ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001047 от 09.11.2026

Дом высокого статуса "Жемчужина Камы" г.Пермь, ул.Толмачева, 3

Дата первичного размещения: 13.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА ОКУЛОВА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЮНИКА ОКУЛОВА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614036**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Рязанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **стр 91**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614036, Пермский край, г Пермь, Индустриальный р-н, ул Рязанская, стр 91**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 19:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 11:00 по 16:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422737373**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@yunika-group.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://yunika.ru/perm/kama/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сазонов**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИКА ОКУЛОВА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183112554824**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **YUNIKA; СЗ Юника Окулова; Юника; Юника Окулова**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948072118**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1245900004613**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.03.2024**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сазонов**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10969465399**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183112554824**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сазонов**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10969465399**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183112554824**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **100% (сто процентов) уставного капитала ООО СЗ "Юника Окулова" принадлежит Сазонову Александру Сергеевичу на основании решения №1/24 от 01.03.2024 года единственного учредителя ООО Специализированный застройщик "Юника Окулова" о создании юридического лица**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Рязанская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948078007**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900017845**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Успех»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831205619**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800005976**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Аксиома»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948077652**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900015799**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юника НН-3»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260488364**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235200001630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юника НН»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831171864**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831001519**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юника Инвест»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831170998**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831000672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юника Проджект»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831192335**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832024923**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юника Хоум»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831171141**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831000727**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Полюс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260502308**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255200026520**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Горизонт»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948074323**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900019177**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Екатерининская»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948073351**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900012929**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Синергия»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260495330**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245200014784**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юника НН-4»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260489142**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235200007580**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания «Юника НН»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260492018**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235200028128**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная строительная компания «Инициатива»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1832093680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111832008144**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Олимп»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5948077363**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900013940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Юника Ойл»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800026440**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1241800015291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания «Юника»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831196643**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832025274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Юника НН-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260485733**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225200030923**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 539,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **40 425,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **69 437,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **На основании выданного разрешения на строительство №59-01-32-2026 от 12.03.2026**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенным в квартале 013 в Дзержинском районе города Перми**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Толмачева**
	9.2.11	Дом: **3**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **33**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29037.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из одинарного красного кирпича)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Надземный паркинг**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Толмачева**
	9.2.11	Дом: **3**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **6403.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас, стены монолитные железобетонные.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 501,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 677,67 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 178,87 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 730,04 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 730,04 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ВЕРХНЕКАМТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Пермархбюро"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5902004250**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.12.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-077101-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-077101-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-044821-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Дом высокого статуса «Жемчужина Камы»; ДВС «Жемчужина Камы»**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Пермь-Уралстальконструкция"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902189000**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **15Okul/24-08**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.12.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор мены земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0124-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410013:338**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 279,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **26**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле встроенных общественных помещений**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле встроенных общественных помещений**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ПЕРМИ"ГОРСВЕТ"Технические условия № 6886 выданные письмом №823 от 26.06.2024 срок действия до 26.06.2027 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **94.2 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОССЕТИ УРАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-46646**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **41 511 843,74 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-2026/03-051**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 561 293,28 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-2026/03-052**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 086 866,07 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Полигон"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904405426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1536**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00050/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Российская телевизионная и радиовещательная сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **339**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **81**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **51**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.90	2	27.90	2.70
2	Квартира	2	1	40.30	1	12.60	2.70
3	Квартира	2	1	35.10	1	16.70	2.70
4	Квартира-студия	2	1	27.90	1	14.90	2.70
5	Квартира	2	1	61.30	2	24.00	2.70
6	Квартира	2	1	52.60	1	13.60	2.70
7	Квартира	2	1	42.70	1	13.70	2.70
8	Квартира	2	1	60.20	2	26.20	2.70
9	Квартира	2	1	40.40	1	10.90	2.70
10	Квартира	2	1	63.70	2	21.60	2.70
11	Квартира-студия	3	1	28.10	1	15.10	2.70
12	Квартира	3	1	73.50	2	27.90	2.70
13	Квартира	3	1	40.30	1	12.60	2.70
14	Квартира	3	1	35.10	1	16.70	2.70
15	Квартира-студия	3	1	27.90	1	14.90	2.70
16	Квартира	3	1	61.30	2	24.00	2.70
17	Квартира	3	1	52.50	1	13.60	2.70
18	Квартира	3	1	42.60	1	13.70	2.70
19	Квартира	3	1	60.20	2	26.20	2.70
20	Квартира	3	1	60.00	2	22.50	2.70
21	Квартира	3	1	89.90	3	37.70	2.70
22	Квартира	3	1	45.30	1	12.60	2.70
23	Квартира-студия	4	1	28.10	1	15.10	2.70
24	Квартира	4	1	73.50	2	27.90	2.70

25	Квартира	4	1	40.30	1	12.60	2.70
26	Квартира	4	1	35.10	1	16.70	2.70
27	Квартира-студия	4	1	27.90	1	14.90	2.70
28	Квартира	4	1	61.30	2	24.00	2.70
29	Квартира	4	1	52.50	1	13.60	2.70
30	Квартира	4	1	42.60	1	13.70	2.70
31	Квартира	4	1	60.20	2	26.20	2.70
32	Квартира	4	1	60.00	2	22.50	2.70
33	Квартира	4	1	89.80	3	37.70	2.70
34	Квартира	4	1	45.30	1	12.60	2.70
35	Квартира-студия	5	1	28.10	1	15.10	2.70
36	Квартира	5	1	73.50	2	27.90	2.70
37	Квартира	5	1	40.30	1	12.60	2.70
38	Квартира	5	1	35.10	1	16.70	2.70
39	Квартира-студия	5	1	27.90	1	14.90	2.70
40	Квартира	5	1	61.20	2	24.00	2.70
41	Квартира	5	1	52.50	1	13.60	2.70
42	Квартира	5	1	42.40	1	13.70	2.70
43	Квартира	5	1	60.10	2	26.20	2.70
44	Квартира	5	1	60.00	2	22.50	2.70
45	Квартира	5	1	89.80	3	37.70	2.70
46	Квартира	5	1	45.30	1	12.60	2.70
47	Квартира-студия	6	1	28.10	1	15.10	2.70
48	Квартира	6	1	73.50	2	27.90	2.70
49	Квартира	6	1	40.30	1	12.60	2.70
50	Квартира	6	1	35.10	1	16.70	2.70
51	Квартира-студия	6	1	27.90	1	14.90	2.70
52	Квартира	6	1	61.20	2	24.00	2.70
53	Квартира	6	1	52.50	1	13.60	2.70
54	Квартира	6	1	42.40	1	13.70	2.70
55	Квартира	6	1	60.10	2	26.20	2.70
56	Квартира	6	1	60.00	2	22.50	2.70
57	Квартира	6	1	89.70	3	37.70	2.70
58	Квартира	6	1	45.30	1	12.60	2.70
59	Квартира-студия	7	1	28.10	1	15.10	2.70
60	Квартира	7	1	73.50	2	27.90	2.70
61	Квартира	7	1	40.30	1	12.60	2.70
62	Квартира	7	1	35.10	1	16.70	2.70
63	Квартира-студия	7	1	27.90	1	14.90	2.70

64	Квартира	7	1	61.20	2	24.00	2.70
65	Квартира	7	1	52.50	1	13.60	2.70
66	Квартира	7	1	42.40	1	13.70	2.70
67	Квартира	7	1	60.10	2	26.20	2.70
68	Квартира	7	1	60.00	2	22.50	2.70
69	Квартира	7	1	89.70	3	37.70	2.70
70	Квартира	7	1	45.30	1	12.60	2.70
71	Квартира-студия	8	1	28.10	1	15.10	2.70
72	Квартира	8	1	73.50	2	27.90	2.70
73	Квартира	8	1	40.30	1	12.60	2.70
74	Квартира	8	1	35.10	1	16.70	2.70
75	Квартира-студия	8	1	27.90	1	14.90	2.70
76	Квартира	8	1	61.20	2	24.00	2.70
77	Квартира	8	1	52.50	1	13.60	2.70
78	Квартира	8	1	42.40	1	13.70	2.70
79	Квартира	8	1	60.10	2	26.20	2.70
80	Квартира	8	1	60.00	2	22.50	2.70
81	Квартира	8	1	89.70	3	37.70	2.70
82	Квартира	8	1	45.30	1	12.60	2.70
83	Квартира-студия	9	1	28.10	1	15.10	2.70
84	Квартира	9	1	73.50	2	27.90	2.70
85	Квартира	9	1	40.30	1	12.60	2.70
86	Квартира	9	1	35.10	1	16.70	2.70
87	Квартира-студия	9	1	27.90	1	14.90	2.70
88	Квартира	9	1	61.10	2	24.00	2.70
89	Квартира	9	1	52.40	1	13.60	2.70
90	Квартира	9	1	42.40	1	13.70	2.70
91	Квартира	9	1	60.10	2	26.20	2.70
92	Квартира	9	1	60.00	2	22.50	2.70
93	Квартира	9	1	89.70	3	37.70	2.70
94	Квартира	9	1	45.30	1	12.60	2.70
95	Квартира-студия	10	1	28.10	1	15.10	2.70
96	Квартира	10	1	73.50	2	27.90	2.70
97	Квартира	10	1	40.30	1	12.60	2.70
98	Квартира	10	1	35.10	1	16.70	2.70
99	Квартира-студия	10	1	27.90	1	14.90	2.70
100	Квартира	10	1	61.10	2	24.00	2.70
101	Квартира	10	1	52.40	1	13.60	2.70
102	Квартира	10	1	42.40	1	13.70	2.70
103	Квартира	10	1	60.10	2	26.20	2.70

104	Квартира	10	1	60.00	2	22.50	2.70
105	Квартира	10	1	89.70	3	37.70	2.70
106	Квартира	10	1	45.30	1	12.60	2.70
107	Квартира-студия	11	1	28.30	1	15.20	2.70
108	Квартира	11	1	73.90	2	28.00	2.70
109	Квартира	11	1	40.50	1	12.70	2.70
110	Квартира	11	1	35.20	1	16.80	2.70
111	Квартира-студия	11	1	28.00	1	15.00	2.70
112	Квартира	11	1	61.50	2	24.20	2.70
113	Квартира	11	1	52.80	1	13.60	2.70
114	Квартира	11	1	42.70	1	13.70	2.70
115	Квартира	11	1	60.30	2	26.30	2.70
116	Квартира	11	1	60.20	2	22.50	2.70
117	Квартира	11	1	89.90	3	37.70	2.70
118	Квартира	11	1	45.50	1	12.70	2.70
119	Квартира-студия	12	1	28.30	1	15.20	2.70
120	Квартира	12	1	73.90	2	28.00	2.70
121	Квартира	12	1	40.50	1	12.70	2.70
122	Квартира	12	1	35.20	1	16.80	2.70
123	Квартира-студия	12	1	28.00	1	15.00	2.70
124	Квартира	12	1	61.50	2	24.20	2.70
125	Квартира	12	1	52.80	1	13.60	2.70
126	Квартира	12	1	42.70	1	13.70	2.70
127	Квартира	12	1	60.30	2	26.30	2.70
128	Квартира	12	1	60.20	2	22.50	2.70
129	Квартира	12	1	89.90	3	37.70	2.70
130	Квартира	12	1	45.50	1	12.70	2.70
131	Квартира-студия	13	1	28.30	1	15.20	2.70
132	Квартира	13	1	73.90	2	28.00	2.70
133	Квартира	13	1	40.50	1	12.70	2.70
134	Квартира	13	1	35.20	1	16.80	2.70
135	Квартира-студия	13	1	28.00	1	15.00	2.70
136	Квартира	13	1	61.50	2	24.20	2.70
137	Квартира	13	1	52.70	1	13.60	2.70
138	Квартира	13	1	42.70	1	13.70	2.70
139	Квартира	13	1	60.30	2	26.30	2.70
140	Квартира	13	1	60.20	2	22.50	2.70
141	Квартира	13	1	89.90	3	37.70	2.70
142	Квартира	13	1	45.50	1	12.70	2.70

143	Квартира-студия	14	1	28.30	1	15.20	2.70
144	Квартира	14	1	73.90	2	28.00	2.70
145	Квартира	14	1	40.50	1	12.70	2.70
146	Квартира	14	1	35.20	1	16.80	2.70
147	Квартира-студия	14	1	28.00	1	15.00	2.70
148	Квартира	14	1	61.50	2	24.20	2.70
149	Квартира	14	1	52.70	1	13.60	2.70
150	Квартира	14	1	42.70	1	13.70	2.70
151	Квартира	14	1	60.30	2	26.30	2.70
152	Квартира	14	1	60.20	2	22.50	2.70
153	Квартира	14	1	89.90	3	37.70	2.70
154	Квартира	14	1	45.50	1	12.70	2.70
155	Квартира-студия	15	1	28.30	1	15.20	2.70
156	Квартира	15	1	73.90	2	28.00	2.70
157	Квартира	15	1	40.50	1	12.70	2.70
158	Квартира	15	1	35.20	1	16.80	2.70
159	Квартира-студия	15	1	28.00	1	15.00	2.70
160	Квартира	15	1	61.50	2	24.20	2.70
161	Квартира	15	1	52.70	1	13.60	2.70
162	Квартира	15	1	42.70	1	13.70	2.70
163	Квартира	15	1	60.30	2	26.30	2.70
164	Квартира	15	1	60.20	2	22.50	2.70
165	Квартира	15	1	89.90	3	37.70	2.70
166	Квартира	15	1	45.50	1	12.70	2.70
167	Квартира-студия	16	1	28.30	1	15.20	3.00
168	Квартира	16	1	73.90	2	28.00	3.00
169	Квартира	16	1	40.50	1	12.70	3.00
170	Квартира	16	1	35.20	1	16.80	3.00
171	Квартира-студия	16	1	28.00	1	15.00	3.00
172	Квартира	16	1	61.40	2	24.10	3.00
173	Квартира	16	1	52.70	1	13.60	3.00
174	Квартира	16	1	42.70	1	13.70	3.00
175	Квартира	16	1	60.30	2	26.30	3.00
176	Квартира	16	1	60.20	2	22.50	3.00
177	Квартира	16	1	89.90	3	37.70	3.00
178	Квартира	16	1	45.50	1	12.70	3.00
179	Квартира-студия	17	1	27.80	1	15.20	2.70
180	Квартира	17	1	73.40	2	28.00	2.70
181	Квартира	17	1	40.30	1	12.70	2.70

182	Квартира	17	1	34.70	1	16.80	2.70
183	Квартира-студия	17	1	27.50	1	15.00	2.70
184	Квартира	17	1	60.90	2	24.10	2.70
185	Квартира	17	1	74.40	2	27.60	2.70
186	Квартира	17	1	89.20	3	36.50	2.70
187	Квартира	17	1	58.90	2	22.50	2.70
188	Квартира	17	1	88.90	3	37.70	2.70
189	Квартира	17	1	45.20	1	12.70	2.70
190	Квартира-студия	18	1	27.80	1	15.20	2.70
191	Квартира	18	1	73.40	2	28.00	2.70
192	Квартира	18	1	40.30	1	12.70	2.70
193	Квартира	18	1	34.70	1	16.80	2.70
194	Квартира-студия	18	1	27.50	1	15.00	2.70
195	Квартира	18	1	61.00	2	24.20	2.70
196	Квартира	18	1	74.40	2	27.60	2.70
197	Квартира	18	1	89.00	3	36.40	2.70
198	Квартира	18	1	58.90	2	22.50	2.70
199	Квартира	18	1	88.80	3	37.70	2.70
200	Квартира	18	1	45.20	1	12.70	2.70
201	Квартира-студия	19	1	27.80	1	15.20	2.70
202	Квартира	19	1	73.40	2	28.00	2.70
203	Квартира	19	1	40.30	1	12.70	2.70
204	Квартира	19	1	34.70	1	16.80	2.70
205	Квартира-студия	19	1	27.50	1	15.00	2.70
206	Квартира	19	1	61.00	2	24.20	2.70
207	Квартира	19	1	74.40	2	27.60	2.70
208	Квартира	19	1	89.00	3	36.40	2.70
209	Квартира	19	1	58.90	2	22.50	2.70
210	Квартира	19	1	88.80	3	37.70	2.70
211	Квартира	19	1	45.20	1	12.70	2.70
212	Квартира-студия	20	1	27.80	1	15.20	2.70
213	Квартира	20	1	73.40	2	28.00	2.70
214	Квартира	20	1	40.30	1	12.70	2.70
215	Квартира	20	1	34.70	1	16.80	2.70
216	Квартира-студия	20	1	27.50	1	15.00	2.70
217	Квартира	20	1	60.90	2	24.10	2.70
218	Квартира	20	1	74.40	2	27.60	2.70
219	Квартира	20	1	89.00	3	36.40	2.70
220	Квартира	20	1	58.90	2	22.50	2.70

221	Квартира	20	1	88.80	3	37.70	2.70
222	Квартира	20	1	45.20	1	12.70	2.70
223	Квартира-студия	21	1	28.00	1	15.30	2.70
224	Квартира	21	1	73.70	2	28.10	2.70
225	Квартира	21	1	40.60	1	12.90	2.70
226	Квартира	21	1	35.00	1	17.00	2.70
227	Квартира-студия	21	1	27.80	1	15.10	2.70
228	Квартира	21	1	61.30	2	24.30	2.70
229	Квартира	21	1	75.10	2	27.70	2.70
230	Квартира	21	1	89.30	3	36.60	2.70
231	Квартира	21	1	59.40	2	22.70	2.70
232	Квартира	21	1	89.10	3	37.70	2.70
233	Квартира	21	1	45.50	1	12.80	2.70
234	Квартира-студия	22	1	28.00	1	15.30	2.70
235	Квартира	22	1	73.70	2	28.10	2.70
236	Квартира	22	1	40.60	1	12.90	2.70
237	Квартира	22	1	35.00	1	17.00	2.70
238	Квартира-студия	22	1	27.80	1	15.10	2.70
239	Квартира	22	1	61.30	2	24.30	2.70
240	Квартира	22	1	75.10	2	27.70	2.70
241	Квартира	22	1	89.30	3	36.60	2.70
242	Квартира	22	1	59.40	2	22.70	2.70
243	Квартира	22	1	89.10	3	37.70	2.70
244	Квартира	22	1	45.50	1	12.80	2.70
245	Квартира-студия	23	1	28.00	1	15.30	2.70
246	Квартира	23	1	73.70	2	28.10	2.70
247	Квартира	23	1	40.60	1	12.90	2.70
248	Квартира	23	1	35.00	1	17.00	2.70
249	Квартира-студия	23	1	27.80	1	15.10	2.70
250	Квартира	23	1	61.30	2	24.30	2.70
251	Квартира	23	1	75.10	2	27.70	2.70
252	Квартира	23	1	89.30	3	36.60	2.70
253	Квартира	23	1	59.40	2	22.70	2.70
254	Квартира	23	1	89.10	3	37.70	2.70
255	Квартира	23	1	45.50	1	12.80	2.70
256	Квартира-студия	24	1	28.00	1	15.30	2.70
257	Квартира	24	1	73.70	2	28.10	2.70
258	Квартира	24	1	40.60	1	12.90	2.70
259	Квартира	24	1	35.00	1	17.00	2.70

260	Квартира-студия	24	1	27.80	1	15.10	2.70
261	Квартира	24	1	61.30	2	24.30	2.70
262	Квартира	24	1	75.10	2	27.70	2.70
263	Квартира	24	1	89.20	3	36.60	2.70
264	Квартира	24	1	59.40	2	22.70	2.70
265	Квартира	24	1	89.10	3	37.70	2.70
266	Квартира	24	1	45.50	1	12.80	2.70
267	Квартира-студия	25	1	28.00	1	15.30	2.70
268	Квартира	25	1	73.70	2	28.10	2.70
269	Квартира	25	1	40.60	1	12.90	2.70
270	Квартира	25	1	35.00	1	17.00	2.70
271	Квартира-студия	25	1	27.80	1	15.10	2.70
272	Квартира	25	1	61.30	2	24.30	2.70
273	Квартира	25	1	75.10	2	27.70	2.70
274	Квартира	25	1	89.10	3	36.50	2.70
275	Квартира	25	1	59.40	2	22.70	2.70
276	Квартира	25	1	89.10	3	37.70	2.70
277	Квартира	25	1	45.50	1	12.80	2.70
278	Квартира-студия	26	1	28.00	1	15.30	2.70
279	Квартира	26	1	73.70	2	28.10	2.70
280	Квартира	26	1	40.60	1	12.90	2.70
281	Квартира	26	1	35.00	1	17.00	2.70
282	Квартира-студия	26	1	27.80	1	15.10	2.70
283	Квартира	26	1	61.30	2	24.30	2.70
284	Квартира	26	1	75.10	2	27.70	2.70
285	Квартира	26	1	89.10	3	36.50	2.70
286	Квартира	26	1	59.40	2	22.70	2.70
287	Квартира	26	1	89.10	3	37.70	2.70
288	Квартира	26	1	45.50	1	12.80	2.70
289	Квартира-студия	27	1	28.00	1	15.30	2.70
290	Квартира	27	1	73.70	2	28.10	2.70
291	Квартира	27	1	40.60	1	12.90	2.70
292	Квартира	27	1	35.00	1	17.00	2.70
293	Квартира-студия	27	1	27.80	1	15.10	2.70
294	Квартира	27	1	61.30	2	24.30	2.70
295	Квартира	27	1	75.10	2	27.70	2.70
296	Квартира	27	1	89.10	3	36.50	2.70
297	Квартира	27	1	59.40	2	22.70	2.70
298	Квартира	27	1	89.10	3	37.70	2.70

299	Квартира	27	1	45.50	1	12.80	2.70
300	Квартира-студия	28	1	28.00	1	15.30	2.70
301	Квартира	28	1	73.70	2	28.10	2.70
302	Квартира	28	1	40.60	1	12.90	2.70
303	Квартира	28	1	35.00	1	17.00	2.70
304	Квартира-студия	28	1	27.80	1	15.10	2.70
305	Квартира	28	1	61.30	2	24.30	2.70
306	Квартира	28	1	75.10	2	27.70	2.70
307	Квартира	28	1	89.00	3	36.50	2.70
308	Квартира	28	1	59.40	2	22.70	2.70
309	Квартира	28	1	89.10	3	37.70	2.70
310	Квартира	28	1	45.50	1	12.80	2.70
311	Квартира-студия	29	1	28.00	1	15.30	3.00
312	Квартира	29	1	73.70	2	28.10	3.00
313	Квартира	29	1	40.60	1	12.90	3.00
314	Квартира	29	1	35.00	1	17.00	3.00
315	Квартира-студия	29	1	27.80	1	15.10	3.00
316	Квартира	29	1	61.30	2	24.30	3.00
317	Квартира	29	1	75.10	2	27.70	3.00
318	Квартира	29	1	89.00	3	36.50	3.00
319	Квартира	29	1	59.30	2	22.70	3.00
320	Квартира	29	1	89.10	3	37.70	3.00
321	Квартира	29	1	45.50	1	12.80	3.00
322	Квартира-студия	30	1	28.00	1	15.30	3.00
323	Квартира	30	1	73.70	2	28.10	3.00
324	Квартира	30	1	40.60	1	12.90	3.00
325	Квартира	30	1	35.00	1	17.00	3.00
326	Квартира-студия	30	1	27.80	1	15.10	3.00
327	Квартира	30	1	61.30	2	24.30	3.00
328	Квартира	30	1	75.10	2	27.70	3.00
329	Квартира	30	1	89.00	3	36.50	3.00
330	Квартира	30	1	59.30	2	22.70	3.00
331	Квартира	30	1	89.10	3	37.70	3.00
332	Квартира	30	1	45.50	1	12.80	3.00
333	Квартира	31	1	95.00	3	41.40	3.30
334	Квартира	31	1	83.70	3	42.40	3.30
335	Квартира	31	1	86.80	3	38.90	3.30
336	Квартира	31	1	142.50	4	68.00	3.30
337	Квартира	31	1	59.40	2	22.70	3.30
338	Квартира	31	1	89.10	3	37.70	3.30

339	Квартира	31	1	74.40	2	32.50	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис5	Нежилое помещение	1	1	79.40	Офис (офис №5)	69.10	4.80
					Тамбур (офис №5)	5.50	
					С/У (офис №5)	4.80	
Офис6	Нежилое помещение	1	1	114.70	Офис (офис №6)	93.20	4.80
					Гардероб (офис №6)	4.70	
					С/У (офис №6)	5.20	
					ПУИ (офис №6)	4.50	
					Тамбур (офис №6)	7.10	
Офис7	Нежилое помещение	1	1	98.10	С/У (офис №7)	5.80	4.20
					Офис (офис №7)	87.10	
					Тамбур (офис №7)	5.20	
Офис8	Нежилое помещение	1	1	45.80	Офис (офис №8)	33.60	4.30
					С/У (офис №8)	6.00	
					Тамбур (офис №8)	6.20	
Офис9	Нежилое помещение	1	1	41.10	Помещение управляющей компании (Офис №9 (УК))	29.40	4.50
					Тамбур(Офис №9 (УК))	6.70	
					С/У (Офис №9 (УК))	5.00	
Офис1	Нежилое помещение	1	1	137.00	Офис (Офис №1)	126.10	4.65
					Тамбур (Офис №1)	5.90	
					С/У (Офис №1)	5.00	
Офис2	Нежилое помещение	1	1	98.80	Офис (Офис №2)	87.10	4.70
					Тамбур (Офис №2)	6.70	
					С/У (Офис №2)	5.00	
Офис3	Нежилое помещение	1	1	68.30	Офис (Офис №3)	55.60	4.75
					С/У (Офис №3)	5.40	
					Тамбур (Офис №3)	7.30	
Офис4	Нежилое помещение	1	1	76.00	Офис (Офис №4)	64.90	4.75
					Тамбур (Офис №4)	6.10	

					С/У (Офис №4)	5.00	
0.21	Нежилое помещение	-1	-	3.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.80	2.72
0.22	Нежилое помещение	-1	-	3.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.80	2.72
0.23	Нежилое помещение	-1	-	4.40	Кладовая для хранения автомобильных шин	4.40	2.72
0.24	Нежилое помещение	-1	-	4.00	Кладовая для хранения автомобильных шин	4.00	2.72
0.25	Нежилое помещение	-1	-	3.50	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.50	2.72
0.26	Нежилое помещение	-1	-	2.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	2.80	2.67
0.27	Нежилое помещение	-1	-	2.50	Кладовая для хранения автомобильных шин	2.50	2.67
0.28	Нежилое помещение	-1	-	6.30	Кладовая для хранения автомобильных шин	6.30	2.67
0.29	Нежилое помещение	-1	-	6.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	6.80	2.67
0.30	Нежилое помещение	-1	-	6.90	Кладовая для хранения автомобильных шин	6.90	2.67
0.31	Нежилое помещение	-1	-	2.40	Кладовая для хранения автомобильных шин	2.40	3.13
0.32	Нежилое помещение	-1	-	2.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	2.80	3.13
0.33	Нежилое помещение	-1	-	3.00	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.00	3.13
0.34	Нежилое помещение	-1	-	3.00	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.00	3.19
0.35	Нежилое помещение	-1	-	3.80	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.80	3.19
0.36	Нежилое помещение	-1	-	5.10	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.10	3.19

0.37	Нежилое помещение	-1	-	3.40	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.40	3.13
0.38	Нежилое помещение	-1	-	3.00	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.00	3.13
0.39	Нежилое помещение	-1	-	3.00	Кладовая для хранения автомобильных шин	3.00	3.13
0.40	Нежилое помещение	-1	-	6.10	Кладовая для хранения автомобильных шин	6.10	3.43
0.41	Нежилое помещение	-1	-	5.50	Кладовая для хранения автомобильных шин	5.50	3.43
1	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место	13.78	3.94
2	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место	13.78	3.94
3	Машино-место	-1	-	14.18	Машино-место	14.18	3.01
4	Машино-место	-1	-	16.11	Машино-место	16.11	3.01
5	Машино-место	-1	-	15.90	Машино-место	15.90	3.01
6	Машино-место	-1	-	17.74	Машино-место	17.74	3.01
7	Машино-место	-1	-	16.63	Машино-место	16.63	3.01
8	Машино-место	-1	-	17.50	Машино-место	17.50	3.01
9	Машино-место	-1	-	24.16	Машино-место	24.16	3.02
10	Машино-место	-1	-	19.73	Машино-место	19.73	3.03
11	Машино-место	-1	-	21.43	Машино-место	21.43	3.03
12	Машино-место	-1	-	19.99	Машино-место	19.99	3.04
13	Машино-место	-1	-	17.17	Машино-место малогабаритное	17.17	3.03
14	Машино-место	-1	-	16.16	Машино-место	16.16	3.83
15	Машино-место	-1	-	15.72	Машино-место	15.72	3.83
16	Машино-место	-1	-	13.60	Машино-место	13.60	3.83
17	Машино-место	-1	-	15.54	Машино-место	15.54	3.83

18	Машино-место	-1	-	17.00	Машино-место	17.00	3.83
19	Машино-место	-1	-	16.29	Машино-место	16.29	3.86
20	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	3.76
21	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	3.76
22	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	3.76
23	Машино-место	-1	-	17.31	Машино-место	17.31	3.76
24	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.68
25	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.67
26	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.65
27	Машино-место	-1	-	16.92	Машино-место	16.92	2.58
28	Машино-место	-1	-	16.23	Машино-место	16.23	2.58
29	Машино-место	-1	-	15.57	Машино-место	15.57	2.58
30	Машино-место	-1	-	15.45	Машино-место	15.45	2.58
31	Машино-место	-1	-	17.93	Машино-место	17.93	2.58
32	Машино-место	-1	-	16.39	Машино-место	16.39	2.58
33	Машино-место	-1	-	15.33	Машино-место	15.33	3.79
34	Машино-место	-1	-	14.45	Машино-место	14.45	3.79
35	Машино-место	-1	-	14.45	Машино-место	14.45	3.79
36	Машино-место	-1	-	15.37	Машино-место	15.37	3.79
37	Машино-место	-1	-	17.10	Машино-место	17.10	3.78
38	Машино-место	-1	-	17.70	Машино-место	17.70	3.78
39	Машино-место	-1	-	18.49	Машино-место	18.49	3.78
40	Машино-место	-1	-	15.01	Машино-место	15.01	3.85
41	Машино-место	-1	-	17.70	Машино-место	17.70	3.85

42	Машино-место	-1	-	17.70	Машино-место	17.70	3.85
43	Машино-место	-1	-	18.49	Машино-место	18.49	3.85
44	Машино-место	-1	-	21.69	Машино-место	21.69	3.75
45	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место	16.25	2.63
46	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.63
47	Машино-место	-1	-	15.01	Машино-место	15.01	2.63
48	Машино-место	-1	-	15.01	Машино-место	15.01	2.63
49	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.63
50	Машино-место	-1	-	14.40	Машино-место	14.40	2.63
51	Машино-место	-1	-	15.01	Машино-место	15.01	2.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
0.43	Тамбур- шлюз	Подземный паркинг	Общественное	4.60
0.47	Узел ввода	Подземный паркинг	Техническое	9.10
0.46	Электрощитовая	Подземный паркинг	Техническое	16.90
0.42	Лестничная клетка	Подземный паркинг	Общественное	17.90
0.45	Узел ввода. Насосная	Подземный паркинг	Техническое	42.70
0.48	Венткамера	Подземный паркинг	Техническое	51.00
0.49	Электрощитовая	Подземный паркинг	Техническое	55.30
0.44	Техническое пространство	Подземный паркинг техничекое пространство	Техническое	366.50
0.20	Подземная автостоянка	Подземный паркинг	Общественное	1817.20
0.1	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	15.20
0.2	Венткамера	Подвал	Техническое	11.20
0.3	Венткамера	Подвал	Техническое	21.80
0.4	ИТП	Подвал	Техническое	70.90
0.5	Тамбур	Подвал	Общественное	8.40
0.6	Лестничная клетка	Подвал	Общественное	33.70
0.7	Насосная ПТ	Подвал	Техническое	44.20
0.8	Технический коридор	Подвал	Общественное	148.90

0.9	Помещение СС	Подвал	Техническое	5.60
0.10	Насосная	Подвал	Техническое	20.10
0.11	Электрощитовая	Подвал	Техническое	31.90
0.12	Узел ввода	Подвал	Техническое	2.90
0.13	Помещение связи	Подвал	Техническое	8.10
0.14	Помещение связи	Подвал	Техническое	8.40
0.15	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подвал	Общественное	16.80
0.16	Электрощитовая	Подвал	Техническое	7.30
0.17	Тамбур-шлюз	Подвал	Общественное	22.80
1.55	Техническое пространство	Техпространство	Техническое	744.30
1.1	Лестничная клетка	01 этаж	Общественное	15.50
1.10	Помещение персонала	01 этаж	Общественное	16.30
1.11	С/У	01 этаж	Общественное	4.50
1.12	Лестничная клетка	01 этаж	Общественное	13.50
1.13	Зона ожидания	01 этаж	Общественное	15.10
1.14	С/У	01 этаж	Общественное	2.40
1.15	Вестибюль	01 этаж	Общественное	128.10
1.16	Тамбур	01 этаж	Общественное	11.30
1.17	Лестничная клетка	01 этаж	Общественное	15.30
1.18	Лестничная клетка	01 этаж	Общественное	15.30
1.19	Помещение хранения пож. инвентаря	01 этаж	Общественное	5.20
1.20	ПУИ	01 этаж	Общественное	4.50
1.21	Тамбур-шлюз	01 этаж	Общественное	12.10
1.22	Тамбур	01 этаж	Общественное	11.10
1.23	Тамбур	01 этаж	Общественное	9.30
1.27	Лестничная клетка	01 этаж	Общественное	19.30
1.31	Тамбур	01 этаж	Общественное	8.20
1.32	Тамбур	01 этаж	Общественное	8.10
1.36	Колясочная	01 этаж	Общественное	22.10
1.37	С/У	01 этаж	Общественное	2.10
1.38	Диспетчерская	01 этаж	Общественное	22.10
1.54	Тамбур	01 этаж	Общественное	3.80
249	Межквартирный коридор	02 этаж	Общественное	38.60
250	Межквартирный коридор	02 этаж	Общественное	41.50
251	Лестничная клетка	02 этаж	Общественное	15.30
252	Лестничная клетка	02 этаж	Общественное	15.30
253	Тамбур-шлюз	02 этаж	Общественное	3.40
254	Тамбур-шлюз	02 этаж	Общественное	3.40
255	Лифтовый холл	02 этаж	Общественное	19.80
257	Тамбур	02 этаж	Общественное	13.20
258	Тамбур	02 этаж	Общественное	6.90
288	Межквартирный коридор	03 этаж	Общественное	34.30
289	Лестничная клетка	03 этаж	Общественное	15.30
290	Тамбур-шлюз	03 этаж	Общественное	3.40

291	Лестничная клетка	03 этаж	Общественное	15.30
292	Тамбур-шлюз	03 этаж	Общественное	3.40
293	Межквартирный коридор	03 этаж	Общественное	37.30
294	Лифтовый холл	03 этаж	Общественное	19.80
401	Межквартирный коридор	04 этаж	Общественное	34.30
402	Лестничная клетка	04 этаж	Общественное	15.30
403	Тамбур-шлюз	04 этаж	Общественное	3.40
404	Лестничная клетка	04 этаж	Общественное	15.30
405	Тамбур-шлюз	04 этаж	Общественное	3.40
406	Межквартирный коридор	04 этаж	Общественное	37.30
407	Лифтовый холл	04 этаж	Общественное	19.80
470	Межквартирный коридор	05 этаж	Общественное	34.30
471	Лестничная клетка	05 этаж	Общественное	15.30
472	Тамбур-шлюз	05 этаж	Общественное	3.40
473	Лестничная клетка	05 этаж	Общественное	15.30
474	Тамбур-шлюз	05 этаж	Общественное	3.40
475	Межквартирный коридор	05 этаж	Общественное	37.30
476	Лифтовый холл	05 этаж	Общественное	19.80
539	Межквартирный коридор	06 этаж	Общественное	34.30
540	Лестничная клетка	06 этаж	Общественное	15.30
541	Тамбур-шлюз	06 этаж	Общественное	3.40
542	Лестничная клетка	06 этаж	Общественное	15.30
543	Тамбур-шлюз	06 этаж	Общественное	3.40
544	Межквартирный коридор	06 этаж	Общественное	37.30
545	Лифтовый холл	06 этаж	Общественное	19.80
608	Межквартирный коридор	07 этаж	Общественное	34.30
609	Лестничная клетка	07 этаж	Общественное	15.30
610	Тамбур-шлюз	07 этаж	Общественное	3.40
611	Лестничная клетка	07 этаж	Общественное	15.30
612	Тамбур-шлюз	07 этаж	Общественное	3.40
613	Межквартирный коридор	07 этаж	Общественное	37.30
614	Лифтовый холл	07 этаж	Общественное	19.80
677	Межквартирный коридор	08 этаж	Общественное	34.30
678	Лестничная клетка	08 этаж	Общественное	15.30
679	Тамбур-шлюз	08 этаж	Общественное	3.40
680	Лестничная клетка	08 этаж	Общественное	15.30
681	Тамбур-шлюз	08 этаж	Общественное	3.40
682	Межквартирный коридор	08 этаж	Общественное	37.30
683	Лифтовый холл	08 этаж	Общественное	19.80
746	Межквартирный коридор	09 этаж	Общественное	34.30
747	Лестничная клетка	09 этаж	Общественное	15.30
748	Тамбур-шлюз	09 этаж	Общественное	3.40
749	Лестничная клетка	09 этаж	Общественное	15.30
750	Тамбур-шлюз	09 этаж	Общественное	3.40
751	Межквартирный коридор	09 этаж	Общественное	37.30

752	Лифтовый холл	09 этаж	Общественное	19.80
815	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	34.30
816	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.30
817	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.40
818	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	15.30
819	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.40
820	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	37.30
821	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	19.80
884	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	34.30
885	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.30
886	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.40
887	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	15.30
888	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.40
889	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	37.30
890	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	19.80
953	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	34.30
954	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.30
955	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.40
956	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	15.30
957	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.40
958	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	37.30
959	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	19.80
1022	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	34.30
1023	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.30
1024	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.40
1025	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	15.30
1026	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.40
1027	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	37.30
1028	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	19.80
1091	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	34.30
1092	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.30
1093	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.40
1094	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	15.30
1095	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.40
1096	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	37.30
1097	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	19.80
1160	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	34.30
1161	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.30
1162	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.40
1163	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	15.30
1164	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.40
1165	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	37.30
1166	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	19.80
1229	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	34.30
1230	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.30

1231	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.40
1232	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	15.30
1233	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.40
1234	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	37.30
1235	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	19.80
297	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	26.20
298	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.30
299	Лестничная клетка	17 этаж	Общественное	15.30
300	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.40
301	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.40
302	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	37.30
303	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	19.80
1300	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	26.20
1301	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.30
1302	Лестничная клетка	18 этаж	Общественное	15.30
1303	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.40
1304	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.40
1305	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	37.30
1306	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	19.80
1371	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	26.20
1372	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.30
1373	Лестничная клетка	19 этаж	Общественное	15.30
1374	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.40
1375	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.40
1376	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	37.30
1377	Лифтовый холл	19 этаж	Общественное	19.80
1442	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	26.20
1443	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.30
1444	Лестничная клетка	20 этаж	Общественное	15.30
1445	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.40
1446	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.40
1447	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	37.30
1448	Лифтовый холл	20 этаж	Общественное	19.80
1513	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	26.20
1514	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.30
1515	Лестничная клетка	21 этаж	Общественное	15.30
1516	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.40
1517	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.40
1518	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	37.30
1519	Лифтовый холл	21 этаж	Общественное	19.80
1584	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	26.20
1585	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.30
1586	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	15.30
1587	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.40
1588	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.40

1589	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	37.30
1590	Лифтовый холл	22 этаж	Общественное	19.80
1655	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	26.20
1656	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.30
1657	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	15.30
1658	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.40
1659	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.40
1660	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	37.30
1661	Лифтовый холл	23 этаж	Общественное	19.80
1726	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	26.20
1727	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	15.30
1728	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	15.30
1729	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.40
1730	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.40
1731	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	37.30
1732	Лифтовый холл	24 этаж	Общественное	19.80
1797	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	26.20
1798	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	15.30
1799	Лестничная клетка	25 этаж	Общественное	15.30
1800	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.40
1801	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.40
1802	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	37.30
1803	Лифтовый холл	25 этаж	Общественное	19.80
1868	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	26.20
1869	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	15.30
1870	Лестничная клетка	26 этаж	Общественное	15.30
1871	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.40
1872	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.40
1873	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	37.30
1874	Лифтовый холл	26 этаж	Общественное	19.80
1939	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	26.20
1940	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	15.30
1941	Лестничная клетка	27 этаж	Общественное	15.30
1942	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.40
1943	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.40
1944	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	37.30
1945	Лифтовый холл	27 этаж	Общественное	19.80
2010	Межквартирный коридор	28 этаж	Общественное	26.20
2011	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	15.30
2012	Лестничная клетка	28 этаж	Общественное	15.30
2013	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.40
2014	Тамбур-шлюз	28 этаж	Общественное	3.40
2015	Межквартирный коридор	28 этаж	Общественное	37.30
2016	Лифтовый холл	28 этаж	Общественное	19.80
2081	Межквартирный коридор	29 этаж	Общественное	26.20

2082	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	15.30
2083	Лестничная клетка	29 этаж	Общественное	15.30
2084	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.40
2085	Тамбур-шлюз	29 этаж	Общественное	3.40
2086	Межквартирный коридор	29 этаж	Общественное	37.30
2087	Лифтовый холл	29 этаж	Общественное	19.80
2152	Межквартирный коридор	30 этаж	Общественное	26.20
2153	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	15.30
2154	Лестничная клетка	30 этаж	Общественное	15.30
2155	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.40
2156	Тамбур-шлюз	30 этаж	Общественное	3.40
2157	Межквартирный коридор	30 этаж	Общественное	37.30
2158	Лифтовый холл	30 этаж	Общественное	19.80
306	Межквартирный коридор	31 этаж	Общественное	34.20
307	Межквартирный коридор	31 этаж	Общественное	26.20
308	Лифтовый холл	31 этаж	Общественное	19.80
309	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	15.30
310	Лестничная клетка	31 этаж	Общественное	15.30
311	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.50
312	Тамбур-шлюз	31 этаж	Общественное	3.40
32.1	Лестничная клетка	Технический чердак	Общественное	15.30
32.2	Лестничная клетка	Технический чердак	Общественное	15.30
32.3	Тамбур-шлюз	Технический чердак	Общественное	3.40
32.4	Тамбур-шлюз	Технический чердак	Общественное	3.40
32.5	Помещение технического чердака	Технический чердак	Техническое	178.00
32.6	Помещение технического чердака	Технический чердак	Техническое	189.60
32.7	Помещение технического чердака	Технический чердак	Техническое	217.40
32.8	Помещение технического чердака	Технический чердак	Техническое	198.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
0.47	Подземный паркинг		Узел ввода
0.46	Подземный паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение
0.45	Подземный паркинг	Насосы	Узел ввода. Насосная
0.48	Подземный паркинг	Система вентиляции	Вентиляция
0.49	Подземный паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение

1	Жилой дом, подземная часть	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
0.2	Подвал	Система вентиляции	Вентиляция
0.3	Подвал	Система вентиляции	Вентиляция
0.4	Подвал	Индивидуальные тепловой пункт	Теплоснабжение
0.7	Подвал	Насосная пожаротушения	Пожаротушение
0.9	Подвал	Сети связи	Сети связи
0.10	Подвал	Система водоснабжения	Водоснабжение
0.11	Подвал	Система электроснабжения	Электроснабжение
0.12	Подвал		Узел ввода
0.13	Подвал	Сети связи	Сети связи
0.14	Подвал	Сети связи	Сети связи
0.16	Подвал	Система электроснабжения	Электроснабжение
1.55	Техпространство	Система электроснабжения, система вентиляции, система водоснабжения	Техническое пространство
32.5	Технический чердак	Система вентиляции	Помещение технического чердака
32.6	Технический чердак	Система вентиляции	Помещение технического чердака
32.7	Технический чердак	Система вентиляции	Помещение технического чердака
32.8	Технический чердак	Система вентиляции	Помещение технического чердака

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 629 359 651,05 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100670021364**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 439 963 629,37 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **127 642 387,38 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 312 321 241,99 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2033**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **87,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23 047 568 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **570 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 093 750 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Юника Инвест"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1831170998**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.07.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Инвестиционная строительная компания Инициатива**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1832093680**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **280 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.07.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **ЮНИКА ИНВЕСТ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **1831170998**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **17 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.07.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 439 963 629,37 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2033**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4410013:338**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В рамках реализации единого объекта «Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенный в квартале 013 Дзержинского района города Перми» проектом предусмотрено устройство одной площадки для размещения контейнеров сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, относящихся к данному объекту строительства, составляет три единицы.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ВЕРХНЕКАМТИСИЗ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904371199**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Пермархбюро"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5902004250**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬТЕК ПРОЕКТИРОВАНИЕ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6670420844**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.12.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-077101-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-077101-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.09.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-044821-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5907036181**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Надземный паркинг ДВС "Жемчужина Камы"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Пермь-Уралстальконструкция"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902189000**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-32-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **12.03.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **15Okul/24-08**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.12.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор мены земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.03.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0124-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.07.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410013:338**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 279,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле многоуровневого надземного паркинга**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для игр детей, спорта и отдыха предусмотрены на кровле многоуровневого надземного паркинга**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **0**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ПЕРМИ"ГОРСВЕТ"Технические условия № 6886 выданные письмом №823 от 26.06.2024 срок действия до 26.06.2027 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отсутствует**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **22.4 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"РОССЕТИ УРАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-46646**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **41 511 843,74 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-2026/03-051**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22 561 293,28 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новая городская инфраструктура Прикамья"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-2026/03-052**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.03.2029**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 086 866,07 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Полигон"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5904405426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1536**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51000-32-00050/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **114**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **114**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	16.68	Машино-место малогабаритное	16.68	4.10
2	Машино-место	1	1	14.14	Машино-место малогабаритное	14.14	4.51
12	Машино-место	1	1	14.77	Машино-место	14.77	4.52
13	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
14	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
15	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
16	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
17	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
18	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
19	Машино-место	1	1	14.28	Машино-место	14.28	4.42
20	Машино-место	1	1	16.10	Машино-место	16.10	4.42
21	Машино-место	1	1	14.97	Машино-место малогабаритное	14.97	4.36
22	Машино-место	1	1	14.37	Машино-место малогабаритное	14.37	4.36
23	Машино-место	1	1	14.37	Машино-место малогабаритное	14.37	4.36
24	Машино-место	1	1	14.37	Машино-место малогабаритное	14.37	4.36
25	Машино-место	1	1	16.39	Машино-место малогабаритное	16.39	4.36
26	Машино-место	2	1	15.61	Машино-место	15.61	2.99
27	Машино-место	2	1	15.21	Машино-место	15.21	2.96
28	Машино-место	2	1	15.47	Машино-место	15.47	2.93
29	Машино-место	2	1	15.73	Машино-место	15.73	2.93

30	Машино-место	2	1	16.00	Машино-место	16.00	2.93
31	Машино-место	2	1	16.32	Машино-место	16.32	2.93
32	Машино-место	2	1	18.03	Машино-место	18.03	2.97
34	Машино-место	2	1	14.77	Машино-место	14.77	2.96
35	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
36	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
37	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
38	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
39	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
40	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
41	Машино-место	2	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
42	Машино-место	2	1	16.10	Машино-место	16.10	2.96
43	Машино-место	2	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
44	Машино-место	2	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
45	Машино-место	2	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
46	Машино-место	2	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
47	Машино-место	2	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
48	Машино-место	2	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
49	Машино-место	2	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
50	Машино-место	2	1	16.49	Машино-место малогабаритное	16.49	2.90
51	Машино-место	3	1	15.61	Машино-место	15.61	3.01
52	Машино-место	3	1	15.21	Машино-место	15.21	2.96
53	Машино-место	3	1	15.47	Машино-место	15.47	2.94
54	Машино-место	3	1	15.73	Машино-место	15.73	2.93

55	Машино-место	3	1	16.00	Машино-место	16.00	2.93
56	Машино-место	3	1	16.32	Машино-место	16.32	2.94
57	Машино-место	3	1	18.03	Машино-место	18.03	2.94
59	Машино-место	3	1	14.77	Машино-место	14.77	2.96
60	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
61	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
62	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
63	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
64	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
65	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
66	Машино-место	3	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
67	Машино-место	3	1	16.10	Машино-место	16.10	2.96
68	Машино-место	3	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
69	Машино-место	3	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
70	Машино-место	3	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
71	Машино-место	3	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
72	Машино-место	3	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
73	Машино-место	3	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
74	Машино-место	3	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
75	Машино-место	3	1	16.49	Машино-место малогабаритное	16.49	2.90
76	Машино-место	4	1	15.61	Машино-место	15.61	2.99
77	Машино-место	4	1	15.21	Машино-место	15.21	2.96
78	Машино-место	4	1	15.47	Машино-место	15.47	2.94
79	Машино-место	4	1	15.73	Машино-место	15.73	2.93

80	Машино-место	4	1	16.00	Машино-место	16.00	2.93
81	Машино-место	4	1	16.32	Машино-место	16.32	2.94
82	Машино-место	4	1	18.03	Машино-место	18.03	2.97
84	Машино-место	4	1	14.77	Машино-место	14.77	2.96
85	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
86	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
87	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
88	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
89	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
90	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
91	Машино-место	4	1	14.28	Машино-место	14.28	2.96
92	Машино-место	4	1	16.22	Машино-место	16.22	2.96
93	Машино-место	4	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
94	Машино-место	4	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
95	Машино-место	4	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
96	Машино-место	4	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
97	Машино-место	4	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
98	Машино-место	4	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
99	Машино-место	4	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
100	Машино-место	4	1	16.49	Машино-место малогабаритное	16.49	2.90
101	Машино-место	5	1	25.17	Машино-место малогабаритное	25.17	2.88
102	Машино-место	5	1	24.06	Машино-место малогабаритное	24.06	2.88
103	Машино-место	5	1	14.94	Машино-место	14.94	2.92
104	Машино-место	5	1	15.21	Машино-место	15.21	2.92

105	Машино-место	5	1	15.47	Машино-место	15.47	2.92
106	Машино-место	5	1	15.73	Машино-место	15.73	2.92
107	Машино-место	5	1	16.00	Машино-место	16.00	2.92
108	Машино-место	5	1	16.32	Машино-место	16.32	2.94
109	Машино-место	5	1	18.03	Машино-место	18.03	2.97
111	Машино-место	5	1	14.77	Машино-место	14.77	2.92
112	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
113	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
114	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
115	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
116	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
117	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
118	Машино-место	5	1	14.28	Машино-место	14.28	2.92
119	Машино-место	5	1	16.22	Машино-место	16.22	2.92
120	Машино-место	5	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
121	Машино-место	5	1	14.47	Машино-место	14.47	2.90
122	Машино-место	5	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
123	Машино-место	5	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
124	Машино-место	5	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
125	Машино-место	5	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
126	Машино-место	5	1	14.53	Машино-место	14.53	2.90
127	Машино-место	5	1	16.49	Машино-место малогабаритное	16.49	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранеиия автомобилей	1 этаж	Общественное	752.40
2	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	12.30
3	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.10
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	6.20
5	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.90
6	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.50
7	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.50
8	Венткамера	1 этаж	Техническое	52.00
9	ИТП	1 этаж	Техническое	28.80
10	Насосная пожаротушения	1 этаж	Техническое	30.90
11	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	4.90
12	Техническое помещение	1 этаж	Техническое	3.40
13	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	18.10
14	Помещение хранеиия автомобилей	2 этаж	Общественное	901.80
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	12.30
16	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.00
17	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	4.80
18	Тамбур	2 этаж	Общественное	7.10
19	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	6.90
20	Техническое помещение	2 этаж	Техническое	6.60
21	Техническое помещение ЭЛ	2 этаж	Техническое	4.10
22	Помещение хранеиия автомобилей	3 этаж	Общественное	901.80
23	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	12.30
24	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	15.00
25	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	4.80
26	Тамбур	3 этаж	Общественное	7.10
27	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	6.90
28	Техническое помещение	3 этаж	Техническое	6.60
29	Техническое помещение ЭЛ	3 этаж	Техническое	4.10
30	Помещение хранеиия автомобилей	4 этаж	Общественное	902.70
31	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	12.30
32	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.00
33	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	4.80
34	Тамбур	4 этаж	Общественное	7.10
35	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	6.90
36	Техническое помещение	4 этаж	Техническое	6.60
37	Техническое помещение ЭЛ	4 этаж	Техническое	4.10

38	Помещение хранеиия автомобилей	5 этаж	Общественное	900.50
39	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	12.30
40	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.00
41	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	4.80
42	Тамбур	5 этаж	Общественное	7.10
43	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	6.90
44	Техническое помещение	5 этаж	Техническое	6.60
45	Техническое помещение ЭЛ	5 этаж	Техническое	6.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	наземный паркинг	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
1.8	1 этаж	Венткамера	вентиляция
1.9	1 этаж	ИТП	теплоснабжение
1.10	1 этаж	Насосная пожаротушения	пожаротушение
1.11	1 этаж	Техническое помещение	Техническое
1.12	1 этаж	Техническое помещение	Техническое
1.13	1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение
2.6	2 этаж	Техническое помещение	Техническое
2.7	2 этаж	Техническое помещение	Техническое
2.8	2 этаж	Техническое помещение ЭЛ	Электроснабжение
3.6	3 этаж	Техническое помещение	Техническое
3.7	3 этаж	Техническое помещение	Техническое
3.8	3 этаж	Техническое помещение ЭЛ	Электроснабжение
4.7	4 этаж	Техническое помещение	Техническое
4.8	4 этаж	Техническое помещение	Техническое
4.9	4 этаж	Техническое помещение ЭЛ	Электроснабжение
5.6	5 этаж	Техническое помещение	Техническое
5.7	5 этаж	Техническое помещение	Техническое
5.8	5 этаж	Техническое помещение ЭЛ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2030 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2030 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2031**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **269 874 822,98 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100670021364**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **269 874 822,98 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 342 696,69 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **267 532 126,29 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2033**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Кредитный договор**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7725038124**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **269 874 822,98 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2033**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **59:01:4410013:338**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В рамках реализации единого объекта «Многофункциональный жилой комплекс с многоуровневым паркингом, расположенный в квартале 013 Дзержинского района города Перми» проектом предусмотрено устройство одной площадки для размещения контейнеров сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, относящихся к данному объекту строительства, составляет три единицы.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2026	Раздел 1. Пояснительная записка. 013-2025-ПЗ (Изм.3)	- Актуализирована выписка из единого реестра сведений о членах саморегу-лируемых организацийв области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и ихобязательствах от 01.07.2026 № 6670420844-20260701-1146, выданная Национальным объединениемизыскателей и проектировщиков «НОРПРИЗ». - Добавлены приложения: Письмо №43-ИК/26-15 от 29.07.2026 г., Подтверждение соответствияизменений №1 от 26.01.2026 г.; Подтверждение соответствия изменений №2 от 05.02.2026 г.;Подтверждение соответствия изменений №3 от 20.02.2026 г.; Подтверждение соответствияизменений №4 от 24.02.2026 г.; Подтверждение соответствия изменений №5 от 31.07.2026 г.;Письмо №ПТО-104 от 12.08.2026 о продление технических условий № ПТО-85 от 07.06.2024 г.,ФГУП «РТРС» филиал «Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр».Е6
2	31.07.2026	Раздел 7. Проект организации строительства. 013-2025-ПОС (Изм.5);	- Откорректированы указания по шпунтовому ограждению. - Откорректирована посадка башенного крана жилого дома - Откорректированы въезды/выезды на строительную площадку - Откорректировано размещение бытового городка - Откорректированы границы строительной площадки - Откорректирован контур шпунтового ограждения - Исключены приложения 1,2.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000001694e96f777e72b9b46c8c08b01a0e7d9

Владелец: **Смирнова Наталья Олеговна, Смирнова Наталья Олеговна**

Действителен: с 28.09.2026 по 28.09.2027