

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001211 от 17.10.2022

ЖК Добролюбова

Дата первичного размещения: 28.08.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УКС Обская 82 стр
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ УКС Обская 82 стр
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Город Новосибирск
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Добролюбова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Этаж 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(913)917-92-44
	1.4.2	Адрес электронной почты: ukc82@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sk-olma.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мельников
	1.5.2	Имя: Борис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик УКС Обская 82 стр
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5405413132
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405413132
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105405009731
	2.1.3	Дата регистрации: 23.04.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ячник
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-048-257 17
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фуников
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-794-727 63
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ячник
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-048-257 17
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Купля-продажа доли в уставном капитале Общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фуников
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-794-727 63
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Купля-продажа доли в уставном капитале Общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:

	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -36,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 276 476,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 133 622,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Добролюбова
	9.2.11	Дом: 16 стр
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 995,29 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 038,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 444,88 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 482,98 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6

9.4.4

Общее количество инвалидных подъемников:

0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Крона
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-009931-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Новосибирскспецстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5404219750
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-107-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ДКП 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074490:368
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 477,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 11
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение на покрытии парковки .Бум-бревно "Змейка", бревно на цепях, песочный дворик, детский игров. комплекс, качалка на пружине
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, шведская стенка большая
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северо-западной стороны относительно объекта строительства (в количестве 2 шт.)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонной травы, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие условия беспрепятственного передвижения инвалидов (МГН) по земельному участку и доступа к лифтам на первом этаже жилого дома для инвалидов всех групп мобильности, не ограничивая условий жизнедеятельности других групп населения и эффективность эксплуатации здания. Продольный уклон путей движения на участке, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечные уклоны – 1-2 %. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, предусмотрены не более 0,04 м. Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров, пандусов предусмотрены из твердых материалов, предотвращающих скольжение при намокании. Ширина пешеходных путей на основных путях движения МГН предусмотрена не менее 1,5 м. На сопряжениях тротуаров с проездами предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном 1:12 шириной не менее 1,0 м. На
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 0
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 83.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 16 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал г.Новосибирск
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-191616В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 144 627,55 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал г. Новосибирск

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-191617К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 753 325,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская Генерирующая Компания СИБЭКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-07/99236

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 710 841,54 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные Электрические Сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/159054
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,20 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

14.2.4 Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 400
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 213
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 116
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 97
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	24.89	1	13.42	2.74
2	Квартира	1	1	62.98	2	35.13	2.74
3	Квартира	1	1	63.59	2	33.86	2.74
4	Квартира-студия	1	1	24.94	1	12.91	2.74
5	Квартира	1	1	37.20	1	16.12	2.74
6	Квартира	1	1	37.69	1	16.63	2.74
7	Квартира-студия	1	1	25.91	1	13.77	2.74
8	Квартира-студия	1	1	25.95	1	13.80	2.74
9	Квартира-студия	2	1	24.89	1	13.42	2.74

10	Квартира	2	1	62.98	2	35.13	2.74
11	Квартира	2	1	89.57	3	51.80	2.74
12	Квартира	2	1	37.20	1	16.12	2.74
13	Квартира	2	1	37.69	1	16.63	2.74
14	Квартира-студия	2	1	25.91	1	13.77	2.74
15	Квартира-студия	2	1	65.62	3	44.53	2.74
16	Квартира-студия	3	1	24.89	1	13.42	2.74
17	Квартира	3	1	62.98	2	35.13	2.74
18	Квартира	3	1	89.63	3	51.80	2.74
19	Квартира	3	1	37.20	1	16.12	2.74
20	Квартира	3	1	37.69	1	16.63	2.74
21	Квартира-студия	3	1	25.91	1	13.77	2.74
22	Квартира-студия	3	1	65.62	3	44.53	2.74
23	Квартира-студия	4	1	24.89	1	13.42	2.74
24	Квартира	4	1	62.98	2	35.13	2.74
25	Квартира	4	1	89.63	3	51.80	2.74
26	Квартира	4	1	37.20	1	16.12	2.74
2,74	Квартира	4	1	37.69	1	16.63	2.74
28	Квартира-студия	4	1	25.91	1	13.77	2.74
29	Квартира-студия	4	1	65.62	3	44.53	2.74
30	Квартира-студия	5	1	24.89	1	13.42	2.74
31	Квартира	5	1	63.04	2	35.13	2.74
32	Квартира	5	1	89.72	3	51.83	2.74
33	Квартира	5	1	37.20	1	16.12	2.74
34	Квартира	5	1	37.69	1	16.63	2.74

35	Квартира-студия	5	1	25.91	1	13.77	2.74
36	Квартира-студия	5	1	65.72	3	44.56	2.74
37	Квартира-студия	6	1	24.89	1	13.42	2.74
38	Квартира	6	1	63.04	2	35.13	2.74
39	Квартира	6	1	89.72	3	51.83	2.74
40	Квартира	6	1	37.20	1	16.12	2.74
41	Квартира	6	1	37.69	1	16.63	2.74
42	Квартира-студия	6	1	25.91	1	13.77	2.74
43	Квартира-студия	6	1	65.72	3	44.56	2.74
44	Квартира-студия	7	1	24.89	1	13.42	2.74
45	Квартира	7	1	63.04	2	35.13	2.74
46	Квартира	7	1	89.72	3	51.83	2.74
47	Квартира	7	1	37.20	1	16.12	2.74
48	Квартира	7	1	37.69	1	16.63	2.74
49	Квартира-студия	7	1	25.91	1	13.77	2.74
50	Квартира-студия	7	1	65.72	3	44.56	2.74
51	Квартира-студия	8	1	24.89	1	13.42	2.74
52	Квартира	8	1	63.04	2	35.13	2.74
53	Квартира	8	1	89.72	3	51.83	2.74
54	Квартира	8	1	37.20	1	16.12	2.74
55	Квартира	8	1	37.69	1	16.63	2.74
56	Квартира-студия	8	1	25.91	1	13.77	2.74
57	Квартира-студия	8	1	65.72	3	44.56	2.74

58	Квартира-студия	9	1	24.89	1	13.42	2.74
59	Квартира	9	1	63.04	2	35.13	2.74
60	Квартира	9	1	89.77	3	51.88	2.74
61	Квартира	9	1	37.20	1	16.12	2.74
62	Квартира	9	1	37.69	1	16.63	2.74
63	Квартира-студия	9	1	25.91	1	13.77	2.74
64	Квартира-студия	9	1	65.78	3	44.62	2.74
65	Квартира-студия	10	1	24.89	1	13.42	2.74
66	Квартира	10	1	63.04	2	35.13	2.74
67	Квартира	10	1	89.77	3	51.88	2.74
68	Квартира	10	1	37.20	1	16.12	2.74
69	Квартира	10	1	37.69	1	16.63	2.74
70	Квартира-студия	10	1	25.91	1	13.77	2.74
71	Квартира-студия	10	1	65.78	3	44.62	2.74
72	Квартира-студия	11	1	24.89	1	13.42	2.74
73	Квартира	11	1	63.04	2	35.13	2.74
74	Квартира	11	1	89.77	3	51.88	2.74
75	Квартира	11	1	37.20	1	16.12	2.74
76	Квартира	11	1	37.69	1	16.63	2.74
77	Квартира-студия	11	1	25.91	1	13.77	2.74
78	Квартира-студия	11	1	65.78	3	44.62	2.74
79	Квартира-студия	12	1	24.89	1	13.42	2.74
80	Квартира	12	1	63.04	2	35.13	2.74
81	Квартира	12	1	89.77	3	51.88	2.74

82	Квартира	12	1	37.20	1	16.12	2.74
83	Квартира	12	1	37.69	1	16.63	2.74
84	Квартира-студия	12	1	25.91	1	13.77	2.74
85	Квартира-студия	12	1	65.78	3	44.62	2.74
86	Квартира-студия	13	1	24.89	1	13.42	2.74
87	Квартира	13	1	63.04	2	35.13	2.74
88	Квартира	13	1	89.77	3	51.88	2.74
89	Квартира	13	1	37.20	1	16.12	2.74
90	Квартира	13	1	37.69	1	16.63	2.74
91	Квартира-студия	13	1	25.91	1	13.77	2.74
92	Квартира-студия	13	1	65.78	3	44.62	2.74
93	Квартира-студия	14	1	24.89	1	13.42	2.74
94	Квартира	14	1	63.04	2	35.13	2.74
95	Квартира	14	1	89.77	3	51.88	2.74
96	Квартира	14	1	37.20	1	16.12	2.74
97	Квартира	14	1	37.69	1	16.63	2.74
98	Квартира-студия	14	1	25.91	1	13.77	2.74
99	Квартира-студия	14	1	65.78	3	44.62	2.74
100	Квартира-студия	15	1	24.89	1	13.42	2.74
101	Квартира	15	1	63.04	2	35.13	2.74
102	Квартира	15	1	89.77	3	51.88	2.74
103	Квартира	15	1	37.20	1	16.12	2.74
104	Квартира	15	1	37.69	1	16.63	2.74
105	Квартира-студия	15	1	25.91	1	13.77	2.74

106	Квартира-студия	15	1	65.78	3	44.62	2.74
107	Квартира-студия	16	1	24.89	1	13.42	2.74
108	Квартира	16	1	63.04	2	35.13	2.74
109	Квартира	16	1	89.77	3	51.88	2.74
110	Квартира	16	1	37.20	1	16.12	2.74
111	Квартира	16	1	37.69	1	16.63	2.74
112	Квартира-студия	16	1	25.91	1	13.77	2.74
113	Квартира-студия	16	1	65.78	3	44.62	2.74
114	Квартира-студия	17	1	24.74	1	13.42	2.74
115	Квартира	17	1	62.77	2	35.13	2.74
116	Квартира	17	1	89.50	3	51.88	2.74
117	Квартира	17	1	36.93	1	16.12	2.74
118	Квартира	17	1	37.42	1	16.63	2.74
119	Квартира-студия	17	1	25.75	1	13.77	2.74
120	Квартира-студия	17	1	65.62	3	44.62	2.74
121	Квартира-студия	18	1	24.74	1	13.42	2.74
122	Квартира	18	1	62.77	2	35.13	2.74
123	Квартира	18	1	89.50	3	51.88	2.74
124	Квартира	18	1	36.93	1	16.12	2.74
125	Квартира	18	1	37.42	1	16.63	2.74
126	Квартира-студия	18	1	25.75	1	13.77	2.74
127	Квартира-студия	18	1	65.62	3	44.62	2.74
128	Квартира-студия	19	1	24.74	1	13.42	2.74
129	Квартира	19	1	62.77	2	35.13	2.74

130	Квартира	19	1	89.50	3	51.88	2.74
131	Квартира	19	1	36.93	1	16.12	2.74
132	Квартира	19	1	37.42	1	16.63	2.74
133	Квартира-студия	19	1	25.75	1	13.77	2.74
134	Квартира-студия	19	1	65.62	3	44.62	2.74
135	Квартира-студия	20	1	24.74	1	13.42	2.74
136	Квартира	20	1	62.77	2	35.13	2.74
137	Квартира	20	1	89.50	3	51.88	2.74
138	Квартира	20	1	36.93	1	16.12	2.74
139	Квартира	20	1	37.42	1	16.63	2.74
140	Квартира-студия	20	1	25.75	1	13.77	2.74
141	Квартира-студия	20	1	65.62	3	44.62	2.74
142	Квартира-студия	21	1	24.74	1	13.42	2.74
143	Квартира	21	1	62.77	2	35.13	2.74
144	Квартира	21	1	89.50	3	51.88	2.74
145	Квартира	21	1	36.93	1	16.12	2.74
146	Квартира	21	1	37.42	1	16.63	2.74
147	Квартира-студия	21	1	25.75	1	13.77	2.74
148	Квартира-студия	21	1	65.62	3	44.62	2.74
149	Квартира-студия	22	1	24.74	1	13.42	2.74
150	Квартира	22	1	62.77	2	35.13	2.74
151	Квартира	22	1	89.50	3	51.88	2.74
152	Квартира	22	1	36.93	1	16.12	2.74
153	Квартира	22	1	37.42	1	16.63	2.74

154	Квартира-студия	22	1	25.75	1	13.77	2.74
155	Квартира-студия	22	1	65.62	3	44.62	2.74
156	Квартира-студия	23	1	24.74	1	13.42	2.74
157	Квартира	23	1	62.77	2	35.13	2.74
158	Квартира	23	1	89.50	3	51.88	2.74
159	Квартира	23	1	36.93	1	16.12	2.74
160	Квартира	23	1	37.42	1	16.63	2.74
161	Квартира-студия	23	1	25.75	1	13.77	2.74
162	Квартира-студия	23	1	65.62	3	44.62	2.74
163	Квартира-студия	24	1	24.74	1	13.42	2.74
164	Квартира	24	1	62.77	2	35.13	2.74
165	Квартира	24	1	89.50	3	51.88	2.74
166	Квартира	24	1	36.93	1	16.12	2.74
167	Квартира	24	1	37.42	1	16.63	2.74
168	Квартира-студия	24	1	25.75	1	13.77	2.74
169	Квартира-студия	24	1	65.62	3	44.62	2.74
170	Квартира-студия	25	1	24.74	1	13.42	2.74
171	Квартира	25	1	62.77	2	35.13	2.74
172	Квартира	25	1	89.50	3	51.88	2.74
173	Квартира	25	1	36.93	1	16.12	2.74
174	Квартира	25	1	37.42	1	16.63	2.74
175	Квартира-студия	25	1	25.75	1	13.77	2.74
176	Квартира-студия	25	1	65.62	3	44.62	2.74
177	Квартира	1	2	38.18	1	16.63	2.74

178	Квартира-студия	1	2	25.91	1	13.77	2.74
179	Квартира-студия	1	2	25.91	1	13.77	2.74
180	Квартира	1	2	37.69	1	16.63	2.74
181	Квартира	1	2	37.20	1	16.12	2.74
182	Квартира-студия	1	2	24.89	1	13.42	2.74
183	Квартира	1	2	63.02	2	35.16	2.74
184	Квартира-студия	1	2	63.44	2	35.13	2.74
185	Квартира	2	2	38.18	1	16.63	2.74
186	Квартира-студия	2	2	25.91	1	13.77	2.74
187	Квартира-студия	2	2	25.91	1	13.77	2.74
188	Квартира	2	2	37.69	1	16.63	2.74
189	Квартира	2	2	37.20	1	16.12	2.74
190	Квартира-студия	2	2	24.89	1	13.42	2.74
191	Квартира	2	2	63.02	2	35.16	2.74
192	Квартира	2	2	63.42	2	35.13	2.74
193	Квартира-студия	2	2	24.89	1	13.42	2.74
194	Квартира	3	2	38.18	1	16.63	2.74
2,74	Квартира	3	2	25.91	1	13.77	2.74
196	Квартира-студия	3	2	25.91	1	13.77	2.74
197	Квартира	3	2	37.69	1	16.63	2.74
198	Квартира	3	2	37.20	1	16.12	2.74
199	Квартира-студия	3	2	24.89	1	13.42	2.74
200	Квартира	3	2	63.02	2	35.16	2.74
201	Квартира	3	2	63.42	2	35.13	2.74

202	Квартира-студия	3	2	24.89	1	13.42	2.74
203	Квартира	4	2	38.18	1	16.63	2.74
204	Квартира-студия	4	2	25.91	1	13.77	2.74
205	Квартира-студия	4	2	25.91	1	13.77	2.74
206	Квартира	4	2	37.69	1	16.63	2.74
207	Квартира	4	2	37.20	1	16.12	2.74
208	Квартира-студия	4	2	24.89	1	13.42	2.74
209	Квартира	4	2	63.02	2	35.16	2.74
210	Квартира	4	2	63.42	2	35.13	2.74
211	Квартира-студия	4	2	24.89	1	13.42	2.74
212	Квартира	5	2	38.18	1	16.63	2.74
213	Квартира-студия	5	2	25.91	1	13.77	2.74
214	Квартира-студия	5	2	25.91	1	13.77	2.74
215	Квартира	5	2	37.69	1	16.63	2.74
216	Квартира	5	2	37.20	1	16.12	2.74
217	Квартира-студия	5	2	24.89	1	13.42	2.74
218	Квартира	5	2	63.08	2	35.16	2.74
219	Квартира	5	2	63.48	2	35.13	2.74
220	Квартира-студия	5	2	24.89	1	13.42	2.74
221	Квартира	6	2	38.18	1	16.63	2.74
222	Квартира-студия	6	2	25.91	1	13.77	2.74
223	Квартира-студия	6	2	25.91	1	13.77	2.74
224	Квартира	6	2	37.69	1	16.63	2.74
225	Квартира	6	2	37.20	1	16.12	2.74

226	Квартира-студия	6	2	24.89	1	13.42	2.74
227	Квартира	6	2	63.08	2	35.16	2.74
228	Квартира	6	2	63.48	2	35.13	2.74
229	Квартира-студия	6	2	24.89	1	13.42	2.74
230	Квартира	7	2	38.18	1	16.63	2.74
231	Квартира-студия	7	2	25.91	1	13.77	2.74
232	Квартира-студия	7	2	25.91	1	13.77	2.74
233	Квартира	7	2	37.69	1	16.63	2.74
234	Квартира	7	2	37.20	1	16.12	2.74
235	Квартира-студия	7	2	24.89	1	13.42	2.74
236	Квартира	7	2	63.08	2	35.16	2.74
237	Квартира	7	2	63.48	2	35.13	2.74
238	Квартира-студия	7	2	24.89	1	13.42	2.74
239	Квартира	8	2	38.18	1	16.63	2.74
240	Квартира-студия	8	2	25.91	1	13.77	2.74
241	Квартира-студия	8	2	25.91	1	13.77	2.74
242	Квартира	8	2	37.69	1	16.63	2.74
243	Квартира	8	2	37.20	1	16.12	2.74
244	Квартира-студия	8	2	24.89	1	13.42	2.74
245	Квартира	8	2	63.08	2	35.16	2.74
246	Квартира	8	2	63.48	2	35.13	2.74
247	Квартира-студия	8	2	24.89	1	13.42	2.74
248	Квартира	9	2	38.18	1	16.63	2.74
249	Квартира-студия	9	2	25.91	1	13.77	2.74

250	Квартира-студия	9	2	25.91	1	13.77	2.74
251	Квартира	9	2	37.69	1	16.63	2.74
252	Квартира	9	2	37.20	1	16.12	2.74
253	Квартира-студия	9	2	24.89	1	13.42	2.74
254	Квартира	9	2	63.08	2	35.16	2.74
255	Квартира	9	2	63.48	2	35.13	2.74
256	Квартира-студия	9	2	24.89	1	13.42	2.74
257	Квартира	10	2	38.18	1	16.63	2.74
258	Квартира-студия	10	2	25.91	1	13.77	2.74
259	Квартира-студия	10	2	25.91	1	13.77	2.74
260	Квартира	10	2	37.69	1	16.63	2.74
261	Квартира	10	2	37.20	1	16.12	2.74
262	Квартира-студия	10	2	24.89	1	13.42	2.74
263	Квартира	10	2	63.08	2	35.16	2.74
264	Квартира	10	2	63.48	2	35.13	2.74
265	Квартира-студия	10	2	24.89	1	13.42	2.74
266	Квартира	11	2	38.18	1	16.63	2.74
267	Квартира-студия	11	2	25.91	1	13.77	2.74
268	Квартира-студия	11	2	25.91	1	13.77	2.74
269	Квартира	11	2	37.69	1	16.63	2.74
270	Квартира	11	2	37.20	1	16.12	2.74
271	Квартира-студия	11	2	24.89	1	13.42	2.74
272	Квартира	11	2	63.08	2	35.16	2.74
273	Квартира	11	2	63.48	2	35.13	2.74

274	Квартира-студия	11	2	24.89	1	13.42	2.74
275	Квартира	12	2	38.18	1	16.63	2.74
276	Квартира-студия	12	2	25.91	1	13.77	2.74
277	Квартира-студия	12	2	25.91	1	13.77	2.74
278	Квартира	12	2	37.69	1	16.63	2.74
279	Квартира	12	2	37.20	1	16.12	2.74
280	Квартира-студия	12	2	24.89	1	13.42	2.74
281	Квартира	12	2	63.08	2	35.16	2.74
282	Квартира	12	2	63.48	2	35.13	2.74
283	Квартира-студия	12	2	24.89	1	13.42	2.74
284	Квартира	13	2	38.18	1	16.63	2.74
285	Квартира-студия	13	2	25.91	1	13.77	2.74
286	Квартира-студия	13	2	25.91	1	13.77	2.74
287	Квартира	13	2	37.69	1	16.63	2.74
288	Квартира	13	2	37.20	1	16.12	2.74
289	Квартира-студия	13	2	24.89	1	13.42	2.74
290	Квартира	13	2	63.08	2	35.16	2.74
291	Квартира	13	2	63.48	2	35.13	2.74
292	Квартира-студия	13	2	24.89	1	13.42	2.74
293	Квартира	14	2	38.18	1	16.63	2.74
294	Квартира-студия	14	2	25.91	1	13.77	2.74
295	Квартира-студия	14	2	25.91	1	13.77	2.74
296	Квартира	14	2	37.69	1	16.63	2.74
297	Квартира	14	2	37.20	1	16.12	2.74

298	Квартира-студия	14	2	24.89	1	13.42	2.74
299	Квартира	14	2	63.08	2	35.16	2.74
300	Квартира	14	2	63.48	2	35.13	2.74
301	Квартира-студия	14	2	24.89	1	13.42	2.74
302	Квартира	15	2	38.18	1	16.63	2.74
303	Квартира-студия	15	2	25.91	1	13.77	2.74
304	Квартира-студия	15	2	25.91	1	13.77	2.74
305	Квартира	15	2	37.69	1	16.63	2.74
306	Квартира	15	2	37.20	1	16.12	2.74
307	Квартира-студия	15	2	24.89	1	13.42	2.74
308	Квартира	15	2	63.08	2	35.16	2.74
309	Квартира	15	2	63.48	2	35.13	2.74
310	Квартира-студия	15	2	24.89	1	13.42	2.74
311	Квартира	16	2	38.18	1	16.63	2.74
312	Квартира-студия	16	2	25.91	1	13.77	2.74
313	Квартира-студия	16	2	25.91	1	13.77	2.74
314	Квартира	16	2	37.69	1	16.63	2.74
315	Квартира	16	2	37.20	1	16.12	2.74
316	Квартира-студия	16	2	24.89	1	13.42	2.74
317	Квартира	16	2	63.08	2	35.16	2.74
318	Квартира	16	2	63.48	2	35.13	2.74
319	Квартира-студия	16	2	24.89	1	13.42	2.74
320	Квартира	17	2	37.91	1	16.63	2.74
321	Квартира-студия	17	2	25.75	1	13.77	2.74

322	Квартира-студия	17	2	25.75	1	13.77	2.74
323	Квартира	17	2	37.42	1	16.63	2.74
324	Квартира	17	2	36.93	1	16.12	2.74
325	Квартира-студия	17	2	24.74	1	13.42	2.74
326	Квартира	17	2	62.81	2	35.16	2.74
327	Квартира	17	2	63.22	2	35.13	2.74
328	Квартира-студия	17	2	24.74	1	13.42	2.74
329	Квартира	18	2	37.91	1	16.63	2.74
330	Квартира-студия	18	2	25.75	1	13.77	2.74
331	Квартира-студия	18	2	25.75	1	13.77	2.74
332	Квартира	18	2	37.42	1	16.63	2.74
333	Квартира	18	2	36.93	1	16.12	2.74
334	Квартира-студия	18	2	24.74	1	13.42	2.74
335	Квартира	18	2	62.81	2	35.16	2.74
336	Квартира	18	2	63.22	2	35.13	2.74
337	Квартира-студия	18	2	24.74	1	13.42	2.74
338	Квартира	19	2	37.91	1	16.63	2.74
339	Квартира-студия	19	2	25.75	1	13.77	2.74
340	Квартира-студия	19	2	25.75	1	13.77	2.74
341	Квартира	19	2	37.42	1	16.63	2.74
342	Квартира	19	2	36.93	1	16.12	2.74
343	Квартира-студия	19	2	24.74	1	13.42	2.74
344	Квартира	19	2	62.81	2	35.16	2.74
345	Квартира	19	2	63.22	2	35.13	2.74

346	Квартира-студия	19	2	24.74	1	13.42	2.74
347	Квартира	20	2	37.91	1	16.63	2.74
348	Квартира-студия	20	2	25.75	1	13.77	2.74
349	Квартира-студия	20	2	25.75	1	13.77	2.74
350	Квартира	20	2	37.42	1	16.63	2.74
351	Квартира	20	2	36.93	1	16.12	2.74
352	Квартира-студия	20	2	24.74	1	13.42	2.74
353	Квартира	20	2	62.81	2	35.16	2.74
354	Квартира	20	2	63.22	2	35.13	2.74
355	Квартира-студия	20	2	24.74	1	13.42	2.74
356	Квартира	21	2	37.91	1	16.63	2.74
357	Квартира-студия	21	2	25.75	1	13.77	2.74
358	Квартира-студия	21	2	25.75	1	13.77	2.74
359	Квартира	21	2	37.42	1	16.63	2.74
360	Квартира	21	2	36.93	1	16.12	2.74
361	Квартира-студия	21	2	24.74	1	13.42	2.74
2,74	Квартира	21	2	62.81	2	35.16	2.74
363	Квартира	21	2	63.22	2	35.13	2.74
364	Квартира-студия	21	2	24.74	1	13.42	2.74
365	Квартира	22	2	37.91	1	16.63	2.74
366	Квартира-студия	22	2	25.75	1	13.77	2.74
367	Квартира-студия	22	2	25.75	1	13.77	2.74
368	Квартира	22	2	37.42	1	16.63	2.74
369	Квартира	22	2	36.93	1	16.12	2.74

370	Квартира-студия	22	2	24.74	1	13.42	2.74
371	Квартира	22	2	62.81	2	35.16	2.74
372	Квартира	22	2	63.22	2	35.13	2.74
373	Квартира-студия	22	2	24.74	1	13.42	2.74
374	Квартира	23	2	37.91	1	16.63	2.74
375	Квартира-студия	23	2	25.75	1	13.77	2.74
376	Квартира-студия	23	2	25.75	1	13.77	2.74
377	Квартира	23	2	37.42	1	16.63	2.74
378	Квартира	23	2	36.93	1	16.12	2.74
379	Квартира-студия	23	2	24.74	1	13.42	2.74
380	Квартира	23	2	62.81	2	35.16	2.74
381	Квартира	23	2	63.22	2	35.13	2.74
382	Квартира-студия	23	2	24.74	1	13.42	2.74
383	Квартира	24	2	37.91	1	16.63	2.74
384	Квартира-студия	24	2	25.75	1	13.77	2.74
385	Квартира-студия	24	2	25.75	1	13.77	2.74
386	Квартира	24	2	37.42	1	16.63	2.74
387	Квартира	24	2	36.93	1	16.12	2.74
388	Квартира-студия	24	2	24.74	1	13.42	2.74
389	Квартира	24	2	62.81	2	35.16	2.74
390	Квартира	24	2	63.22	2	35.13	2.74
391	Квартира-студия	24	2	24.74	1	13.42	2.74
392	Квартира	25	2	37.91	1	16.63	2.74
393	Квартира-студия	25	2	25.75	1	13.77	2.74

394	Квартира-студия	25	2	25.75	1	13.77	2.74
395	Квартира	25	2	37.42	1	16.63	2.74
396	Квартира	25	2	36.93	1	16.12	2.74
397	Квартира-студия	24	2	24.74	1	13.42	2.74
398	Квартира	25	2	62.81	2	35.16	2.74
399	Квартира	25	2	63.22	2	35.13	2.74
400	Квартира-студия	25	2	24.74	1	13.42	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
2	Нежилое помещение	2	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
3	Нежилое помещение	2	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
4	Нежилое помещение	3	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
5	Нежилое помещение	3	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
6	Нежилое помещение	4	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
7	Нежилое помещение	4	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
8	Нежилое помещение	5	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
9	Нежилое помещение	5	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74

10	Нежилое помещение	6	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
11	Нежилое помещение	6	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
12	Нежилое помещение	7	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
13	Нежилое помещение	7	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
14	Нежилое помещение	8	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
15	Нежилое помещение	8	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
16	Нежилое помещение	9	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
17	Нежилое помещение	9	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
18	Нежилое помещение	10	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
19	Нежилое помещение	10	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
20	Нежилое помещение	11	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
21	Нежилое помещение	11	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
22	Нежилое помещение	12	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
23	Нежилое помещение	12	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
24	Нежилое помещение	13	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
25	Нежилое помещение	13	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
26	Нежилое помещение	14	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74

27	Нежилое помещение	14	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
28	Нежилое помещение	15	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
29	Нежилое помещение	15	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
30	Нежилое помещение	16	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
31	Нежилое помещение	16	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
32	Нежилое помещение	17	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
33	Нежилое помещение	17	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
34	Нежилое помещение	18	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
35	Нежилое помещение	18	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
36	Нежилое помещение	19	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
37	Нежилое помещение	19	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
38	Нежилое помещение	20	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
39	Нежилое помещение	20	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
40	Нежилое помещение	21	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
41	Нежилое помещение	21	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
42	Нежилое помещение	22	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
43	Нежилое помещение	22	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74

44	Нежилое помещение	23	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
45	Нежилое помещение	23	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
46	Нежилое помещение	24	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
47	Нежилое помещение	24	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
48	Нежилое помещение	25	1	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
49	Нежилое помещение	25	1	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
50	Нежилое помещение	2	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
51	Нежилое помещение	2	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
52	Нежилое помещение	3	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
53	Нежилое помещение	3	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
54	Нежилое помещение	4	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
55	Нежилое помещение	4	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
56	Нежилое помещение	5	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
57	Нежилое помещение	5	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
58	Нежилое помещение	6	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
59	Нежилое помещение	6	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
60	Нежилое помещение	7	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74

61	Нежилое помещение	7	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
62	Нежилое помещение	8	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
63	Нежилое помещение	8	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
64	Нежилое помещение	9	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
65	Нежилое помещение	9	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
66	Нежилое помещение	10	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
67	Нежилое помещение	10	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
68	Нежилое помещение	11	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
69	Нежилое помещение	11	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
70	Нежилое помещение	12	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
71	Нежилое помещение	12	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
72	Нежилое помещение	13	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
73	Нежилое помещение	13	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
74	Нежилое помещение	14	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
75	Нежилое помещение	14	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
76	Нежилое помещение	15	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
77	Нежилое помещение	15	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74

78	Нежилое помещение	16	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
79	Нежилое помещение	16	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
80	Нежилое помещение	17	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
81	Нежилое помещение	17	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
82	Нежилое помещение	18	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
83	Нежилое помещение	18	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
84	Нежилое помещение	19	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
85	Нежилое помещение	19	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
86	Нежилое помещение	20	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
87	Нежилое помещение	20	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
88	Нежилое помещение	21	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
89	Нежилое помещение	21	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
90	Нежилое помещение	22	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
91	Нежилое помещение	22	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
92	Нежилое помещение	23	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
93	Нежилое помещение	23	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
94	Нежилое помещение	24	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74

95	Нежилое помещение	24	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
96	Нежилое помещение	25	2	3.28	Инд.коляс.	3.28	2.74
97	Нежилое помещение	25	2	2.29	Инд.коляс.	2.29	2.74
98	Машино-место	1	1	22.18	Парковочное место	22.18	
99	Машино-место	1	1	17.02	Парковочное место	17.02	
100	Машино-место	1	1	17.29	Парковочное место	17.29	
101	Машино-место	1	1	17.16	Парковочное место	17.16	
102	Машино-место	1	1	16.17	Парковочное место	16.17	
103	Машино-место	1	1	16.69	Парковочное место	16.69	
104	Машино-место	1	1	21.14	Парковочное место	21.14	
105	Машино-место	1	1	23.45	Парковочное место	23.45	
106	Машино-место	1	1	18.40	Парковочное место	18.40	
107	Машино-место	1	1	14.95	Парковочное место	14.95	
108	Машино-место	1	1	14.87	Парковочное место	14.87	
109	Машино-место	1	1	16.31	Парковочное место	16.31	
110	Машино-место	1	1	16.31	Парковочное место	16.31	
111	Машино-место	1	1	16.88	Парковочное место	16.88	
112	Машино-место	1	1	16.80	Парковочное место	16.80	
113	Машино-место	1	1	21.25	Парковочное место	21.25	
114	Машино-место	1	1	27.79	Парковочное место	27.79	
115	Машино-место	1	1	25.58	Парковочное место	25.58	
116	Машино-место	1	1	17.54	Парковочное место	17.54	
117	Машино-место	1	1	20.95	Парковочное место	20.95	
118	Машино-место	1	1	25.82	Парковочное место	25.82	
119	Машино-место	1	1	25.87	Парковочное место	25.87	
120	Машино-место	1	1	20.98	Парковочное место	20.98	
121	Машино-место	1	1	17.59	Парковочное место	17.59	
122	Машино-место	1	1	27.10	Парковочное место	27.10	
123	Машино-место	1	1	21.21	Парковочное место	21.21	
124	Машино-место	1	1	19.36	Парковочное место	19.36	

125	Машино-место	1	1	18.36	Парковочное место	18.36	
126	Машино-место	1	1	16.75	Парковочное место	16.75	
127	Машино-место	1	1	17.55	Парковочное место	17.55	
128	Машино-место	1	1	17.55	Парковочное место	17.55	
129	Машино-место	1	1	19.09	Парковочное место	19.09	
130	Машино-место	1	1	16.77	Парковочное место	16.77	
131	Машино-место	1	1	16.75	Парковочное место	16.75	
132	Машино-место	1	1	17.55	Парковочное место	17.55	
133	Машино-место	1	1	17.55	Парковочное место	17.55	
134	Машино-место	1	1	18.57	Парковочное место	18.57	
135	Машино-место	1	1	16.29	Парковочное место	16.29	
136	Машино-место	1	1	17.77	Парковочное место	17.77	
137	Машино-место	1	1	18.88	Парковочное место	18.88	
138	Машино-место	1	1	18.89	Парковочное место	18.89	
139	Машино-место	1	1	18.72	Парковочное место	18.72	
140	Машино-место	1	1	18.60	Парковочное место	18.60	
141	Машино-место	1	1	18.60	Парковочное место	18.60	
142	Машино-место	1	1	18.72	Парковочное место	18.72	
143	Машино-место	1	1	17.37	Парковочное место	17.37	
144	Машино-место	1	1	17.58	Парковочное место	17.58	
145	Машино-место	1	1	18.31	Парковочное место	18.31	
146	Машино-место	1	1	15.78	Парковочное место	15.78	
147	Машино-место	1	1	15.78	Парковочное место	15.78	
148	Машино-место	1	1	15.52	Парковочное место	15.52	
149	Машино-место	1	1	15.64	Парковочное место	15.64	
150	Машино-место	1	1	31.15	Парковочное место	31.15	
151	Машино-место	1	1	15.78	Парковочное место	15.78	
152	Машино-место	1	1	15.78	Парковочное место	15.78	
153	Машино-место	1	1	15.78	Парковочное место	15.78	
154	Машино-место	1	1	15.74	Парковочное место	15.74	
155	Машино-место	1	1	16.54	Парковочное место	16.54	
156	Машино-место	1	1	16.70	Парковочное место	16.70	
157	Машино-место	1	1	23.08	Парковочное место	23.08	

158	Машино-место	1	1	18.75	Парковочное место	18.75	
159	Машино-место	2	1	21.51	Парковочное место	21.51	
160	Машино-место	2	1	18.97	Парковочное место	18.97	
161	Машино-место	2	1	26.04	Парковочное место	26.04	
162	Машино-место	2	1	19.56	Парковочное место	19.56	
163	Машино-место	2	1	16.69	Парковочное место	16.69	
164	Машино-место	2	1	16.70	Парковочное место	16.70	
165	Машино-место	2	1	19.35	Парковочное место	19.35	
166	Машино-место	2	1	19.35	Парковочное место	19.35	
167	Машино-место	2	1	16.25	Парковочное место	16.25	
168	Машино-место	2	1	16.37	Парковочное место	16.37	
169	Машино-место	2	1	16.22	Парковочное место	16.22	
170	Машино-место	2	1	16.10	Парковочное место	16.10	
171	Машино-место	2	1	19.35	Парковочное место	19.35	
172	Машино-место	2	1	19.35	Парковочное место	19.35	
173	Машино-место	2	1	16.25	Парковочное место	16.25	
174	Машино-место	2	1	16.37	Парковочное место	16.37	
175	Машино-место	2	1	26.72	Парковочное место	26.72	
176	Машино-место	2	1	18.35	Парковочное место	18.35	
177	Машино-место	2	1	17.03	Парковочное место	17.03	
178	Машино-место	2	1	17.11	Парковочное место	17.11	
179	Машино-место	2	1	18.28	Парковочное место	18.28	
180	Машино-место	2	1	18.28	Парковочное место	18.28	
181	Машино-место	2	1	19.36	Парковочное место	19.36	
182	Машино-место	2	1	18.36	Парковочное место	18.36	
183	Машино-место	2	1	16.75	Парковочное место	16.75	
184	Машино-место	2	1	17.55	Парковочное место	17.55	
185	Машино-место	2	1	17.55	Парковочное место	17.55	
186	Машино-место	2	1	19.09	Парковочное место	19.09	
187	Машино-место	2	1	16.77	Парковочное место	16.77	
188	Машино-место	2	1	16.75	Парковочное место	16.75	
189	Машино-место	2	1	17.55	Парковочное место	17.55	
190	Машино-место	2	1	17.55	Парковочное место	17.55	

191	Машино-место	2	1	19.11	Парковочное место	19.11	
192	Машино-место	2	1	16.75	Парковочное место	16.75	
193	Машино-место	2	1	18.10	Парковочное место	18.10	
194	Машино-место	2	1	18.88	Парковочное место	18.88	
195	Машино-место	2	1	18.89	Парковочное место	18.89	
196	Машино-место	2	1	20.53	Парковочное место	20.53	
197	Машино-место	2	1	19.48	Парковочное место	19.48	
198	Машино-место	2	1	19.19	Парковочное место	19.19	
199	Машино-место	2	1	19.18	Парковочное место	19.18	
200	Машино-место	2	1	18.60	Парковочное место	18.60	
201	Машино-место	2	1	18.72	Парковочное место	18.72	
202	Машино-место	2	1	17.37	Парковочное место	17.37	
203	Машино-место	2	1	17.58	Парковочное место	17.58	
204	Машино-место	2	1	18.31	Парковочное место	18.31	
205	Машино-место	2	1	15.78	Парковочное место	15.78	
206	Машино-место	2	1	15.78	Парковочное место	15.78	
207	Машино-место	2	1	31.15	Парковочное место	31.15	
208	Машино-место	2	1	31.15	Парковочное место	31.15	
209	Машино-место	2	1	15.78	Парковочное место	15.78	
210	Машино-место	2	1	15.78	Парковочное место	15.78	
211	Машино-место	2	1	15.78	Парковочное место	15.78	
212	Машино-место	2	1	15.74	Парковочное место	15.74	
213	Машино-место	2	1	24.23	Парковочное место	24.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Внеквартирный коридор	1 этаж секция 1.1			Общественное	50.26	
2	лестничная клетка	1 этаж секция 1.1			Общественное	13.5	
3	тех.помещение	Подвал секция 1.1			техническое	90.65	

4	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	4.64
5	лифтовой холл	1 этаж секция 1.1	Общественное	9.97
6	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	4.5
7	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	6.01
8	ПУИ	1 этаж секция 1.1	Общественное	3.28
9	С/У	1 этаж секция 1.1	Общественное	2.22
10	Комната консьержа (пожарный пост)	1 этаж секция 1.1	Общественное	15.58
11	тамбур	2 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
12	переходной балкон	2 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
13	лифтовой холл	2 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
14	лестничная клетка	2 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
15	внеквартирный коридор	2 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
16	тамбур	3 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
17	переходной балкон	3 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
18	лифтовой холл	3 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
19	лестничная клетка	3 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
20	внеквартирный коридор	3 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
21	тамбур	4 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
22	переходной балкон	4 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
23	лифтовой холл	4 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
24	лестничная клетка	4 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
25	внеквартирный коридор	4 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
26	тамбур	5 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
27	переходной балкон	5 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
28	лифтовой холл	5 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
29	лестничная клетка	5 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
30	внеквартирный коридор	5 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
31	тамбур	6 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
32	переходной балкон	6 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
33	лифтовой холл	6 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
34	лестничная клетка	6 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
35	внеквартирный коридор	6 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
36	тамбур	7 этаж секция 1.1	Общественное	9.32

37	переходной балкон	7 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
38	лифтовой холл	7 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
39	лестничная клетка	7 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
40	внеквартирный коридор	7 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
41	тамбур	8 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
42	переходной балкон	8 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
43	лифтовой холл	8 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
44	лестничная клетка	8 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
45	внеквартирный коридор	8 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
46	тамбур	9 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
47	переходной балкон	9 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
48	лифтовой холл	9 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
49	лестничная клетка	9 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
50	внеквартирный коридор	9 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
51	тамбур	10 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
52	переходной балкон	10 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
53	лифтовой холл	10 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
54	лестничная клетка	10 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
55	внеквартирный коридор	10 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
56	тамбур	11 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
57	переходной балкон	11 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
58	лифтовой холл	11 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
59	лестничная клетка	11 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
60	внеквартирный коридор	11 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
61	тамбур	12 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
62	переходной балкон	12 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
63	лифтовой холл	12 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
64	лестничная клетка	12 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
65	внеквартирный коридор	12 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
66	тамбур	13 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
67	переходной балкон	13 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
68	лифтовой холл	13 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
69	лестничная клетка	13 этаж секция 1.1	Общественное	2.71

70	внеквартирный коридор	13 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
71	тамбур	14 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
72	переходной балкон	14 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
73	лифтовой холл	14 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
74	лестничная клетка	14 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
75	внеквартирный коридор	14 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
76	тамбур	15 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
77	переходной балкон	15 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
78	лифтовой холл	15 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
79	лестничная клетка	15 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
80	внеквартирный коридор	15 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
81	тамбур	16 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
82	переходной балкон	16 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
83	лифтовой холл	16 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
84	лестничная клетка	16 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
85	внеквартирный коридор	16 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
86	тамбур	17 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
87	переходной балкон	17 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
88	лифтовой холл	17 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
89	лестничная клетка	17 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
90	внеквартирный коридор	17 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
91	тамбур	18 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
92	переходной балкон	18 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
93	лифтовой холл	18 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
94	лестничная клетка	18 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
95	внеквартирный коридор	18 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
96	тамбур	19 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
97	переходной балкон	19 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
98	лифтовой холл	19 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
99	лестничная клетка	19 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
100	внеквартирный коридор	19 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
101	тамбур	20 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
102	переходной балкон	20 этаж секция 1.1	Общественное	13.5

103	лифтовой холл	20 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
104	лестничная клетка	20 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
105	внеквартирный коридор	20 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
106	тамбур	21 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
107	переходной балкон	21 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
108	лифтовой холл	21 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
109	лестничная клетка	21 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
110	внеквартирный коридор	21 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
111	тамбур	22 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
112	переходной балкон	22 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
113	лифтовой холл	22 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
114	лестничная клетка	22 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
115	внеквартирный коридор	22 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
116	тамбур	23 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
117	переходной балкон	23 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
118	лифтовой холл	23 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
119	лестничная клетка	23 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
120	внеквартирный коридор	23 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
121	тамбур	24 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
122	переходной балкон	24 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
123	лифтовой холл	24 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
124	лестничная клетка	24 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
125	внеквартирный коридор	24 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
126	тамбур	25 этаж секция 1.1	Общественное	9.32
127	переходной балкон	25 этаж секция 1.1	Общественное	13.5
128	лифтовой холл	25 этаж секция 1.1	Общественное	37.06
129	лестничная клетка	25 этаж секция 1.1	Общественное	2.71
130	внеквартирный коридор	25 этаж секция 1.1	Общественное	7.47
131	внеквартирный коридор	1 этаж секция 1.2		45.93
132	лестничная клетка	1 этаж секция 1.2		13.5
133	тамбур	1 этаж секция 1.2		4.64
134	лифтовой холл	1 этаж секция 1.2		9.97
135	тамбур	1 этаж секция 1.2		4.2

136	тамбур	1 этаж секция 1.2		4.35
137	С/У	1 этаж секция 1.2		2
138	Комната консьержа (пожарный пост)	1 этаж секция 1.2		9.97
139	ПУИ	1 этаж секция 1.2		3.28
140	тамбур	2 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
141	переходной балкон	2 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
142	лифтовой холл	2 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
143	лестничная клетка	2 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
144	внеквартирный коридор	2 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
145	тамбур	3 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
146	переходной балкон	3 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
147	лифтовой холл	3 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
148	лестничная клетка	3 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
149	внеквартирный коридор	3 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
150	тамбур	4 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
151	переходной балкон	4 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
152	лифтовой холл	4 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
153	лестничная клетка	4 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
154	внеквартирный коридор	4 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
155	тамбур	5 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
156	переходной балкон	5 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
157	лифтовой холл	5 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
158	лестничная клетка	5 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
159	внеквартирный коридор	5 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
160	тамбур	6 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
161	переходной балкон	6 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
162	лифтовой холл	6 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
163	лестничная клетка	6 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
164	внеквартирный коридор	6 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
165	тамбур	7 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
166	переходной балкон	7 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
167	лифтовой холл	7 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
168	лестничная клетка	7 этаж секция 1.2	Общественное	2.71

169	внеквартирный коридор	7 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
170	тамбур	8 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
171	переходной балкон	8 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
172	лифтовой холл	8 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
173	лестничная клетка	8 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
174	внеквартирный коридор	8 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
175	тамбур	9 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
176	переходной балкон	9 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
177	лифтовой холл	9 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
178	лестничная клетка	9 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
179	внеквартирный коридор	9 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
180	тамбур	10 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
181	переходной балкон	10 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
182	лифтовой холл	10 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
183	лестничная клетка	10 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
184	внеквартирный коридор	10 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
185	тамбур	11 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
186	переходной балкон	11 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
187	лифтовой холл	11 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
188	лестничная клетка	11 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
189	внеквартирный коридор	11 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
190	тамбур	12 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
191	переходной балкон	12 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
192	лифтовой холл	12 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
193	лестничная клетка	12 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
194	внеквартирный коридор	12 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
195	тамбур	13 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
196	переходной балкон	13 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
197	лифтовой холл	13 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
198	лестничная клетка	13 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
199	внеквартирный коридор	13 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
200	тамбур	14 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
201	переходной балкон	14 этаж секция 1.2	Общественное	13.5

202	лифтовой холл	14 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
203	лестничная клетка	14 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
204	внеквартирный коридор	14 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
205	тамбур	15 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
206	переходной балкон	15 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
207	лифтовой холл	15 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
208	лестничная клетка	15 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
209	внеквартирный коридор	15 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
210	тамбур	16 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
211	переходной балкон	16 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
212	лифтовой холл	16 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
213	лестничная клетка	16 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
214	внеквартирный коридор	16 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
215	тамбур	17 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
216	переходной балкон	17 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
217	лифтовой холл	17 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
218	лестничная клетка	17 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
219	внеквартирный коридор	17 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
220	тамбур	18 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
221	переходной балкон	18 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
222	лифтовой холл	18 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
223	лестничная клетка	18 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
224	внеквартирный коридор	18 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
225	тамбур	19 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
226	переходной балкон	19 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
227	лифтовой холл	19 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
228	лестничная клетка	19 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
229	внеквартирный коридор	19 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
230	тамбур	20 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
231	переходной балкон	20 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
232	лифтовой холл	20 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
233	лестничная клетка	20 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
234	внеквартирный коридор	20 этаж секция 1.2	Общественное	7.47

235	тамбур	21 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
236	переходной балкон	21 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
237	лифтовой холл	21 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
238	лестничная клетка	21 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
239	внеквартирный коридор	21 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
240	тамбур	22 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
241	переходной балкон	22 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
242	лифтовой холл	22 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
243	лестничная клетка	22 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
244	внеквартирный коридор	22 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
245	тамбур	23 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
246	переходной балкон	23 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
247	лифтовой холл	23 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
248	лестничная клетка	23 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
249	внеквартирный коридор	23 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
250	тамбур	24 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
251	переходной балкон	24 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
252	лифтовой холл	24 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
253	лестничная клетка	24 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
254	внеквартирный коридор	24 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
255	тамбур	25 этаж секция 1.2	Общественное	9.32
256	переходной балкон	25 этаж секция 1.2	Общественное	13.5
257	лифтовой холл	25 этаж секция 1.2	Общественное	37.06
258	лестничная клетка	25 этаж секция 1.2	Общественное	2.71
259	внеквартирный коридор	25 этаж секция 1.2	Общественное	7.47
260	тех.помещение	Подвал секция 1.1	техническое	51.5
261	тех.помещение	Подвал секция 1.1	техническое	57.97
262	тех.помещение	Подвал секция 1.1	техническое	47.87
263	тех.помещение	Подвал секция 1.1	техническое	72.22
264	электрощитовая	Подвал секция 1.1	техническое	11.16
265	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.1	техническое	9.64
266	насосная	Подвал секция 1.1	техническое	21.76
267	помещение ТСЖ	Подвал секция 1.1	Общественное	43.63

268	тамбур	Подвал секция 1.1	Общественное	3.44
269	С/У с ПУИ	Подвал секция 1.1	техническое	2.48
270	С/У	Подвал секция 1.1	Общественное	1.8
271	тех.помещение	Подвал секция 1.2	техническое	105.41
272	тех.помещение	Подвал секция 1.2	техническое	28.41
273	тех.помещение	Подвал секция 1.2	техническое	103.18
274	тех.помещение	Подвал секция 1.2	техническое	48.36
275	тех.помещение	Подвал секция 1.2	техническое	41.43
276	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.2	техническое	9.64
277	насосная пожаротушения	Подвал секция 1.2	техническое	26.49
278	ИТП	Подвал секция 1.2	техническое	32.78
279	электрощитовая	Подвал секция 1.2	техническое	12.82
280	узел ввода	Подвал секция 1.2	техническое	7.75
281	тех.помещение	Чердак секция 1.1	техническое	230.75
282	тех.помещение	Чердак секция 1.1	техническое	181.3
283	тамбур (лест.клетка)	Чердак секция 1.1	Общественное	15.92
284	переходной балкон	Чердак секция 1.1	Общественное	7.47
285	машинное помещение лифтов	Чердак секция 1.1	техническое	23.49
286	выход на кровлю (лест.клетка)	Чердак секция 1.1	Общественное	11.27
287	тех.помещение	Чердак секция 1.2	техническое	177.68
288	тех.помещение	Чердак секция 1.2	техническое	231.94
289	тамбур (лест.клетка)	Чердак секция 1.2	Общественное	15.92
290	переходной балкон	Чердак секция 1.2	Общественное	7.47
291	машинное помещение лифтов	Чердак секция 1.2	техническое	23.49
292	выход на кровлю (лест.клетка)	Чердак секция 1.2	Общественное	11.27
293	выход с кровли (отм.0,150)	парковка	общественное	14.72
294	выход с кровли (отм.0,150)	парковка	общественное	21.29
295	рампа (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	107.39
296	приточная камера (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	10.03
297	лестница (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	12.95
298	электрощитовая (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	11.31
299	вент.камера подпора (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	19.82
300	тамбур-шлюз(верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	5.38

301	вент.камера (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	15.56
302	тамбур-шлюз (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	5.38
303	лестница (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	15.97
304	тамбур-шлюз (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	13.38
305	вент.камера вытяжная (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	19.34
306	вент.камера приточная (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	13.56
307	форкамера (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	5.66
308	тамбур -шлюз (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	5.62
309	лестница (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	19.41
310	лестница (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	17.56
311	форкамера (верх.уровень отм. -4650)	парковка	техническое	4.93
312	проезд (верх.уровень отм. -4650)	парковка	общественное	1167.5
313	вент.камера вытяжная (нижний уровень отм. 7800)	парковка	техническое	25.36
314	лестница (нижний уровень отм. 7800)	парковка	общественное	18.58
315	тамбур-шлюз (нижний уровень отм. 7800)	парковка	техническое	13.38
316	лестница (нижний уровень отм. 7800)	парковка	общественное	15.97
317	тамбур-шлюз (нижний уровень отм. 7800)	парковка	техническое	4.46
318	лестница (нижний уровень отм. 7800)	парковка	общественное	15.99
319	проезд (нижний уровень отм. 7800)	парковка	общественное	1026.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Секция1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, Секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, Секция 1	Система вентиляции при пожаре	Вентиляция

9	Подземная и надземная части, Секция 1	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
10	Подземная и надземная части, Секция 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
11	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
12	Подземная часть, Секция2	Электрощитовая	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Секция 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, Секция 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная части, Секция 2	Система вентиляции при пожаре	Вентиляция
19	Подземная и надземная части, Секция 2	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
20	Подземная и надземная части, Секция 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
21	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение
22	Подземная автостоянка	Система автоматического пожаротушения	Водоснабжение
23	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная автостоянка	Система приточной и вытяжной вентиляции	Вентиляция
25	Подземная автостоянка	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
26	Подземная автостоянка	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 289 053 074,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074490:368
--	--------	---

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030020474
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001

		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 887 287 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 767 266 336,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 120 020 663,11 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 335
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 89
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 354,42 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 250,34 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 269,13 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 404 450 406 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 319 669 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39 690 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридического лица
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706092528
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 767 266 336,89 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:074490:368
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 48633040085265811868693335294063774693

Владелец: **ООО СЗ "УКС ОБСКАЯ 82 СТР", МЕЛЬНИКОВ БОРИС
ОЛЕГОВИЧ, НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 29.03.2022 по 29.06.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897

Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович, г.Новосибирск**

Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021