ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000901 от 06.11.2026

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми

Дата первичного размещения: 12.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ЭНТУЗИАСТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614007**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **1-я Красноармейская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **8-4**
	1.2.10	Уточнение адреса: **614007, Пермский край, город Пермь, улица 1-я Красноармейская, д.6, оф.8-4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422148408**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@pm-d.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://pm-d.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422153383**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Стародубцев**
	1.5.2	Имя: **Олег**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНТУЗИАСТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590401539256**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ПМД**
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904397662**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1215900014175**
	2.1.3	Дата регистрации: **21.07.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг ПМД"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904400844**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Стародубцев**
	3.4.2	Имя: **Олег**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **04725014028**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590401539256**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО"Холдинг ПМД"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гараев**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Назарович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07746507597**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590601546846**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО"Холдинг ПМД"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Индустриальный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408360**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021191**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Урбанистика"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408378**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021202**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408392**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021257**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новый Парковый"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904408353**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1235900021170**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Технократ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904399910**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027700067328**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Оптимист"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904398264**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900017387**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904402506**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900016220**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Парковый"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904402513**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900016253**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Карпинский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904385522**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900026606**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Молот"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904378356**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195958035525**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Стройактив"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5906154312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958023525**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Арт сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904386205**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900029114**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Авангард"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904366576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185958060155**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПМ-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904179350**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1085904000236**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвестиционная компания "Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904208393**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1095904007154**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг ПМД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904400844**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900006860**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Ераничи 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904409131**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900000345**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904418009**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005029**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Стремление"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904417990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005007**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стимул"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902075980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1265900005337**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПМД-Прогресс"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904415713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900011718**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ПМД-Движение"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5904416386**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255900016096**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Луначарского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **97**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ДОМ ЭВОЛЮЦИЯ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многофункциональный жилой комплекс по ул.Луначарского, 97 в г.Перми»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **08.11.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-115-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **715 801,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **155 134,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **12 029,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **1. Дополнительно для раздела 7: пункт 7.1.1 - требования о соответствии размера уставного капитала утратили силу. Пункт 7.1.2. - не проводятся. Пункты 7.1.3. – 7.1.8.,7.1.11 – отсутствует. Пункт 7.1.12 - не применялись.** **2. Соответствие застройщика требованиям, установленным частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ, не требуется (в связи с привлечением де нежных средств участников долевого строительства путем размещения на счетах эскроу). Требованиям пп.2-6,8 части 2 статьи 3 ФЗ №214-ФЗ застройщик соответствует.** **3. Застройщик подтверждает, что руководитель застройщика, физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом-застройщиком, главный бухгалтер застройщика соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2 ФЗ №ФЗ-214.** **4. В разделе 6.1.4 размер дебиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма дебиторской задолженности (строка 1230) и аванса, выданного на приобретение запасов (раздел 1210 «Запасы»).** **В разделе 6.1.3 размер кредиторской задолженности определен по данным бухгалтерского баланса как сумма кредиторской задолженности (строка 1520), сумма обязательств по аренде (раздел 1450 «Прочие долгосрочные обязательства» и строка 1520 раздел «Краткосрочные обязательства»).**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство предусматривает строительство объекта в два этапа**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (1 этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Трамвайная**
	9.2.11	Дом: **27**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **дом**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 1 этап строительства**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30615 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Трамвайная, 27 в г. Перми (2 этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Трамвайная**
	9.2.11	Дом: **27**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **дом**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Пермь, ул.Трамвайная, д.27, 2 этап строительства**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22 335,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 478,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 669,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 148,60 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 322,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **435,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 757,90 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903113364**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОГРЕСС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Ремстройпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902045016**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АТРИ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5906159656**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074147-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-072931-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-072949-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр инженерных экспертиз"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-051331-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-012334-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-065955-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-010186-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-049864-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Новый Парковый" 1 этап строительства**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0073-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.04.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0102-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.06.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410256:310**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **14 470,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **62**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В центральной и южной части земельного участка.Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В центральной и южной части земельного участка.Ведомость и план расположения оборудования будут предусмотрены рабочей документацией**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора и временного хранения твердых бытовых отходов запроектирована встроенная мусоросборная камера, расположенная во встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения в 1 подъезде**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок.Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-7372**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **73 789 269,69 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-7372**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 228 141,04 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13 875 289,37 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Урал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-43886**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 366 584,71 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **434**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **132**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **132**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	70.40	4	45.10	4.22
2	Квартира	1	1	57.00	2	21.90	4.22
3	Квартира	1	1	41.00	2	23.50	4.22
4	Квартира	1	1	42.70	2	30.80	4.22
5	Квартира	2	1	41.60	2	24.90	2.72
6	Квартира	2	1	70.40	4	45.10	2.72
7	Квартира	2	1	56.50	2	25.60	2.72
8	Квартира	2	1	40.40	2	27.40	2.72
9	Квартира	2	1	40.20	2	24.20	2.72
10	Квартира	2	1	34.30	1	11.50	2.72
11	Квартира	2	1	39.50	1	13.90	2.72
12	Квартира	2	1	65.10	3	38.80	2.72
13	Квартира	2	1	56.90	2	24.40	2.72
14	Квартира	2	1	41.10	2	23.50	2.72
15	Квартира	2	1	42.70	2	30.80	2.72
16	Квартира	3	1	41.60	2	24.90	2.72
17	Квартира	3	1	70.80	4	45.10	2.72
18	Квартира	3	1	56.50	2	25.60	2.72
19	Квартира	3	1	40.40	2	27.40	2.72
20	Квартира	3	1	39.90	2	24.20	2.72
21	Квартира	3	1	34.30	1	11.50	2.72
22	Квартира	3	1	39.50	1	13.90	2.72
23	Квартира	3	1	65.10	3	38.80	2.72
24	Квартира	3	1	57.20	2	24.40	2.72
25	Квартира	3	1	41.00	2	23.50	2.72
26	Квартира	3	1	42.70	2	30.80	2.72
27	Квартира	4	1	41.60	2	24.90	2.72
28	Квартира	4	1	70.40	4	45.10	2.72
29	Квартира	4	1	56.50	2	25.60	2.72
30	Квартира	4	1	40.40	2	27.40	2.72
31	Квартира	4	1	39.90	2	24.20	2.72
32	Квартира	4	1	34.40	1	11.50	2.72
33	Квартира	4	1	39.50	1	13.90	2.72
34	Квартира	4	1	65.40	3	38.80	2.72
35	Квартира	4	1	56.90	2	24.40	2.72
36	Квартира	4	1	41.00	2	23.50	2.72
37	Квартира	4	1	42.70	2	30.80	2.72

38	Квартира	5	1	41.60	2	24.90	2.72
39	Квартира	5	1	70.40	4	45.10	2.72
40	Квартира	5	1	56.50	2	25.60	2.72
41	Квартира	5	1	40.40	2	27.40	2.72
42	Квартира	5	1	39.90	2	24.20	2.72
43	Квартира	5	1	34.30	1	11.50	2.72
44	Квартира	5	1	39.50	1	13.90	2.72
45	Квартира	5	1	65.10	3	38.80	2.72
46	Квартира	5	1	56.90	2	24.40	2.72
47	Квартира	5	1	41.00	2	23.50	2.72
48	Квартира	5	1	42.70	2	30.80	2.72
49	Квартира	6	1	41.60	2	24.90	2.72
50	Квартира	6	1	70.40	4	45.10	2.72
51	Квартира	6	1	56.70	2	25.60	2.72
52	Квартира	6	1	40.40	2	27.40	2.72
53	Квартира	6	1	39.90	2	24.20	2.72
54	Квартира	6	1	34.30	1	11.50	2.72
55	Квартира	6	1	39.60	1	13.90	2.72
56	Квартира	6	1	65.10	3	38.80	2.72
57	Квартира	6	1	57.20	2	24.40	2.72
58	Квартира	6	1	41.10	2	23.50	2.72
59	Квартира	6	1	42.80	2	30.80	2.72
60	Квартира	7	1	41.60	2	24.90	2.72
61	Квартира	7	1	70.80	4	45.10	2.72
62	Квартира	7	1	56.70	2	25.60	2.72
63	Квартира	7	1	40.40	2	27.40	2.72
64	Квартира	7	1	39.90	2	24.20	2.72
65	Квартира	7	1	34.40	1	11.50	2.72
66	Квартира	7	1	39.60	1	13.90	2.72
67	Квартира	7	1	65.40	3	38.80	2.72
68	Квартира	7	1	56.90	2	24.40	2.72
69	Квартира	7	1	41.00	2	23.50	2.72
70	Квартира	7	1	42.70	2	30.80	2.72
71	Квартира	8	1	41.60	2	24.90	2.72
72	Квартира	8	1	70.40	4	45.10	2.72
73	Квартира	8	1	56.70	2	25.60	2.72
74	Квартира	8	1	40.40	2	27.40	2.72
75	Квартира	8	1	40.20	2	24.20	2.72
76	Квартира	8	1	34.30	1	11.50	2.72
77	Квартира	8	1	39.60	1	13.90	2.72
78	Квартира	8	1	65.10	3	38.80	2.72
79	Квартира	8	1	57.20	2	24.40	2.72
80	Квартира	8	1	41.10	2	23.50	2.72
81	Квартира	8	1	42.70	2	30.80	2.72
82	Квартира	9	1	41.70	2	24.90	2.72

83	Квартира	9	1	70.80	4	45.10	2.72
84	Квартира	9	1	56.70	2	25.60	2.72
85	Квартира	9	1	40.40	2	27.40	2.72
86	Квартира	9	1	39.90	2	24.20	2.72
87	Квартира	9	1	34.30	1	11.50	2.72
88	Квартира	9	1	39.50	1	13.90	2.72
89	Квартира	9	1	65.40	3	38.80	2.72
90	Квартира	9	1	57.20	2	24.40	2.72
91	Квартира	9	1	41.10	2	23.50	2.72
92	Квартира	9	1	42.80	2	30.80	2.72
93	Квартира	10	1	41.60	2	24.90	2.72
94	Квартира	10	1	70.80	4	45.10	2.72
95	Квартира	10	1	56.50	2	25.60	2.72
96	Квартира	10	1	40.40	2	27.40	2.72
97	Квартира	10	1	39.90	2	24.20	2.72
98	Квартира	10	1	34.30	1	11.50	2.72
99	Квартира	10	1	39.50	1	13.90	2.72
100	Квартира	10	1	65.40	3	38.80	2.72
101	Квартира	10	1	56.90	2	24.40	2.72
102	Квартира	10	1	41.00	2	23.50	2.72
103	Квартира	10	1	42.70	2	30.80	2.72
104	Квартира	11	1	41.60	2	24.90	2.72
105	Квартира	11	1	70.80	4	45.10	2.72
106	Квартира	11	1	56.50	2	25.60	2.72
107	Квартира	11	1	40.40	2	27.40	2.72
108	Квартира	11	1	39.90	2	24.20	2.72
109	Квартира	11	1	34.30	1	11.50	2.72
110	Квартира	11	1	39.50	1	13.90	2.72
111	Квартира	11	1	65.10	3	38.80	2.72
112	Квартира	11	1	56.90	2	24.40	2.72
113	Квартира	11	1	41.00	2	23.50	2.72
114	Квартира	11	1	42.70	2	30.80	2.72
115	Квартира	12	1	41.60	2	24.90	2.72
116	Квартира	12	1	70.40	4	45.10	2.72
117	Квартира	12	1	56.50	2	25.60	2.72
118	Квартира	12	1	40.40	2	27.40	2.72
119	Квартира	12	1	39.90	2	24.20	2.72
120	Квартира	12	1	34.30	1	11.50	2.72
121	Квартира	12	1	39.60	1	13.90	2.72
122	Квартира	12	1	65.10	3	38.80	2.72
123	Квартира	12	1	56.90	2	24.40	2.72
124	Квартира	12	1	41.10	2	23.50	2.72
125	Квартира	12	1	42.70	2	30.80	2.72
126	Квартира	13	1	41.60	2	24.90	2.72
127	Квартира	13	1	70.80	4	45.10	3.02

128	Квартира	13	1	56.50	2	25.60	3.02
129	Квартира	13	1	40.40	2	27.40	3.02
130	Квартира	13	1	40.20	2	24.20	3.02
131	Квартира	13	1	34.40	1	11.50	3.02
132	Квартира	13	1	39.50	1	13.90	3.02
133	Квартира	13	1	65.40	3	38.80	3.02
134	Квартира	13	1	56.90	2	24.40	3.02
135	Квартира	13	1	41.00	2	23.50	3.02
136	Квартира	13	1	42.70	2	30.80	3.02
137	Квартира	14	1	41.60	2	24.90	2.72
138	Квартира	14	1	70.80	4	45.10	2.72
139	Квартира	14	1	56.70	2	25.60	2.72
140	Квартира	14	1	40.40	2	27.40	2.72
141	Квартира	14	1	39.00	2	24.20	2.72
142	Квартира	14	1	34.30	1	11.50	2.72
143	Квартира	14	1	39.60	1	13.90	2.72
144	Квартира	14	1	65.10	3	38.80	2.72
145	Квартира	14	1	57.20	2	24.40	2.72
146	Квартира	14	1	41.10	2	23.50	2.72
147	Квартира	14	1	41.60	2	28.70	2.72
148	Квартира	15	1	41.60	2	24.90	2.72
149	Квартира	15	1	70.80	4	45.10	2.72
150	Квартира	15	1	56.50	2	25.60	2.72
151	Квартира	15	1	40.40	2	27.40	2.72
152	Квартира	15	1	39.00	2	24.20	2.72
153	Квартира	15	1	34.30	1	11.50	2.72
154	Квартира	15	1	39.50	1	13.90	2.72
155	Квартира	15	1	65.10	3	38.80	2.72
156	Квартира	15	1	56.90	2	24.40	2.72
157	Квартира	15	1	41.00	2	23.50	2.72
158	Квартира	15	1	41.60	2	28.70	2.72
159	Квартира	16	1	41.60	2	24.90	2.72
160	Квартира	16	1	70.40	4	45.10	2.72
161	Квартира	16	1	56.70	2	25.60	2.72
162	Квартира	16	1	40.40	2	27.40	2.72
163	Квартира	16	1	39.00	2	24.20	2.72
164	Квартира	16	1	34.40	1	11.50	2.72
165	Квартира	16	1	39.50	1	13.90	2.72
166	Квартира	16	1	65.10	3	38.80	2.72
167	Квартира	16	1	56.90	2	24.40	2.72
168	Квартира	16	1	41.10	2	23.50	2.72
169	Квартира	16	1	41.60	2	28.70	2.72
170	Квартира	17	1	41.60	2	24.90	2.72
171	Квартира	17	1	70.40	4	45.10	2.72
172	Квартира	17	1	56.70	2	25.60	2.72

173	Квартира	17	1	40.40	2	27.40	2.72
174	Квартира	17	1	39.00	2	24.20	2.72
175	Квартира	17	1	34.30	1	11.50	2.72
176	Квартира	17	1	39.50	1	13.90	2.72
177	Квартира	17	1	65.40	3	38.80	2.72
178	Квартира	17	1	56.90	2	24.40	2.72
179	Квартира	17	1	41.10	2	23.50	2.72
180	Квартира	17	1	41.60	2	28.70	2.72
181	Квартира	18	1	41.60	2	24.90	2.72
182	Квартира	18	1	70.80	4	45.10	2.72
183	Квартира	18	1	56.70	2	25.60	2.72
184	Квартира	18	1	40.40	2	27.40	2.72
185	Квартира	18	1	39.00	2	24.20	2.72
186	Квартира	18	1	34.30	1	11.50	2.72
187	Квартира	18	1	39.50	1	13.90	2.72
188	Квартира	18	1	65.10	3	38.80	2.72
189	Квартира	18	1	56.90	2	24.40	2.72
190	Квартира	18	1	41.00	2	23.50	2.72
191	Квартира	18	1	41.70	2	28.70	2.72
192	Квартира	19	1	41.60	2	24.90	2.72
193	Квартира	19	1	70.40	4	45.10	2.72
194	Квартира	19	1	56.70	2	25.60	2.72
195	Квартира	19	1	40.40	2	27.40	2.72
196	Квартира	19	1	39.00	2	24.20	2.72
197	Квартира	19	1	34.30	1	11.50	2.72
198	Квартира	19	1	39.50	1	13.90	2.72
199	Квартира	19	1	65.10	3	38.80	2.72
200	Квартира	19	1	56.90	2	24.40	2.72
201	Квартира	19	1	41.10	2	23.50	2.72
202	Квартира	19	1	41.60	2	28.70	2.72
203	Квартира	20	1	41.60	2	24.90	2.72
204	Квартира	20	1	70.80	4	45.10	2.72
205	Квартира	20	1	56.50	2	25.60	2.72
206	Квартира	20	1	40.40	2	27.40	2.72
207	Квартира	20	1	39.00	2	24.20	2.72
208	Квартира	20	1	34.30	1	11.50	2.72
209	Квартира	20	1	39.50	1	13.90	2.72
210	Квартира	20	1	65.40	3	38.80	2.72
211	Квартира	20	1	57.20	2	24.40	2.72
212	Квартира	20	1	41.10	2	23.50	2.72
213	Квартира	20	1	41.60	2	28.70	2.72
214	Квартира	21	1	41.60	2	24.90	2.72
215	Квартира	21	1	70.80	4	45.10	2.72
216	Квартира	21	1	56.70	2	25.60	2.72
217	Квартира	21	1	40.40	2	27.40	2.72

218	Квартира	21	1	39.00	2	24.20	2.72
219	Квартира	21	1	34.30	1	11.50	2.72
220	Квартира	21	1	39.50	1	13.90	2.72
221	Квартира	21	1	65.40	3	38.80	2.72
222	Квартира	21	1	56.90	2	24.40	2.72
223	Квартира	21	1	41.00	2	23.50	2.72
224	Квартира	21	1	41.60	2	28.70	2.72
225	Квартира	22	1	41.70	2	24.90	2.72
226	Квартира	22	1	70.40	4	45.10	2.72
227	Квартира	22	1	56.50	2	25.60	2.72
228	Квартира	22	1	40.40	2	27.40	2.72
229	Квартира	22	1	39.00	2	24.20	2.72
230	Квартира	22	1	34.30	1	11.50	2.72
231	Квартира	22	1	39.60	1	13.90	2.72
232	Квартира	22	1	65.40	3	38.80	2.72
233	Квартира	22	1	56.90	2	24.40	2.72
234	Квартира	22	1	41.00	2	23.50	2.72
235	Квартира	22	1	41.60	2	28.70	2.72
236	Квартира	23	1	41.60	2	24.90	2.72
237	Квартира	23	1	70.80	4	45.10	2.72
238	Квартира	23	1	56.70	2	25.60	2.72
239	Квартира	23	1	40.40	2	27.40	2.72
240	Квартира	23	1	39.00	2	24.20	2.72
241	Квартира	23	1	34.30	1	11.50	2.72
242	Квартира	23	1	39.50	1	13.90	2.72
243	Квартира	23	1	65.10	3	38.80	2.72
244	Квартира	23	1	57.20	2	24.40	2.72
245	Квартира	23	1	41.10	2	23.50	2.72
246	Квартира	23	1	41.60	2	28.70	2.72
247	Квартира	24	1	41.60	2	24.90	2.72
248	Квартира	24	1	70.40	4	45.10	2.72
249	Квартира	24	1	56.50	2	25.60	2.72
250	Квартира	24	1	40.40	2	27.40	2.72
251	Квартира	24	1	39.00	2	24.20	2.72
252	Квартира	24	1	34.30	1	11.50	2.72
253	Квартира	24	1	39.60	1	13.90	2.72
254	Квартира	24	1	65.40	3	38.80	2.72
255	Квартира	24	1	57.20	2	24.40	2.72
256	Квартира	24	1	41.00	2	23.50	2.72
257	Квартира	24	1	41.60	2	28.70	2.72
258	Квартира	25	1	41.60	2	24.90	3.00
259	Квартира	25	1	70.80	4	45.10	3.00
260	Квартира	25	1	56.50	2	25.60	3.00
261	Квартира	25	1	40.40	2	27.40	3.00
262	Квартира	25	1	39.00	2	24.20	3.00

263	Квартира	25	1	34.40	1	11.50	3.00
264	Квартира	25	1	39.50	1	13.90	3.00
265	Квартира	25	1	65.40	3	38.80	3.00
266	Квартира	25	1	56.90	2	24.40	3.00
267	Квартира	25	1	41.10	2	23.50	3.00
268	Квартира	25	1	41.60	2	28.70	3.00
269	Квартира	1	2	67.10	3	35.80	4.22
270	Квартира	2	2	30.80	1	15.20	2.72
271	Квартира	2	2	28.50	1	14.70	2.72
272	Квартира	2	2	59.30	3	32.60	2.72
273	Квартира	2	2	52.70	2	25.30	2.72
274	Квартира	2	2	38.60	1	15.30	2.72
275	Квартира	2	2	42.10	2	28.20	2.72
276	Квартира	2	2	39.30	2	26.10	2.72
277	Квартира	2	2	39.40	2	23.90	2.72
278	Квартира	2	2	61.00	3	36.80	2.72
279	Квартира	2	2	75.40	4	51.00	2.72
280	Квартира	2	2	35.30	1	11.80	2.72
281	Квартира	3	2	30.80	1	15.20	2.72
282	Квартира	3	2	28.60	1	14.70	2.72
283	Квартира	3	2	59.00	3	32.60	2.72
284	Квартира	3	2	52.60	2	25.30	2.72
285	Квартира	3	2	38.60	1	15.30	2.72
286	Квартира	3	2	42.10	2	28.20	2.72
287	Квартира	3	2	39.30	2	26.10	2.72
288	Квартира	3	2	39.40	2	23.90	2.72
289	Квартира	3	2	61.00	3	36.80	2.72
290	Квартира	3	2	75.30	4	51.00	2.72
291	Квартира	3	2	35.30	1	11.80	2.72
292	Квартира	4	2	30.80	1	15.20	2.72
293	Квартира	4	2	28.50	1	14.70	2.72
294	Квартира	4	2	59.00	3	32.60	2.72
295	Квартира	4	2	52.70	2	25.30	2.72
296	Квартира	4	2	38.50	1	15.30	2.72
297	Квартира	4	2	42.10	2	28.20	2.72
298	Квартира	4	2	39.30	2	26.10	2.72
299	Квартира	4	2	39.40	2	23.90	2.72
300	Квартира	4	2	61.00	3	36.80	2.72
301	Квартира	4	2	75.30	4	51.00	2.72
302	Квартира	4	2	35.30	1	11.80	2.72
303	Квартира	5	2	30.60	1	15.20	2.72
304	Квартира	5	2	28.50	1	14.70	2.72
305	Квартира	5	2	59.30	3	32.60	2.72
306	Квартира	5	2	52.60	2	25.30	2.72
307	Квартира	5	2	38.50	1	15.30	2.72

308	Квартира	5	2	42.10	2	28.20	2.72
309	Квартира	5	2	39.30	2	26.10	2.72
310	Квартира	5	2	39.40	2	23.90	2.72
311	Квартира	5	2	61.00	3	36.80	2.72
312	Квартира	5	2	75.40	4	51.00	2.72
313	Квартира	5	2	35.40	1	11.80	2.72
314	Квартира	6	2	30.60	1	15.20	2.72
315	Квартира	6	2	28.60	1	14.70	2.72
316	Квартира	6	2	59.00	3	32.60	2.72
317	Квартира	6	2	52.60	2	25.30	2.72
318	Квартира	6	2	38.50	1	15.30	2.72
319	Квартира	6	2	42.20	2	28.20	2.72
320	Квартира	6	2	39.30	2	26.10	2.72
321	Квартира	6	2	39.40	2	23.90	2.72
322	Квартира	6	2	61.40	3	36.80	2.72
323	Квартира	6	2	75.40	4	51.00	2.72
324	Квартира	6	2	35.30	1	11.80	2.72
325	Квартира	7	2	30.60	1	15.20	2.72
326	Квартира	7	2	28.50	1	14.70	2.72
327	Квартира	7	2	59.30	3	32.60	2.72
328	Квартира	7	2	52.60	2	25.30	2.72
329	Квартира	7	2	38.50	1	15.30	2.72
330	Квартира	7	2	42.10	2	28.20	2.72
331	Квартира	7	2	39.40	2	26.10	2.72
332	Квартира	7	2	39.40	2	23.90	2.72
333	Квартира	7	2	61.00	3	36.80	2.72
334	Квартира	7	2	75.30	4	51.00	2.72
335	Квартира	7	2	35.30	1	11.80	2.72
336	Квартира	8	2	30.60	1	15.20	2.72
337	Квартира	8	2	28.50	1	14.70	2.72
338	Квартира	8	2	59.30	3	32.60	2.72
339	Квартира	8	2	52.60	2	25.30	2.72
340	Квартира	8	2	38.50	1	15.30	2.72
341	Квартира	8	2	42.10	2	28.20	2.72
342	Квартира	8	2	39.30	2	26.10	2.72
343	Квартира	8	2	39.40	2	23.90	2.72
344	Квартира	8	2	61.40	3	36.80	2.72
345	Квартира	8	2	75.40	4	51.00	2.72
346	Квартира	8	2	35.30	1	11.80	2.72
347	Квартира	9	2	30.60	1	15.20	2.72
348	Квартира	9	2	28.50	1	14.70	2.72
349	Квартира	9	2	59.30	3	32.60	2.72
350	Квартира	9	2	52.60	2	25.30	2.72
351	Квартира	9	2	38.60	1	15.30	2.72
352	Квартира	9	2	41.90	2	28.20	2.72

353	Квартира	9	2	39.40	2	26.10	2.72
354	Квартира	9	2	39.10	2	23.90	2.72
355	Квартира	9	2	61.00	3	36.80	2.72
356	Квартира	9	2	75.40	4	51.00	2.72
357	Квартира	9	2	35.30	1	11.80	2.72
358	Квартира	10	2	30.60	1	15.20	2.72
359	Квартира	10	2	28.50	1	14.70	2.72
360	Квартира	10	2	59.00	3	32.60	2.72
361	Квартира	10	2	52.60	2	25.30	2.72
362	Квартира	10	2	38.50	1	15.30	2.72
363	Квартира	10	2	41.90	2	28.20	2.72
364	Квартира	10	2	39.40	2	26.10	2.72
365	Квартира	10	2	39.10	2	23.90	2.72
366	Квартира	10	2	61.40	3	36.80	2.72
367	Квартира	10	2	75.40	4	51.00	2.72
368	Квартира	10	2	35.40	1	11.80	2.72
369	Квартира	11	2	30.80	1	15.20	2.72
370	Квартира	11	2	28.50	1	14.70	2.72
371	Квартира	11	2	59.30	3	32.60	2.72
372	Квартира	11	2	52.70	2	25.30	2.72
373	Квартира	11	2	38.50	1	15.30	2.72
374	Квартира	11	2	41.80	2	28.20	2.72
375	Квартира	11	2	39.40	2	26.10	2.72
376	Квартира	11	2	39.10	2	23.90	2.72
377	Квартира	11	2	61.00	3	36.80	2.72
378	Квартира	11	2	75.30	4	51.00	2.72
379	Квартира	11	2	35.30	1	11.80	2.72
380	Квартира	12	2	30.80	1	15.20	2.72
381	Квартира	12	2	28.50	1	14.70	2.72
382	Квартира	12	2	59.00	3	32.60	2.72
383	Квартира	12	2	52.70	2	25.30	2.72
384	Квартира	12	2	38.50	1	15.30	2.72
385	Квартира	12	2	41.80	2	28.20	2.72
386	Квартира	12	2	39.40	2	26.10	2.72
387	Квартира	12	2	39.10	2	23.90	2.72
388	Квартира	12	2	61.40	3	36.80	2.72
389	Квартира	12	2	75.40	4	51.00	2.72
390	Квартира	12	2	35.30	1	11.80	2.72
391	Квартира	13	2	30.60	1	15.20	2.72
392	Квартира	13	2	28.50	1	14.70	2.72
393	Квартира	13	2	59.30	3	32.60	2.72
394	Квартира	13	2	52.60	2	25.30	2.72
395	Квартира	13	2	38.50	1	15.30	2.72
396	Квартира	13	2	41.80	2	28.20	2.72
397	Квартира	13	2	39.30	2	26.10	2.72

398	Квартира	13	2	39.10	2	23.90	2.72
399	Квартира	13	2	61.00	3	36.80	2.72
400	Квартира	13	2	75.30	4	51.00	2.72
401	Квартира	13	2	35.30	1	11.80	2.72
402	Квартира	14	2	30.60	1	15.20	2.72
403	Квартира	14	2	28.60	1	14.70	2.72
404	Квартира	14	2	59.00	3	32.60	2.72
405	Квартира	14	2	52.60	2	25.30	2.72
406	Квартира	14	2	38.50	1	15.30	2.72
407	Квартира	14	2	41.80	2	28.20	2.72
408	Квартира	14	2	39.30	2	26.10	2.72
409	Квартира	14	2	39.10	2	23.90	2.72
410	Квартира	14	2	61.40	3	36.80	2.72
411	Квартира	14	2	75.40	4	51.00	2.72
412	Квартира	14	2	35.30	1	11.80	2.72
413	Квартира	15	2	30.60	1	15.20	2.72
414	Квартира	15	2	28.50	1	14.70	2.72
415	Квартира	15	2	59.30	3	32.60	2.72
416	Квартира	15	2	52.60	2	25.30	2.72
417	Квартира	15	2	38.50	1	15.30	2.72
418	Квартира	15	2	41.80	2	28.20	2.72
419	Квартира	15	2	39.30	2	26.10	2.72
420	Квартира	15	2	39.10	2	23.90	2.72
421	Квартира	15	2	61.00	3	36.80	2.72
422	Квартира	15	2	75.40	4	51.00	2.72
423	Квартира	15	2	35.30	1	11.80	2.72
424	Квартира	16	2	30.60	1	15.20	3.02
425	Квартира	16	2	28.60	1	14.70	3.02
426	Квартира	16	2	59.30	3	32.60	3.02
427	Квартира	16	2	52.60	2	25.30	3.02
428	Квартира	16	2	38.50	1	15.30	3.02
429	Квартира	16	2	41.80	2	28.20	3.02
430	Квартира	16	2	39.30	2	26.10	3.02
431	Квартира	16	2	39.10	2	23.90	3.02
432	Квартира	16	2	61.40	3	36.80	3.02
433	Квартира	16	2	75.40	4	51.00	3.02
434	Квартира	16	2	35.30	1	11.80	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 1	3.50	
2	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 2	3.50	

3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 3	3.50	
4	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 4	3.60	
5	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая 5	5.00	
6	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 6	3.60	
7	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 7	3.60	
8	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 8	3.40	
9	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 9	3.90	
10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 10	3.20	
11	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 11	3.20	
12	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 12	3.40	
13	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 13	3.50	
14	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая 14	4.30	
15	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 15	3.60	
16	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 16	3.60	
17	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 17	3.50	
18	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 18	3.50	
19	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 19	3.50	
20	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 20	4.60	
21	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая 21	4.70	
22	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 22	4.20	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 23	4.20	
24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 24	4.20	
25	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 25	3.10	
26	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 26	3.00	
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 27	3.00	
28	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 28	3.10	
29	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 29	3.10	
30	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 30	3.10	
31	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 31	3.10	
32	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 32	3.20	
33	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 33	3.50	
34	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 34	3.50	
35	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 35	3.50	
36	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 36	3.50	
37	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 37	3.20	
38	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 38	3.20	
39	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая 39	4.20	
40	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 40	3.50	
41	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 41	3.50	
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 42	3.50	
43	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 43	3.50	
44	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 44	3.50	
45	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 45	3.70	
46	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 46	3.60	
47	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 47	3.70	

48	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 48	3.70	
49	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 49	3.50	
50	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 50	3.50	
51	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 51	3.50	
52	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 52	3.50	
53	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 53	3.50	
54	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 54	3.70	
55	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 55	3.70	
56	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 56	3.70	
57	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 57	3.70	
58	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 58	3.30	
59	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 59	3.30	
60	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 60	3.30	
61	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая 61	3.30	
62	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 62	3.90	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	59.00	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	48.80	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	40.00	Тамбур	7.40	4.22
					Офисное помещение	27.90	
					ПУИ с С\У	4.70	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	79.80	Тамбур	6.70	4.22
					Офисное помещение	68.20	
					ПУИ с С\У	4.90	
Офис 4	Нежилое помещение	1	1	68.40	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	57.00	
					ПУИ с С\У	5.30	
Офис 5	Нежилое помещение	1	1	95.90	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	83.50	
					ПУИ с С\У	4.10	
Офис 6	Нежилое помещение	1	1	69.60	Тамбур	8.30	4.22
					Офисное помещение	57.20	
					ПУИ с С\У	4.10	
Офис 7	Нежилое помещение	1	1	48.80	Тамбур	8.70	4.22

					Офисное помещение	35.30	
					ПУИ с С\У	4.80	
63	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 63	3.30	
64	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 64	3.30	
65	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 65	3.30	
66	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая 66	3.40	
67	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 67	3.60	
68	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 68	3.20	
69	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 69	3.20	
70	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 70	3.20	
71	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая 71	3.70	
72	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 72	2.90	
73	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 73	2.90	
74	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 74	2.90	
75	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 75	2.90	
76	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 76	2.90	
77	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 77	3.50	
78	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 78	3.50	
79	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 79	3.50	
80	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 80	3.20	
81	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 81	3.30	
82	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 82	3.50	
83	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 83	3.50	
84	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 84	3.50	
85	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 85	3.50	
86	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 86	3.50	
87	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 87	3.20	
88	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 88	3.20	
89	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 89	3.20	
90	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 90	3.20	
91	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 91	3.20	
92	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 92	3.10	
93	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 93	3.10	
94	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 94	3.10	
95	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 95	3.10	
96	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 96	10.30	
97	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 97	10.30	
98	Кладовая	-1	2	10.30	Кладовая 98	10.30	
99	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая 99	3.40	
100	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая 100	3.00	
101	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 101	3.20	
102	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 102	3.20	
103	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая 103	3.20	
104	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая 104	7.50	

105	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 105	3.10	
106	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 106	3.10	
107	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая 107	3.10	
108	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 108	3.30	
109	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая 109	3.30	
110	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая 110	3.80	
111	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 111	3.60	
112	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 112	3.50	
113	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 113	3.50	
114	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 114	3.50	
115	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 115	3.50	
116	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 116	3.50	
117	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая 117	3.50	
Офис 8	Нежилое помещение	1	2	55.30	Тамбур	6.20	4.22
					Офисное помещение	43.70	
					ПУИ с С\У	5.40	
Офис 9	Нежилое помещение	1	2	40.80	Тамбур	6.00	4.22
					Офисное помещение	30.30	
					ПУИ с С\У	4.50	
Офис 10	Нежилое помещение	1	2	41.70	Тамбур	6.30	4.22
					Офисное помещение	31.20	
					ПУИ с С\У	4.20	
Офис 11	Нежилое помещение	1	2	43.00	Тамбур	6.60	4.22
					Офисное помещение	32.00	
					ПУИ с С\У	4.40	
Офис 12	Нежилое помещение	1	2	69.30	Тамбур	6.90	4.22
					Офисное помещение	58.20	
					ПУИ с С\У	4.20	
Офис 13	Нежилое помещение	1	2	78.40	Тамбур	5.20	4.22
					Офисное помещение	67.80	
					ПУИ с С\У	5.40	
Офис УК	Нежилое помещение	1	2	37.90	Тамбур	6.40	4.22
					Офисное помещение	27.60	

					ПУИ с С\У	3.90	
Магазин	Нежилое помещение	1	2	414.00	Тамбур	13.60	4.22
					Торговый зал	289.30	
					ПУИ с С\У	4.60	
					Подсобное помещение	106.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	7.60
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	24.90
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	15.10
4	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	13.00
5	Насосная	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	34.70
6	ИТП	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	76.50
7	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
8	Венткамера	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	16.00
9	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	8.00
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	9.00
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	16.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	10.70
14	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	244.60
15	Лестничная клетка	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.70
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	18.30
17	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	14.80
18	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	11.90
19	Технический коридор	Технический подвал, 1 подъезд	Общественное	109.10
20	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.70
21	Зона отдыха	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.30
22	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	89.10
23	ПУИ с с/у	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	5.20

24	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	12.50
25	Коридор общий	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
26	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.90
27	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.60
28	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	29.10
29	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.20
30	Мусоросборная камера	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	36.00
31	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
32	Коридор общий	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
33	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
34	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
35	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
36	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
37	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
38	Коридор общий	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
39	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
40	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
41	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
42	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
43	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
44	Коридор общий	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
45	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
46	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
47	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
48	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
49	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
50	Коридор общий	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
51	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
52	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
53	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
54	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
55	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
56	Коридор общий	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
57	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
58	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
59	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
60	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
61	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
62	Коридор общий	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
63	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
64	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
65	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
66	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
67	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
68	Коридор общий	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10

69	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
70	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
71	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
72	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
73	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
74	Коридор общий	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
75	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
76	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
77	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
78	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
79	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
80	Коридор общий	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
81	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
82	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
83	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
84	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
85	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
86	Коридор общий	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
87	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
88	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
89	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
90	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
91	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
92	Коридор общий	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
93	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
94	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
95	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
96	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
97	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
98	Коридор общий	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
99	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.90
100	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
101	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.80
102	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
103	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
104	Коридор общий	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
105	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
106	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
108	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
109	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
110	Коридор общий	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
111	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
112	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
113	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90

114	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
115	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
116	Коридор общий	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
117	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
118	Тамбур	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
119	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
120	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
121	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
122	Коридор общий	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
123	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
124	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
125	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
126	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
127	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
128	Коридор общий	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
129	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
130	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
131	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
132	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
133	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
134	Коридор общий	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
135	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
136	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
137	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
138	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
139	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
140	Коридор общий	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
141	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
142	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
143	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
144	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
145	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
146	Коридор общий	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
147	Лифтовой холл	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
148	Тамбур	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
149	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
150	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
151	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
152	Коридор общий	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
153	Лифтовой холл	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
154	Тамбур	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
155	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
156	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
157	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
158	Коридор общий	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10

159	Лифтовой холл	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
160	Тамбур	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
161	Лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
162	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
163	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
164	Коридор общий	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
165	Лифтовой холл	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
166	Тамбур	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
167	Лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
168	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
169	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.30
170	Коридор общий	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	21.10
171	Лифтовой холл	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.00
172	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.20
173	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.90
174	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
175	Электрощитовая	Кровля, 1 подъезд	Техническое	6.90
176	Машинное помещение лифтов	Кровля, 1 подъезд	Техническое	27.20
177	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Общественное	30.20
178	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.90
179	Лестничная клетка	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.00
180	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	15.10
181	Венткамера	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	13.80
182	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	4.70
183	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	20.10
184	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
185	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
186	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.40
187	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.50
188	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	10.70
189	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	16.80
190	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	8.00
191	Технический коридор	Технический подвал, 2 подъезд	Общественное	258.90
192	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.10
193	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.10
194	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	8.10

195	Диспетчерская	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	16.10
196	ПУИ с с/у	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.00
197	Вестибюль	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	84.50
198	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.90
199	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	21.70
200	Коридор общий	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
201	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
202	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
203	Коридор общий	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
204	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
205	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
206	Коридор общий	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
207	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
208	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
209	Коридор общий	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
210	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
211	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
212	Коридор общий	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
213	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
214	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
215	Коридор общий	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
216	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
217	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
218	Коридор общий	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
219	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
220	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
221	Коридор общий	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
222	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
223	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
224	Коридор общий	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
225	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
226	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
227	Коридор общий	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
228	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
229	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
230	Коридор общий	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
231	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
232	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
233	Коридор общий	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
234	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
235	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
236	Коридор общий	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
237	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
238	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
239	Коридор общий	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90

240	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
241	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
242	Коридор общий	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	44.90
243	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.60
244	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.60
245	Электрощитовая	Кровля, 2 подъезд	Техническое	7.40
246	Машинное помещение лифтов	Кровля, 2 подъезд	Техническое	13.80
247	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Общественное	15.80
248	Лифтовая шахта	Технический подвал, 1 подъезд	Техническое	4.68
249	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
250	Лифтовая шахта	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	4.68
251	Лифтовая шахта	Технический подвал, 2 подъезд	Техническое	3.3
252	Лифтовая шахта	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	4.81
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 1 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 1 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд

8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 1 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.1 подъезд
11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.1 подъезд
12	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.1 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 1 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 1 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 1 подезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 1 подъезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 1 подъезд
18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 2 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 2 подъезд
20	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
21	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд

22	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
23	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 2 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.2 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.2 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.2 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Лифт, 2 шт. Грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений, 630 кг. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 2 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 2 подъезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 2 подезд
33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 2 подъезд
34	Технический подвал, надземная часть с 1 по 16 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 2 подъезд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 283 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810229190005228**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**

		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **377**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **122**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **17 613,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 581,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 734 375 635 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **268 837 950,43 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнерго», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).2.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера.3.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей.4.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.5.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.6. .Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:310 был перераспределен, в результате перераспределения образован земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:326 площадью 14555 кв.м.на котором осуществляется строительство Объекта.7.В разрешение на строительство №59-01-162-2023 от 08.12.2023 внесены изменения от 29.10.2026г, выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия РНС 08.12.2029.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Научно-производственная компания "Геотехнические решения инженерного конструирования в строительстве"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5903113364**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОГРЕСС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Ремстройпроект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5902045016**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АТРИ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5906159656**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **04.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-074147-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-072931-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-1-072949-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Центр инженерных экспертиз"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **6164109946**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-051331-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-012334-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-065955-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-010186-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **07.10.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-2-049864-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПЕРМЬ-ЭКСПЕРТИЗА ПСД**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5902060134**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **"Новый Парковый" 2 этап строительства**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (11) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (12) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
11.1 (13) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-162-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.12.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.12.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0073-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.04.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Соглашение о перераспределении земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **0102-25П**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.06.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **17.02.2026**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410256:326**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **14 555,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории включает устройство обыкновенного (паркового) газона с подсыпкой растительного слоя грунта**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход жилой дом осуществляется с территории без применения крылец, пандусов и подъемных механизмов, таким образом, создается беспрепятственная среда для всех групп населения, ширина пешеходного пути с учетом встречного движения МГН на креслах-колясках принята не менее 2м; покрытие пешеходных путей принято из твердого материала с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение придомовой территории и площадок.Технические условия 18.04.2023 №6718.(письмо №604 от 18.04.2023г.), выданы МБУ г.Перми «ГОРСВЕТ».Срок действия:до 18.04.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектной документацией предусматривается устройство проездов из асфальтобетона с устройством дорожных бордюров; тротуаров из плитки; устройство площадок для отдыха, детских игровых и физкультурных площадок; устройство озеленения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-7372**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 453 804,14 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-7372**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 257 911,59 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Т Плюс"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 645 341,87 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Урал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-43886**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 891 546,30 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Лифт-Сервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **322**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
435	Квартира-студия	1	3	25.20	1	12.90	4.22

436	Квартира	1	3	50.10	2	23.70	4.22
437	Квартира	1	3	56.30	3	31.50	4.22
438	Квартира-студия	1	3	24.90	1	8.50	4.22
439	Квартира	1	3	55.30	3	35.30	4.22
440	Квартира	2	3	34.70	1	13.60	2.72
441	Квартира-студия	2	3	25.10	1	12.90	2.72
442	Квартира	2	3	50.10	2	23.70	2.72
443	Квартира	2	3	66.80	3	37.50	2.72
444	Квартира	2	3	40.30	2	25.00	2.72
445	Квартира	2	3	36.10	1	11.10	2.72
446	Квартира	2	3	33.10	1	11.00	2.72
447	Квартира	2	3	41.20	2	25.50	2.72
448	Квартира	2	3	61.10	3	37.80	2.72
449	Квартира	2	3	56.30	3	31.50	2.72
450	Квартира-студия	2	3	24.80	1	8.50	2.72
451	Квартира	2	3	55.30	3	35.30	2.72
452	Квартира	3	3	34.70	1	13.60	2.72
453	Квартира-студия	3	3	25.20	1	12.90	2.72
454	Квартира	3	3	50.10	2	23.70	2.72
455	Квартира	3	3	66.80	3	37.50	2.72
456	Квартира	3	3	40.30	2	25.00	2.72
457	Квартира	3	3	36.10	1	11.10	2.72
458	Квартира	3	3	33.00	1	11.00	2.72
459	Квартира	3	3	41.20	2	25.50	2.72
460	Квартира	3	3	61.10	3	37.80	2.72
461	Квартира	3	3	56.30	3	31.50	2.72
462	Квартира-студия	3	3	24.80	1	8.50	2.72
463	Квартира	3	3	55.30	3	35.30	2.72
464	Квартира	4	3	34.70	1	13.60	2.72
465	Квартира-студия	4	3	25.20	1	12.90	2.72
466	Квартира	4	3	50.20	2	23.70	2.72
467	Квартира	4	3	66.80	3	37.50	2.72
468	Квартира	4	3	40.30	2	25.00	2.72
469	Квартира	4	3	36.10	1	11.10	2.72
470	Квартира	4	3	33.00	1	11.00	2.72
471	Квартира	4	3	41.20	2	25.50	2.72
472	Квартира	4	3	61.10	3	37.80	2.72
473	Квартира	4	3	56.30	3	31.50	2.72
474	Квартира-студия	4	3	24.80	1	8.50	2.72

475	Квартира	4	3	55.30	3	35.30	2.72
476	Квартира	5	3	34.70	1	13.60	2.72
477	Квартира-студия	5	3	25.10	1	12.90	2.72
478	Квартира	5	3	50.20	2	23.70	2.72
479	Квартира	5	3	66.90	3	37.50	2.72
480	Квартира	5	3	40.30	2	25.00	2.72
481	Квартира	5	3	36.10	1	11.10	2.72
482	Квартира	5	3	33.00	1	11.00	2.72
483	Квартира	5	3	41.20	2	25.50	2.72
484	Квартира	5	3	61.10	3	37.80	2.72
485	Квартира	5	3	56.30	3	31.50	2.72
486	Квартира-студия	5	3	24.80	1	8.50	2.72
487	Квартира	5	3	55.60	3	35.30	2.72
488	Квартира	6	3	34.70	1	13.60	2.72
489	Квартира-студия	6	3	25.10	1	12.90	2.72
490	Квартира	6	3	50.10	2	23.70	2.72
491	Квартира	6	3	66.80	3	37.50	2.72
492	Квартира	6	3	40.30	2	25.00	2.72
493	Квартира	6	3	36.10	1	11.10	2.72
494	Квартира	6	3	33.00	1	11.00	2.72
495	Квартира	6	3	41.20	2	25.50	2.72
496	Квартира	6	3	61.10	3	37.80	2.72
497	Квартира	6	3	56.30	3	31.50	2.72
498	Квартира-студия	6	3	24.80	1	8.50	2.72
499	Квартира	6	3	55.60	3	35.30	2.72
500	Квартира	7	3	34.70	1	13.60	2.72
501	Квартира-студия	7	3	25.10	1	12.90	2.72
502	Квартира	7	3	50.20	2	23.70	2.72
503	Квартира	7	3	66.90	3	37.50	2.72
504	Квартира	7	3	40.30	2	25.00	2.72
505	Квартира	7	3	36.40	1	11.10	2.72
506	Квартира	7	3	33.10	1	11.00	2.72
507	Квартира	7	3	41.20	2	25.50	2.72
508	Квартира	7	3	61.10	3	37.80	2.72
509	Квартира	7	3	56.50	3	31.50	2.72
510	Квартира-студия	7	3	24.80	1	8.50	2.72
511	Квартира	7	3	55.30	3	35.30	2.72
512	Квартира	8	3	34.80	1	13.60	2.72
513	Квартира-студия	8	3	25.20	1	12.90	2.72

514	Квартира	8	3	50.10	2	23.70	2.72
515	Квартира	8	3	66.80	3	37.50	2.72
516	Квартира	8	3	40.30	2	25.00	2.72
517	Квартира	8	3	36.10	1	11.10	2.72
518	Квартира	8	3	33.00	1	11.00	2.72
519	Квартира	8	3	41.20	2	25.50	2.72
520	Квартира	8	3	61.10	3	37.80	2.72
521	Квартира	8	3	56.50	3	31.50	2.72
522	Квартира-студия	8	3	24.80	1	8.50	2.72
523	Квартира	8	3	55.60	3	35.30	2.72
524	Квартира	9	3	34.70	1	13.60	2.72
525	Квартира-студия	9	3	25.20	1	12.90	2.72
526	Квартира	9	3	50.20	2	23.70	2.72
527	Квартира	9	3	66.90	3	37.50	2.72
528	Квартира	9	3	40.40	2	25.00	2.72
529	Квартира	9	3	36.10	1	11.10	2.72
530	Квартира	9	3	33.00	1	11.00	2.72
531	Квартира	9	3	41.20	2	25.50	2.72
532	Квартира	9	3	61.10	3	37.80	2.72
533	Квартира	9	3	56.30	3	31.50	2.72
534	Квартира-студия	9	3	24.80	1	8.50	2.72
535	Квартира	9	3	55.60	3	35.30	2.72
536	Квартира	10	3	34.70	1	13.60	2.72
537	Квартира-студия	10	3	25.10	1	12.90	2.72
538	Квартира	10	3	50.20	2	23.70	2.72
539	Квартира	10	3	66.80	3	37.50	2.72
540	Квартира	10	3	40.40	2	25.00	2.72
541	Квартира	10	3	36.10	1	11.10	2.72
542	Квартира	10	3	33.10	1	11.00	2.72
543	Квартира	10	3	41.20	2	25.50	2.72
544	Квартира	10	3	61.10	3	37.80	2.72
545	Квартира	10	3	56.30	3	31.50	2.72
546	Квартира-студия	10	3	24.80	1	8.50	2.72
547	Квартира	10	3	55.60	3	35.30	2.72
548	Квартира	11	3	34.70	1	13.60	2.72
549	Квартира-студия	11	3	25.20	1	12.90	2.72
550	Квартира	11	3	50.20	2	23.70	2.72
551	Квартира	11	3	66.80	3	37.50	2.72
552	Квартира	11	3	40.30	2	25.00	2.72
553	Квартира	11	3	36.10	1	11.10	2.72

554	Квартира	11	3	33.00	1	11.00	2.72
555	Квартира	11	3	41.20	2	25.50	2.72
556	Квартира	11	3	61.10	3	37.80	2.72
557	Квартира	11	3	78.70	4	50.20	2.72
558	Квартира	11	3	60.70	3	35.30	2.72
559	Квартира	12	3	34.70	1	13.60	2.72
560	Квартира-студия	12	3	25.10	1	12.90	2.72
561	Квартира	12	3	50.20	2	23.70	2.72
562	Квартира	12	3	66.80	3	37.50	2.72
563	Квартира	12	3	40.30	2	25.00	2.72
564	Квартира	12	3	36.10	1	11.10	2.72
565	Квартира	12	3	33.00	1	11.00	2.72
566	Квартира	12	3	41.20	2	25.50	2.72
567	Квартира	12	3	61.10	3	37.80	2.72
568	Квартира	12	3	78.40	4	50.20	2.72
569	Квартира	12	3	60.70	3	35.30	2.72
570	Квартира	13	3	34.80	1	13.60	3.02
571	Квартира-студия	13	3	25.10	1	12.90	3.02
572	Квартира	13	3	50.10	2	23.70	3.02
573	Квартира	13	3	66.80	3	37.50	3.02
574	Квартира	13	3	40.40	2	25.00	3.02
575	Квартира	13	3	36.10	1	11.10	3.02
576	Квартира	13	3	33.00	1	11.00	3.02
577	Квартира	13	3	41.20	2	25.50	3.02
578	Квартира	13	3	61.10	3	37.80	3.02
579	Квартира	13	3	78.40	4	50.20	3.02
580	Квартира	13	3	60.70	3	35.30	3.02
581	Квартира	14	3	34.80	1	13.60	2.72
582	Квартира-студия	14	3	25.10	1	12.90	2.72
583	Квартира	14	3	50.20	2	23.70	2.72
584	Квартира	14	3	66.80	3	37.50	2.72
585	Квартира	14	3	38.90	2	22.70	2.72
586	Квартира	14	3	36.40	1	11.10	2.72
587	Квартира	14	3	33.00	1	11.00	2.72
588	Квартира	14	3	39.90	2	23.20	2.72
589	Квартира	14	3	61.10	3	37.80	2.72
590	Квартира	14	3	78.70	4	50.20	2.72
591	Квартира	14	3	61.00	3	35.30	2.72
592	Квартира	15	3	34.70	1	13.60	2.72
593	Квартира-студия	15	3	25.10	1	12.90	2.72
594	Квартира	15	3	50.10	2	23.70	2.72
595	Квартира	15	3	66.80	3	37.50	2.72

596	Квартира	15	3	38.90	2	22.70	2.72
597	Квартира	15	3	36.40	1	11.10	2.72
598	Квартира	15	3	33.00	1	11.00	2.72
599	Квартира	15	3	39.90	2	23.20	2.72
600	Квартира	15	3	61.60	3	37.80	2.72
601	Квартира	15	3	78.70	4	50.20	2.72
602	Квартира	15	3	60.70	3	35.30	2.72
603	Квартира	16	3	34.70	1	13.60	2.72
604	Квартира-студия	16	3	25.10	1	12.90	2.72
605	Квартира	16	3	50.10	2	23.70	2.72
606	Квартира	16	3	66.90	3	37.50	2.72
607	Квартира	16	3	39.00	2	22.70	2.72
608	Квартира	16	3	36.10	1	11.10	2.72
609	Квартира	16	3	33.10	1	11.00	2.72
610	Квартира	16	3	39.90	2	23.20	2.72
611	Квартира	16	3	61.10	3	37.80	2.72
612	Квартира	16	3	78.40	4	50.20	2.72
613	Квартира	16	3	60.70	3	35.30	2.72
614	Квартира	17	3	34.70	1	13.60	2.72
615	Квартира-студия	17	3	25.10	1	12.90	2.72
616	Квартира	17	3	50.10	2	23.70	2.72
617	Квартира	17	3	66.80	3	37.50	2.72
618	Квартира	17	3	39.00	2	22.70	2.72
619	Квартира	17	3	36.40	1	11.10	2.72
620	Квартира	17	3	33.00	1	11.00	2.72
621	Квартира	17	3	39.90	2	23.20	2.72
622	Квартира	17	3	61.10	3	37.80	2.72
623	Квартира	17	3	78.40	4	50.20	2.72
624	Квартира	17	3	60.70	3	35.30	2.72
625	Квартира	18	3	34.70	1	13.60	2.72
626	Квартира-студия	18	3	25.10	1	12.90	2.72
627	Квартира	18	3	50.10	2	23.70	2.72
628	Квартира	18	3	66.90	3	37.50	2.72
629	Квартира	18	3	39.00	2	22.70	2.72
630	Квартира	18	3	36.10	1	11.10	2.72
631	Квартира	18	3	33.00	1	11.00	2.72
632	Квартира	18	3	39.90	2	23.20	2.72
633	Квартира	18	3	61.60	3	37.80	2.72
634	Квартира	18	3	78.70	4	50.20	2.72
635	Квартира	18	3	60.70	3	35.30	2.72
636	Квартира	19	3	34.80	1	13.60	2.72
637	Квартира-студия	19	3	25.10	1	12.90	2.72

638	Квартира	19	3	50.10	2	28.20	2.72
639	Квартира	19	3	66.80	3	37.50	2.72
640	Квартира	19	3	38.90	2	22.70	2.72
641	Квартира	19	3	36.10	1	11.10	2.72
642	Квартира	19	3	33.10	1	11.00	2.72
643	Квартира	19	3	39.90	2	23.20	2.72
644	Квартира	19	3	61.10	3	37.80	2.72
645	Квартира	19	3	78.70	4	50.20	2.72
646	Квартира	19	3	60.70	3	35.30	2.72
647	Квартира	20	3	34.70	1	13.60	2.72
648	Квартира-студия	20	3	25.10	1	12.90	2.72
649	Квартира	20	3	50.10	2	23.70	2.72
650	Квартира	20	3	66.90	3	37.50	2.72
651	Квартира	20	3	38.90	2	22.70	2.72
652	Квартира	20	3	36.40	1	11.10	2.72
653	Квартира	20	3	33.00	1	11.00	2.72
654	Квартира	20	3	39.90	2	23.20	2.72
655	Квартира	20	3	61.10	3	37.80	2.72
656	Квартира	20	3	78.70	4	50.20	2.72
657	Квартира	20	3	61.00	3	35.30	2.72
658	Квартира	21	3	34.70	1	13.60	2.72
659	Квартира-студия	21	3	25.10	1	12.90	2.72
660	Квартира	21	3	50.10	2	23.70	2.72
661	Квартира	21	3	66.90	3	37.50	2.72
662	Квартира	21	3	39.00	2	22.70	2.72
663	Квартира	21	3	36.40	1	11.10	2.72
664	Квартира	21	3	33.00	1	11.00	2.72
665	Квартира	21	3	39.90	2	23.20	2.72
666	Квартира	21	3	61.60	3	37.80	2.72
667	Квартира	21	3	78.40	4	50.20	2.72
668	Квартира	21	3	61.00	3	35.30	2.72
669	Квартира	22	3	34.70	1	13.60	2.72
670	Квартира-студия	22	3	25.10	1	12.90	2.72
671	Квартира	22	3	50.20	2	23.70	2.72
672	Квартира	22	3	66.90	3	37.50	2.72
673	Квартира	22	3	39.00	2	22.70	2.72
674	Квартира	22	3	36.40	1	11.10	2.72
675	Квартира	22	3	33.10	1	11.00	2.72
676	Квартира	22	3	39.90	2	23.20	2.72
677	Квартира	22	3	61.10	3	37.80	2.72
678	Квартира	22	3	78.40	4	50.20	2.72
679	Квартира	22	3	60.70	3	35.30	2.72
680	Квартира	23	3	34.80	1	13.60	2.72

681	Квартира-студия	23	3	25.10	1	12.90	2.72
682	Квартира	23	3	50.10	2	23.70	2.72
683	Квартира	23	3	66.90	3	37.50	2.72
684	Квартира	23	3	38.90	2	22.70	2.72
685	Квартира	23	3	36.40	1	11.10	2.72
686	Квартира	23	3	33.00	1	11.00	2.72
687	Квартира	23	3	39.90	2	23.20	2.72
688	Квартира	23	3	61.60	3	37.80	2.72
689	Квартира	23	3	78.40	4	50.20	2.72
690	Квартира	23	3	60.70	3	35.30	2.72
691	Квартира	24	3	34.80	1	13.60	2.72
692	Квартира-студия	24	3	25.10	1	12.90	2.72
693	Квартира	24	3	50.20	2	23.70	2.72
694	Квартира	24	3	66.90	3	37.50	2.72
695	Квартира	24	3	39.00	2	22.70	2.72
696	Квартира	24	3	36.10	1	11.10	2.72
697	Квартира	24	3	33.00	1	11.00	2.72
698	Квартира	24	3	39.90	2	23.20	2.72
699	Квартира	24	3	61.10	3	37.80	2.72
700	Квартира	24	3	78.70	4	50.20	2.72
701	Квартира	24	3	60.70	3	35.30	2.72
702	Квартира	25	3	34.70	1	13.60	3.00
703	Квартира-студия	25	3	25.20	1	12.90	3.00
704	Квартира	25	3	50.20	2	23.70	3.00
705	Квартира	25	3	66.80	3	37.50	3.00
706	Квартира	25	3	39.00	2	22.70	3.00
707	Квартира	25	3	36.10	1	11.10	3.00
708	Квартира	25	3	33.00	1	11.00	3.00
709	Квартира	25	3	39.90	2	23.20	3.00
710	Квартира	25	3	61.60	3	37.80	3.00
711	Квартира	25	3	78.40	4	50.20	3.00
712	Квартира	25	3	60.70	3	35.30	3.00
713	Квартира	1	4	61.10	3	37.20	3.62
714	Квартира	1	4	58.70	3	41.20	3.62
715	Квартира	1	4	59.20	3	32.50	3.62
716	Квартира	1	4	55.20	2	27.80	3.62
717	Квартира	2	4	72.60	4	47.50	2.72
718	Квартира	2	4	58.20	3	41.20	2.72
719	Квартира	2	4	37.40	1	13.90	2.72
720	Квартира	2	4	58.10	3	32.50	2.72
721	Квартира	2	4	54.50	2	27.80	2.72
722	Квартира	3	4	72.70	4	47.50	2.72
723	Квартира	3	4	58.60	3	41.20	2.72

724	Квартира	3	4	36.90	1	13.90	2.72
725	Квартира	3	4	58.50	3	32.50	2.72
726	Квартира	3	4	55.40	2	27.80	2.72
727	Квартира	4	4	73.10	4	47.50	2.72
728	Квартира	4	4	58.60	3	41.20	2.72
729	Квартира	4	4	37.30	1	13.90	2.72
730	Квартира	4	4	58.50	3	32.50	2.72
731	Квартира	4	4	54.90	2	27.80	2.72
732	Квартира	5	4	72.70	4	47.50	2.72
733	Квартира	5	4	58.60	3	41.20	2.72
734	Квартира	5	4	37.10	1	13.90	2.72
735	Квартира	5	4	58.90	3	32.50	2.72
736	Квартира	5	4	55.40	2	27.80	2.72
737	Квартира	6	4	73.10	4	47.50	2.72
738	Квартира	6	4	58.60	3	41.20	2.72
739	Квартира	6	4	37.30	1	13.90	2.72
740	Квартира	6	4	58.50	3	32.50	2.72
741	Квартира	6	4	55.40	2	27.80	2.72
742	Квартира	7	4	73.00	4	47.50	2.72
743	Квартира	7	4	58.60	3	41.20	2.72
744	Квартира	7	4	36.90	1	13.90	2.72
745	Квартира	7	4	58.50	3	32.50	2.72
746	Квартира	7	4	54.90	2	27.80	2.72
747	Квартира	8	4	73.10	4	47.50	2.72
748	Квартира	8	4	58.60	3	41.20	2.72
749	Квартира	8	4	37.30	1	13.90	2.72
750	Квартира	8	4	58.90	3	32.50	2.72
751	Квартира	8	4	54.90	2	27.80	2.72
752	Квартира	9	4	72.70	4	47.50	3.02
753	Квартира	9	4	59.10	3	41.20	3.02
754	Квартира	9	4	36.90	1	13.90	3.02
755	Квартира	9	4	58.50	3	32.50	3.02
756	Квартира	9	4	55.40	2	27.80	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
118	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 118	3.10	
119	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 119	3.10	
120	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 120	3.10	
121	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая 121	3.30	
122	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 122	3.20	
123	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 123	4.60	

124	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 124	4.00	
125	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 125	4.00	
126	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая 126	4.60	
127	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 127	3.50	
128	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 128	3.10	
129	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 129	3.10	
130	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 130	3.10	
131	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая 131	3.40	
132	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 132	3.10	
133	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 133	3.10	
134	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 134	3.10	
135	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 135	3.10	
136	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 136	3.20	
137	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 137	3.00	
138	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 138	3.00	
139	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 139	3.20	
140	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 140	4.50	
141	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 141	3.10	
142	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая 142	3.10	
143	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая 143	4.50	
Офис 14	Нежилое помещение	1	3	55.30	Тамбур	6.10	4.22
					Офисное помещение	44.60	
					ПУИ с С\У	4.60	
Офис 15	Нежилое помещение	1	3	42.90	Тамбур	7.10	4.22
					Офисное помещение	31.80	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 16	Нежилое помещение	1	3	35.70	Тамбур	5.90	4.22
					Офисное помещение	23.50	
					ПУИ с С\У	6.30	
Офис 17	Нежилое помещение	1	3	43.90	Тамбур	7.20	4.22
					Офисное помещение	32.70	
					ПУИ с С\У	4.00	
Офис 18	Нежилое помещение	1	3	64.40	Тамбур	5.80	4.22
					Офисное помещение	52.20	
					ПУИ с С\У	6.40	
144	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 144	3.10	
145	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 145	3.10	

146	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 146	3.10	
147	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 147	3.10	
148	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 148	3.10	
149	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 149	3.10	
150	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 150	3.20	
151	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 151	3.20	
152	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 152	3.20	
153	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 153	3.20	
154	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 154	3.20	
155	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 155	3.20	
156	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 156	3.20	
157	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 157	3.00	
158	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая 158	5.40	
159	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 159	3.10	
160	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 160	3.00	
161	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 161	3.00	
162	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 162	3.00	
163	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 163	3.00	
164	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 164	3.00	
165	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 165	3.00	
166	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 166	3.00	
167	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 167	3.00	
168	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 168	3.10	
169	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая 169	3.10	
170	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 170	3.00	
171	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 171	3.00	
172	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 172	3.00	
173	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 173	3.00	
174	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 174	3.00	
175	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 175	3.00	
176	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая 176	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	8.20
2	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	24.40
3	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	15.90
4	Лестничная клетка	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	16.10
5	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	15.90
6	Насосная	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	33.50

7	ИТП	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	70.20
8	Электрощитовая офисов	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	16.00
9	Венткамера	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	13.80
10	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	10.80
11	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	7.50
12	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	9.70
13	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	11.00
14	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.40
15	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	5.90
16	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 3 подъезд	Общественное	300.40
17	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.10
18	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	83.30
19	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.70
20	ПУИ с с/у	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	3.90
21	Зона отдыха	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	15.70
22	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.20
23	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	29.10
24	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	12.90
25	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
26	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
27	Коридор общий	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
28	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
29	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
30	Лоджия незадымляемая	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
31	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
32	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
33	Коридор общий	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
34	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
35	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
36	Лоджия незадымляемая	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
37	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	174.40
38	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
39	Коридор общий	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
40	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
41	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
42	Лоджия незадымляемая	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
43	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
44	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
45	Коридор общий	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90

46	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
47	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
48	Лоджия незадымляемая	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
49	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
50	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
51	Коридор общий	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
52	Тамбур	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
53	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
54	Лоджия незадымляемая	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
55	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
56	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
57	Коридор общий	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
58	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
59	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
60	Лоджия незадымляемая	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
61	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
62	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
63	Коридор общий	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
64	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
65	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
66	Лоджия незадымляемая	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
67	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
68	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
69	Коридор общий	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
70	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
71	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
72	Лоджия незадымляемая	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
73	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
74	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
75	Коридор общий	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
76	Тамбур	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
77	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
78	Лоджия незадымляемая	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
79	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
80	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
81	Коридор общий	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
82	Тамбур	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
83	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
84	Лоджия незадымляемая	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
85	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
86	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
87	Коридор общий	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
88	Тамбур	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
89	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
90	Лоджия незадымляемая	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10

91	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.40
92	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
93	Коридор общий	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
94	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
95	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.80
96	Лоджия незадымляемая	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
97	Лифтовой холл	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
98	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
99	Коридор общий	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
100	Тамбур	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
101	Лестничная клетка	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
102	Лоджия незадымляемая	14 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
103	Лифтовой холл	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
104	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
105	Коридор общий	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
106	Тамбур	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
107	Лестничная клетка	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
108	Лоджия незадымляемая	15 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
109	Лифтовой холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
110	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
111	Коридор общий	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
112	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
113	Лестничная клетка	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
114	Лоджия незадымляемая	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
115	Лифтовой холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
116	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
117	Коридор общий	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
118	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
119	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
120	Лоджия незадымляемая	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
121	Лифтовой холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
122	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
123	Коридор общий	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
124	Тамбур	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
125	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
126	Лоджия незадымляемая	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
127	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
128	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
129	Коридор общий	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
130	Тамбур	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
131	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
132	Лоджия незадымляемая	19 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
133	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
134	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
135	Коридор общий	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90

136	Тамбур	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
137	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
138	Лоджия незадымляемая	20 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
139	Лифтовой холл	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
140	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
141	Коридор общий	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
142	Тамбур	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
143	Лестничная клетка	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
144	Лоджия незадымляемая	21 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
145	Лифтовой холл	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
146	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
147	Коридор общий	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
148	Тамбур	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
149	Лестничная клетка	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
150	Лоджия незадымляемая	22 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
151	Лифтовой холл	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
152	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
153	Коридор общий	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
154	Тамбур	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
155	Лестничная клетка	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
156	Лоджия незадымляемая	23 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
157	Лифтовой холл	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
158	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
159	Коридор общий	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
160	Тамбур	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
161	Лестничная клетка	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
162	Лоджия незадымляемая	24 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
163	Лифтовой холл	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
164	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	19.90
165	Коридор общий	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	20.90
166	Тамбур	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.20
167	Лестничная клетка	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.90
168	Лоджия незадымляемая	25 этаж, 3 подъезд	Общественное	4.10
169	Электрощитовая	Кровля, 3 подъезд	Техническое	6.60
170	Машинное помещение лифтов	Кровля, 3 подъезд	Техническое	27.70
171	Лестничная клетка	Кровля, 3 подъезд	Общественное	31.10
172	Тамбур-шлюз	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.20
173	Лестничная клетка	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	14.70
174	Электрощитовая жилого дома	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	11.70
175	Насосная	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	17.80
176	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	16.20
177	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.70

178	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.60
179	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	7.80
180	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
181	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	10.40
182	Техническое помещение кладовых	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	5.10
183	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	101.00
184	Технический коридор	Технический подвал, 4 подъезд	Общественное	68.80
185	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.90
186	Вестибюль	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	34.60
187	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	13.60
188	ПУИ с с/у	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	4.90
189	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	2.90
190	Коридор общий	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.80
191	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.50
192	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
193	Коридор общий	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
194	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
195	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
196	Коридор общий	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
197	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
198	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
199	Коридор общий	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
200	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
201	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
202	Коридор общий	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
203	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
204	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
205	Коридор общий	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
206	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
207	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
208	Коридор общий	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
209	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
210	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.50
211	Коридор общий	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
212	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
213	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
214	Коридор общий	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	18.30
215	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	5.00
216	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.40
217	Машинное помещение лифтов	Кровля, 4 подъезд	Техническое	9.60

218	Лестничная клетка	Кровля, 4 подъезд	Техническое	14.50
219	Электрощитовая	Кровля, 4 подъезд	Общественное	6.70
220	Лифтовая шахта	Технический подвал, 3 подъезд	Техническое	4.68
221	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
222	Лифтовая шахта	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	4.68
223	Лифтовая шахта	Технический подвал, 4 подъезд	Техническое	4.81
			undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 3 подъезд
2	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 3 подъезд
3	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
4	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
5	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
6	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
7	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
8	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 3 подъезд
9	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система внутреннего противопожарного водопровода: насосные станции, трубопроводы, пожарные шкафы с руковами и стволами) и т.д.	Внутреннее пожаротушение многоквартирного жилого дома. 3 подъезд

10	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.3 подъезд
11	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система отопления: ИТП, Теплообменники, насосы, трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.3 подъезд
12	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.3 подъезд
13	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Лифт, 3 шт. Грузоподъемностью 1000 кг для перевозки пожарных подразделений, диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 3 подъезд
14	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 3 подъезд
15	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 3 подезд
16	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 3 подъезд
17	Технический подвал, надземная часть с 1 по 25 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 3 подъезд
18	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система электроснабжения: ВРУ, кабельные линии, приборы учёта, этажные и квартирные щиты и т.д	Электроснабжение жилого дома. 4 подъезд
19	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система общеобменной вентиляции: Вентиляторы, воздуховоды, вентканалы, клапаны, решетки, дефлекторы и т.д.	Общеобменная вентиляция многоквартирного жилого дома, 4 подъезд
20	Технический подвал, кровля	Система противодымной вентиляции: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Дымоудаление из технического подвала. 4 подъезд
21	Технический подвал, кровля	Система компенсации воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система компенсации дымоудаления технического подвала. 4 подъезд
22	Технический подвал, кровля	Система подпора воздуха: Вентиляторы, клапаны, воздуховоды и т.д.	Система подпора воздуха технического подвала. 4 подъезд
23	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ХВС, ГВС: Узел ввода, насосные станции, циркуляционные насосы, трубопроводы, приборы учета, и т.д.	Водоснабжение холодной, горячей водой многоквартирного жилого дома. 4 подъезд

24	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Автоматическая система пожарной сигнализации: Пожарные извещатели, контрольные приборы, кабельные линии и т.д.	Обнаружение пожара в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
25	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре: Световые табло, речевые оповещатели, кабельные линии и т.д.	Оповещение людей при пожаре и управление эвакуацией в многоквартирном жилом доме. 4 подъезд
26	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система водоотведения: выпуски канализации, трубы, вертикальные стояки и лежанки и т.д.	Водоотведение многоквартирного жилого дома.4 подъезд
27	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система отопления: трубопроводы, коллекторы, радиаторы отопления, приборы учёта и т.д.	Отопление многоквартирного жилого дома.4 подъезд
28	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система ливневой канализации: Воронки, трубы и т.д.	Отвод атмосферных осадков с кровли.4 подъезд
29	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Лифт 1 шт. грузоподъемностью 1000 кг с функцией перевозки пожарных подразделений. Диспетчеризация лифтового оборудования и т.д.	Вертикальный транспорт для перевозки жильцов и пожарных подразделений. 4 подъезд
30	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телекоммуникации: кабели оптиковолоконные, шкафы и т.д.	Телефонизация, доступ в интернет многоквартирного жилого дома (по заявкам). 4 подъезд
31	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система радиофикации: радиоприемники	Эфирное радиоснабжение многоквартирного жилого дома. 4 подезд
32	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система телевидения: Антенны, усилители, шкафы, кабели и т.д.	Телевидение: система коллективного приема телевидения на телеантенны коллективного пользования многоквартирного жилого дома. 4 подъезд
33	Технический подвал, надземная часть с 1 по 9 этаж, кровля	Система АСКУЭ: кабельные линии, преобразователи и т.д.	Система удаленной передачи показаний с индивидульных приборов учета ХВС и ГВС, теплоснабжение, электроснабжение. 4 подъезд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 635 000 000,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810229190005228**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000824**
		БИК: **042202824**
		ИНН: **7728168971**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700067328**
		ОКПО: **36738230**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7728168971**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 919 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 836 665 015,21 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **82 334 984,79 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **287**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **53**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 584,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **266,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 276 654 908,13 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40 785 691 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Пояснения к разделу 14.1.(4) техническими условиями для присоединения к электрическим сетям от 26.06.2023 №84-ТУ-04002, ОАО «МРСК Урала»-филиал «Пермэнерго», установлен срок их действия – 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Договор на настоящий момент не заключен).2.Пояснения к разделу 13.1.4.Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:информация, указанная в разделе 13.1.4.является общей для 1 и 2 этапов строительства, т.е.на объекте предусмотрена 1 мусорокамера.3.В соответствии с проектом высота здания 1 этапа составляет 74,78м, 2 этапа-74,85м.Предельная высота здания в соответствии с градостроительным регламентом – 25 этажей.4.Высота потолков, указанная в разделе 15, определяется как расстояние от верха стяжки пола до низа несущей конструкции перекрытия, без учета натяжных потолков/напольного покрытия, если такие предусмотрены документацией.5.Земельный участок, на котором осуществляется строительство, в любой момент до начала передачи объектов долевого строительства, созданных в составе последнего этапа строительства на данном участке, может быть изменен застройщиком, в том числе путем межевания, перераспределения.При этом может быть изменена площадь земельного участка, как в сторону увеличения, так и в сторону уменьшения, его конфигурация, кадастровый номер.На земельном участке, на котором осуществляется строительство, будут возводиться и другие этапы (очереди) строительства, включающие в себя квартиры и встроенные нежилые помещения различного назначения.Объем строительства будет определяться проектной документацией и разрешениями на строительство.Земельный участок, на котором возводится Объект, поступает в собственность собственников помещений в жилом многоквартирном доме после ввода в эксплуатацию последней очереди строительства на данном Земельном участке.6. .Земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:310 был перераспределен, в результате перераспределения образован земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410256:326 площадью 14555 кв.м.на котором осуществляется строительство Объекта.7.В разрешение на строительство №59-01-162-2023 от 08.12.2023 внесены изменения от 29.10.2026г, выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия РНС 08.12.2029.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	11.03.2024	2023/05-01-Р-ПЗ	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа
2	11.03.2024	2023/05-01-Р-АР	Устранение опечатки в кол-ве кладовых 1-го этапа
3	03.09.2024	2023-05-01-Р-ПЗУ	1) Текстовая часть: - скорректированы габариты встроенного помещения; - скорректирована таблица 1 - Баланс территории; - скорректирован расчет количества машино-мест для временного хранения; - скорректирована таблица 2 – Основные показатели по генплану - скорректированы уклоны по спланированной территории; - добавлена информация о площадке для крупногабаритного мусора. 2) Графическая часть: - скорректированы проезды, тротуары, дорожки и площадки, объемы по ним; - скорректирована вертикальная планировка; - скорректированы земляные массы и объемы; - скорректировано озеленение и объемы; - скорректированы сети на сводном плане; - скорректирован ситуационный план.
4	03.09.2024	1_2023_05-01-Р-АР	корректировка ТЭП
5	03.09.2024	2_2023_05-01-Р-АР	добавление лоджий в квартиры 2 подъезда. Увеличение площади магазина. Исключение газовой котельной
6	03.09.2024	3_2023_05-01-Р-АР	Добавление лоджий в квартиры 3 подъезда. Исключение газовой котельной
7	03.09.2024	1_2023-05-01-Р-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой когтельной
8	03.09.2024	2_2023-05-01-Р-1-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой когтельной
9	03.09.2024	3_2023-05-01-Р-2-КР	корректировка конструктивных решений всвязи с добавлением лоджий, увеличением магазина, исключением газовой котельной
10	03.09.2024	1_2023_05-01-Р-ИОС1	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной, актуализация ТУ
11	03.09.2024	.2_2023_05-01-Р-ИОС2	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной
12	03.09.2024	3_2023_05-01-Р-ИОС3	1. Исключена крышная котельная из 1 и 2 этапов строительства, скорректированы расходы; 2. Добавлена фраза в текстовую часть по установке жироуловителя ритейлером при технологической необходимости; 3. Добавлен выпуск производственной канализации от встроенно-пристроенного магазина; 4. Обновлена схема ПЗУ, добавлен выпуск К3 от магазина.
13	03.09.2024	4_2023_05-01-Р-ИОС4	корректировка всвязи с , увеличением магазина, исключением газовой котельной, замена ТУ на теплоснабжение
14	03.09.2024	2023-05-01-Р-ТХ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
15	03.09.2024	1_2023-05-01-Р-ПОС1	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина, добавление временного занятия ЗУ для производства работ.
16	03.09.2024	1_23-05-01-Р-ООС1	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
17	03.09.2024	2_23-05-01-Р-ООС2	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
18	03.09.2024	2023-05-01-Р-ПБ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
19	03.09.2024	2023-05-01-Р-ОДИ	Корректировка всвязи с увеличением площади магазина
20	10.03.2025	2023/05-01-Р-АР	корректировка ТЭП

21	10.03.2025	2023/05-01-Р-1-АР	корректировка материалов отделки фасадов, замана витражных конструкций на алюминивые, Состав полов откорректирован в соответствии со стадией Р, откорректированы площади МОП и тех.помещений в соответствии со стадией Р.
22	10.03.2025	2023/05-01-Р-2-АР	корректировка материалов отделки фасадов, замана витражных конструкций на алюминивые, Состав полов откорректирован в соответствии со стадией Р, откорректированы площади МОП, квартир и тех.помещений в соответствии со стадией Р.
23	10.03.2025	2023/05-01-Р-КР	Приведено в соответствии с вносимыми изменениями в разделы 2023/05-01-Р-1-КР и 2023/05-01-Р-2-КР
24	10.03.2025	2023/05-01-Р-1-КР	корректировка свай магазина, устранение опечаток в обозначении
25	10.03.2025	2023/05-01-Р-2-КР	корректировка свай и ростверков в соответствии с рабочей документацией
26	10.03.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	корректировка ТЭП в соответствии с разделом 2023/05-01-Р-АР
27	19.05.2025	2023-05-01-Р-ПЗУ	Внесена информация об измененном номере земельного участка, площади земельного участка и всех связанных с ней показателей, информация о вновь полученном ГПЗУ, в результате перераспределения ЗУ в соответствии с утвержденной ДПТ
28	19.05.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	внесены изменения : вновь полученый ГПЗУ, Выписка на вновь образованный ЗУ после перераспределения в соответствии с ДПТ, вновь полученые ТУ на подключение к сетям электроснабжения
29	19.05.2025	2023/05-01-Р-ИОС 1	Изменены номер и дата ТУ на подключение объекта к сетя электроснабжения
30	10.07.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	вновь полученый ГПЗУ, Выписка на вновь образованный ЗУ после перераспределения в соответствии с ДПТ, вновь полученые ТУ на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения. Дополнение ТЭП
31	10.07.2025	2023-05-01-Р-ПЗУ	Внесена информация об измененном номере земельного участка, площади земельного участка и всех связанных с ней показателей, информация о вновь полученном ГПЗУ, в результате перераспределения ЗУ в соответствии с утвержденной ДПТ
32	10.07.2025	2023/05-01-Р-ИОС 2	Внесение измененных ТУ на водоснабжение
33	10.07.2025	2023/05-01-Р-ИОС 3	Внесение измененных ТУ на водоотведение
34	10.07.2025	2023/05-01-Р-АР	Дополнение ТЭП
35	10.07.2025	2023/05-01-Р-1-АР	Изменение Архитектурной подсветки в соответствии с вновь пройденым АГО
36	05.11.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	переформатирование показателей этажности и кол-во этажей в ТЭП
37	05.11.2025	2023-05-01-Р-ПЗУ	корректировка покрытий в соответствии с решениями принятыми в рабочей документации
38	05.11.2025	2023/05-01-Р-ПЗ	Дополнение сведений из СТУ
39	05.11.2025	2023/05-01-Р-ИОС 1	корректировка однолинейных схем в соответствии с рабочей документацией
40	05.11.2025	2023/05-01-Р-ИОС 2	корректировка в соответствии с рабочей документацией
41	05.11.2025	2023/05-01-Р-ИОС 3	корректировка в соответствии с рабочей документацией

42	05.11.2025	2023/05-01-Р-ИОС 4	корректировка в соответствии с рабочей документацией
43	05.11.2025	2023/05-01-Р-ИОС 5	корректировка в соответствии с рабочей документацией
44	05.11.2025	2023/05-01-Р-ОДИ	корректировка в соответствии с рабочей документацией
45	05.11.2025	2023/05-01-Р-ТХ	корректировка в соответствии с рабочей документацией
46	05.11.2025	2023/05-01-Р-КР	корректировка в соответствии с рабочей документацией
47	05.11.2025	2023/05-01-Р-АР	переформатирование показателей этажности и кол-во этажей в ТЭП
48	05.11.2025	2023/05-01-Р-ООС	корректировка в соответствии с рабочей документацией
49	10.12.2025	2023-05-01-Р-ПЗУ	замена типа покрытия усиленого газона, корректировка расположения тротуара ,
50	10.12.2025	2023/05-01-Р-АР	скорректирована отделка потолка в вестибюле, добавлена ведомость чистовой отделки
51	10.12.2025	2023/05-01-Р-КР	устранены разночтения по армированию ступеней лестниц
52	10.12.2025	2023/05-01-Р-2-КР	устранены разночтения со стадией Р
53	10.12.2025	2023/05-01-Р-ОДИ	скорректировано в соответствии с ПЗУ. Скорректировано описание в текстовой части
54	10.12.2025	2023/05-01-Р-ТХ	Добавлена информация об использовании главного входа в качечтве второго разгрузочного места
55	10.12.2025	2023/05-01-Р-ИОС 3	добавлена информация по устройству водостока с магазина
56	10.12.2025	1_23-05-01-Р-ООС1	скорректирован расчет материалов от демонтажа
57	10.12.2025	2_23-05-01-Р-ООС2	скорректирован расчет материалов от демонтажа
58	10.12.2025	2023-05-01-Р-ПБ	добавлено приложение по анализу проездов пожарной техники
59	17.03.2026	2023-05-01-Р-ПЗ	Изменения всвязи с получением нового ГПЗ, изменение номера ЗУ и его площади
60	17.03.2026	2023-05-01-Р-ПЗУ	Изменения в связи с получением нового ГПЗ, изменение номера ЗУ и его площади
61	17.03.2026	2023-05-01-Р-ПБ	Изменения в связи с получением нового ГПЗ, изменение номера ЗУ и его площади
62	17.03.2026	2023-05-01-Р-АР	Уточнение отделки фасада входной группы в жилую часть
63	17.03.2026	2023-05-01-Р-ОДИ	Изменения в связи с получением нового ГПЗ, изменение номера ЗУ и его площади
64	07.10.2026	2023-05-01-Р-ПЗ	добавлено приложение продление ТУ Ростелеком
65	07.10.2026	2023/05-01-Р-2-АР	1) добавлено на фасад 5-1 1 этаж секция 1.4 вентиляционную решётку в соответствии с рабочей документацией. 2) добавлено на планах этажей секции 1.3 место расположение наружного блока кондиционеров в студии площадью 25,2 м.кв. (без балкона и лоджии). В зависимости от декоративного пояса на фасаде, в увеличенной корзине на два блока
66	07.10.2026	2023/05-01-Р-ИОС 3	корректировка принципиальной схемы К2
67	07.10.2026	2023-05-01-Р-ПБ	внесены изменения в части корректировки Отчета по анализу пожарных проездов, подъездов и обеспечения доступа подразделений пожарной охраны с учетом проезда по ТОП

68	23.10.2026	2023/05-01-Р-АР	устранение опечатки в части формулировки расположения лифтов для перевозки пожарных подразделений в секциях 1.1, 1.3
69	23.10.2026	2023-05-01-Р-ОДИ	устранение опечатки в части формулировки расположения машино-мест МГН
70	23.10.2026	2023-05-01-Р-ПЗ	включение в приложения письмо основание для внесения изменений.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000033a7bc900b1b415a44f5855d7d3da5149

Владелец: **ООО СЗ "ЭНТУЗИАСТ", СТАРОДУБЦЕВ ОЛЕГ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПЕРМЬ**

Действителен: с 25.08.2026 по 25.11.2027