | 11 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 347 | Квартира | 11 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 348 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 349 | Квартира | 11 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 350 | Квартира-студия | 11 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 351 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 352 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 353 | Квартира-студия | 12 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 354 | Квартира | 12 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 355 | Квартира-студия | 12 | 2 | 66.50 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 356 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 357 | Квартира | 12 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 358 | Квартира | 12 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 359 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 360 | Квартира | 12 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 361 | Квартира-студия | 12 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 362 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 363 | Квартира-студия | 12 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 364 | Квартира-студия | 13 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 365 | Квартира | 13 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 366 | Квартира-студия | 13 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 367 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 368 | Квартира | 13 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 369 | Квартира | 13 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 370 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 371 | Квартира | 13 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 372 | Квартира-студия | 13 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 373 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 374 | Квартира-студия | 13 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 375 | Квартира-студия | 14 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 376 | Квартира | 14 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 377 | Квартира-студия | 14 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 378 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 379 | Квартира | 14 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 380 | Квартира | 14 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 381 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 382 | Квартира | 14 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 383 | Квартира-студия | 14 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 384 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 385 | Квартира-студия | 14 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 386 | Квартира-студия | 15 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 387 | Квартира | 15 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 388 | Квартира-студия | 15 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 389 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 390 | Квартира | 15 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 391 | Квартира | 15 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 392 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 393 | Квартира | 15 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 394 | Квартира-студия | 15 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 395 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 396 | Квартира-студия | 15 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 397 | Квартира-студия | 16 | 2 | 67.50 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 398 | Квартира | 16 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 399 | Квартира-студия | 16 | 2 | 66.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 400 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.70 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 401 | Квартира | 16 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 402 | Квартира | 16 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 403 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.40 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 404 | Квартира | 16 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 405 | Квартира-студия | 16 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 406 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 407 | Квартира-студия | 16 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 408 | Квартира-студия | 17 | 2 | 67.40 | 3 | 40.10 | 2.72 |
| 409 | Квартира | 17 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 410 | Квартира-студия | 17 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 411 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 412 | Квартира | 17 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 413 | Квартира | 17 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 414 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 415 | Квартира | 17 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 416 | Квартира-студия | 17 | 2 | 44.90 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 417 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 418 | Квартира-студия | 17 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 419 | Квартира-студия | 18 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 420 | Квартира | 18 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 421 | Квартира-студия | 18 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 422 | Квартира | 18 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 423 | Квартира-студия | 18 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 424 | Квартира-студия | 18 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 425 | Квартира | 18 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 426 | Квартира-студия | 18 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 427 | Квартира | 18 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 428 | Квартира | 18 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 429 | Квартира | 18 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 430 | Квартира-студия | 19 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 431 | Квартира | 19 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 432 | Квартира-студия | 19 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 433 | Квартира | 19 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 434 | Квартира-студия | 19 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 435 | Квартира-студия | 19 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 436 | Квартира | 19 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 437 | Квартира-студия | 19 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 438 | Квартира | 19 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 439 | Квартира | 19 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 440 | Квартира | 19 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 441 | Квартира-студия | 20 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 442 | Квартира | 20 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 443 | Квартира-студия | 20 | 2 | 65.60 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 444 | Квартира | 20 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 445 | Квартира-студия | 20 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 446 | Квартира-студия | 20 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 447 | Квартира | 20 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 448 | Квартира-студия | 20 | 2 | 58.60 | 2 | 26.60 | 2.72 |
| 449 | Квартира | 20 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 450 | Квартира | 20 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 451 | Квартира | 20 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 452 | Квартира-студия | 21 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 453 | Квартира | 21 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 454 | Квартира-студия | 21 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 455 | Квартира | 21 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 456 | Квартира-студия | 21 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 457 | Квартира-студия | 21 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 458 | Квартира | 21 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 459 | Квартира-студия | 21 | 2 | 58.60 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 460 | Квартира | 21 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 461 | Квартира | 21 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 462 | Квартира | 21 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 463 | Квартира-студия | 22 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 2.72 |
| 464 | Квартира | 22 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 2.72 |
| 465 | Квартира-студия | 22 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 2.72 |
| 466 | Квартира | 22 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 2.72 |
| 467 | Квартира-студия | 22 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 468 | Квартира-студия | 22 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 2.72 |
| 469 | Квартира | 22 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 470 | Квартира-студия | 22 | 2 | 58.60 | 2 | 26.30 | 2.72 |
| 471 | Квартира | 22 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 2.72 |
| 472 | Квартира | 22 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 2.72 |
| 473 | Квартира | 22 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 474 | Квартира-студия | 23 | 2 | 67.50 | 3 | 39.70 | 3.02 |
| 475 | Квартира | 23 | 2 | 55.80 | 2 | 28.00 | 3.02 |
| 476 | Квартира-студия | 23 | 2 | 66.40 | 3 | 40.20 | 3.02 |
| 477 | Квартира | 23 | 2 | 27.60 | 1 | 15.50 | 3.02 |
| 478 | Квартира-студия | 23 | 2 | 41.00 | 1 | 15.60 | 3.02 |
| 479 | Квартира-студия | 23 | 2 | 58.60 | 2 | 27.10 | 3.02 |
| 480 | Квартира | 23 | 2 | 29.30 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 481 | Квартира-студия | 23 | 2 | 58.60 | 2 | 26.30 | 3.02 |
| 482 | Квартира | 23 | 2 | 44.80 | 2 | 29.90 | 3.02 |
| 483 | Квартира | 23 | 2 | 29.10 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 484 | Квартира | 23 | 2 | 28.20 | 1 | 14.60 | 3.02 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | 1 | 2 | 4.6 | Индивидуальная кладовая 167 | 4.6 | |
| 2 | Кладовая | 1 | 2 | 3.8 | Индивидуальная кладовая 168 | 3.8 | |
| 3 | Кладовая | 1 | 2 | 4.9 | Индивидуальная кладовая 169 | 4.9 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-----|--------------------------------|-----|--|
| 4 | Кладовая | 1 | 2 | 4.8 | Индивидуальная кладовая 170 | 4.8 | |
| 5 | Кладовая | 1 | 2 | 3.3 | Индивидуальная кладовая 171 | 3.3 | |
| 6 | Кладовая | 1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 172 | 2.8 | |
| 7 | Кладовая | 1 | 2 | 2.2 | Индивидуальная кладовая 173 | 2.2 | |
| 8 | Кладовая | 1 | 2 | 2 | Индивидуальная кладовая 174 | 2 | |
| 9 | Кладовая | 1 | 2 | 2.3 | Индивидуальная кладовая 175 | 2.3 | |
| 10 | Кладовая | 1 | 2 | 3.9 | Индивидуальная кладовая 176 | 3.9 | |
| 11 | Кладовая | 1 | 2 | 5.7 | Индивидуальная кладовая 177 | 5.7 | |
| 12 | Кладовая | 1 | 2 | 3.2 | Индивидуальная кладовая 178 | 3.2 | |
| 13 | Кладовая | 1 | 2 | 3.8 | Индивидуальная кладовая 179 | 3.8 | |
| 14 | Кладовая | 1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 180 | 4 | |
| 15 | Кладовая | 1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 181 | 2.9 | |
| 16 | Кладовая | 1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 182 | 2.9 | |
| 17 | Кладовая | 1 | 2 | 3.8 | Индивидуальная кладовая 183 | 3.8 | |
| 18 | Кладовая | 1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 184 | 2.6 | |
| 19 | Кладовая | 1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 185 | 2.8 | |
| 20 | Кладовая | 1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 186 | 2.8 | |
| 21 | Кладовая | 1 | 2 | 3.7 | Индивидуальная кладовая 187 | 3.7 | |
| 22 | Кладовая | 1 | 2 | 3.4 | Индивидуальная кладовая 188 | 3.4 | |
| 23 | Кладовая | 1 | 2 | 4.7 | Индивидуальная кладовая 189 | 4.7 | |
| 24 | Кладовая | 1 | 2 | 6.4 | Индивидуальная кладовая 190 | 6.4 | |
| 25 | Кладовая | 1 | 2 | 3.6 | Индивидуальная кладовая 191 | 3.6 | |
| 26 | Кладовая | 1 | 2 | 3.3 | Индивидуальная кладовая 192 | 3.3 | |
| 27 | Кладовая | 1 | 2 | 2.2 | Индивидуальная кладовая 193 | 2.2 | |
| 28 | Кладовая | 1 | 2 | 3.4 | Индивидуальная кладовая 194 | 3.4 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-----|--------------------------------|-----|--|
| 29 | Кладовая | 1 | 2 | 3.5 | Индивидуальная кладовая 195 | 3.5 | |
| 30 | Кладовая | 1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 196 | 4 | |
| 31 | Кладовая | 1 | 2 | 2.7 | Индивидуальная кладовая 197 | 2.7 | |
| 32 | Кладовая | 1 | 2 | 2.7 | Индивидуальная кладовая 198 | 2.7 | |
| 33 | Кладовая | 1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 199 | 2.6 | |
| 34 | Кладовая | 1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 200 | 2.6 | |
| 35 | Кладовая | 1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 201 | 2.6 | |
| 36 | Кладовая | 1 | 2 | 2.7 | Индивидуальная кладовая 202 | 2.7 | |
| 37 | Кладовая | 1 | 2 | 5.5 | Индивидуальная кладовая 203 | 5.5 | |
| 38 | Кладовая | 1 | 2 | 5.2 | Индивидуальная кладовая 204 | 5.2 | |
| 39 | Кладовая | 1 | 2 | 4.2 | Индивидуальная кладовая 205 | 4.2 | |
| 40 | Кладовая | 1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 206 | 3 | |
| 41 | Кладовая | 1 | 2 | 4.3 | Индивидуальная кладовая 207 | 4.3 | |
| 42 | Кладовая | 1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 208 | 4 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 81 | 3.1 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Индивидуальная кладовая 82 | 3.2 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 83 | 2.9 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 7 | Индивидуальная кладовая 84 | 7 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Индивидуальная кладовая 85 | 3.7 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 86 | 2.6 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Индивидуальная кладовая 87 | 3.7 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Индивидуальная кладовая 88 | 3.7 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Индивидуальная кладовая 89 | 4.2 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Индивидуальная кладовая 90 | 4.2 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Индивидуальная кладовая 92 | 4.5 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-----|--------------------------------|-----|--|
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Индивидуальная кладовая 93 | 3.7 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 94 | 3.1 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 2.3 | Индивидуальная кладовая 95 | 2.3 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 2.3 | Индивидуальная кладовая 96 | 2.3 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | Индивидуальная кладовая 97 | 5 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 98 | 2.9 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Индивидуальная кладовая 99 | 5.1 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 2.6 | Индивидуальная кладовая 100 | 2.6 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 101 | 3 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 2.4 | Индивидуальная кладовая 102 | 2.4 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 2.4 | Индивидуальная кладовая 103 | 2.4 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 104 | 2.8 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 105 | 3.1 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 106 | 2.8 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Индивидуальная кладовая 107 | 3.9 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Индивидуальная кладовая 108 | 4.1 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 2 | 2.3 | Индивидуальная кладовая 109 | 2.3 | |
| 71 | Кладовая | -1 | 2 | 2.2 | Индивидуальная кладовая 110 | 2.2 | |
| 72 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 111 | 2.8 | |
| 73 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 112 | 2.8 | |
| 74 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Индивидуальная кладовая 113 | 3.4 | |
| 75 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 114 | 2.9 | |
| 76 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 115 | 2.9 | |
| 77 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 116 | 3 | |
| 78 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Индивидуальная кладовая 117 | 3.6 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-----|--------------------------------|-----|--|
| 79 | Кладовая | -1 | 2 | 2.5 | Индивидуальная кладовая 118 | 2.5 | |
| 80 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 119 | 3 | |
| 81 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Индивидуальная кладовая 120 | 3.5 | |
| 82 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 121 | 2.9 | |
| 83 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 122 | 3 | |
| 84 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 123 | 2.8 | |
| 85 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Индивидуальная кладовая 124 | 3.8 | |
| 86 | Кладовая | -1 | 2 | 7 | Индивидуальная кладовая 125 | 7 | |
| 87 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Индивидуальная кладовая 126 | 4.8 | |
| 88 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Индивидуальная кладовая 127 | 5.2 | |
| 89 | Кладовая | -1 | 2 | 5 | Индивидуальная кладовая 128 | 5 | |
| 90 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Индивидуальная кладовая 129 | 4.8 | |
| 91 | Кладовая | -1 | 2 | 5.5 | Индивидуальная кладовая 130 | 5.5 | |
| 92 | Кладовая | -1 | 2 | 2.3 | Индивидуальная кладовая 131 | 2.3 | |
| 93 | Кладовая | -1 | 2 | 1.9 | Индивидуальная кладовая 132 | 1.9 | |
| 94 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Индивидуальная кладовая 133 | 4.3 | |
| 95 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 134 | 3.1 | |
| 96 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 135 | 3.1 | |
| 97 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Индивидуальная кладовая 136 | 3.9 | |
| 98 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Индивидуальная кладовая 137 | 5.6 | |
| 99 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Индивидуальная кладовая 138 | 4.8 | |
| 100 | Кладовая | -1 | 2 | 6.3 | Индивидуальная кладовая 139 | 6.3 | |
| 101 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Индивидуальная кладовая 140 | 4.2 | |
| 102 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 141 | 4 | |
| 103 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 142 | 4 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|---|------|--------------------------------|------|--|
| 104 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 143 | 4 | |
| 105 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Индивидуальная кладовая 144 | 4 | |
| 106 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Индивидуальная кладовая 145 | 3.5 | |
| 107 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 146 | 3.1 | |
| 108 | Кладовая | -1 | 2 | 5.8 | Индивидуальная кладовая 147 | 5.8 | |
| 109 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Индивидуальная кладовая 148 | 3.9 | |
| 110 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Индивидуальная кладовая 149 | 3.5 | |
| 111 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 150 | 3 | |
| 112 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Индивидуальная кладовая 151 | 3.8 | |
| 113 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Индивидуальная кладовая 152 | 3.9 | |
| 114 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Индивидуальная кладовая 153 | 3.5 | |
| 115 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Индивидуальная кладовая 154 | 3.1 | |
| 116 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 155 | 3 | |
| 117 | Кладовая | -1 | 2 | 6.6 | Индивидуальная кладовая 156 | 6.6 | |
| 118 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Индивидуальная кладовая 157 | 4.6 | |
| 119 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 158 | 2.9 | |
| 120 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 159 | 2.9 | |
| 121 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 160 | 2.9 | |
| 122 | Кладовая | -1 | 2 | 3 | Индивидуальная кладовая 161 | 3 | |
| 123 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 162 | 2.9 | |
| 124 | Кладовая | -1 | 2 | 2.9 | Индивидуальная кладовая 163 | 2.9 | |
| 125 | Кладовая | -1 | 2 | 2.8 | Индивидуальная кладовая 164 | 2.8 | |
| 126 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Индивидуальная кладовая 165 | 3.2 | |
| 127 | Кладовая | -1 | 2 | 3.2 | Индивидуальная кладовая 166 | 3.2 | |
| 128 | Машино- место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 198 | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|------|------------------|------|--|
| 129 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 199 | 13.3 | |
| 130 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 200 | 13.3 | |
| 131 | Машино-место | 1 | 2 | 21.6 | Машино-место 201 | 21.6 | |
| 132 | Машино-место | 1 | 2 | 21.6 | Машино-место 202 | 21.6 | |
| 133 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 203 | 13.3 | |
| 134 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 204 | 13.3 | |
| 135 | Машино-место | 1 | 2 | 21.6 | Машино-место 205 | 21.6 | |
| 136 | Машино-место | 1 | 2 | 21.6 | Машино-место 206 | 21.6 | |
| 137 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 207 | 13.3 | |
| 138 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 208 | 13.3 | |
| 139 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 209 | 13.3 | |
| 140 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 210 | 13.3 | |
| 141 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 211 | 13.3 | |
| 142 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 212 | 13.3 | |
| 143 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 213 | 13.3 | |
| 144 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 214 | 13.3 | |
| 145 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 215 | 13.3 | |
| 146 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 216 | 13.3 | |
| 147 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 217 | 13.3 | |
| 148 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 218 | 13.3 | |
| 149 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 219 | 13.3 | |
| 150 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 220 | 13.3 | |
| 151 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 221 | 13.3 | |
| 152 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 222 | 13.3 | |
| 153 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 223 | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------|------|--|
| 154 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 224 | 13.3 | |
| 155 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 225 | 13.3 | |
| 156 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 226 | 13.3 | |
| 157 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 227 | 13.3 | |
| 158 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 228 | 13.3 | |
| 159 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 229 | 13.3 | |
| 160 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 230 | 13.3 | |
| 161 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 231 | 13.3 | |
| 162 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 232 | 13.3 | |
| 163 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 233 | 13.3 | |
| 164 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 234 | 13.3 | |
| 165 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 235 | 13.3 | |
| 166 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 236 | 13.3 | |
| 167 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 237 | 13.3 | |
| 168 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 238 | 13.3 | |
| 169 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 239 | 13.3 | |
| 170 | Машино-место | 1 | 2 | 30.7 | Машино-место 240 | 30.7 | |
| 171 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 241 | 13.3 | |
| 172 | Машино-место | 1 | 2 | 13.3 | Машино-место 242 | 13.3 | |
| 173 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 243 | 13.3 | |
| 174 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 244 | 13.3 | |
| 175 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 245 | 13.3 | |
| 176 | Машино-место | -1 | 2 | 21.6 | Машино-место 246 | 21.6 | |
| 177 | Машино-место | -1 | 2 | 21.6 | Машино-место 247 | 21.6 | |
| 178 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 248 | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------|------|--|
| 179 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 249 | 13.3 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 250 | 13.3 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 251 | 13.3 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 252 | 13.3 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 253 | 13.3 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 254 | 13.3 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 255 | 13.3 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 256 | 13.3 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 257 | 13.3 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 258 | 13.3 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 259 | 13.3 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 260 | 13.3 | |
| 191 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 261 | 13.3 | |
| 192 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 262 | 13.3 | |
| 193 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 263 | 13.3 | |
| 194 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 264 | 13.3 | |
| 195 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 265 | 13.3 | |
| 196 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 266 | 13.3 | |
| 197 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 267 | 13.3 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 268 | 13.3 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 269 | 13.3 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 270 | 13.3 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 271 | 13.3 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 272 | 13.3 | |
| 203 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 273 | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------|------|--|
| 204 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 274 | 13.3 | |
| 205 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 275 | 13.3 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 276 | 13.3 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 277 | 13.3 | |
| 208 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 278 | 13.3 | |
| 209 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 279 | 13.3 | |
| 210 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 280 | 13.3 | |
| 211 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 281 | 13.3 | |
| 212 | Машино-место | -1 | 2 | 13.3 | Машино-место 282 | 13.3 | |
| 213 | Машино-место | -1 | 2 | 30.7 | Машино-место 283 | 30.7 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 408 153 242,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050044475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 652 794 703,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 664 152 172,27 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 988 642 530,73 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2030 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 328,6 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61 870 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №3

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосити |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия НСК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОРАЗВЕДКА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Производственный кооператив (артель) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: 2ПБ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5406630122 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-029495-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030057-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-030052-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-059635-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Расцветай на Кропоткина |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОТАЖ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-112-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.07.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.03.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
|---|--------|---|

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1046 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032975:1084 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12 785,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Городок детский, карусель, качели, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На внутридворовой территории (туник) |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, многолетние травы, деревья, кустарники |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствие порогов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г. выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.7 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 74.7 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19473 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-3369/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/8/165660 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40 366 747,98 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-24-12388 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 902 652,44 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | | | | | | | |
|---|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком | | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 | | | | | | |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов | | | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтёры | | | | | | |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 | | | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 292 | | | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 110 | | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 42 | | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 68 | | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) | |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 485 | Квартира-студия | 1 | 3 | 75.60 | 2 | 39.10 | 2.95 |
| 486 | Квартира-студия | 1 | 3 | 60.10 | 3 | 39.10 | 2.95 |
| 487 | Квартира-студия | 1 | 3 | 42.20 | 2 | 29.40 | 2.95 |
| 488 | Квартира-студия | 1 | 3 | 29.80 | 1 | 14.50 | 2.95 |
| 489 | Квартира-студия | 1 | 3 | 28.70 | 1 | 14.70 | 2.95 |
| 490 | Квартира | 2 | 3 | 39.40 | 1 | 14.90 | 3.02 |
| 491 | Квартира | 2 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 3.02 |
| 492 | Квартира-студия | 2 | 3 | 38.70 | 2 | 27.50 | 3.02 |
| 493 | Квартира-студия | 2 | 3 | 67.20 | 3 | 36.60 | 3.02 |
| 494 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 15.60 | 3.02 |
| 495 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.90 | 1 | 13.50 | 3.02 |
| 496 | Квартира | 2 | 3 | 65.40 | 2 | 26.80 | 3.02 |
| 497 | Квартира-студия | 2 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 3.02 |
| 498 | Квартира-студия | 2 | 3 | 44.90 | 2 | 29.40 | 3.02 |
| 499 | Квартира-студия | 2 | 3 | 29.40 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 500 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.70 | 1 | 14.70 | 3.02 |
| 501 | Квартира | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 502 | Квартира | 3 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 503 | Квартира-студия | 3 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 504 | Квартира-студия | 3 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 505 | Квартира | 3 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 506 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 507 | Квартира | 3 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 508 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 509 | Квартира-студия | 3 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 510 | Квартира-студия | 3 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 511 | Квартира-студия | 3 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 512 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 513 | Квартира | 4 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 514 | Квартира | 4 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 515 | Квартира-студия | 4 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 516 | Квартира-студия | 4 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 517 | Квартира | 4 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 518 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 519 | Квартира | 4 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 520 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 521 | Квартира-студия | 4 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 522 | Квартира-студия | 4 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 523 | Квартира-студия | 4 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 524 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 525 | Квартира | 5 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 526 | Квартира | 5 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 527 | Квартира-студия | 5 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 528 | Квартира-студия | 5 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 529 | Квартира | 5 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 530 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 531 | Квартира | 5 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 532 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 533 | Квартира-студия | 5 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 534 | Квартира-студия | 5 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 535 | Квартира-студия | 5 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 536 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 537 | Квартира | 6 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 538 | Квартира | 6 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 539 | Квартира-студия | 6 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 540 | Квартира-студия | 6 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 541 | Квартира | 6 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 542 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 543 | Квартира | 6 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 544 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 545 | Квартира-студия | 6 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 546 | Квартира-студия | 6 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 547 | Квартира-студия | 6 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 548 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 549 | Квартира | 7 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 550 | Квартира | 7 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 551 | Квартира-студия | 7 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 552 | Квартира-студия | 7 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 553 | Квартира | 7 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 554 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 555 | Квартира | 7 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 556 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 557 | Квартира-студия | 7 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 558 | Квартира-студия | 7 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 559 | Квартира-студия | 7 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 560 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 561 | Квартира | 8 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 562 | Квартира | 8 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 563 | Квартира-студия | 8 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 564 | Квартира-студия | 8 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 565 | Квартира | 8 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 566 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 567 | Квартира | 8 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 568 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 569 | Квартира-студия | 8 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 570 | Квартира-студия | 8 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 571 | Квартира-студия | 8 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 572 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 573 | Квартира | 9 | 3 | 39.50 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 574 | Квартира | 9 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 575 | Квартира-студия | 9 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 576 | Квартира-студия | 9 | 3 | 69.90 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 577 | Квартира | 9 | 3 | 40.00 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 578 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 579 | Квартира | 9 | 3 | 58.90 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 580 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 581 | Квартира-студия | 9 | 3 | 62.30 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 582 | Квартира-студия | 9 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 583 | Квартира-студия | 9 | 3 | 29.40 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 584 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 585 | Квартира | 10 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 586 | Квартира | 10 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 587 | Квартира-студия | 10 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 588 | Квартира-студия | 10 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 589 | Квартира | 10 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 590 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 591 | Квартира | 10 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 592 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 593 | Квартира-студия | 10 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 594 | Квартира-студия | 10 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 595 | Квартира-студия | 10 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 596 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 597 | Квартира | 11 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 598 | Квартира | 11 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 599 | Квартира-студия | 11 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 600 | Квартира-студия | 11 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 601 | Квартира | 11 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 602 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 603 | Квартира | 11 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 604 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 605 | Квартира-студия | 11 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 606 | Квартира-студия | 11 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 607 | Квартира-студия | 11 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 608 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 609 | Квартира | 12 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 610 | Квартира | 12 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 611 | Квартира-студия | 12 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 612 | Квартира-студия | 12 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 613 | Квартира | 12 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 614 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 615 | Квартира | 12 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 616 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 617 | Квартира-студия | 12 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 618 | Квартира-студия | 12 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 619 | Квартира-студия | 12 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 620 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 621 | Квартира | 13 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 622 | Квартира | 13 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 623 | Квартира-студия | 13 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 624 | Квартира-студия | 13 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 625 | Квартира | 13 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 626 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 627 | Квартира | 13 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 628 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 629 | Квартира-студия | 13 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 630 | Квартира-студия | 13 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 631 | Квартира-студия | 13 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 632 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 633 | Квартира | 14 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 634 | Квартира | 14 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 635 | Квартира-студия | 14 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 636 | Квартира-студия | 14 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 637 | Квартира | 14 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 638 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 639 | Квартира | 14 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 640 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 641 | Квартира-студия | 14 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 642 | Квартира-студия | 14 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 643 | Квартира-студия | 14 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 644 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 645 | Квартира | 15 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 646 | Квартира | 15 | 3 | 41.20 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 647 | Квартира-студия | 15 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 648 | Квартира-студия | 15 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 649 | Квартира | 15 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 650 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 651 | Квартира | 15 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 652 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 653 | Квартира-студия | 15 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 654 | Квартира-студия | 15 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 655 | Квартира-студия | 15 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 656 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 657 | Квартира | 16 | 3 | 39.10 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 658 | Квартира | 16 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 659 | Квартира-студия | 16 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 660 | Квартира-студия | 16 | 3 | 69.50 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 661 | Квартира | 16 | 3 | 39.90 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 662 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 663 | Квартира | 16 | 3 | 58.60 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 664 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.70 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 665 | Квартира-студия | 16 | 3 | 62.00 | 3 | 39.20 | 2.72 |
| 666 | Квартира-студия | 16 | 3 | 44.80 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 667 | Квартира-студия | 16 | 3 | 29.30 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 668 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 669 | Квартира | 17 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 670 | Квартира | 17 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 671 | Квартира-студия | 17 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 672 | Квартира-студия | 17 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 673 | Квартира | 17 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 674 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 675 | Квартира | 17 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 676 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 677 | Квартира-студия | 17 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 678 | Квартира-студия | 17 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 679 | Квартира-студия | 17 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 680 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 681 | Квартира | 18 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 682 | Квартира | 18 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 683 | Квартира-студия | 18 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 684 | Квартира-студия | 18 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 685 | Квартира | 18 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 686 | Квартира-студия | 18 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 687 | Квартира | 18 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 688 | Квартира-студия | 18 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 689 | Квартира-студия | 18 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 690 | Квартира-студия | 18 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 691 | Квартира-студия | 18 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 692 | Квартира-студия | 18 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 693 | Квартира | 19 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 694 | Квартира | 19 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 695 | Квартира-студия | 19 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 696 | Квартира-студия | 19 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 697 | Квартира | 19 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 698 | Квартира-студия | 19 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 699 | Квартира | 19 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 700 | Квартира-студия | 19 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 701 | Квартира-студия | 19 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 702 | Квартира-студия | 19 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 703 | Квартира-студия | 19 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 704 | Квартира-студия | 19 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 705 | Квартира | 20 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 706 | Квартира | 20 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 707 | Квартира-студия | 20 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 708 | Квартира-студия | 20 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 709 | Квартира | 20 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 710 | Квартира-студия | 20 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 711 | Квартира | 20 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 712 | Квартира-студия | 20 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 713 | Квартира-студия | 20 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 714 | Квартира-студия | 20 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 715 | Квартира-студия | 20 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 716 | Квартира-студия | 20 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 717 | Квартира | 21 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 718 | Квартира | 21 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 719 | Квартира-студия | 21 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 720 | Квартира-студия | 21 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 721 | Квартира | 21 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 722 | Квартира-студия | 21 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 723 | Квартира | 21 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 724 | Квартира-студия | 21 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 725 | Квартира-студия | 21 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 726 | Квартира-студия | 21 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 727 | Квартира-студия | 21 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 728 | Квартира-студия | 21 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 729 | Квартира | 22 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 730 | Квартира | 22 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 731 | Квартира-студия | 22 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 732 | Квартира-студия | 22 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 733 | Квартира | 22 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 734 | Квартира-студия | 22 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 735 | Квартира | 22 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 736 | Квартира-студия | 22 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 737 | Квартира-студия | 22 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 738 | Квартира-студия | 22 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 739 | Квартира-студия | 22 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 740 | Квартира-студия | 22 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 741 | Квартира | 23 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 742 | Квартира | 23 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 743 | Квартира-студия | 23 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 744 | Квартира-студия | 23 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 745 | Квартира | 23 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 746 | Квартира-студия | 23 | 3 | 28.30 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 747 | Квартира | 23 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 748 | Квартира-студия | 23 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 749 | Квартира-студия | 23 | 3 | 61.50 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 750 | Квартира-студия | 23 | 3 | 44.60 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 751 | Квартира-студия | 23 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 752 | Квартира-студия | 23 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 753 | Квартира | 24 | 3 | 39.00 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 754 | Квартира | 24 | 3 | 41.40 | 1 | 16.60 | 2.72 |
| 755 | Квартира-студия | 24 | 3 | 41.40 | 2 | 27.50 | 2.72 |
| 756 | Квартира-студия | 24 | 3 | 69.30 | 3 | 36.60 | 2.72 |
| 757 | Квартира | 24 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 2.72 |
| 758 | Квартира-студия | 24 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 759 | Квартира | 24 | 3 | 58.50 | 2 | 26.80 | 2.72 |
| 760 | Квартира-студия | 24 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 761 | Квартира-студия | 24 | 3 | 61.40 | 3 | 39.50 | 2.72 |
| 762 | Квартира-студия | 24 | 3 | 44.50 | 2 | 29.40 | 2.72 |
| 763 | Квартира-студия | 24 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 764 | Квартира-студия | 24 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 2.72 |
| 765 | Квартира | 25 | 3 | 38.90 | 1 | 14.90 | 3.17 |
| 766 | Квартира | 25 | 3 | 41.30 | 1 | 16.60 | 3.17 |
| 767 | Квартира-студия | 25 | 3 | 41.40 | 2 | 27.20 | 3.17 |
| 768 | Квартира-студия | 25 | 3 | 68.70 | 3 | 36.40 | 3.17 |
| 769 | Квартира | 25 | 3 | 39.80 | 1 | 15.60 | 3.17 |
| 770 | Квартира-студия | 25 | 3 | 28.40 | 1 | 13.50 | 3.17 |
| 771 | Квартира | 25 | 3 | 58.20 | 2 | 26.40 | 3.17 |
| 772 | Квартира-студия | 25 | 3 | 28.80 | 1 | 14.50 | 3.17 |
| 773 | Квартира-студия | 25 | 3 | 60.10 | 3 | 39.20 | 3.17 |
| 774 | Квартира-студия | 25 | 3 | 44.50 | 2 | 29.40 | 3.17 |
| 775 | Квартира-студия | 25 | 3 | 29.20 | 1 | 14.40 | 3.17 |

| 776 | Квартира-студия | 25 | 3 | 28.70 | 1 | 14.80 | 3.17 |
|--|-----------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Индивидуальная кладовая 209 | 5.40 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 3 | 8.00 | Индивидуальная кладовая 210 | 8.00 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 3 | 8.30 | Индивидуальная кладовая 211 | 8.30 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 3 | 9.20 | Индивидуальная кладовая 212 | 9.20 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Индивидуальная кладовая 213 | 3.90 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Индивидуальная кладовая 214 | 4.30 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Индивидуальная кладовая 215 | 5.00 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Индивидуальная кладовая 216 | 5.20 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 3 | 9.20 | Индивидуальная кладовая 217 | 9.20 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 3 | 10.40 | Индивидуальная кладовая 218 | 10.40 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 3 | 10.20 | Индивидуальная кладовая 219 | 10.20 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 3 | 10.00 | Индивидуальная кладовая 220 | 10.00 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 3 | 7.10 | Индивидуальная кладовая 221 | 7.10 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 3 | 7.10 | Индивидуальная кладовая 222 | 7.10 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Индивидуальная кладовая 223 | 3.40 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Индивидуальная кладовая 224 | 4.90 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Индивидуальная кладовая 225 | 5.00 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Индивидуальная кладовая 226 | 6.70 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 3 | 6.20 | Индивидуальная кладовая 227 | 6.20 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 3 | 7.60 | Индивидуальная кладовая 228 | 7.60 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 8.50 | Индивидуальная кладовая 229 | 8.50 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Индивидуальная кладовая 230 | 6.90 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 6.80 | Индивидуальная кладовая 231 | 6.80 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Индивидуальная кладовая 232 | 6.90 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 6.30 | Индивидуальная кладовая 233 | 6.30 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 6.40 | Индивидуальная кладовая 234 | 6.40 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 7.50 | Индивидуальная кладовая 235 | 7.50 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 8.30 | Индивидуальная кладовая 236 | 8.30 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 9.80 | Индивидуальная кладовая 237 | 9.80 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 9.90 | Индивидуальная кладовая 238 | 9.90 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 9.80 | Индивидуальная кладовая 239 | 9.80 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 6.90 | Индивидуальная кладовая 240 | 6.90 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Индивидуальная кладовая 241 | 4.20 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Индивидуальная кладовая 242 | 5.20 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Индивидуальная кладовая 243 | 5.40 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Индивидуальная кладовая 244 | 3.90 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 9.20 | Индивидуальная кладовая 245 | 9.20 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Индивидуальная кладовая 246 | 7.80 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 8.30 | Индивидуальная кладовая 247 | 8.30 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Индивидуальная кладовая 248 | 5.80 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 9.60 | Индивидуальная кладовая 249 | 9.60 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 9.70 | Индивидуальная кладовая 250 | 9.70 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Индивидуальная кладовая 251 | 4.90 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 9.80 | Индивидуальная кладовая 252 | 9.80 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 10.60 | Индивидуальная кладовая 253 | 10.60 | |
| 46 | Кладовая | 1 | 3 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 257 | 4.10 | |

| | | | | | | | |
|----|------------------|----|---|-------|--------------------------------|-------|--|
| 47 | Кладовая | 1 | 3 | 3.70 | Индивидуальная кладовая 258 | 3.70 | |
| 48 | Кладовая | 1 | 3 | 4.10 | Индивидуальная кладовая 259 | 4.10 | |
| 49 | Кладовая | 1 | 3 | 6.20 | Индивидуальная кладовая 260 | 6.20 | |
| 50 | Кладовая | 1 | 3 | 6.30 | Индивидуальная кладовая 261 | 6.30 | |
| 51 | Кладовая | 1 | 3 | 5.60 | Индивидуальная кладовая 262 | 5.60 | |
| 52 | Кладовая | 1 | 3 | 5.70 | Индивидуальная кладовая 263 | 5.70 | |
| 53 | Кладовая | 1 | 3 | 4.40 | Индивидуальная кладовая 264 | 4.40 | |
| 54 | Кладовая | 1 | 3 | 7.40 | Индивидуальная кладовая 265 | 7.40 | |
| 55 | Кладовая | 1 | 3 | 3.60 | Индивидуальная кладовая 266 | 3.60 | |
| 56 | Кладовая | 1 | 3 | 4.30 | Индивидуальная кладовая 267 | 4.30 | |
| 57 | Кладовая | 1 | 3 | 5.40 | Индивидуальная кладовая 268 | 5.40 | |
| 58 | Кладовая | 1 | 3 | 4.80 | Индивидуальная кладовая 269 | 4.80 | |
| 59 | Кладовая | 1 | 3 | 7.50 | Индивидуальная кладовая 270 | 7.50 | |
| 60 | Кладовая | 1 | 3 | 3.80 | Индивидуальная кладовая 271 | 3.80 | |
| 61 | Кладовая | 1 | 3 | 3.50 | Индивидуальная кладовая 272 | 3.50 | |
| 62 | Кладовая | 1 | 3 | 3.60 | Индивидуальная кладовая 273 | 3.60 | |
| 63 | Кладовая | 1 | 3 | 3.80 | Индивидуальная кладовая 274 | 3.80 | |
| 64 | Кладовая | 1 | 3 | 3.70 | Индивидуальная кладовая 275 | 3.70 | |
| 65 | Кладовая | 1 | 3 | 1.90 | Индивидуальная кладовая 276 | 1.90 | |
| 66 | Кладовая | 1 | 3 | 7.20 | Индивидуальная кладовая 254 | 7.20 | |
| 67 | Кладовая | 1 | 3 | 4.20 | Индивидуальная кладовая 255 | 4.20 | |
| 68 | Кладовая | 1 | 3 | 3.20 | Индивидуальная кладовая 256 | 3.20 | |
| 69 | Машино- место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 284 | 18.60 | |
| 70 | Машино- место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 285 | 13.30 | |
| 71 | Машино- место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 286 | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 72 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 287 | 13.30 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 288 | 13.30 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 289 | 13.30 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 290 | 13.30 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 291 | 18.60 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 292 | 18.60 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 293 | 13.30 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 294 | 13.30 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 295 | 13.30 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 296 | 13.30 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 297 | 13.30 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 298 | 13.30 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 299 | 13.30 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 300 | 13.30 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 301 | 13.30 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 302 | 13.30 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 303 | 13.30 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 304 | 13.30 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 305 | 13.30 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 306 | 13.30 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 307 | 13.30 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 308 | 13.30 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 309 | 18.60 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 310 | 18.60 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 3 | 18.60 | Машино-место 311 | 18.60 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 97 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 312 | 13.30 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 313 | 13.30 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 314 | 13.30 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 315 | 13.30 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 316 | 13.30 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 317 | 13.30 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 318 | 13.30 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 319 | 13.30 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 320 | 13.30 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 321 | 13.30 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 322 | 13.30 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 323 | 13.30 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 324 | 13.30 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 3 | 13.30 | Машино-место 325 | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 562 186 687,00 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

| | |
|----------|---|
| 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050044475 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 652 794 703,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 664 152 172,27 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 988 642 530,73 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.03.2030 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28,7 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 170 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|--|---|
| 1 | 26.07.2024 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений | Скорректированы данные по нежилым помещениям (Объект № 2) |
| 2 | 07.08.2024 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Актуализированы сведения |
| 3 | 07.08.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения |
| 4 | 02.09.2024 | 10.6.1 | Добавлены сведения |
| 5 | 02.09.2024 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 6 | 02.09.2024 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 7 | 17.09.2024 | 1.6 | Присвоено коммерческое наименование |
| 8 | 03.10.2024 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 9 | 03.10.2024 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 10 | 10.10.2024 | 19.4 | Добавлены сведения |
| 11 | 29.10.2024 | 6.1 | Актуализированы сведения |

| | | | |
|----|------------|------------|--------------------------|
| 12 | 06.11.2024 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 13 | 06.11.2024 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 14 | 06.11.2024 | 3.1.2 | Актуализированы сведения |
| 15 | 05.12.2024 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 16 | 05.12.2024 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 17 | 10.01.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 18 | 10.01.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 19 | 07.02.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 20 | 07.02.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 21 | 25.02.2025 | 15.3 | Внесены корректировки |
| 22 | 25.02.2025 | 15.3 | Внесены корректировки |
| 23 | 27.02.2025 | 9.2.24 | Внесены изменения |
| 24 | 28.02.2025 | 9.2.24 (2) | Внесены изменения |
| 25 | 28.02.2025 | 9.2.24 (3) | Внесены изменения |
| 26 | 06.03.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 27 | 06.03.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 28 | 28.03.2025 | п.6.1 | Актуализация данных |
| 29 | 07.04.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 30 | 07.04.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 31 | 09.04.2025 | 14.1 | Актуализированы сведения |
| 32 | 09.04.2025 | 14.1 (2) | Актуализированы сведения |
| 33 | 09.04.2025 | 14.2 | Актуализированы сведения |
| 34 | 06.05.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 35 | 06.05.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 36 | 05.06.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 37 | 05.06.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 38 | 25.06.2025 | 14.1 | Актуализированы сведения |

| | | | |
|----|------------|---------|---|
| 39 | 25.06.2025 | 14.1(2) | Актуализированы сведения |
| 40 | 07.07.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 41 | 07.07.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 42 | 28.07.2025 | п.6.1 | Актуализация данных |
| 43 | 05.08.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 44 | 05.08.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 45 | 04.09.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 46 | 04.09.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 47 | 04.09.2025 | 14.1(4) | Актуализирован срок действия тех. условий |
| 48 | 07.10.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 49 | 07.10.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 50 | 20.10.2025 | 11.1(2) | Актуализированы сведения |
| 51 | 20.10.2025 | 10.4 | Актуализированы сведения |
| 52 | 20.10.2025 | 15.3 | Актуализированы сведения |
| 53 | 29.10.2025 | 6.1 | Актуализированы сведения |
| 54 | 07.11.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 55 | 07.11.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |
| 56 | 04.12.2025 | 19.6 | Актуализированы сведения |
| 57 | 04.12.2025 | 19.7 | Актуализированы сведения |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002ac853c00f7b112ad477cd4f52c32fac2

Владелец: **ООО "СЗ "ГВОЗДИКА", ПОЛОВНИКОВ
ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, НОВОСИБИРСК Г**

Действителен: с 26.09.2024 по 26.12.2025