

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. 5-я Дорожная, уч. 68, позиция 1

№ 23-000815 по состоянию на 26.08.2019

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙГРАД-ЮГ1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙГРАД-ЮГ1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350900
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5-я Дорожная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68 ; Корпус: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)991-09-19
	1.4.2	Адрес электронной почты: sgu@gk-stroygrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.strougrad23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вальчук
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: группа компаний Стройград
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311185887
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152311001699
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вальчук
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Вальчук
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 071-928-778 00
	3.4.7	ИНН: 263505976837
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение учредителя № 2 от 09.09.2015
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5-я Дорожная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68 ; Корпус: 3 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Абрикос
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 23-43-4347-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5-я Дорожная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жк Абрикос
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4889-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1258,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34381,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 125020,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU23306000 - 0000000004953 от 18.05.2015г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 5-я Дорожная
	9.2.10	Дом: 68
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19536,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 298,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 815,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17113,98 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геовектор"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634809243
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная Дирекция проектных работ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164109537

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проект 1"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310002410
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0266-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК РусьСтройЭкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9718015754
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0266-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2636809400

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Абрикос"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: N RU 23306000-4204-p-2015, приказ №356 от 28.11.2017 г.
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0108020:7704
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22020_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной 6 м. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1,5 м. Для обеспечения противопожарной безопасности помимо проездов запроектированы тротуары под колесную нагрузку шириной 6.0 м для проезда пожарной техники. Расстояния от корпусов и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СТУ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытая автостоянка на придомовой территории в границах земельного участка в количестве 216 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрены две детские площадки в восточной части земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена мусорная контейнерная площадка в западно-южной части земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документации согласно ведомости элементов озеленения
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Раздела 10 Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Разрешения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе Раздела 2 ПЗУ, и Раздела 3 АР. Технические условия № 31-2017/ТУ от 22.03.2017г., выданы ООО "Энергосистемы", срок действия 2 года

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 231
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 874 100 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 234
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 910 000 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-01Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 498 407,97 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-01Т-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 498 407,97 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 22.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 5 000 000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 637/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 26.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СЕРВИС - ЛИФТ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2311030107
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Новтек"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308070773
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 33
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
3315.2 Об основных характеристиках
жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	27.6	1
2	жилое	2	1	27.6	1
3	жилое	2	1	39.1	1
4	жилое	2	1	26.6	1
5	жилое	2	1	23.9	1
6	жилое	2	1	23.9	1
7	жилое	2	1	23.9	1
8	жилое	2	1	23.9	1
9	жилое	2	1	21.2	1
10	жилое	2	1	23.9	1
11	жилое	2	1	23.9	1
12	жилое	2	1	23.9	1
13	жилое	2	1	23.9	1
14	жилое	2	1	46.4	1
15	жилое	2	1	27.2	1
16	жилое	2	1	30.8	1
17	жилое	2	2	27.6	1
18	жилое	2	2	27.6	1
19	жилое	2	2	69.3	2
20	жилое	2	2	74.5	2
21	жилое	2	2	71.6	2
22	жилое	2	2	75.3	2
23	жилое	2	2	69.43	2
24	жилое	2	2	40.6	1
25	жилое	3	1	27.6	1
26	жилое	3	1	27.6	1
27	жилое	3	1	39.1	1
28	жилое	3	1	26.6	1
29	жилое	3	1	23.9	1
30	жилое	3	1	23.9	1
31	жилое	3	1	23.9	1
32	жилое	3	1	23.9	1
33	жилое	3	1	21.2	1
34	жилое	3	1	23.9	1
35	жилое	3	1	23.9	1
36	жилое	3	1	23.9	1
37	жилое	3	1	23.9	1
38	жилое	3	1	46.4	1

39	жилое	3	1	27.2	1
40	жилое	3	1	30.8	1
41	жилое	3	2	27.6	1
42	жилое	3	2	27.6	1
43	жилое	3	2	69.3	2
44	жилое	3	2	74.5	2
45	жилое	3	2	71.6	2
46	жилое	3	2	75.3	2
47	жилое	3	2	69.43	2
48	жилое	3	2	40.6	1
49	жилое	4	1	27.6	1
50	жилое	4	1	27.6	1
51	жилое	4	1	39.1	1
52	жилое	4	1	26.6	1
53	жилое	4	1	23.9	1
54	жилое	4	1	23.9	1
55	жилое	4	1	23.9	1
56	жилое	4	1	23.9	1
57	жилое	4	1	21.2	1
58	жилое	4	1	23.9	1
59	жилое	4	1	23.9	1
60	жилое	4	1	23.9	1
61	жилое	4	1	23.9	1
62	жилое	4	1	46.4	1
63	жилое	4	1	27.2	1
64	жилое	4	1	30.8	1
65	жилое	4	2	27.6	1
66	жилое	4	2	27.6	1
67	жилое	4	2	69.3	2
68	жилое	4	2	74.5	2
69	жилое	4	2	71.6	2
70	жилое	4	2	75.3	2
71	жилое	4	2	69.43	2
72	жилое	4	2	40.6	1
73	жилое	5	1	27.6	1
74	жилое	5	1	27.6	1
75	жилое	5	1	39.1	1
76	жилое	5	1	26.6	1
77	жилое	5	1	23.9	1
78	жилое	5	1	23.9	1
79	жилое	5	1	23.9	1
80	жилое	5	1	23.9	1
81	жилое	5	1	21.2	1

82	жилое	5	1	23.9	1
83	жилое	5	1	23.9	1
84	жилое	5	1	23.9	1
85	жилое	5	1	23.9	1
86	жилое	5	1	46.4	1
87	жилое	5	1	27.2	1
88	жилое	5	1	30.8	1
89	жилое	5	2	27.6	1
90	жилое	5	2	27.6	1
91	жилое	5	2	69.3	2
92	жилое	5	2	74.5	2
93	жилое	5	2	71.6	2
94	жилое	5	2	75.3	2
95	жилое	5	2	69.43	2
96	жилое	5	2	40.6	1
97	жилое	6	1	27.6	1
98	жилое	6	1	27.6	1
99	жилое	6	1	39.1	1
100	жилое	6	1	26.6	1
101	жилое	6	1	23.9	1
102	жилое	6	1	23.9	1
103	жилое	6	1	23.9	1
104	жилое	6	1	23.9	1
105	жилое	6	1	21.2	1
106	жилое	6	1	23.9	1
107	жилое	6	1	23.9	1
108	жилое	6	1	23.9	1
109	жилое	6	1	23.9	1
110	жилое	6	1	46.4	1
111	жилое	6	1	27.2	1
112	жилое	6	1	30.8	1
113	жилое	6	2	27.6	1
114	жилое	6	2	27.6	1
115	жилое	6	2	69.3	2
116	жилое	6	2	74.5	2
117	жилое	6	2	71.6	2
118	жилое	6	2	75.3	2
119	жилое	6	2	69.43	2
120	жилое	6	2	40.6	1
121	жилое	7	1	27.6	1
122	жилое	7	1	27.6	1
123	жилое	7	1	39.1	1
124	жилое	7	1	26.6	1

125	жилое	7	1	23.9	1
126	жилое	7	1	23.9	1
127	жилое	7	1	23.9	1
128	жилое	7	1	23.9	1
129	жилое	7	1	21.2	1
130	жилое	7	1	23.9	1
131	жилое	7	1	23.9	1
132	жилое	7	1	23.9	1
133	жилое	7	1	23.9	1
134	жилое	7	1	46.4	1
135	жилое	7	1	27.2	1
136	жилое	7	1	30.8	1
137	жилое	7	2	27.6	1
138	жилое	7	2	27.6	1
139	жилое	7	2	69.3	2
140	жилое	7	2	74.5	2
141	жилое	7	2	71.6	2
142	жилое	7	2	75.3	2
143	жилое	7	2	69.43	2
144	жилое	7	2	40.6	1
145	жилое	8	1	27.6	1
146	жилое	8	1	27.6	1
147	жилое	8	1	39.1	1
148	жилое	8	1	26.6	1
149	жилое	8	1	23.9	1
150	жилое	8	1	23.9	1
151	жилое	8	1	23.9	1
152	жилое	8	1	23.9	1
153	жилое	8	1	21.2	1
154	жилое	8	1	23.9	1
155	жилое	8	1	23.9	1
156	жилое	8	1	23.9	1
157	жилое	8	1	23.9	1
158	жилое	8	1	46.4	1
159	жилое	8	1	27.2	1
160	жилое	8	1	30.8	1
161	жилое	8	2	27.6	1
162	жилое	8	2	27.6	1
163	жилое	8	2	69.3	2
164	жилое	8	2	74.5	2
165	жилое	8	2	71.6	2
166	жилое	8	2	75.3	2
167	жилое	8	2	69.43	2

168	жилое	8	2	40.6	1
169	жилое	9	1	27.6	1
170	жилое	9	1	27.6	1
171	жилое	9	1	39.1	1
172	жилое	9	1	26.6	1
173	жилое	9	1	23.9	1
174	жилое	9	1	23.9	1
175	жилое	9	1	23.9	1
176	жилое	9	1	23.9	1
177	жилое	9	1	21.2	1
178	жилое	9	1	23.9	1
179	жилое	9	1	23.9	1
180	жилое	9	1	23.9	1
181	жилое	9	1	23.9	1
182	жилое	9	1	46.4	1
183	жилое	9	1	27.2	1
184	жилое	9	1	30.8	1
185	жилое	9	2	27.6	1
186	жилое	9	2	27.6	1
187	жилое	9	2	69.3	2
188	жилое	9	2	74.5	2
189	жилое	9	2	71.6	2
190	жилое	9	2	75.3	2
191	жилое	9	2	69.43	2
192	жилое	9	2	40.6	1
193	жилое	10	1	27.6	1
194	жилое	10	1	27.6	1
195	жилое	10	1	39.1	1
196	жилое	10	1	26.6	1
197	жилое	10	1	23.9	1
198	жилое	10	1	23.9	1
199	жилое	10	1	23.9	1
200	жилое	10	1	23.9	1
201	жилое	10	1	21.2	1
202	жилое	10	1	23.9	1
203	жилое	10	1	23.9	1
204	жилое	10	1	23.9	1
205	жилое	10	1	23.9	1
206	жилое	10	1	46.4	1
207	жилое	10	1	27.2	1
208	жилое	10	1	30.8	1
209	жилое	10	2	27.6	1
210	жилое	10	2	27.6	1

211	жилое	10	2	69.3	2
212	жилое	10	2	74.5	2
213	жилое	10	2	71.6	2
214	жилое	10	2	75.3	2
215	жилое	10	2	69.43	2
216	жилое	10	2	40.6	1
217	жилое	11	1	27.6	1
218	жилое	11	1	27.6	1
219	жилое	11	1	39.1	1
220	жилое	11	1	26.6	1
221	жилое	11	1	23.9	1
222	жилое	11	1	23.9	1
223	жилое	11	1	23.9	1
224	жилое	11	1	23.9	1
225	жилое	11	1	21.2	1
226	жилое	11	1	23.9	1
227	жилое	11	1	23.9	1
228	жилое	11	1	23.9	1
229	жилое	11	1	23.9	1
230	жилое	11	1	46.4	1
231	жилое	11	1	27.2	1
232	жилое	11	1	30.8	1
233	жилое	11	2	27.6	1
234	жилое	11	2	27.6	1
235	жилое	11	2	69.3	2
236	жилое	11	2	74.5	2
237	жилое	11	2	71.6	2
238	жилое	11	2	75.3	2
239	жилое	11	2	69.43	2
240	жилое	11	2	40.6	1
241	жилое	12	1	27.6	1
242	жилое	12	1	27.6	1
243	жилое	12	1	39.1	1
244	жилое	12	1	26.6	1
245	жилое	12	1	23.9	1
246	жилое	12	1	23.9	1
247	жилое	12	1	23.9	1
248	жилое	12	1	23.9	1
249	жилое	12	1	21.2	1
250	жилое	12	1	23.9	1
251	жилое	12	1	23.9	1
252	жилое	12	1	23.9	1
253	жилое	12	1	23.9	1

254	жилое	12	1	46.4	1
255	жилое	12	1	27.2	1
256	жилое	12	1	30.8	1
257	жилое	12	2	27.6	1
258	жилое	12	2	27.6	1
259	жилое	12	2	69.3	2
260	жилое	12	2	74.5	2
261	жилое	12	2	71.6	2
262	жилое	12	2	75.3	2
263	жилое	12	2	69.43	2
264	жилое	12	2	40.6	1
265	жилое	13	1	27.6	1
266	жилое	13	1	27.6	1
267	жилое	13	1	39.1	1
268	жилое	13	1	26.6	1
269	жилое	13	1	23.9	1
270	жилое	13	1	23.9	1
271	жилое	13	1	23.9	1
272	жилое	13	1	23.9	1
273	жилое	13	1	21.2	1
274	жилое	13	1	23.9	1
275	жилое	13	1	23.9	1
276	жилое	13	1	23.9	1
277	жилое	13	1	23.9	1
278	жилое	13	1	46.4	1
279	жилое	13	1	27.2	1
280	жилое	13	1	30.8	1
281	жилое	13	2	27.6	1
282	жилое	13	2	27.6	1
283	жилое	13	2	69.3	2
284	жилое	13	2	74.5	2
285	жилое	13	2	71.6	2
286	жилое	13	2	75.3	2
287	жилое	13	2	69.43	2
288	жилое	13	2	40.6	1
289	жилое	14	1	27.6	1
290	жилое	14	1	27.6	1
291	жилое	14	1	39.1	1
292	жилое	14	1	26.6	1
293	жилое	14	1	23.9	1
294	жилое	14	1	23.9	1
295	жилое	14	1	23.9	1
296	жилое	14	1	23.9	1

297	жилое	14	1	21.2	1
298	жилое	14	1	23.9	1
299	жилое	14	1	23.9	1
300	жилое	14	1	23.9	1
301	жилое	14	1	23.9	1
302	жилое	14	1	46.4	1
303	жилое	14	1	27.2	1
304	жилое	14	1	30.8	1
305	жилое	14	2	27.6	1
306	жилое	14	2	27.6	1
307	жилое	14	2	69.3	2
308	жилое	14	2	74.5	2
309	жилое	14	2	71.6	2
310	жилое	14	2	75.3	2
311	жилое	14	2	69.43	2
312	жилое	14	2	40.6	1
313	жилое	15	1	27.6	1
314	жилое	15	1	27.6	1
315	жилое	15	1	39.1	1
316	жилое	15	1	26.6	1
317	жилое	15	1	23.9	1
318	жилое	15	1	23.9	1
319	жилое	15	1	23.9	1
320	жилое	15	1	23.9	1
321	жилое	15	1	21.2	1
322	жилое	15	1	23.9	1
323	жилое	15	1	23.9	1
324	жилое	15	1	23.9	1
325	жилое	15	1	23.9	1
326	жилое	15	1	46.4	1
327	жилое	15	1	27.2	1
328	жилое	15	1	30.8	1
329	жилое	15	2	27.6	1
330	жилое	15	2	27.6	1
331	жилое	15	2	69.3	2
332	жилое	15	2	74.5	2
333	жилое	15	2	71.6	2
334	жилое	15	2	75.3	2
335	жилое	15	2	69.43	2
336	жилое	15	2	40.6	1
337	жилое	16	1	27.6	1
338	жилое	16	1	27.6	1
339	жилое	16	1	39.1	1

340	жилое	16	1	26.6	1
341	жилое	16	1	23.9	1
342	жилое	16	1	23.9	1
343	жилое	16	1	23.9	1
344	жилое	16	1	23.9	1
345	жилое	16	1	21.2	1
346	жилое	16	1	23.9	1
347	жилое	16	1	23.9	1
348	жилое	16	1	23.9	1
349	жилое	16	1	23.9	1
350	жилое	16	1	46.4	1
351	жилое	16	1	27.2	1
352	жилое	16	1	30.8	1
353	жилое	16	2	27.6	1
354	жилое	16	2	27.6	1
355	жилое	16	2	69.3	2
356	жилое	16	2	74.5	2
357	жилое	16	2	71.6	2
358	жилое	16	2	75.3	2
359	жилое	16	2	69.43	2
360	жилое	16	2	40.6	1
361	жилое	17	1	27.6	1
362	жилое	17	1	27.6	1
363	жилое	17	1	39.1	1
364	жилое	17	1	26.6	1
365	жилое	17	1	23.9	1
366	жилое	17	1	23.9	1
367	жилое	17	1	23.9	1
368	жилое	17	1	23.9	1
369	жилое	17	1	21.2	1
370	жилое	17	1	23.9	1
371	жилое	17	1	23.9	1
372	жилое	17	1	23.9	1
373	жилое	17	1	23.9	1
374	жилое	17	1	46.4	1
375	жилое	17	1	27.2	1
376	жилое	17	1	30.8	1
377	жилое	17	2	27.6	1
378	жилое	17	2	27.6	1
379	жилое	17	2	69.3	2
380	жилое	17	2	74.5	2
381	жилое	17	2	71.6	2
382	жилое	17	2	75.3	2

383	жилое	17	2	69.43	2
384	жилое	17	2	40.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1		
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	0	1	53.6	Коридор	5.8
					Помещение для временного хранения	13.6
					Помещение для временного хранения	16.2
					Помещение сортировки и упаковки	18
2	нежилое	0	1	38.1	Холл	14
					Комната персонала	16.9
					Тамбур	7.2
3	нежилое	0	1	86.7	Торгово-демонстрационный центр	86.7
4	нежилое	0	1	71.6	Приемный пункт химчистки и прачечной	71.6
5	нежилое	0	1	67.4	Пункт проката, лизинга спортивного оборудования и туристического инвентаря	67.4
6	нежилое	0	1	71.1	Бильярдная	71.1
7	нежилое	0	1	104	Торгово-демонстрационный зал	104
8	нежилое	0	1	18.9	Коридор	2.7
					Комната персонала	10
					Санузел персонала	2.7
					Санузел для посетителей	1.6
					Тамбур санузла для посетителей	1.9
9	нежилое	0	1	18.2	Помещения для сборки образцов товаров	18.2
10	нежилое	0	1	39.4	Тамбур	2.4
11	нежилое	0	1	90.6	Помещение для временного хранения	19.3
					Помещение распаковки и маркировки товаров	17.7
					Коридор	5.8
					Помещение для временного хранения образцов товаров	13.6
					Помещение для временного хранения образцов товаров	16.2
					Помещение распаковки и маркировки товаров	18
12	нежилое	0	1	37.3	Холл	14
					Коридор	3.1
					Комната персонала	9.5
					Тамбур	7.2
					Тамбур санузла персонала	2
					Санузел персонала	1.5
13	нежилое	0	1	88.3	Торгово-демонстрационный зал	88.3
14	нежилое	0	2	71.6	Пункт приема сервисного центра электронной и бытовой техники	71.6
15	нежилое	0	2	67.4	Пункт проката, лизинга электронной и бытовой техники	67.4
16	нежилое	0	2	71.1	Выставочный зал	71.1
17	нежилое	0	2	102.4	Торгово-демонстрационный зал	102.4
18	нежилое	0	2	18.2	Коридор	2.7

					Комната персонала	10
					Санузел персонала	2
					Санузел для посетителей	1.6
					Тамбур санузла для посетителей	1.9
19	нежилое	0	2	18.1	Помещение для сборки образцов товаров	18.1
20	нежилое	0	2	18	Главный менеджер	18
21	нежилое	0	2	66.3	Хранение товаров	17.8
					Хранение товаров	17.9
					Хранение товаров	21.9
					Загрузочная	8.7
22	нежилое	0	2	27.2	Коридор	10.2
					Тамбур	6.4
					Гардеробная персонала	10.6
23	нежилое	0	2	130.26	Торговый зал	107.06
					Тамбур	5.9
					Тамбур	6.6
					Подсобное помещение	10.7
24	нежилое	0	2	36	Офисное помещение	36
25	нежилое	0	2	21.8	Офисное помещение	21.8
26	нежилое	1	1	201.51	Офисное помещение	195.76
					Санузел	5.75
27	нежилое	1	1	167.19	Офисное помещение	163.39
					Санузел	3.8
28	нежилое	1	1	121.38	Офисное помещение	117.52
					Санузел	3.86
29	нежилое	1	1	199.89	Офисное помещение	194.34
					Санузел	5.55
30	нежилое	1	2	203.93	Офисное помещение	198.18
					Санузел	5.75
31	нежилое	1	2	167.22	Офисное помещение	163.42
					Санузел	3.8
32	нежилое	1	2	121.67	Офисное помещение	117.81
					Санузел	3.86
33	нежилое	1	2	199.55	Офисное помещение	194
					Санузел	5.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Коридор	подземный этаж		общественное	52.9

2.	Тамбур санузла персонала	подземный этаж	общественное	2.7
3.	КУИ	подземный этаж	общественное	4.9
4.	Санузел персонала	подземный этаж	общественное	1.8
5.	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12.3
6.	Коридор	подземный этаж	общественное	56.2
7.	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12.3
8.	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12.3
9.	Лестничная клетка	подземный этаж	общественное	12.3
10.	Коридор	первый этаж	общественное	23.1
				19.6
11.	КУИ жилого дома	первый этаж	общественное	10.9
12.	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	2.8
13.	Санузел	первый этаж	общественное	2.3
14.	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	4.9
15.	Санузел	первый этаж	общественное	2.1
16.	КУИ	первый этаж	общественное	3.9
17.	Тамбур	первый этаж	общественное	16.9
18.	Тамбур санузла	первый этаж	общественное	2.8
19.	Санузел	первый этаж	общественное	2.3
20.	Лифтовый холл	первый этаж	общественное	13.4
21.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.3
				3.8
22.	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12.3
23.	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12.3
24.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.9
25.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.9
26.	Коридор	первый этаж	общественное	19.6
27.	Транспортный коридор	первый этаж	общественное	20
28.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.3
				3.8
29.	Лифтовый холл	первый этаж	общественное	13.4
30.	КУИ жилого дома	первый этаж	общественное	10.9
31.	Лестничная клетка	первый этаж	общественное	12.3
				12.3
32.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.9
33.	Тамбур	первый этаж	общественное	5.9
34.	Коридор	второй этаж	общественное	46
35.	Коридор	второй этаж	общественное	40.8
36.	Лифтовый холл	второй этаж	общественное	13.9
37.	Лифтовый холл	второй этаж	общественное	13.9
38.	Лестничная площадка	второй этаж	общественное	12
39.	Лестничная площадка	второй этаж	общественное	12
40.	Коридор	третий этаж	общественное	46

84.	Лифт овый холл	деся тый эта ж	общест венное	13.9
85.	Лифт овый холл	деся тый эта ж	общест венное	13.9
86.	Лест ничная площад ка	деся тый эта ж	общест венное	12
87.	Лест ничная площад ка	деся тый эта ж	общест венное	12
88.	Коридор	одинадцат ый эта ж	общест венное	46
89.	Коридор	одинадцат ый эта ж	общест венное	40.8
90.	Лифт овый холл	одинадцат ый эта ж	общест венное	13.9
91.	Лифт овый холл	одинадцат ый эта ж	общест венное	13.9
92.	Лест ничная площад ка	одинадцат ый эта ж	общест венное	12
93.	Лест ничная площад ка	одинадцат ый эта ж	общест венное	12
94.	Коридор	двенадцат ый эта ж	общест венное	46
95.	Коридор	двенадцат ый эта ж	общест венное	40.8
96.	Лифт овый холл	двенадцат ый эта ж	общест венное	13.9
97.	Лифт овый холл	двенадцат ый эта ж	общест венное	13.9
98.	Лест ничная площад ка	двенадцат ый эта ж	общест венное	12
99.	Лест ничная площад ка	двенадцат ый эта ж	общест венное	12
100.	Коридор	тринадцат ый эта ж	общест венное	46
101.	Коридор	тринадцат ый эта ж	общест венное	40.8
102.	Лифт овый холл	тринадцат ый эта ж	общест венное	13.9
103.	Лифт овый холл	тринадцат ый эта ж	общест венное	13.9
104.	Лест ничная площад ка	тринадцат ый эта ж	общест венное	12
105.	Лест ничная площад ка	тринадцат ый эта ж	общест венное	12
106.	Коридор	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	46
107.	Коридор	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	40.8
108.	Лифт овый холл	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	13.9
109.	Лифт овый холл	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	13.9
110.	Лест ничная площад ка	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	12
111.	Лест ничная площад ка	четы рнадцат ый эта ж	общест венное	12
112.	Коридор	пят надцат ый эта ж	общест венное	46
113.	Коридор	пят надцат ый эта ж	общест венное	40.8
114.	Лифт овый холл	пят надцат ый эта ж	общест венное	13.9
115.	Лифт овый холл	пят надцат ый эта ж	общест венное	13.9
116.	Лест ничная площад ка	пят надцат ый эта ж	общест венное	12
117.	Лест ничная площад ка	пят надцат ый эта ж	общест венное	12
118.	Коридор	шест надцат ый эта ж	общест венное	46
119.	Коридор	шест надцат ый эта ж	общест венное	40.8
120.	Лифт овый холл	шест надцат ый эта ж	общест венное	13.9
121.	Лифт овый холл	шест надцат ый эта ж	общест венное	13.9
122.	Лест ничная площад ка	шест надцат ый эта ж	общест венное	12
123.	Лест ничная площад ка	шест надцат ый эта ж	общест венное	12
124.	Коридор	семнадцат ый эта ж	общест венное	46
125.	Коридор	семнадцат ый эта ж	общест венное	40.8
126.	Лифт овый холл	семнадцат ый эта ж	общест венное	13.9

127.	Лифтовый холл	семнадцатый этаж	общественное	13.9
128.	Лестничная площадка	семнадцатый этаж	общественное	12
129.	Лестничная площадка	семнадцатый этаж	общественное	12
130.	Незадымляемая лестничная клетка	восемнадцатый этаж	общественное	12.6
131.	Незадымляемая лестничная клетка	восемнадцатый этаж	общественное	12.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ВНС цокольный этаж БС2	Установка повышения давления с частотным преобразователем	хозяйственно-питьевое водоснабжение БС1-БС2
	ВНС цокольный этаж БС2	Комплектная пожарная установка	Пожаротушение БС1-БС2
	ВНС цокольный этаж БС2 Водомерный узел ВУ.В1.1	Счетчик холодной воды комбинированный	Водоснабжение БС1-БС2
		Счетчик холодной воды	
	ВНС цокольный этаж БС2	Насос погружной дренажный с поплавковым выключателем и щитами электрики и автоматики	Канализация дренажная напорная (К13н) БС1-БС2
2	ИТП цокольный этаж БС2	Теплообменник	Отопление БС1-БС2
			ГВС БС1-БС2
		Циркуляционные насосы	Отопление, ГВС БС1-БС2
		Узел коммерческого потребления тепла	Отопление, ГВС БС1-БС2
		Насос подпиточной	Водоснабжение БС1-БС2
3	Помещение обществ. назначения в осях 1-2 цокольный этаж	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
4	Торговый зал, серверная, коридор в осях 1-2 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
5	Офисные помещения в осях 1-2 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
6	Помещения обществ. назначения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
7	Торговый зал, офисный блок магазина в осях 3-4 (1этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
8	Офисные помещения в осях 3-4(1эт.)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
9	Помещение общественного назначения в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
10	Помещения ВНС, ИТП в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
11	Помещения хранения в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
12	Офисные помещения в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
13	Торговый зал, гардероб персонала в осях 1-2 (1 этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция

14	Производственные помещения в осях 1-2 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
15	Помещение общественного назначения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
16	Производств. помещения в осях 3-4 (цокольный этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
17	Торговый зал, офисный блок магазина в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный прямоугольный в шумоизолированном корпусе	Вентиляция
18	Помещения хранения в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
19	Офисные помещения в осях 3-4 (1 этаж)	Вентилятор канальный для круглых каналов	Вентиляция
20	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора жилой части в осях 1-2
21	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора жилой части в осях 3-4
22	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора 10 подвала в осях 1-2
23	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора 42 подвала в осях 3-4
24	Кровля БС1	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора 31, 32 подвала в осях 1-2
25	Кровля БС2	Вентилятор крышный радиальный	Дымоудаление из коридора 41, 63 подвала в осях 3-4
26	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	Компенсация дымоудаления из коридора жилой части в осях 1-2
27	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	Компенсация дымоудаления из коридора жилой части в осях 3-4
28	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта в осях 1-2
29	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта в осях 3-4
30	Кровля БС1	Вентилятор крышный приточный	Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений в осях 1-2
31	Кровля БС2	Вентилятор крышный приточный	Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений в осях 3-4
32	Электрощитовая БС1	Вводно-распределительное устройство 1ВРУ1	Электроснабжение
		Щит освещения 1ЩО	
		Щит освещения 1ЩО1	
		Щит освещения 1ЩАО	
		Щит освещения 1ЩАО1	
		Щит освещения 1ЩО2	
		Щит освещения 1ЩАО2	
		Вводно-распределительное устройство 1ВРУ2	
		Щит распределительный 1ЩР1	
		Щит распределительный 1ЩР2	
33	Электрощитовая БС2	Вводно-распределительное устройство 2ВРУ1	Электроснабжение

		Щит освещения 2ЩО	
		Щит освещения 2ЩО1	
		Щит освещения 2ЩАО	
		Щит освещения 2ЩАО1	
		Щит освещения 2ЩО2	
		Щит освещения 2ЩАО2	
		Вводно-распределительное устройство 2ВРУ2	
		Щит распределительный 2ЩР1	
		Щит распределительный 2ЩР2	
34	МОП БС1 со 2 по 17 этаж	Щиток этажный учетно-распределительный со слаботочным отсеком, встраиваемый в нишу	Электроснабжение
35	МОП БС2 со 2 по 17 этаж	Щиток этажный учетно-распределительный со слаботочным отсеком, встраиваемый в нишу	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 370 776 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0108020:7704
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "СБЕРБАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000010745
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616502002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 136 772 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.10.2018	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	добавление отчетности за 3 квартал 2018 год
2	09.11.2018	10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	Добавление ранее пройденных экспертиз
3	09.11.2018	12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	добавление "Схема планировочной организации земельного участка"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4B6FCEFC9F170000000062F620001

Владелец: **ООО СТРОЙГРАД-ЮГ1, Вальчук Владимир
Владимирович, Краснодар г**

Действителен: с 28.01.2019 по 28.01.2020