

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Бурнаковский" дом 53

№ 52-000510 по состоянию на 04.12.2019

Дата подачи декларации: 15.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "АГК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Специализированный застройщик "АГК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 100
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)257-77-46
	1.4.2	Адрес электронной почты: agk-nnov@mail.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта: http://agknn.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пичугин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5256138906
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155256004738
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Объединенные заводы строительных конструкций
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5256137275
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чарухин
	3.3.2	Имя: Василий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0,01 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ибрагимов
	3.4.2	Имя: Карим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Радикович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-454-190 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 525901215864
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное владение (участник ООО "ОЗСК")
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Объединенные заводы строительных конструкций"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5256137275

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155256003187
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №46 (по генплану) - II этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: вдоль ул. Бурнаковская,напротив дома 26А и Бурнаковского рынка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46 (по генплану)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский" Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №52-RU523030002005001-27/2861p-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства Нижегородской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) - II этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малоэтажная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15 (по генплану)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Полное наименование: Жилой комплекс "Торпедо" Сокращенное наименование: ЖК "Торпедо"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №14 (по генплану) - II этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малоэтажная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14 (по генплану)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Полное наименование: Жилой комплекс "Торпедо" Сокращенное наименование: ЖК "Торпедо"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №47 (по генплану) - II этап строительства

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: вдоль ул.Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47 (по генплану)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский" Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный 2-секционный многоквартирный жилой дом №48 (по генплану) - II этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: вдоль ул.Бурнаковская, напротив дома №26А и Бурнаковского рынка
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48 (по генплану)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз "Строители Приволжья"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5257109369
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 091,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 012 244,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 220 561,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бурнаковская
	9.2.10	Дом: 53 (по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, Московский район, вдоль ул. Бурнаковская, напротив дома № 26А и Бурнаковского рынка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10863,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Со сборным железобетонным каркасом и стенами из панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7553,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7553,92 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топоснова»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5258082060
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Дзержинская карстовая лаборатория"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синапс плюс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5256032917
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Комплексные инженерные решения»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5250066733
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №52-1-1-3-007136-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Полное наименование: Жилой комплекс "Бурнаковский". Сокращенное наименование: ЖК "Бурнаковский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №52-RU523030002005001-06/07/93-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о переуступке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0020007:1307
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 352,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к зданию осуществляется с проектируемых проездов. Проезд выполнен со всех сторон дома. В территорию благоустройства входят площадки: для отдыха взрослых около подъезда, для игр детей, для занятия физкультурой, под установку контейнеров для твердых бытовых отходов, для временного и постоянного хранения автомобилей, велопарковки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Недостаток мест для постоянного хранения автотранспортных средств (80 машино-мест) располагается на открытой автостоянке №49 (по генплану). Радиус пешеходной доступности – до 385,0 м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В дворовое пространство входят площадки для игр детей и занятия спортом. На площадках для игр детей и занятия физкультурой установлены малые архитектурные формы заводского изготовления. У подъездов установлены малые архитектурные формы (скамейки и урны) индивидуального изготовления.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектированы 2 площадки для размещения контейнеров для мусора, находящиеся в 20 и 21 метрах от торца дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории вокруг жилого дома выполнено деревьями, кустарниками и газоном.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрено беспрепятственное движение МГН по территории: пути движения - с продольным уклоном не более 5% и поперечным не более 2%; в местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц - съезды с уклоном 1:20, 1:12. Предусмотрены пандусы для подъема на уровень входа в жилой дом с тротуара. В объеме входной группы каждой секции предусмотрены подъемные платформы с наклонным перемещением для подъема на отм. 0.000; входной тамбур - длиной не менее 2,3 м. Для маломобильных групп населения предусмотрены 3 машино-места. Размещение квартир в доме для проживания людей, пользующихся креслами-колясками, не предусматривается.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проект по наружному электроосвещению выполняется согласно техническим условиям №3/19М от 15.01.2019, действующим до января 2022, выданным МП «Инженерные Сети».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды, отмостка и хозяйственная площадка запроектированы с твердым покрытием из асфальтобетонной смеси, тротуары - из тротуарной плитки, площадки для игр детей и занятий физкультурой - гравийное покрытие. Запроектировано ограждение газонов и откосов.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5256122751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/1118
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 998 356,99 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5256122751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/1118
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 202 387,78 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3695 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-3695 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 240 ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5256122751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтсервис			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5262290264			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат

1	Жилое помещение	1	1	54.33	2
2	Жилое помещение	1	1	56.28	3
3	Жилое помещение	1	1	32.36	1
4	Жилое помещение	1	1	32.36	1
5	Жилое помещение	1	1	38.18	1
51	Жилое помещение	1	2	17.3	1
52	Жилое помещение	1	2	38.18	1
53	Жилое помещение	1	2	32.36	1
54	Жилое помещение	1	2	32.36	1
55	Жилое помещение	1	2	50.09	2
56	Жилое помещение	1	2	46.65	2
57	Жилое помещение	1	2	17.41	1
6	Жилое помещение	2	1	54.33	2
7	Жилое помещение	2	1	57.13	3
8	Жилое помещение	2	1	33.26	1
9	Жилое помещение	2	1	33.23	1
10	Жилое помещение	2	1	56.69	2
58	Жилое помещение	2	2	17.3	1
59	Жилое помещение	2	2	38.92	1
60	Жилое помещение	2	2	33.26	1
61	Жилое помещение	2	2	33.23	1
62	Жилое помещение	2	2	50.79	2
63	Жилое помещение	2	2	46.97	2
64	Жилое помещение	2	2	35.53	1
11	Жилое помещение	3	1	54.33	2
12	Жилое помещение	3	1	57.13	3
13	Жилое помещение	3	1	33.26	1
14	Жилое помещение	3	1	33.23	1
15	Жилое помещение	3	1	56.69	2
65	Жилое помещение	3	2	17.3	1
66	Жилое помещение	3	2	38.92	1
67	Жилое помещение	3	2	33.26	1
68	Жилое помещение	3	2	33.23	1
69	Жилое помещение	3	2	50.79	2
70	Жилое помещение	3	2	47.84	2
71	Жилое помещение	3	2	36.43	1
16	Жилое помещение	4	1	54.33	2
17	Жилое помещение	4	1	57.13	3
18	Жилое помещение	4	1	33.26	1
19	Жилое помещение	4	1	33.23	1
20	Жилое помещение	4	1	56.69	2
72	Жилое помещение	4	2	18.15	1
73	Жилое помещение	4	2	38.92	1

74	Жилое помещение	4	2	33.26	1
75	Жилое помещение	4	2	33.23	1
76	Жилое помещение	4	2	50.79	2
77	Жилое помещение	4	2	47.84	2
78	Жилое помещение	4	2	36.43	1
21	Жилое помещение	5	1	54.33	2
22	Жилое помещение	5	1	57.13	3
23	Жилое помещение	5	1	33.26	1
24	Жилое помещение	5	1	33.23	1
25	Жилое помещение	5	1	56.69	2
79	Жилое помещение	5	2	18.15	1
80	Жилое помещение	5	2	38.92	1
81	Жилое помещение	5	2	33.26	1
82	Жилое помещение	5	2	33.23	1
83	Жилое помещение	5	2	50.79	2
84	Жилое помещение	5	2	47.84	2
85	Жилое помещение	5	2	36.43	1
26	Жилое помещение	6	1	54.33	2
27	Жилое помещение	6	1	57.13	3
28	Жилое помещение	6	1	33.26	1
29	Жилое помещение	6	1	33.23	1
30	Жилое помещение	6	1	56.69	2
86	Жилое помещение	6	2	18.15	1
87	Жилое помещение	6	2	38.92	1
88	Жилое помещение	6	2	33.26	1
89	Жилое помещение	6	2	33.23	1
90	Жилое помещение	6	2	50.79	2
91	Жилое помещение	6	2	47.84	2
92	Жилое помещение	6	2	36.43	1
31	Жилое помещение	7	1	54.33	2
32	Жилое помещение	7	1	57.13	3
33	Жилое помещение	7	1	33.26	1
34	Жилое помещение	7	1	33.23	1
35	Жилое помещение	7	1	56.69	2
93	Жилое помещение	7	2	18.15	1
94	Жилое помещение	7	2	38.92	1
95	Жилое помещение	7	2	33.26	1
96	Жилое помещение	7	2	33.23	1
97	Жилое помещение	7	2	50.79	2
98	Жилое помещение	7	2	47.84	2
99	Жилое помещение	7	2	36.43	1
36	Жилое помещение	8	1	54.33	2
37	Жилое помещение	8	1	57.13	3

38	Жилое помещение	8	1	33.26	1
39	Жилое помещение	8	1	33.23	1
40	Жилое помещение	8	1	56.69	2
100	Жилое помещение	8	2	18.15	1
101	Жилое помещение	8	2	38.92	1
102	Жилое помещение	8	2	33.26	1
103	Жилое помещение	8	2	33.23	1
104	Жилое помещение	8	2	50.79	2
105	Жилое помещение	8	2	47.84	2
106	Жилое помещение	8	2	36.43	1
41	Жилое помещение	9	1	54.33	2
42	Жилое помещение	9	1	57.13	3
43	Жилое помещение	9	1	33.26	1
44	Жилое помещение	9	1	33.23	1
45	Жилое помещение	9	1	56.69	2
107	Жилое помещение	9	2	18.15	1
108	Жилое помещение	9	2	38.92	1
109	Жилое помещение	9	2	33.26	1
110	Жилое помещение	9	2	33.23	1
111	Жилое помещение	9	2	50.79	2
112	Жилое помещение	9	2	47.84	2
113	Жилое помещение	9	2	36.43	1
46	Жилое помещение	10	1	54.33	2
47	Жилое помещение	10	1	57.13	3
48	Жилое помещение	10	1	33.26	1
49	Жилое помещение	10	1	33.23	1
50	Жилое помещение	10	1	56.69	2
114	Жилое помещение	10	2	18.15	1
115	Жилое помещение	10	2	38.92	1
116	Жилое помещение	10	2	33.26	1
117	Жилое помещение	10	2	33.23	1
118	Жилое помещение	10	2	50.79	2
119	Жилое помещение	10	2	47.84	2
120	Жилое помещение	10	2	36.43	1
121	Жилое помещение	1	3	54.33	2
122	Жилое помещение	1	3	57.04	2
123	Жилое помещение	1	3	32.36	1
124	Жилое помещение	1	3	47.3	2
125	Жилое помещение	1	3	57.84	2
126	Жилое помещение	2	3	54.33	2
127	Жилое помещение	2	3	57.04	2
128	Жилое помещение	2	3	33.23	1
129	Жилое помещение	2	3	48.04	2

130	Жилое помещение	2	3	75.64	3
131	Жилое помещение	3	3	54.33	2
132	Жилое помещение	3	3	57.04	2
133	Жилое помещение	3	3	33.23	1
134	Жилое помещение	3	3	48.04	2
135	Жилое помещение	3	3	76.49	3
136	Жилое помещение	4	3	54.33	2
137	Жилое помещение	4	3	57.04	2
138	Жилое помещение	4	3	33.23	1
139	Жилое помещение	4	3	48.04	2
140	Жилое помещение	4	3	76.49	3
141	Жилое помещение	5	3	54.33	2
142	Жилое помещение	5	3	57.04	2
143	Жилое помещение	5	3	33.23	1
144	Жилое помещение	5	3	48.04	2
145	Жилое помещение	5	3	76.49	3
146	Жилое помещение	6	3	54.33	2
147	Жилое помещение	6	3	57.04	2
148	Жилое помещение	6	3	33.23	1
149	Жилое помещение	6	3	48.04	2
150	Жилое помещение	6	3	76.49	3
151	Жилое помещение	7	3	54.33	2
152	Жилое помещение	7	3	57.04	2
153	Жилое помещение	7	3	33.23	1
154	Жилое помещение	7	3	48.04	2
155	Жилое помещение	7	3	76.49	3
156	Жилое помещение	8	3	54.33	2
157	Жилое помещение	8	3	57.04	2
158	Жилое помещение	8	3	33.23	1
159	Жилое помещение	8	3	48.04	2
160	Жилое помещение	8	3	76.49	3
161	Жилое помещение	9	3	54.33	2
162	Жилое помещение	9	3	57.04	2
163	Жилое помещение	9	3	33.23	1
164	Жилое помещение	9	3	48.04	2
165	Жилое помещение	9	3	76.49	3
166	Жилое помещение	10	3	54.33	2
167	Жилое помещение	10	3	57.04	2
168	Жилое помещение	10	3	33.23	1
169	Жилое помещение	10	3	48.04	2
170	Жилое помещение	10	3	76.49	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический подвал, в том числе:	в/о I-II/III-IV	Техническое	547.29
2	-кладовая уборочного инвентаря	в/о 22-23/A-B	Общественное	14.56
3	-насосная	в/о 5-7/Г-Е	Техническое	13.25
4	-электрощитовая	в/о 10-12/A-B	Техническое	5.81
5	-индивидуальный тепловой пункт	в/о 3-6/A-B, 2-3/Г-Е	Техническое	43.68
6	Технический подвал, в том числе:	в/о V-VI/VII-VIII	Техническое	289.64
7	-кладовая уборочного инвентаря	в/о 11-12/A-B	Общественное	14.56
8	-электрощитовая	в/о 9-11/A-Б	Техническое	5.81
9	Тамбур	На первом этаже в/о 5-7/Г-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	25.8
10	Тамбур	На первом этаже в/о 15-17/Г-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	25.8
11	Тамбур	На первом этаже в/о 4-6/Г-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	25.8
12	Лестничные клетки	1 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	44.44
13	Лестничные клетки	2 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
14	Лестничные клетки	3 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
15	Лестничные клетки	4 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
16	Лестничные клетки	5 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
17	Лестничные клетки	6 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
18	Лестничные клетки	7 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
19	Лестничные клетки	8 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
20	Лестничные клетки	9 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
21	Лестничные клетки	10 этаж в/о 3-11/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	43.46
22	Лестничные клетки	1 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	38.55
23	Лестничные клетки	2 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
24	Лестничные клетки	3 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
25	Лестничные клетки	4 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
26	Лестничные клетки	5 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
27	Лестничные клетки	6 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
28	Лестничные клетки	7 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
29	Лестничные клетки	8 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
30	Лестничные клетки	9 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
31	Лестничные клетки	10 этаж в/о 15-21/Б-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	37.55
32	Лестничные клетки	1 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	38.54
33	Лестничные клетки	2 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
34	Лестничные клетки	3 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
35	Лестничные клетки	4 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
36	Лестничные клетки	5 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
37	Лестничные клетки	6 этаж в/о 4-10/Б-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55

38	Лестничные клетки	7 этаж в/о 4-10/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
39	Лестничные клетки	8 этаж в/о 4-10/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
40	Лестничные клетки	9 этаж в/о 4-10/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
41	Лестничные клетки	10 этаж в/о 4-10/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	37.55
42	Лифт 1эт.	в/о 7-9/Г-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	5.73
43	Лифт 1эт.	в/о 17-19/Г-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	5.73
44	Лифт 1эт.	в/о 6-8/Г-Е в/оV-VI/VII-VIII	Общественное	5.73
45	Лестничные клетки выше 10эт.	в/о 7-9/В-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	14.31
46	Лестничные клетки выше 10эт.	в/о 17-19/В-Е в/о I-II/III-IV	Общественное	14.31
47	Лестничные клетки выше 10эт.	в/о 6-8/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Общественное	14.31
48	Машинное помещение	На крыше дома в/о 7-9/В-Е в/о I-II/III-IV	Техническое	25
49	Машинное помещение	На крыше дома в/о 17-19/В-Е в/о I-II/III-IV	Техническое	25
50	Машинное помещение	На крыше дома в/о 6-8/В-Е в/о V-VI/VII-VIII	Техническое	25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в/о 10-12/А-Б (оси I-II/III-IV)	Вводно-распред. устройство ВРУ1	Электроснабжение
2	Электрощитовая в/о 9-11/А-Б (осиV-VI/VII-VIII)	Вводно-распред. устройство ВРУ2	Электроснабжение
3	Электрощитовые	Щкаф автоматич. ввода резерва АВР1, ЩР1.2, АВР2, ЩР2.2	Электроснабжение
4	Электрощитовые	Устройство распределительное ЩР1.1, ЩР2.1	Электроснабжение
5	Электрощитовые	Щит учетно-распределительный ЩУ1, ЩУ2	Электроснабжение
6	Коридор поэтажный	Щит распределительный ЩЭ, Тип1	Электроснабжение
7	Коридор поэтажный	Щит распределительный ЩЭ, Тип 2	Электроснабжение
8	Коридор поэтажный	Щит распределительный ЩЭ, Тип 3	Электроснабжение
9	Коридор поэтажный	Щит распределительный ЩЭ, Тип4	Электроснабжение
10	Коридор поэтажный	Щит распределительный ЩЭ. Тип5	Электроснабжение
11	Насосная	Щит распределительный ЩНС	Электроснабжение
12	Тепловой пункт	Щит распределительный ЩТП	Электроснабжение
13	Коридор поэтажный 1 этаж	Щит распределительный ЩП-1, ЩП-2, ЩП-3	Электроснабжение
14	Кровля	Молниезащита	Электроснабжение
15	Техподполье, стояки электротехнические	Магистральные кабельные сети	Электроснабжение
16	Техническое подполье на отм. -2.780	Узел ввода водопровода	Водоснабжение
17	Техническое подполье на отм. -2.780	Насосная установка повышения давления	Водоснабжение
18	Техническое подполье на отм. -2.780 - 10эт. на отм. +25.200	Магистральные трубопроводы, стояки.	Водоснабжение
19	Техническое подполье на отм. -2.780	Насосная установка	Бытовая канализация
20	Техническое подполье на отм. -2.780	Магистральные трубопроводы	Бытовая канализация
21	1эт. на отм. 0.000 -10эт. на отм. +29.000	Стояки	Бытовая канализация
22	Техническое подполье на отм. -2.780 - 10эт. на отм. 28.000	Магистральные трубопроводы, погружной перенасной дренажный насос	Ливневая канализация
23	Кровля на отм. +28.850	Кровельные воронки	Ливневая канализация

24	Техническое подполье на отм. -2.800	Узел учета тепловой энергии на отопление. Узел учета тепловой энергии на ГВС	Теплоснабжение
25	Техническое подполье на отм. -2.800	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
26	Техническое подполье на отм. -2.800 - 10эт. на отм. +25.200	Магистральные трубопроводы, стояки.	Теплоснабжение
27	Техническое подполье на отм. -2.800	Вытяжная установка в ИТП	Вентиляция общеобменная
28	Техническое подполье на отм. -2.800	Индивидуальные вытяжные системы технических помещений	Вентиляция общеобменная
29	1эт. на отм. 0.000 - 8 эт. на отм. +19.600	Естественная вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Вентиляция общеобменная
30	9-й этаж на отм .22.400 - 10-й этаж на отм. 25.200	Механическая вытяжная вентиляция кухонь и санузлов	Вентиляция общеобменная
31	Кровля на отм. +28.850	Вент.шахты с вытяжными дефлекторами	Вентиляция общеобменная
32	ИТП	Насос смесительный-2 шт.	Система отопления
33	ИТП	Регулятор перепада давления прямого действия для подающего трубопровода Ду 32, фланцевый -1 шт.	Система отопления
34	ИТП	Регулятор перепада давления прямого действия для подающего трубопровода Ду 25, фланцевый -1 шт.	Система отопления
35	ИТП	Регулятор давления «до себя»-1 шт.	Система отопления
36	ИТП	Клапан проходной седельный-1 шт.	Система отопления
37	ИТП	Клапан проходной седельный-1 шт.	Система отопления
38	ИТП	Вентиль балансировочный Ду100 Ру16бар-1 шт.	Система отопления
39	ИТП	Кран шаровый стальной неполнопроходной Ду100 Ру1,6МПа-6шт.	Система отопления
40	ИТП	Кран шаровый стальной неполнопроходной Ду65 Ру1,6МПа-8шт.	Система отопления
41	ИТП	Кран шаровый Ду100 Ру1,6МПа-5 шт.	Система отопления
42	ИТП	Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду100, Ру1,6МПа-3 шт.	Система отопления
43	ИТП	Грязевик тепловых пунктов Ду100, Ру 1,6Мпа-2 шт.	Система отопления
44	ИТП	Фильтр магнитный фланцевый Ду100,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°С-2 шт.	Система отопления
45	ИТП	Фланцевый резиновый компенсатор Ду65, Ру10/16 бар-4шт.	Система отопления
46	ИТП	Кран шаровой стальной неполнопроходной приварной Ду25,Ру 4,0МПа, Тmax=200°С-4шт.	Система отопления
47	ИТП	Кран шаровой стальной неполнопроходной приварной Ду20,Ру 4,0МПа, Тmax=200°С-10шт.	Система отопления
48	ИТП	Кран шаровой стальной неполнопроходной приварной Ду15,Ру 4,0МПа, Тmax=200°С-5шт.	Система отопления
49	ИТП	Насос циркуляционный системы ГВС-2 шт.	Система ГВС
50	ИТП	Теплообменник моноблок ГВС. Компановка пластин - 1 шт.	Система ГВС
51	ИТП	Проточный электроводонагреватель - 2шт.	Система ГВС
52	ИТП	Регулятор температуры Ду20,Ру1,0МПа	Система ГВС
53	ИТП	Счетчик холодной воды Ду40, Ру1,6 Тmax=+50°С.	Система ГВС
54	ИТП	Кран шаровый стальной неполнопроходной Ду65 Ру1,6МПа-10 шт.	Система ГВС
55	ИТП	Кран шаровый стальной неполнопроходной Ду40 Ру4,0МПа-6шт.	Система ГВС
56	ИТП	Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду65, Ру1,6МПа-1 шт.	Система ГВС
57	ИТП	Клапан обратный межфланцевый двухдисковый Ду40, Ру1,6МПа-2 шт.	Система ГВС
58	ИТП	Шаровой кран стандартный Ø25 -25 шт.	Система ГВС
59	ИТП	Шаровой кран стандартный Ø20 -2 шт.	Система ГВС

60	ИТП	Вентиль балансировочный Ду40 Ру16бар-1 шт.	Система ГВС
61	ИТП	Фильтр магнитный фланцевый Ду 65,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°C 1 шт.	Система ГВС
62	ИТП	Фильтр сетчатый фланцевый Ду 40,Ру 1,6 МПа,Тmax=150°C 1 шт.	Система ГВС
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 466 435 117 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 193 061 480,04 руб.

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 299 044 517 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 193 061 480,04 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 163
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 238,69 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 462 103 462 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 299 044 517 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.04.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0020007:1307
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 080 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 020013034962000060B7A60DA19ED401

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АГК",
Пичугин Вадим Владимирович, НИЖНИЙ НОВГОРОД

Действителен: с 28.12.2018 по 28.12.2019