

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001355 от 18.03.2026

Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 ГПЗ.1, ГПЗ.2, ГПЗ.3, ГПЗ.4, ГПЗ.5, ГП4

Дата первичного размещения: 18.12.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОСМОС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "КОСМОС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 8 Марта
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 54
	1.2.10	Уточнение адреса: 625000, Тюменская обл, г Тюмень, ул 8 Марта, д 1, помещ 54
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вс
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 15:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 256-00-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz@paritet72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 252-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://paritet.life/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Савин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Холдинг Паритет"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720413493423
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207021070
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217200000830
	2.1.3	Дата регистрации: 25.01.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галкин
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14653965495
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720704707060
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галкин
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14653965495
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720704707060
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100% доли в УК
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СЧАСТЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207021151
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200003382
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 1; 4; 6; 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паритет Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203567694
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237200022311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "ПАРИТЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207012446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232008277
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 1; 4; 6; 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ПРОХАУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202189390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087232035142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Визионеры»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203581770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200016986

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Паритет. Регионы»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203581554
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200016986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Тюменская строительная компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202214946
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232046063
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Паритет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7207018039

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232071489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	4.1.4	Вид населенного пункта: д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дербыши
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академическая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Forest life"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом, расположенный по адресу: обл. Тюменская, р-н Тюменский, 320 км трассы Екатеринбург-Тюмень

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.05.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-17-12-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Тюменского муниципального района
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сургутский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Солнечный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1a
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ Югра Сургутский район, поселок Солнечный, ул. Строителей, условный номер 43

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 86-03-13-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Сугрутского района
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.10.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 236 769,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 574 061,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 ГПЗ.1, ГПЗ.2, ГПЗ.3, ГПЗ.4, ГПЗ.5 Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 ГП4
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 ГПЗ.1, ГПЗ.2, ГПЗ.3, ГПЗ.4, ГПЗ.5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Стартовая
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 47143.9 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Тюмень, в границах улиц Лесопарковая-Стартовая. Квартал №1 ГП4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Стартовая
	9.2.11	Дом: 6
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16445.6 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 102,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 277,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 380,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 996,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 996,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТРАНСТОРГ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203281617
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-072617-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-039354-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Городские кварталы Чистые пруды; Городские кварталы "Чистые пруды"; Жилой комплекс "Чистые пруды"; ЖК "Чистые пруды"; ЖК Чистые пруды; "Чистые пруды"; Чистые пруды; Городские кварталы Чистые пруды; Жилой квартал "Чистые пруды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГОРСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7207018039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-204-2024

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-204-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2024

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0221003:36443
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 276,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 528

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Планировочные решения детских площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Планировочные решения спортивных площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в мусоросборные контейнеры для раздельного сбора ТКО, предусматриваемые на хозяйственных площадках с твердым покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Организация дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>По всей территории проектируемого объекта обеспечено беспрепятственное движение маломобильных групп населения. Для беспрепятственного движения по участку граждан маломобильных групп населения, предусмотрены следующие мероприятия: - ширина тротуаров на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 2,0 м.- продольный уклон тротуаров составляет не более 40%, поперечный уклон не более 20%; - в местах перепадов высот рельефа территории предусмотрено устройство пандусов</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусмотрено наружное освещение</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Благоустройство территории проектируемого объекта предусматривает: - устройство подъездов, проезда для автостоянок, автостоянки с асфальтобетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня; - устройство тротуаров для удобных пешеходных связей по территории и между смежными территориями с установкой бетонного бортового камня; - устройство площадок благоустройства; - устройство газонов и посадку зеленых насаждений; - устройство наружного освещения территории</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>32.6 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общесплавное водоотведение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-08112024-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-08112024-015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 121-01-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202029213

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000191/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-24-4277-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 607
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	111.00	3	39.20	3.92
2	Квартира	2	1	64.40	2	28.10	2.72
3	Квартира	2	1	47.10	1	17.10	2.72
4	Квартира	2	1	43.10	2	28.10	2.72
5	Квартира	2	1	26.50	1	14.20	2.72
6	Квартира	2	1	68.80	2	28.40	2.72
7	Квартира	2	1	34.20	1	12.40	2.72
8	Квартира	2	1	67.00	2	22.70	2.72
9	Квартира	2	1	45.30	1	16.20	2.72
10	Квартира	2	1	64.50	2	26.20	2.72
11	Квартира	2	1	88.00	3	39.90	2.72
12	Квартира	3	1	64.40	2	28.10	2.72
13	Квартира	3	1	47.10	1	17.10	2.72
14	Квартира	3	1	43.10	2	28.10	2.72
15	Квартира	3	1	26.50	1	14.20	2.72
16	Квартира	3	1	68.80	2	28.40	2.72
17	Квартира	3	1	34.20	1	12.40	2.72
18	Квартира	3	1	67.00	2	22.70	2.72

19	Квартира	3	1	45.30	1	16.20	2.72
20	Квартира	3	1	64.50	2	26.20	2.72
21	Квартира	3	1	88.00	3	39.90	2.72
22	Квартира	4	1	64.40	2	28.10	2.72
23	Квартира	4	1	47.10	1	17.10	2.72
24	Квартира	4	1	43.10	2	28.10	2.72
25	Квартира	4	1	26.50	1	14.20	2.72
26	Квартира	4	1	68.80	2	28.40	2.72
27	Квартира	4	1	34.20	1	12.40	2.72
28	Квартира	4	1	67.00	2	22.70	2.72
29	Квартира	4	1	45.30	1	16.20	2.72
30	Квартира	4	1	64.50	2	26.20	2.72
31	Квартира	4	1	88.00	3	39.90	2.72
32	Квартира	5	1	64.40	2	28.10	2.72
33	Квартира	5	1	47.10	1	17.10	2.72
34	Квартира	5	1	43.10	2	28.10	2.72
35	Квартира	5	1	26.50	1	14.20	2.72
36	Квартира	5	1	68.80	2	28.40	2.72
37	Квартира	5	1	34.20	1	12.40	2.72
38	Квартира	5	1	67.00	2	22.70	2.72
39	Квартира	5	1	45.30	1	16.20	2.72
40	Квартира	5	1	64.50	2	26.20	2.72
41	Квартира	5	1	88.00	3	39.90	2.72
42	Квартира	6	1	64.40	2	28.10	2.72
43	Квартира	6	1	47.10	1	17.10	2.72
44	Квартира	6	1	43.10	2	28.10	2.72
45	Квартира	6	1	26.50	1	14.20	2.72
46	Квартира	6	1	68.80	2	28.40	2.72
47	Квартира	6	1	34.20	1	12.40	2.72
48	Квартира	6	1	67.00	2	22.70	2.72
49	Квартира	6	1	45.30	1	16.20	2.72
50	Квартира	6	1	64.50	2	26.20	2.72
51	Квартира	6	1	88.00	3	39.90	2.72
52	Квартира	7	1	64.40	2	28.10	2.72
53	Квартира	7	1	47.10	1	17.10	2.72
54	Квартира	7	1	43.10	2	28.10	2.72
55	Квартира	7	1	26.50	1	14.20	2.72
56	Квартира	7	1	68.80	2	28.40	2.72
57	Квартира	7	1	34.20	1	12.40	2.72
58	Квартира	7	1	67.00	2	22.70	2.72
59	Квартира	7	1	45.30	1	16.20	2.72
60	Квартира	7	1	64.50	2	26.20	2.72
61	Квартира	7	1	88.00	3	39.90	2.72
62	Квартира	8	1	64.40	2	28.10	2.72
63	Квартира	8	1	47.10	1	17.10	2.72

64	Квартира	8	1	43.10	2	28.10	2.72
65	Квартира	8	1	26.50	1	14.20	2.72
66	Квартира	8	1	68.80	2	28.40	2.72
67	Квартира	8	1	34.20	1	12.40	2.72
68	Квартира	8	1	67.00	2	22.70	2.72
69	Квартира	8	1	45.30	1	16.20	2.72
70	Квартира	8	1	64.50	2	26.20	2.72
71	Квартира	8	1	88.00	3	39.90	2.72
72	Квартира	9	1	64.40	2	28.10	2.72
73	Квартира	9	1	47.10	1	17.10	2.72
74	Квартира	9	1	43.10	2	28.10	2.72
75	Квартира	9	1	26.50	1	14.20	2.72
76	Квартира	9	1	68.80	2	28.40	2.72
77	Квартира	9	1	34.20	1	12.40	2.72
78	Квартира	9	1	67.00	2	22.70	2.72
79	Квартира	9	1	45.30	1	16.20	2.72
80	Квартира	9	1	64.50	2	26.20	2.72
81	Квартира	9	1	88.00	3	39.90	2.72
82	Квартира	10	1	64.40	2	28.10	2.72
83	Квартира	10	1	47.10	1	17.10	2.72
84	Квартира	10	1	43.10	2	28.10	2.72
85	Квартира	10	1	26.50	1	14.20	2.72
86	Квартира	10	1	68.80	2	28.40	2.72
87	Квартира	10	1	34.20	1	12.40	2.72
88	Квартира	10	1	67.00	2	22.70	2.72
89	Квартира	10	1	45.30	1	16.20	2.72
90	Квартира	10	1	64.50	2	26.20	2.72
91	Квартира	10	1	88.00	3	39.90	2.72
92	Квартира	11	1	64.40	2	28.10	2.72
93	Квартира	11	1	47.10	1	17.10	2.72
94	Квартира	11	1	43.10	2	28.10	2.72
95	Квартира	11	1	26.50	1	14.20	2.72
96	Квартира	11	1	68.80	2	28.40	2.72
97	Квартира	11	1	34.20	1	12.40	2.72
98	Квартира	11	1	67.00	2	22.70	2.72
99	Квартира	11	1	45.30	1	16.20	2.72
100	Квартира	11	1	64.50	2	26.20	2.72
101	Квартира	11	1	88.00	3	39.90	2.72
102	Квартира	12	1	64.40	2	28.10	2.72
103	Квартира	12	1	47.10	1	17.10	2.72
104	Квартира	12	1	43.10	2	28.10	2.72
105	Квартира	12	1	26.50	1	14.20	2.72
106	Квартира	12	1	68.80	2	28.40	2.72
107	Квартира	12	1	34.20	1	12.40	2.72
108	Квартира	12	1	67.00	2	22.70	2.72

109	Квартира	12	1	45.30	1	16.20	2.72
110	Квартира	12	1	64.50	2	26.20	2.72
111	Квартира	12	1	88.00	3	39.90	2.72
112	Квартира	13	1	64.40	2	28.10	2.72
113	Квартира	13	1	47.10	1	17.10	2.72
114	Квартира	13	1	43.10	2	28.10	2.72
115	Квартира	13	1	26.50	1	14.20	2.72
116	Квартира	13	1	68.80	2	28.40	2.72
117	Квартира	13	1	34.20	1	12.40	2.72
118	Квартира	13	1	67.00	2	22.70	2.72
119	Квартира	13	1	45.30	1	16.20	2.72
120	Квартира	13	1	64.50	2	26.20	2.72
121	Квартира	13	1	88.00	3	39.90	2.72
122	Квартира	14	1	64.40	2	28.10	2.72
123	Квартира	14	1	47.10	1	17.10	2.72
124	Квартира	14	1	43.10	2	28.10	2.72
125	Квартира	14	1	26.50	1	14.20	2.72
126	Квартира	14	1	68.80	2	28.40	2.72
127	Квартира	14	1	34.20	1	12.40	2.72
128	Квартира	14	1	67.00	2	22.70	2.72
129	Квартира	14	1	45.30	1	16.20	2.72
130	Квартира	14	1	64.50	2	26.20	2.72
131	Квартира	14	1	88.00	3	39.90	2.72
132	Квартира	15	1	64.40	2	28.10	2.72
133	Квартира	15	1	47.10	1	17.10	2.72
134	Квартира	15	1	43.10	2	28.10	2.72
135	Квартира	15	1	26.50	1	14.20	2.72
136	Квартира	15	1	68.80	2	28.40	2.72
137	Квартира	15	1	34.20	1	12.40	2.72
138	Квартира	15	1	67.00	2	22.70	2.72
139	Квартира	15	1	45.30	1	16.20	2.72
140	Квартира	15	1	64.50	2	26.20	2.72
141	Квартира	15	1	88.00	3	39.90	2.72
142	Квартира	16	1	64.40	2	28.10	2.72
143	Квартира	16	1	47.10	1	17.10	2.72
144	Квартира	16	1	43.10	2	28.10	2.72
145	Квартира	16	1	26.50	1	14.20	2.72
146	Квартира	16	1	68.80	2	28.40	2.72
147	Квартира	16	1	34.20	1	12.40	2.72
148	Квартира	16	1	67.00	2	22.70	2.72
149	Квартира	16	1	45.30	1	16.20	2.72
150	Квартира	16	1	64.50	2	26.20	2.72
151	Квартира	16	1	88.00	3	39.90	2.72
152	Квартира	17	1	64.40	2	28.10	2.72
153	Квартира	17	1	47.10	1	17.10	2.72

154	Квартира	17	1	43.10	2	28.10	2.72
155	Квартира	17	1	26.50	1	14.20	2.72
156	Квартира	17	1	68.80	2	28.40	2.72
157	Квартира	17	1	34.20	1	12.40	2.72
158	Квартира	17	1	67.00	2	22.70	2.72
159	Квартира	17	1	45.30	1	16.20	2.72
160	Квартира	17	1	64.50	2	26.20	2.72
161	Квартира	17	1	88.00	3	39.90	2.72
162	Квартира	18	1	64.40	2	28.10	2.72
163	Квартира	18	1	47.10	1	17.10	2.72
164	Квартира	18	1	43.10	2	28.10	2.72
165	Квартира	18	1	26.50	1	14.20	2.72
166	Квартира	18	1	68.80	2	28.40	2.72
167	Квартира	18	1	34.20	1	12.40	2.72
168	Квартира	18	1	67.00	2	22.70	2.72
169	Квартира	18	1	45.30	1	16.20	2.72
170	Квартира	18	1	64.50	2	26.20	2.72
171	Квартира	18	1	88.00	3	39.90	2.72
172	Квартира	19	1	64.40	2	28.10	2.72
173	Квартира	19	1	47.10	1	17.10	2.72
174	Квартира	19	1	43.10	2	28.10	2.72
175	Квартира	19	1	26.50	1	14.20	2.72
176	Квартира	19	1	68.80	2	28.40	2.72
177	Квартира	19	1	34.20	1	12.40	2.72
178	Квартира	19	1	67.00	2	22.70	2.72
179	Квартира	19	1	45.30	1	16.20	2.72
180	Квартира	19	1	64.50	2	26.20	2.72
181	Квартира	19	1	88.00	3	39.90	2.72
182	Квартира	20	1	64.40	2	28.10	2.72
183	Квартира	20	1	47.10	1	17.10	2.72
184	Квартира	20	1	43.10	2	28.10	2.72
185	Квартира	20	1	26.50	1	14.20	2.72
186	Квартира	20	1	68.80	2	28.40	2.72
187	Квартира	20	1	34.20	1	12.40	2.72
188	Квартира	20	1	67.00	2	22.70	2.72
189	Квартира	20	1	45.30	1	16.20	2.72
190	Квартира	20	1	64.50	2	26.20	2.72
191	Квартира	20	1	88.00	3	39.90	2.72
192	Квартира	21	1	64.40	2	28.10	2.72
193	Квартира	21	1	47.10	1	17.10	2.72
194	Квартира	21	1	43.10	2	28.10	2.72
195	Квартира	21	1	26.50	1	14.20	2.72
196	Квартира	21	1	68.80	2	28.40	2.72
197	Квартира	21	1	34.20	1	12.40	2.72
198	Квартира	21	1	67.00	2	22.70	2.72

199	Квартира	21	1	45.30	1	16.20	2.72
200	Квартира	21	1	64.50	2	26.20	2.72
201	Квартира	21	1	88.00	3	39.90	2.72
202	Квартира	22	1	61.00	2	24.60	2.72
203	Квартира	22	1	45.40	1	15.30	2.72
204	Квартира	22	1	41.40	1	11.10	2.72
205	Квартира	22	1	24.40	1	12.10	2.72
206	Квартира	22	1	65.10	2	26.40	2.72
207	Квартира	22	1	34.20	1	12.40	2.72
208	Квартира	22	1	62.40	2	21.00	2.72
209	Квартира	22	1	43.60	1	14.50	2.72
210	Квартира	22	1	62.60	2	26.20	2.72
211	Квартира	22	1	83.80	3	35.70	2.72
212	Квартира	23	1	61.00	2	24.60	2.72
213	Квартира	23	1	45.40	1	15.30	2.72
214	Квартира	23	1	41.40	1	11.10	2.72
215	Квартира	23	1	24.40	1	12.10	2.72
216	Квартира	23	1	65.10	2	26.40	2.72
217	Квартира	23	1	34.20	1	12.40	2.72
218	Квартира	23	1	62.40	2	21.00	2.72
219	Квартира	23	1	43.60	1	14.50	2.72
220	Квартира	23	1	62.60	2	26.20	2.72
221	Квартира	23	1	83.80	3	35.70	2.72
222	Квартира	24	1	61.10	2	24.30	3.00
223	Квартира	24	1	86.70	3	39.20	3.00
224	Квартира	24	1	90.10	3	46.50	3.00
225	Квартира	24	1	34.30	1	12.40	3.00
226	Квартира	24	1	62.50	2	21.00	3.00
227	Квартира	24	1	43.80	1	14.40	3.00
228	Квартира	24	1	62.80	2	26.40	3.00
229	Квартира	24	1	84.30	3	35.70	3.00
230	Квартира	2	2	68.60	2	30.00	2.72
231	Квартира	2	2	41.90	1	17.40	2.72
232	Квартира	2	2	28.60	1	14.50	2.72
233	Квартира	2	2	42.60	1	12.10	2.72
234	Квартира	2	2	41.30	1	14.70	2.72
235	Квартира	2	2	42.10	1	15.40	2.72
236	Квартира	2	2	44.20	1	13.70	2.72
237	Квартира	2	2	58.70	2	25.80	2.72
238	Квартира	2	2	40.60	1	10.50	2.72
239	Квартира	2	2	64.40	2	25.80	2.72
240	Квартира	2	2	69.30	2	22.50	2.72
241	Квартира	3	2	68.60	2	30.00	2.72
242	Квартира	3	2	41.90	1	17.40	2.72
243	Квартира	3	2	28.60	1	14.50	2.72

244	Квартира	3	2	42.60	1	12.10	2.72
245	Квартира	3	2	41.30	1	14.70	2.72
246	Квартира	3	2	42.10	1	15.40	2.72
247	Квартира	3	2	44.20	1	13.70	2.72
248	Квартира	3	2	58.70	2	25.80	2.72
249	Квартира	3	2	40.60	1	10.50	2.72
250	Квартира	3	2	64.40	2	25.80	2.72
251	Квартира	3	2	69.30	2	22.50	2.72
252	Квартира	4	2	68.60	2	30.00	2.72
253	Квартира	4	2	41.90	1	17.40	2.72
254	Квартира	4	2	28.60	1	14.50	2.72
255	Квартира	4	2	42.60	1	12.10	2.72
256	Квартира	4	2	41.30	1	14.70	2.72
257	Квартира	4	2	42.10	1	15.40	2.72
258	Квартира	4	2	44.20	1	13.70	2.72
259	Квартира	4	2	58.70	2	25.80	2.72
260	Квартира	4	2	40.60	1	10.50	2.72
261	Квартира	4	2	64.40	2	25.80	2.72
262	Квартира	4	2	69.30	2	22.50	2.72
263	Квартира	5	2	68.60	2	30.00	2.72
264	Квартира	5	2	41.90	1	17.40	2.72
265	Квартира	5	2	28.60	1	14.50	2.72
266	Квартира	5	2	42.60	1	12.10	2.72
267	Квартира	5	2	41.30	1	14.70	2.72
268	Квартира	5	2	42.10	1	15.40	2.72
269	Квартира	5	2	44.20	1	13.70	2.72
270	Квартира	5	2	58.70	2	25.80	2.72
271	Квартира	5	2	40.60	1	10.50	2.72
272	Квартира	5	2	64.40	2	25.80	2.72
273	Квартира	5	2	69.30	2	22.50	2.72
274	Квартира	6	2	68.60	2	30.00	2.72
275	Квартира	6	2	41.90	1	17.40	2.72
276	Квартира	6	2	28.60	1	14.50	2.72
277	Квартира	6	2	42.60	1	12.10	2.72
278	Квартира	6	2	41.30	1	14.70	2.72
279	Квартира	6	2	42.10	1	15.40	2.72
280	Квартира	6	2	44.20	1	13.70	2.72
281	Квартира	6	2	58.70	2	25.80	2.72
282	Квартира	6	2	40.60	1	10.50	2.72
283	Квартира	6	2	64.40	2	25.80	2.72
284	Квартира	6	2	69.30	2	22.50	2.72
285	Квартира	7	2	68.60	2	30.00	2.72
286	Квартира	7	2	41.90	1	17.40	2.72
287	Квартира	7	2	28.60	1	14.50	2.72
288	Квартира	7	2	42.60	1	12.10	2.72

289	Квартира	7	2	41.30	1	14.70	2.72
290	Квартира	7	2	42.10	1	15.40	2.72
291	Квартира	7	2	44.20	1	13.70	2.72
292	Квартира	7	2	58.70	2	25.80	2.72
293	Квартира	7	2	40.60	1	10.50	2.72
294	Квартира	7	2	64.40	2	25.80	2.72
295	Квартира	7	2	69.30	2	22.50	2.72
296	Квартира	8	2	68.60	2	30.00	2.72
297	Квартира	8	2	41.90	1	17.40	2.72
298	Квартира	8	2	28.60	1	14.50	2.72
299	Квартира	8	2	42.60	1	12.10	2.72
300	Квартира	8	2	41.30	1	14.70	2.72
301	Квартира	8	2	42.10	1	15.40	2.72
302	Квартира	8	2	44.20	1	13.70	2.72
303	Квартира	8	2	58.70	2	25.80	2.72
304	Квартира	8	2	40.60	1	10.50	2.72
305	Квартира	8	2	64.40	2	25.80	2.72
306	Квартира	8	2	69.30	2	22.50	2.72
307	Квартира	9	2	68.60	2	30.00	2.72
308	Квартира	9	2	41.90	1	17.40	2.72
309	Квартира	9	2	28.60	1	14.50	2.72
310	Квартира	9	2	42.60	1	12.10	2.72
311	Квартира	9	2	41.30	1	14.70	2.72
312	Квартира	9	2	42.10	1	15.40	2.72
313	Квартира	9	2	44.20	1	13.70	2.72
314	Квартира	9	2	58.70	2	25.80	2.72
315	Квартира	9	2	40.60	1	10.50	2.72
316	Квартира	9	2	64.40	2	25.80	2.72
317	Квартира	9	2	69.30	2	22.50	2.72
318	Квартира	10	2	68.60	2	30.00	2.72
319	Квартира	10	2	41.90	1	17.40	2.72
320	Квартира	10	2	28.60	1	14.50	2.72
321	Квартира	10	2	42.60	1	12.10	2.72
322	Квартира	10	2	41.30	1	14.70	2.72
323	Квартира	10	2	42.10	1	15.40	2.72
324	Квартира	10	2	44.20	1	13.70	2.72
325	Квартира	10	2	58.70	2	25.80	2.72
326	Квартира	10	2	40.60	1	10.50	2.72
327	Квартира	10	2	64.40	2	25.80	2.72
328	Квартира	10	2	69.30	2	22.50	2.72
329	Квартира	11	2	68.60	2	30.00	2.72
330	Квартира	11	2	41.90	1	17.40	2.72
331	Квартира	11	2	28.60	1	14.50	2.72
332	Квартира	11	2	42.60	1	12.10	2.72
333	Квартира	11	2	41.30	1	14.70	2.72

334	Квартира	11	2	42.10	1	15.40	2.72
335	Квартира	11	2	44.20	1	13.70	2.72
336	Квартира	11	2	58.70	2	25.80	2.72
337	Квартира	11	2	40.60	1	10.50	2.72
338	Квартира	11	2	64.40	2	25.80	2.72
339	Квартира	11	2	69.30	2	22.50	2.72
340	Квартира	12	2	68.60	2	30.00	2.72
341	Квартира	12	2	41.90	1	17.40	2.72
342	Квартира	12	2	28.60	1	14.50	2.72
343	Квартира	12	2	42.60	1	12.10	2.72
344	Квартира	12	2	41.30	1	14.70	2.72
345	Квартира	12	2	42.10	1	15.40	2.72
346	Квартира	12	2	44.20	1	13.70	2.72
347	Квартира	12	2	58.70	2	25.80	2.72
348	Квартира	12	2	40.60	1	10.50	2.72
349	Квартира	12	2	64.40	2	25.80	2.72
350	Квартира	12	2	69.30	2	22.50	2.72
351	Квартира	13	2	68.60	2	30.00	2.72
352	Квартира	13	2	41.90	1	17.40	2.72
353	Квартира	13	2	28.60	1	14.50	2.72
354	Квартира	13	2	42.60	1	12.10	2.72
355	Квартира	13	2	41.30	1	14.70	2.72
356	Квартира	13	2	42.10	1	15.40	2.72
357	Квартира	13	2	44.20	1	13.70	2.72
358	Квартира	13	2	58.70	2	25.80	2.72
359	Квартира	13	2	40.60	1	10.50	2.72
360	Квартира	13	2	64.40	2	25.80	2.72
361	Квартира	13	2	69.30	2	22.50	2.72
362	Квартира	14	2	68.60	2	30.00	2.72
363	Квартира	14	2	41.90	1	17.40	2.72
364	Квартира	14	2	28.60	1	14.50	2.72
365	Квартира	14	2	42.60	1	12.10	2.72
366	Квартира	14	2	41.30	1	14.70	2.72
367	Квартира	14	2	42.10	1	15.40	2.72
368	Квартира	14	2	44.20	1	13.70	2.72
369	Квартира	14	2	58.70	2	25.80	2.72
370	Квартира	14	2	40.60	1	10.50	2.72
371	Квартира	14	2	64.40	2	25.80	2.72
372	Квартира	14	2	69.30	2	22.50	2.72
373	Квартира	15	2	68.60	2	30.00	2.72
374	Квартира	15	2	41.90	1	17.40	2.72
375	Квартира	15	2	28.60	1	14.50	2.72
376	Квартира	15	2	42.60	1	12.10	2.72
377	Квартира	15	2	41.30	1	14.70	2.72
378	Квартира	15	2	42.10	1	15.40	2.72

379	Квартира	15	2	44.20	1	13.70	2.72
380	Квартира	15	2	58.70	2	25.80	2.72
381	Квартира	15	2	40.60	1	10.50	2.72
382	Квартира	15	2	64.40	2	25.80	2.72
383	Квартира	15	2	69.30	2	22.50	2.72
384	Квартира	16	2	68.60	2	30.00	2.72
385	Квартира	16	2	41.90	1	17.40	2.72
386	Квартира	16	2	28.60	1	14.50	2.72
387	Квартира	16	2	42.60	1	12.10	2.72
388	Квартира	16	2	41.30	1	14.70	2.72
389	Квартира	16	2	42.10	1	15.40	2.72
390	Квартира	16	2	44.20	1	13.70	2.72
391	Квартира	16	2	58.70	2	25.80	2.72
392	Квартира	16	2	40.60	1	10.50	2.72
393	Квартира	16	2	64.40	2	25.80	2.72
394	Квартира	16	2	69.30	2	22.50	2.72
395	Квартира	17	2	68.60	2	30.00	2.72
396	Квартира	17	2	41.90	1	17.40	2.72
397	Квартира	17	2	28.60	1	14.50	2.72
398	Квартира	17	2	42.60	1	12.10	2.72
399	Квартира	17	2	41.30	1	14.70	2.72
400	Квартира	17	2	42.10	1	15.40	2.72
401	Квартира	17	2	44.20	1	13.70	2.72
402	Квартира	17	2	58.70	2	25.80	2.72
403	Квартира	17	2	40.60	1	10.50	2.72
404	Квартира	17	2	64.40	2	25.80	2.72
405	Квартира	17	2	69.30	2	22.50	2.72
406	Квартира	18	2	68.60	2	30.00	2.72
407	Квартира	18	2	41.90	1	17.40	2.72
408	Квартира	18	2	28.60	1	14.50	2.72
409	Квартира	18	2	42.60	1	12.10	2.72
410	Квартира	18	2	41.30	1	14.70	2.72
411	Квартира	18	2	42.10	1	15.40	2.72
412	Квартира	18	2	44.20	1	13.70	2.72
413	Квартира	18	2	58.70	2	25.80	2.72
414	Квартира	18	2	40.60	1	10.50	2.72
415	Квартира	18	2	64.40	2	25.80	2.72
416	Квартира	18	2	69.30	2	22.50	2.72
417	Квартира	19	2	68.60	2	30.00	2.72
418	Квартира	19	2	41.90	1	17.40	2.72
419	Квартира	19	2	28.60	1	14.50	2.72
420	Квартира	19	2	42.60	1	12.10	2.72
421	Квартира	19	2	41.30	1	14.70	2.72
422	Квартира	19	2	42.10	1	15.40	2.72
423	Квартира	19	2	44.20	1	13.70	2.72

424	Квартира	19	2	58.70	2	25.80	2.72
425	Квартира	19	2	40.60	1	10.50	2.72
426	Квартира	19	2	64.40	2	25.80	2.72
427	Квартира	19	2	69.30	2	22.50	2.72
428	Квартира	20	2	66.40	2	27.90	2.72
429	Квартира	20	2	41.90	1	17.40	2.72
430	Квартира	20	2	26.20	1	12.20	2.72
431	Квартира	20	2	42.60	1	12.10	2.72
432	Квартира	20	2	37.30	1	12.90	2.72
433	Квартира	20	2	39.90	1	13.30	2.72
434	Квартира	20	2	44.20	1	13.70	2.72
435	Квартира	20	2	55.70	2	22.80	2.72
436	Квартира	20	2	38.80	1	10.50	2.72
437	Квартира	20	2	60.30	2	23.90	2.72
438	Квартира	20	2	67.50	2	22.50	2.72
439	Квартира	21	2	66.40	2	27.90	2.72
440	Квартира	21	2	41.90	1	17.40	2.72
441	Квартира	21	2	26.20	1	12.20	2.72
442	Квартира	21	2	42.60	1	12.10	2.72
443	Квартира	21	2	37.30	1	12.90	2.72
444	Квартира	21	2	39.90	1	13.30	2.72
445	Квартира	21	2	44.20	1	13.70	2.72
446	Квартира	21	2	55.70	2	22.80	2.72
447	Квартира	21	2	38.80	1	10.50	2.72
448	Квартира	21	2	60.30	2	23.90	2.72
449	Квартира	21	2	67.50	2	22.50	2.72
450	Квартира	22	2	66.40	2	27.90	2.72
451	Квартира	22	2	41.90	1	17.40	2.72
452	Квартира	22	2	26.20	1	12.20	2.72
453	Квартира	22	2	42.60	1	12.10	2.72
454	Квартира	22	2	37.30	1	12.90	2.72
455	Квартира	22	2	39.90	1	13.30	2.72
456	Квартира	22	2	44.20	1	13.70	2.72
457	Квартира	22	2	55.70	2	22.80	2.72
458	Квартира	22	2	38.80	1	10.50	2.72
459	Квартира	22	2	60.30	2	23.90	2.72
460	Квартира	22	2	67.50	2	22.50	2.72
461	Квартира	23	2	66.40	2	27.90	2.72
462	Квартира	23	2	41.90	1	17.40	2.72
463	Квартира	23	2	26.20	1	12.20	2.72
464	Квартира	23	2	42.60	1	12.10	2.72
465	Квартира	23	2	37.30	1	12.90	2.72
466	Квартира	23	2	39.90	1	13.30	2.72
467	Квартира	23	2	44.20	1	13.70	2.72
468	Квартира	23	2	55.70	2	22.80	2.72

469	Квартира	23	2	38.80	1	10.50	2.72
470	Квартира	23	2	60.30	2	23.90	2.72
471	Квартира	23	2	67.50	2	22.50	2.72
472	Квартира	24	2	84.50	3	37.10	3.00
473	Квартира	24	2	85.70	3	44.80	3.00
474	Квартира	24	2	61.10	2	27.30	3.00
475	Квартира	24	2	44.30	1	13.70	3.00
476	Квартира	24	2	55.90	2	22.70	3.00
477	Квартира	24	2	38.90	1	10.50	3.00
478	Квартира	24	2	60.40	2	24.20	3.00
479	Квартира	24	2	92.30	3	34.30	3.00
480	Квартира	2	3	56.30	2	24.40	2.72
481	Квартира	2	3	34.30	1	13.40	2.72
482	Квартира	2	3	33.10	1	13.20	2.72
483	Квартира	2	3	29.50	1	8.50	2.72
484	Квартира	2	3	53.80	2	25.80	2.72
485	Квартира	2	3	56.90	2	22.70	2.72
486	Квартира	2	3	59.90	3	38.70	2.72
487	Квартира	2	3	37.60	1	11.10	2.72
488	Квартира	2	3	71.30	2	24.00	2.72
489	Квартира	2	3	37.70	2	22.50	2.72
490	Квартира	2	3	37.50	2	22.00	2.72
491	Квартира	3	3	56.30	2	24.40	2.72
492	Квартира	3	3	34.30	1	13.40	2.72
493	Квартира	3	3	33.10	1	13.20	2.72
494	Квартира	3	3	29.50	1	8.50	2.72
495	Квартира	3	3	53.80	2	25.80	2.72
496	Квартира	3	3	56.90	2	22.70	2.72
497	Квартира	3	3	59.90	3	38.70	2.72
498	Квартира	3	3	37.60	1	11.10	2.72
499	Квартира	3	3	71.30	2	24.00	2.72
500	Квартира	3	3	37.70	2	22.50	2.72
501	Квартира	3	3	37.50	2	22.00	2.72
502	Квартира	4	3	56.30	2	24.40	2.72
503	Квартира	4	3	34.30	1	13.40	2.72
504	Квартира	4	3	33.10	1	13.20	2.72
505	Квартира	4	3	29.50	1	8.50	2.72
506	Квартира	4	3	53.80	2	25.80	2.72
507	Квартира	4	3	56.90	2	22.70	2.72
508	Квартира	4	3	59.90	3	38.70	2.72
509	Квартира	4	3	37.60	1	11.10	2.72
510	Квартира	4	3	71.30	2	24.00	2.72
511	Квартира	4	3	37.70	2	22.50	2.72
512	Квартира	4	3	37.50	2	22.00	2.72
513	Квартира	5	3	56.30	2	24.40	2.72

514	Квартира	5	3	34.30	1	13.40	2.72
515	Квартира	5	3	33.10	1	13.20	2.72
516	Квартира	5	3	29.50	1	8.50	2.72
517	Квартира	5	3	53.80	2	25.80	2.72
518	Квартира	5	3	56.90	2	22.70	2.72
519	Квартира	5	3	59.90	3	38.70	2.72
520	Квартира	5	3	37.60	1	11.10	2.72
521	Квартира	5	3	71.30	2	24.00	2.72
522	Квартира	5	3	37.70	2	22.50	2.72
523	Квартира	5	3	37.50	2	22.00	2.72
524	Квартира	6	3	56.30	2	24.40	2.72
525	Квартира	6	3	34.30	1	13.40	2.72
526	Квартира	6	3	33.10	1	13.20	2.72
527	Квартира	6	3	29.50	1	8.50	2.72
528	Квартира	6	3	53.80	2	25.80	2.72
529	Квартира	6	3	56.90	2	22.70	2.72
530	Квартира	6	3	59.90	3	38.70	2.72
531	Квартира	6	3	37.60	1	11.10	2.72
532	Квартира	6	3	71.30	2	24.00	2.72
533	Квартира	6	3	37.70	2	22.50	2.72
534	Квартира	6	3	37.50	2	22.00	2.72
535	Квартира	7	3	56.30	2	24.40	2.72
536	Квартира	7	3	34.30	1	13.40	2.72
537	Квартира	7	3	33.10	1	13.20	2.72
538	Квартира	7	3	29.50	1	8.50	2.72
539	Квартира	7	3	53.80	2	25.80	2.72
540	Квартира	7	3	56.90	2	22.70	2.72
541	Квартира	7	3	59.90	3	38.70	2.72
542	Квартира	7	3	37.60	1	11.10	2.72
543	Квартира	7	3	71.30	2	24.00	2.72
544	Квартира	7	3	37.70	2	22.50	2.72
545	Квартира	7	3	37.50	2	22.00	2.72
546	Квартира	8	3	56.30	2	24.40	2.72
547	Квартира	8	3	34.30	1	13.40	2.72
548	Квартира	8	3	33.10	1	13.20	2.72
549	Квартира	8	3	29.50	1	8.50	2.72
550	Квартира	8	3	53.80	2	25.80	2.72
551	Квартира	8	3	56.90	2	22.70	2.72
552	Квартира	8	3	59.90	3	38.70	2.72
553	Квартира	8	3	37.60	1	11.10	2.72
554	Квартира	8	3	71.30	2	24.00	2.72
555	Квартира	8	3	37.70	2	22.50	2.72
556	Квартира	8	3	37.50	2	22.00	2.72
557	Квартира	9	3	56.30	2	24.40	2.72
558	Квартира	9	3	34.30	1	13.40	2.72

559	Квартира	9	3	33.10	1	13.20	2.72
560	Квартира	9	3	29.50	1	8.50	2.72
561	Квартира	9	3	53.80	2	25.80	2.72
562	Квартира	9	3	56.90	2	22.70	2.72
563	Квартира	9	3	59.90	3	38.70	2.72
564	Квартира	9	3	37.60	1	11.10	2.72
565	Квартира	9	3	71.30	2	24.00	2.72
566	Квартира	9	3	37.70	2	22.50	2.72
567	Квартира	9	3	37.50	2	22.00	2.72
568	Квартира	10	3	56.30	2	24.40	2.72
569	Квартира	10	3	34.30	1	13.40	2.72
570	Квартира	10	3	33.10	1	13.20	2.72
571	Квартира	10	3	29.50	1	8.50	2.72
572	Квартира	10	3	53.80	2	25.80	2.72
573	Квартира	10	3	56.90	2	22.70	2.72
574	Квартира	10	3	59.90	3	38.70	2.72
575	Квартира	10	3	37.60	1	11.10	2.72
576	Квартира	10	3	71.30	2	24.00	2.72
577	Квартира	10	3	37.70	2	22.50	2.72
578	Квартира	10	3	37.50	2	22.00	2.72
579	Квартира	11	3	56.30	2	24.40	2.72
580	Квартира	11	3	34.30	1	13.40	2.72
581	Квартира	11	3	33.10	1	13.20	2.72
582	Квартира	11	3	29.50	1	8.50	2.72
583	Квартира	11	3	53.80	2	25.80	2.72
584	Квартира	11	3	56.90	2	22.70	2.72
585	Квартира	11	3	59.90	3	38.70	2.72
586	Квартира	11	3	37.60	1	11.10	2.72
587	Квартира	11	3	71.30	2	24.00	2.72
588	Квартира	11	3	37.70	2	22.50	2.72
589	Квартира	11	3	37.50	2	22.00	2.72
590	Квартира	12	3	54.60	2	24.40	2.72
591	Квартира	12	3	32.60	1	11.70	2.72
592	Квартира	12	3	33.10	1	13.20	2.72
593	Квартира	12	3	29.50	1	8.50	2.72
594	Квартира	12	3	53.80	2	25.80	2.72
595	Квартира	12	3	55.20	2	22.70	2.72
596	Квартира	12	3	58.00	2	25.30	2.72
597	Квартира	12	3	35.90	1	11.10	2.72
598	Квартира	12	3	69.40	2	24.00	2.72
599	Квартира	12	3	35.90	1	12.00	2.72
600	Квартира	12	3	35.80	1	10.70	2.72
601	Квартира	13	3	54.60	2	24.40	3.00
602	Квартира	13	3	69.50	2	26.10	3.00
603	Квартира	13	3	84.60	3	36.50	3.00

604	Квартира	13	3	72.40	3	33.00	3.00
605	Квартира	13	3	76.60	3	36.50	3.00
606	Квартира	13	3	54.60	1	15.70	3.00
607	Квартира	13	3	87.40	3	36.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 к	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.40
2 к	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.40
3 к	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	2.40
4 к	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.40
5 к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
6 к	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.40
7 к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.40
8 к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.40
9 к	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	2.40
10 к	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.40
11 к	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.40
12 к	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.40
13 к	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.40
14 к	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.40
15 к	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.40
16 к	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	2.40
17 к	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.40
18 к	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.40
19 к	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	2.40
20 к	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.40
21 к	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	2.40
22 к	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.40
23 к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
24 к	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.40
25 к	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	2.40
26 к	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.40
27 к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
28 к	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	2.40
29 к	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.40
30 к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
31 к	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.40
32 к	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.40
33 к	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.40
34 к	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.40
35 к	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.40

36 к	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	2.40
37 к	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.40
38 к	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.40
39 к	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	2.40
40 к	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.40
41 к	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.40
42 к	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.40
43 к	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	2.40
44 к	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.40
45 к	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.40
46 к	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	2.40
47 к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.40
48 к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.40
49 к	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	2.40
50 к	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	2.40
51 к	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	2.40
52 к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.40
53 к	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	2.40
54 к	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.40
55 к	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	2.40
56 к	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	2.40
57 к	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.40
58 к	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.40
59 к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.40
60 к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.40
61 к	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	2.40
62 к	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	2.40
63 к	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.40
64 к	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.40
65 к	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.40
66 к	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая	6.80	2.40
67 к	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.40
68 к	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.40
69 к	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.40
70 к	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.40
71 к	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	2.40
72 к	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.40
73 к	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	2.40
74 к	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	2.40
75 к	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	2.40
76 к	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	2.40
77 к	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.40
78 к	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.40
79 к	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	2.40

1 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	53.40	3.92
2 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	42.10	3.92
3 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	43.70	3.92
4 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	51.10	3.92
5 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	61.40	3.92
6 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	92.00	3.92
7 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1009.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1009.30	3.92
8 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	172.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	172.20	3.92
9 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	33.90	3.92
10 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	33.90	3.92
11 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	68.90	3.92
12 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	129.20	3.92

13 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	121.30	3.92
14 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	398.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	398.80	3.92
15 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	118.80	3.92
16 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	55.50	3.92
17 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.90	Нежилое помещение для коммерческого использования	25.90	3.92
18 н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	292.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	292.20	3.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение СС	Подвал ГП 3.1	Техническое	16.20
2	Электрощитовая	Подвал ГП 3.1	Техническое	17.20
3	ИТП 1	Подвал ГП 3.1	Техническое	42.30
4	ИТП 2	Подвал ГП 3.1	Техническое	67.60
5	Венткамера	Подвал ГП 3.1	Техническое	64.50
6	Насосная	Подвал ГП 3.1	Техническое	53.60
7	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	162.40
8	Тамбур-шлюз	Подвал ГП 3.1	Общественное	12.90
9	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	19.50
10	Выход из подвала	Подвал ГП 3.1	Общественное	13.90
11	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	7.10
12	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	19.70
13	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	7.90
14	Лестница из подвала	Подвал ГП 3.1	Общественное	20.60
15	Коридор	Подвал ГП 3.1	Общественное	16.20
16	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	6.90

17	Холл	1 этаж ГП 3.1	Общественное	49.80
18	Рекреационная зона	1 этаж ГП 3.1	Общественное	23.20
19	ПУИ	1 этаж ГП 3.1	Общественное	2.40
20	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	7.00
21	Колясочная	1 этаж ГП 3.1	Общественное	35.40
22	Лестница из подвала	1 этаж ГП 3.1	Общественное	20.20
23	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	3.90
24	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	23.00
25	Лестничная клетка	1 этаж ГП 3.1	Общественное	7.30
26	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	16.30
27	Выход из подвала	1 этаж ГП 3.1	Общественное	7.60
28	Тамбур	1 этаж ГП 3.1	Общественное	4.90
29	Лестничная клетка	2 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
30	Тамбур-шлюз	2 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
31	Межквартирный коридор	2 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
32	Лифтовый холл	2 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
33	Межквартирный коридор	2 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
34	Лестничная клетка	3 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
35	Тамбур-шлюз	3 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
36	Межквартирный коридор	3 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
37	Лифтовый холл	3 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
38	Межквартирный коридор	3 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
39	Лестничная клетка	4 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
40	Тамбур-шлюз	4 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
41	Межквартирный коридор	4 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
42	Лифтовый холл	4 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
43	Межквартирный коридор	4 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
44	Лестничная клетка	5 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
45	Тамбур-шлюз	5 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
46	Межквартирный коридор	5 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
47	Лифтовый холл	5 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
48	Межквартирный коридор	5 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
49	Лестничная клетка	6 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
50	Тамбур-шлюз	6 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
51	Межквартирный коридор	6 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
52	Лифтовый холл	6 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
53	Межквартирный коридор	6 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
54	Лестничная клетка	7 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
55	Тамбур-шлюз	7 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
56	Межквартирный коридор	7 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
57	Лифтовый холл	7 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
58	Межквартирный коридор	7 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
59	Лестничная клетка	8 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
60	Тамбур-шлюз	8 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
61	Межквартирный коридор	8 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20

62	Лифтовый холл	8 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
63	Межквартирный коридор	8 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
64	Лестничная клетка	9 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
65	Тамбур-шлюз	9 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
66	Межквартирный коридор	9 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
67	Лифтовый холл	9 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
68	Межквартирный коридор	9 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
69	Лестничная клетка	10 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
70	Тамбур-шлюз	10 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
71	Межквартирный коридор	10 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
72	Лифтовый холл	10 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
73	Межквартирный коридор	10 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
74	Лестничная клетка	11 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
75	Тамбур-шлюз	11 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
76	Межквартирный коридор	11 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
77	Лифтовый холл	11 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
78	Межквартирный коридор	11 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
79	Лестничная клетка	12 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
80	Тамбур-шлюз	12 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
81	Межквартирный коридор	12 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
82	Лифтовый холл	12 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
83	Межквартирный коридор	12 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
84	Лестничная клетка	13 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
85	Тамбур-шлюз	13 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
86	Межквартирный коридор	13 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
87	Лифтовый холл	13 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
88	Межквартирный коридор	13 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
89	Лестничная клетка	14 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
90	Тамбур-шлюз	14 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
91	Межквартирный коридор	14 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
92	Лифтовый холл	14 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
93	Межквартирный коридор	14 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
94	Лестничная клетка	15 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
95	Тамбур-шлюз	15 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
96	Межквартирный коридор	15 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
97	Лифтовый холл	15 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
98	Межквартирный коридор	15 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
99	Лестничная клетка	16 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
100	Тамбур-шлюз	16 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
101	Межквартирный коридор	16 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
102	Лифтовый холл	16 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
103	Межквартирный коридор	16 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
104	Лестничная клетка	17 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
105	Тамбур-шлюз	17 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
106	Межквартирный коридор	17 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20

107	Лифтовый холл	17 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
108	Межквартирный коридор	17 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
109	Лестничная клетка	18 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
110	Тамбур-шлюз	18 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
111	Межквартирный коридор	18 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
112	Лифтовый холл	18 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
113	Межквартирный коридор	18 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
114	Лестничная клетка	19 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
115	Тамбур-шлюз	19 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
116	Межквартирный коридор	19 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
117	Лифтовый холл	19 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
118	Межквартирный коридор	19 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
119	Лестничная клетка	20 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
120	Тамбур-шлюз	20 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
121	Межквартирный коридор	20 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
122	Лифтовый холл	20 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
123	Межквартирный коридор	20 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
124	Лестничная клетка	21 этаж ГП 3.1	Общественное	15.50
125	Тамбур-шлюз	21 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
126	Межквартирный коридор	21 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
127	Лифтовый холл	21 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
128	Межквартирный коридор	21 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
129	Лестничная клетка	22 этаж ГП 3.1	Общественное	15.70
130	Тамбур-шлюз	22 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
131	Межквартирный коридор	22 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
132	Лифтовый холл	22 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
133	Межквартирный коридор	22 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
134	Лестничная клетка	23 этаж ГП 3.1	Общественное	15.70
135	Тамбур-шлюз	23 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
136	Межквартирный коридор	23 этаж ГП 3.1	Общественное	30.20
137	Лифтовый холл	23 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
138	Межквартирный коридор	23 этаж ГП 3.1	Общественное	24.30
139	Лестничная клетка	24 этаж ГП 3.1	Общественное	15.70
140	Тамбур-шлюз	24 этаж ГП 3.1	Общественное	8.30
141	Межквартирный коридор	24 этаж ГП 3.1	Общественное	28.00
142	Лифтовый холл	24 этаж ГП 3.1	Общественное	12.60
143	Межквартирный коридор	24 этаж ГП 3.1	Общественное	24.40
144	ИТП	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	80.20
145	Техническое помещение	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	16.00
146	Помещение СС	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	12.30
147	Электрощитовая	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	17.30
148	Насосная	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	84.60
149	Венткамера	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	81.60
150	Тех. пространство	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Техническое	492.70
151	Тамбур-шлюз	Подвал ГП 3.2-ГП3.3	Общественное	13.00

152	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	180.40
153	Лестничная клетка	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	15.80
154	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	45.10
155	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	20.70
156	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	14.40
157	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	9.30
158	Коридор	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	20.40
159	Лестничная клетка из подвала	Подвал ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	13.90
160	Тамбур	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	9.30
161	Колясочная	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	42.50
162	Лестничная клетка из подвала	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	13.80
163	Холл	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	38.70
164	ПУИ	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	2.30
165	Рекреационная зона	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	19.90
166	Тамбур	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	16.20
167	Тамбур	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	5.20
168	Выход из подвала	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	10.40
169	Тамбур	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	10.90
170	Тамбур	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	3.90
171	Лестничная клетка	1 этаж ГП 3.2-ГПЗ.3	Общественное	4.90
172	Лестничная клетка	2 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
173	Тамбур-шлюз 1 типа	2 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
174	Межквартирный коридор	2 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
175	Лифтовый холл	2 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
176	Межквартирный коридор	2 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
177	Лестничная клетка	3 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
178	Тамбур-шлюз 1 типа	3 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
179	Межквартирный коридор	3 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
180	Лифтовый холл	3 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
181	Межквартирный коридор	3 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
182	Лестничная клетка	4 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
183	Тамбур-шлюз 1 типа	4 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
184	Межквартирный коридор	4 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
185	Лифтовый холл	4 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
186	Межквартирный коридор	4 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
187	Лестничная клетка	5 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
188	Тамбур-шлюз 1 типа	5 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
189	Межквартирный коридор	5 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
190	Лифтовый холл	5 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
191	Межквартирный коридор	5 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
192	Лестничная клетка	6 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
193	Тамбур-шлюз 1 типа	6 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
194	Межквартирный коридор	6 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
195	Лифтовый холл	6 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00

196	Межквартирный коридор	6 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
197	Лестничная клетка	7 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
198	Тамбур-шлюз 1 типа	7 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
199	Межквартирный коридор	7 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
200	Лифтовый холл	7 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
201	Межквартирный коридор	7 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
202	Лестничная клетка	8 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
203	Тамбур-шлюз 1 типа	8 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
204	Межквартирный коридор	8 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
205	Лифтовый холл	8 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
206	Межквартирный коридор	8 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
207	Лестничная клетка	9 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
208	Тамбур-шлюз 1 типа	9 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
209	Межквартирный коридор	9 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
210	Лифтовый холл	9 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
211	Межквартирный коридор	9 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
212	Лестничная клетка	10 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
213	Тамбур-шлюз 1 типа	10 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
214	Межквартирный коридор	10 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
215	Лифтовый холл	10 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
216	Межквартирный коридор	10 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
217	Лестничная клетка	11 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
218	Тамбур-шлюз 1 типа	11 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
219	Межквартирный коридор	11 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
220	Лифтовый холл	11 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
221	Межквартирный коридор	11 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
222	Лестничная клетка	12 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
223	Тамбур-шлюз 1 типа	12 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
224	Межквартирный коридор	12 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
225	Лифтовый холл	12 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
226	Межквартирный коридор	12 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
227	Лестничная клетка	13 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
228	Тамбур-шлюз 1 типа	13 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
229	Межквартирный коридор	13 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
230	Лифтовый холл	13 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
231	Межквартирный коридор	13 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
232	Лестничная клетка	14 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
233	Тамбур-шлюз 1 типа	14 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
234	Межквартирный коридор	14 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
235	Лифтовый холл	14 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
236	Межквартирный коридор	14 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
237	Лестничная клетка	15 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
238	Тамбур-шлюз 1 типа	15 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
239	Межквартирный коридор	15 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
240	Лифтовый холл	15 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00

241	Межквартирный коридор	15 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
242	Лестничная клетка	16 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
243	Тамбур-шлюз 1 типа	16 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
244	Межквартирный коридор	16 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
245	Лифтовый холл	16 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
246	Межквартирный коридор	16 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
247	Лестничная клетка	17 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
248	Тамбур-шлюз 1 типа	17 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
249	Межквартирный коридор	17 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
250	Лифтовый холл	17 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
251	Межквартирный коридор	17 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
252	Лестничная клетка	18 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
253	Тамбур-шлюз 1 типа	18 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
254	Межквартирный коридор	18 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
255	Лифтовый холл	18 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
256	Межквартирный коридор	18 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
257	Лестничная клетка	19 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
258	Тамбур-шлюз 1 типа	19 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
259	Межквартирный коридор	19 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
260	Лифтовый холл	19 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
261	Межквартирный коридор	19 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
262	Лестничная клетка	20 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
263	Тамбур-шлюз 1 типа	20 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
264	Межквартирный коридор	20 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
265	Лифтовый холл	20 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
266	Межквартирный коридор	20 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
267	Лестничная клетка	21 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
268	Тамбур-шлюз 1 типа	21 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
269	Межквартирный коридор	21 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
270	Лифтовый холл	21 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
271	Межквартирный коридор	21 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
272	Лестничная клетка	22 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
273	Тамбур-шлюз 1 типа	22 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
274	Межквартирный коридор	22 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
275	Лифтовый холл	22 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
276	Межквартирный коридор	22 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
277	Лестничная клетка	23 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.50
278	Тамбур-шлюз 1 типа	23 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.30
279	Межквартирный коридор	23 этаж ГПЗ.3	Общественное	27.10
280	Лифтовый холл	23 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.00
281	Межквартирный коридор	23 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.00
282	Лестничная клетка	24 этаж ГПЗ.3	Общественное	15.80
283	Тамбур-шлюз 1 типа	24 этаж ГПЗ.3	Общественное	8.50
284	Межквартирный коридор	24 этаж ГПЗ.3	Общественное	26.30
285	Лифтовый холл	24 этаж ГПЗ.3	Общественное	12.30

286	Межквартирный коридор	24 этаж ГПЗ.3	Общественное	29.10
287	Тех. пространство	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Техническое	528.50
288	Помещение СС	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Техническое	12.00
289	Электрощитовая	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Техническое	18.90
290	Лестничная клетка из подвала	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	12.90
291	Тамбур-шлюз	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	10.30
292	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	170.90
293	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	22.40
294	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	5.50
295	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	5.40
296	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	12.60
297	Лестничная клетка из подвала	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	19.50
298	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	39.80
299	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	14.80
300	Коридор	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	35.70
301	Лестничная клетка из подвала	Подвал ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	14.40
302	Тамбур	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	7.10
303	Холл	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	39.50
304	ПУИ	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	4.50
305	Рекреационная зона	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	21.00
306	Тамбур	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	7.00
307	Колясочная	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	18.10
308	Лестничная клетка из подвала	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	19.40
309	Лестничная клетка из подвала	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	1.70
310	Лестничная клетка	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	12.40
311	Лестничная клетка из подвала	1 этаж ГП 3.4-ГПЗ.5	Общественное	13.00
312	Лифтовый холл	2 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
313	Холл	2 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
314	Тамбур-шлюз	2 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
315	Лестничная клетка	2 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
316	Коридор	2 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
317	Лифтовый холл	3 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
318	Холл	3 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
319	Тамбур-шлюз	3 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
320	Лестничная клетка	3 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
321	Коридор	3 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
322	Лифтовый холл	4 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
323	Холл	4 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
324	Тамбур-шлюз	4 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
325	Лестничная клетка	4 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50

326	Коридор	4 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
327	Лифтовый холл	5 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
328	Холл	5 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
329	Тамбур-шлюз	5 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
330	Лестничная клетка	5 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
331	Коридор	5 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
332	Лифтовый холл	6 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
333	Холл	6 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
334	Тамбур-шлюз	6 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
335	Лестничная клетка	6 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
336	Коридор	6 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
337	Лифтовый холл	7 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
338	Холл	7 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
339	Тамбур-шлюз	7 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
340	Лестничная клетка	7 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
341	Коридор	7 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
342	Лифтовый холл	8 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
343	Холл	8 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
344	Тамбур-шлюз	8 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
345	Лестничная клетка	8 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
346	Коридор	8 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
347	Лифтовый холл	9 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
348	Холл	9 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
349	Тамбур-шлюз	9 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
350	Лестничная клетка	9 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
351	Коридор	9 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
352	Лифтовый холл	10 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
353	Холл	10 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
354	Тамбур-шлюз	10 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
355	Лестничная клетка	10 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
356	Коридор	10 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
357	Лифтовый холл	11 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
358	Холл	11 этаж ГПЗ.5	Общественное	26.10
359	Тамбур-шлюз	11 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
360	Лестничная клетка	11 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
361	Коридор	11 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.50
362	Лифтовый холл	12 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.10
363	Холл	12 этаж ГПЗ.5	Общественное	25.50
364	Тамбур-шлюз	12 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.80
365	Лестничная клетка	12 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.50
366	Коридор	12 этаж ГПЗ.5	Общественное	24.00
367	Лифтовый холл	13 этаж ГПЗ.5	Общественное	10.30
368	Тамбур-шлюз	13 этаж ГПЗ.5	Общественное	2.90
369	Лестничная клетка	13 этаж ГПЗ.5	Общественное	14.80
370	Холл	13 этаж ГПЗ.5	Общественное	25.00

371	Коридор	13 этаж ГПЗ.5	Общественное	23.30
372	undefined	undefined	undefined	undefined
373	undefined	undefined	undefined	undefined
374	undefined	undefined	undefined	undefined
375	undefined	undefined	undefined	undefined
376	undefined	undefined	undefined	undefined
377	undefined	undefined	undefined	undefined
378	undefined	undefined	undefined	undefined
379	undefined	undefined	undefined	undefined
380	undefined	undefined	undefined	undefined
381	undefined	undefined	undefined	undefined
382	undefined	undefined	undefined	undefined
383	undefined	undefined	undefined	undefined
384	undefined	undefined	undefined	undefined
385	undefined	undefined	undefined	undefined
386	undefined	undefined	undefined	undefined
387	undefined	undefined	undefined	undefined
388	undefined	undefined	undefined	undefined
389	undefined	undefined	undefined	undefined
390	undefined	undefined	undefined	undefined
391	undefined	undefined	undefined	undefined
392	undefined	undefined	undefined	undefined
393	undefined	undefined	undefined	undefined
394	undefined	undefined	undefined	undefined
395	undefined	undefined	undefined	undefined
396	undefined	undefined	undefined	undefined
397	undefined	undefined	undefined	undefined
398	undefined	undefined	undefined	undefined
399	undefined	undefined	undefined	undefined
400	undefined	undefined	undefined	undefined
401	undefined	undefined	undefined	undefined
402	undefined	undefined	undefined	undefined
403	undefined	undefined	undefined	undefined
404	undefined	undefined	undefined	undefined
405	undefined	undefined	undefined	undefined
406	undefined	undefined	undefined	undefined
407	undefined	undefined	undefined	undefined
408	undefined	undefined	undefined	undefined
409	undefined	undefined	undefined	undefined
410	undefined	undefined	undefined	undefined
411	undefined	undefined	undefined	undefined
412	undefined	undefined	undefined	undefined
413	undefined	undefined	undefined	undefined
414	undefined	undefined	undefined	undefined
415	undefined	undefined	undefined	undefined

416	undefined	undefined	undefined	undefined
417	undefined	undefined	undefined	undefined
418	undefined	undefined	undefined	undefined
419	undefined	undefined	undefined	undefined
420	undefined	undefined	undefined	undefined
421	undefined	undefined	undefined	undefined
422	undefined	undefined	undefined	undefined
423	undefined	undefined	undefined	undefined
424	undefined	undefined	undefined	undefined
425	undefined	undefined	undefined	undefined
426	undefined	undefined	undefined	undefined
427	undefined	undefined	undefined	undefined
428	undefined	undefined	undefined	undefined
429	undefined	undefined	undefined	undefined
430	undefined	undefined	undefined	undefined
431	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал ГП 3.1	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подвал ГП 3.1	ИТП 1	Отопление
3	Подвал ГП 3.1	ИТП 2	Отопление
4	Подвал ГП 3.1	Венткамера	Вентиляция
5	Подвал ГП 3.1	Насосная	Водоснабжение
6	Подвал ГП 3.2-ГП 3.3	ИТП	Отоплению
7	Подвал ГП 3.2-ГП 3.3	Электрощитовая	Электроснабжение
8	Подвал ГП 3.2-ГП 3.3	Насосная	Водоснабжение
9	Подвал ГП 3.2-ГП 3.3	Венткамера	Вентиляция
10	Подвал ГП 3.4-ГП 3.5	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.11.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.11.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 244 271 638,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810667100022691
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 871 660 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 871 660 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2029</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТРАНСТОРГ

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203281617
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-072617-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-039354-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Городские кварталы "Чистые пруды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГОРСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7207018039
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-204-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2028

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-204-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0221003:36443
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40 276,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 528
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Планировочные решения детских площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Планировочные решения спортивных площадок выполнены с учетом санитарных и противопожарных требований, обеспечением нормативной инсоляции и естественной освещенности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Сбор бытовых отходов и мусора предусмотрен в мусоросборные контейнеры для раздельного сбора ТКО, предусматриваемые на хозяйственных площадках с твердым покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Организация дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По всей территории проектируемого объекта обеспечено беспрепятственное движение маломобильных групп населения. Для беспрепятственного движения по участку граждан маломобильных групп населения, предусмотрены следующие мероприятия: - ширина тротуаров на участке при встречном движении инвалидов в креслах-колясках принята не менее 2,0 м.-продольный уклон тротуаров составляет не более 40%, поперечный уклон не более 20%;-в местах перепадов высот рельефа территории предусмотрено устройство пандусов

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий в районе проектируемой застройки предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство территории проектируемого объекта предусматривает:-устройство подъездов, проезда для автостоянок, автостоянки с асфальтобетонным покрытием с установкой бетонного бортового камня;-устройство тротуаров для удобных пешеходных связей по территории и между смежными территориями с установкой бетонного бортового камня ;-устройство площадок благоустройства;-устройство газонов и посадку зеленых насаждений;-устройство наружного освещения территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-08112024-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЮМЕНЬ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-08112024-015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 121-01-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202029213
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32-88-000191/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-24-4277-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 528
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 528
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
2 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
3 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
4 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
5 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
6 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
7 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
8 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
9 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
10 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
11 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
12 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
13 мм	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	2.55

86 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
87 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
88 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
89 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
90 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
91 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
92 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
93 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
94 мм	Машино-место	1		13.25	Машино-место	13.25	2.55
95 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
96 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
97 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
98 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
99 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
100 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
101 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
102 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
103 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
104 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
105 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
106 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
107 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
108 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55
109 мм	Машино-место	2		13.25	Машино-место	13.25	2.55

518 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
519 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
520 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
521 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
522 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
523 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
524 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
525 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
526 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
527 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55
528 мм	Машино-место	8		13.25	Машино-место	13.25	2.55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Паркинг	-1 этаж ГП 4	Общественное	927.40
2	Лестница	-1 этаж ГП 4	Общественное	12.70
3	Лифтовой холл	-1 этаж ГП 4	Общественное	3.90
4	Лестница	-1 этаж ГП 4	Общественное	13.60
5	Коридор	-1 этаж ГП 4	Общественное	28.50
6	Техническое помещение	-1 этаж ГП 4	Техническое	7.60
7	Техническое помещение	-1 этаж ГП 4	Техническое	7.90
8	Насосная АУТП	-1 этаж ГП 4	Техническое	50.60
9	Электрощитовая	-1 этаж ГП 4	Техническое	22.40
10	Помещение СС	-1 этаж ГП 4	Техническое	21.90
11	Помещение для отопительных приборов	-1 этаж ГП 4	Техническое	4.70
12	Тамбур	1 этаж ГП 4	Общественное	9.40
13	Лестница	1 этаж ГП 4	Общественное	7.60
14	Лифтовой холл	1 этаж ГП 4	Общественное	5.00
15	Лестница	1 этаж ГП 4	Общественное	7.90
16	Рампа	1 этаж ГП 4	Общественное	78.50

17	Паркинг	1 этаж ГП 4	Общественное	848.70
18	Паркинг	1 этаж ГП 4	Общественное	798.50
19	Тамбур	1 этаж ГП 4	Общественное	9.60
20	Лестница	1 этаж ГП 4	Общественное	7.10
21	Лестница	1 этаж ГП 4	Общественное	13.60
22	Тамбур	1 этаж ГП 4	Общественное	4.80
23	Рампа	1 этаж ГП 4	Общественное	78.50
24	Тамбур	2 этаж ГП 4	Общественное	9.60
25	Паркинг	2 этаж ГП 4	Общественное	831.50
26	Паркинг	2 этаж ГП 4	Общественное	816.60
27	Рампа	2 этаж ГП 4	Общественное	78.50
28	Рампа	2 этаж ГП 4	Общественное	78.50
29	Лестница	2 этаж ГП 4	Общественное	15.10
30	Тамбур	2 этаж ГП 4	Общественное	9.40
31	Литовой холл	2 этаж ГП 4	Общественное	5.00
32	Лестница	2 этаж ГП 4	Общественное	15.20
33	Тамбур	3 этаж ГП 4	Общественное	9.60
34	Паркинг	3 этаж ГП 4	Общественное	831.50
35	Паркинг	3 этаж ГП 4	Общественное	816.60
36	Рампа	3 этаж ГП 4	Общественное	78.50
37	Рампа	3 этаж ГП 4	Общественное	78.50
38	Лестница	3 этаж ГП 4	Общественное	15.10
39	Тамбур	3 этаж ГП 4	Общественное	9.40
40	Литовой холл	3 этаж ГП 4	Общественное	5.00
41	Лестница	3 этаж ГП 4	Общественное	15.20
42	Тамбур	4 этаж ГП 4	Общественное	9.60
43	Паркинг	4 этаж ГП 4	Общественное	831.50
44	Паркинг	4 этаж ГП 4	Общественное	816.60
45	Рампа	4 этаж ГП 4	Общественное	78.50
46	Рампа	4 этаж ГП 4	Общественное	78.50
47	Лестница	4 этаж ГП 4	Общественное	15.10
48	Тамбур	4 этаж ГП 4	Общественное	9.40
49	Литовой холл	4 этаж ГП 4	Общественное	5.00
50	Лестница	4 этаж ГП 4	Общественное	15.20
51	Тамбур	5 этаж ГП 4	Общественное	9.60
52	Паркинг	5 этаж ГП 4	Общественное	831.50
53	Паркинг	5 этаж ГП 4	Общественное	816.60
54	Рампа	5 этаж ГП 4	Общественное	78.50
55	Рампа	5 этаж ГП 4	Общественное	78.50
56	Лестница	5 этаж ГП 4	Общественное	15.10
57	Тамбур	5 этаж ГП 4	Общественное	9.40
58	Литовой холл	5 этаж ГП 4	Общественное	5.00
59	Лестница	5 этаж ГП 4	Общественное	15.20
60	Тамбур	6 этаж ГП 4	Общественное	9.60
61	Паркинг	6 этаж ГП 4	Общественное	831.50

62	Паркинг	6 этаж ГП 4	Общественное	816.60
63	Рампа	6 этаж ГП 4	Общественное	78.50
64	Рампа	6 этаж ГП 4	Общественное	78.50
65	Лестница	6 этаж ГП 4	Общественное	15.10
66	Тамбур	6 этаж ГП 4	Общественное	9.40
67	Литовой холл	6 этаж ГП 4	Общественное	5.00
68	Лестница	6 этаж ГП 4	Общественное	15.20
69	Тамбур	7 этаж ГП 4	Общественное	9.60
70	Паркинг	7 этаж ГП 4	Общественное	831.50
71	Паркинг	7 этаж ГП 4	Общественное	816.60
72	Рампа	7 этаж ГП 4	Общественное	78.50
73	Рампа	7 этаж ГП 4	Общественное	78.50
74	Лестница	7 этаж ГП 4	Общественное	15.10
75	Тамбур	7 этаж ГП 4	Общественное	9.40
76	Литовой холл	7 этаж ГП 4	Общественное	5.00
77	Лестница	7 этаж ГП 4	Общественное	15.20
78	Тамбур	8 этаж ГП 4	Общественное	9.60
79	Паркинг	8 этаж ГП 4	Общественное	822.60
80	Паркинг	8 этаж ГП 4	Общественное	847.50
81	Рампа	8 этаж ГП 4	Общественное	78.50
82	Лестница	8 этаж ГП 4	Общественное	15.10
83	Тамбур	8 этаж ГП 4	Общественное	9.50
84	Лифтовой холл	8 этаж ГП 4	Общественное	5.00
85	Лестница	8 этаж ГП 4	Общественное	15.20
86	undefined	undefined	undefined	undefined
87	undefined	undefined	undefined	undefined
88	undefined	undefined	undefined	undefined
89	undefined	undefined	undefined	undefined
90	undefined	undefined	undefined	undefined
91	undefined	undefined	undefined	undefined
92	undefined	undefined	undefined	undefined
93	undefined	undefined	undefined	undefined
94	undefined	undefined	undefined	undefined
95	undefined	undefined	undefined	undefined
96	undefined	undefined	undefined	undefined
97	undefined	undefined	undefined	undefined
98	undefined	undefined	undefined	undefined
99	undefined	undefined	undefined	undefined
100	undefined	undefined	undefined	undefined
101	undefined	undefined	undefined	undefined
102	undefined	undefined	undefined	undefined
103	undefined	undefined	undefined	undefined
104	undefined	undefined	undefined	undefined
105	undefined	undefined	undefined	undefined
106	undefined	undefined	undefined	undefined

422	undefined	undefined	undefined	undefined
423	undefined	undefined	undefined	undefined
424	undefined	undefined	undefined	undefined
425	undefined	undefined	undefined	undefined
426	undefined	undefined	undefined	undefined
427	undefined	undefined	undefined	undefined
428	undefined	undefined	undefined	undefined
429	undefined	undefined	undefined	undefined
430	undefined	undefined	undefined	undefined
431	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	- 1 этаж на отм. -3,300 ГП 4	Насосная АУПТ	Пожаротушение
2	- 1 этаж на отм. -3,300 ГП 4	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.11.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 19.11.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 636 809 792,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p>
	<p>19.2.2</p>	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.2.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810667100022691
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 7 871 660 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 588 222 247,81 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 283 437 752,19 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2029</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002ac365f00deb3fa8b4f4ec725b017d1b6

Владелец: **ООО СЗ "КОСМОС", САВИН
АЛЕКСАНДР ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГОРОД
ТЮМЕНЬ Г.О., ТЮМЕНЬ Г.**

Действителен: с 26.01.2026 по 26.04.2027