

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001734 от 11.08.2025

**Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными
нежилыми помещениями (№5 по ПЗУ)**

Дата первичного размещения: 28.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620130
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Степана Разина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 122
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 97
	1.2.10	Уточнение адреса: 620130, Свердловская обл, город Екатеринбург, улица Степана Разина, д.122, оф.97
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73432739333
	1.4.2	Адрес электронной почты: riviera@riviera-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://belayabashnya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Шилов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 666003213330
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний Ривьера Инвест Екатеринбург
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679171374
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600069562
	2.1.3	Дата регистрации: 16.11.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-ЕКБ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670433184
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Малышев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04725087257
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667206531860
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -155,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 859,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 095,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№5 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: На пересечении ул. Донбасской - ул. XXII Партсъезда
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 944,32 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 604,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 334,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 938,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НИЦ СтройГеоСреда
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АП-ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670503321
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-078632-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Белая Башня

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РЕКОНСТРУКЦИЯ ЕКБ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6679159000
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-139-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.06.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ББ-5/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.04.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.04.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кутепов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Михаил
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 666009537275
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Малышев

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Валерий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 667206531860
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106148:157
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 914,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 143
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 22
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: По проекту
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: По проекту

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: По проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав, посадка кустарников, посадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные площадки в здание обеспечены достаточным для маневрирования кресла-коляски МГН пространством. В доступных для МГН входах в здание при перепаде высот входные площадки кроме лестницы имеют пандус. Каждая секция оборудована лифтом, позволяющим осуществлять передвижение инвалидов и МГН по этажам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): По проекту
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/21Ор-1185
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14737/9-1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14737/10-1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-32-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662103947
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТМОНТАЖ-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 423				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 6				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.30	2	29.70	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	30.80	2.72
3	Квартира	2	1	65.90	2	30.20	2.72
4	Квартира	2	1	63.90	3	38.00	2.72
5	Квартира	2	1	45.90	1	13.80	2.72
6	Квартира	2	1	44.90	1	14.60	2.72
7	Квартира	2	1	44.10	1	14.20	2.72
8	Квартира	2	1	74.50	2	32.40	2.72
9	Квартира	2	1	69.50	2	28.50	2.72
10	Квартира	3	1	62.10	2	29.70	2.72
11	Квартира	3	1	62.50	2	30.80	2.72
12	Квартира	3	1	65.80	2	30.20	2.72
13	Квартира	3	1	64.00	3	38.00	2.72
14	Квартира	3	1	45.50	1	13.80	2.72
15	Квартира	3	1	45.00	1	14.60	2.72
16	Квартира	3	1	44.00	1	14.20	2.72
17	Квартира	3	1	74.50	2	32.40	2.72
18	Квартира	3	1	69.50	2	28.50	2.72
19	Квартира	4	1	61.80	2	29.70	2.72
20	Квартира	4	1	62.10	2	30.80	2.72
21	Квартира	4	1	65.70	2	30.20	2.72
22	Квартира	4	1	63.80	3	38.00	2.72
23	Квартира	4	1	45.50	1	13.80	2.72
24	Квартира	4	1	44.80	1	14.60	2.72
25	Квартира	4	1	44.10	1	14.20	2.72
26	Квартира	4	1	74.20	2	32.40	2.72
27	Квартира	4	1	69.50	2	28.50	2.72
28	Квартира	5	1	61.80	2	29.70	2.72
29	Квартира	5	1	62.10	2	30.80	2.72

30	Квартира	5	1	65.70	2	30.20	2.72
31	Квартира	5	1	63.80	3	38.00	2.72
32	Квартира	5	1	45.50	1	13.80	2.72
33	Квартира	5	1	44.80	1	14.60	2.72
34	Квартира	5	1	44.10	1	14.20	2.72
35	Квартира	5	1	74.20	2	32.40	2.72
36	Квартира	5	1	69.50	2	28.50	2.72
37	Квартира	6	1	61.80	2	29.70	2.72
38	Квартира	6	1	62.10	2	30.80	2.72
39	Квартира	6	1	65.70	2	30.20	2.72
40	Квартира	6	1	63.80	3	38.00	2.72
41	Квартира	6	1	45.50	1	13.80	2.72
42	Квартира	6	1	44.80	1	14.60	2.72
43	Квартира	6	1	44.10	1	14.20	2.72
44	Квартира	6	1	74.20	2	32.40	2.72
45	Квартира	6	1	69.50	2	28.50	2.72
46	Квартира	7	1	61.80	2	29.70	2.72
47	Квартира	7	1	62.10	2	30.80	2.72
48	Квартира	7	1	65.70	2	30.20	2.72
49	Квартира	7	1	63.80	3	38.00	2.72
50	Квартира	7	1	45.50	1	13.80	2.72
51	Квартира	7	1	44.80	1	14.60	2.72
52	Квартира	7	1	44.10	1	14.20	2.72
53	Квартира	7	1	74.20	2	32.40	2.72
54	Квартира	7	1	69.50	2	28.50	2.72
55	Квартира	8	1	61.30	2	29.70	2.72
56	Квартира	8	1	61.80	2	30.80	2.72
57	Квартира	8	1	65.10	2	30.20	2.72
58	Квартира	8	1	63.60	3	38.00	2.72
59	Квартира	8	1	44.90	1	13.80	2.72
60	Квартира	8	1	44.70	1	14.60	2.72
61	Квартира	8	1	44.00	1	14.20	2.72
62	Квартира	8	1	73.50	2	32.40	2.72
63	Квартира	8	1	69.20	2	28.50	2.72
64	Квартира	9	1	61.30	2	29.70	2.72
65	Квартира	9	1	61.80	2	30.80	2.72
66	Квартира	9	1	65.10	2	30.20	2.72
67	Квартира	9	1	63.60	3	38.00	2.72
68	Квартира	9	1	44.90	1	13.80	2.72
69	Квартира	9	1	44.70	1	14.60	2.72
70	Квартира	9	1	44.00	1	14.20	2.72
71	Квартира	9	1	73.50	2	32.40	2.72
72	Квартира	9	1	69.20	2	28.50	2.72
73	Квартира	10	1	61.30	2	29.70	2.72
74	Квартира	10	1	61.80	2	30.80	2.72
75	Квартира	10	1	65.10	2	30.20	2.72

76	Квартира	10	1	63.60	3	38.00	2.72
77	Квартира	10	1	44.90	1	13.80	2.72
78	Квартира	10	1	44.70	1	14.60	2.72
79	Квартира	10	1	44.00	1	14.20	2.72
80	Квартира	10	1	73.50	2	32.40	2.72
81	Квартира	10	1	69.20	2	28.50	2.72
82	Квартира	11	1	61.30	2	29.70	2.72
83	Квартира	11	1	61.80	2	30.80	2.72
84	Квартира	11	1	65.10	2	30.20	2.72
85	Квартира	11	1	63.60	3	38.00	2.72
86	Квартира	11	1	44.90	1	13.80	2.72
87	Квартира	11	1	44.70	1	14.60	2.72
88	Квартира	11	1	44.00	1	14.20	2.72
89	Квартира	11	1	73.50	2	32.40	2.72
90	Квартира	11	1	69.20	2	28.50	2.72
91	Квартира	12	1	61.30	2	29.70	2.72
92	Квартира	12	1	61.80	2	30.80	2.72
93	Квартира	12	1	65.10	2	30.20	2.72
94	Квартира	12	1	63.60	3	38.00	2.72
95	Квартира	12	1	44.90	1	13.80	2.72
96	Квартира	12	1	44.70	1	14.60	2.72
97	Квартира	12	1	44.00	1	14.20	2.72
98	Квартира	12	1	73.50	2	32.40	2.72
99	Квартира	12	1	69.20	2	28.50	2.72
100	Квартира	13	1	61.30	2	29.70	2.72
101	Квартира	13	1	61.80	2	30.80	2.72
102	Квартира	13	1	65.10	2	30.20	2.72
103	Квартира	13	1	63.60	3	38.00	2.72
104	Квартира	13	1	44.90	1	13.80	2.72
105	Квартира	13	1	44.70	1	14.60	2.72
106	Квартира	13	1	44.00	1	14.20	2.72
107	Квартира	13	1	73.50	2	32.40	2.72
108	Квартира	13	1	69.20	2	28.50	2.72
109	Квартира	14	1	61.30	2	29.70	2.72
110	Квартира	14	1	61.80	2	30.80	2.72
111	Квартира	14	1	65.10	2	30.20	2.72
112	Квартира	14	1	63.60	3	38.00	2.72
113	Квартира	14	1	44.90	1	13.80	2.72
114	Квартира	14	1	44.70	1	14.60	2.72
115	Квартира	14	1	44.00	1	14.20	2.72
116	Квартира	14	1	73.50	2	32.40	2.72
117	Квартира	14	1	69.20	2	28.50	2.72
118	Квартира	15	1	61.30	2	29.70	2.72
119	Квартира	15	1	61.80	2	30.80	2.72
120	Квартира	15	1	65.10	2	30.20	2.72
121	Квартира	15	1	63.60	3	38.00	2.72

122	Квартира	15	1	44.90	1	13.80	2.72
123	Квартира	15	1	44.70	1	14.60	2.72
124	Квартира	15	1	44.00	1	14.20	2.72
125	Квартира	15	1	73.50	2	32.40	2.72
126	Квартира	15	1	69.20	2	28.50	2.72
127	Квартира	16	1	61.30	2	29.70	2.72
128	Квартира	16	1	61.80	2	30.80	2.72
129	Квартира	16	1	65.10	2	30.20	2.72
130	Квартира	16	1	63.60	3	38.00	2.72
131	Квартира	16	1	44.90	1	13.80	2.72
132	Квартира	16	1	44.70	1	14.60	2.72
133	Квартира	16	1	44.00	1	14.20	2.72
134	Квартира	16	1	73.50	2	32.40	2.72
135	Квартира	16	1	69.20	2	28.50	2.72
136	Квартира	17	1	61.30	2	29.70	2.72
137	Квартира	17	1	61.80	2	30.80	2.72
138	Квартира	17	1	65.10	2	30.20	2.72
139	Квартира	17	1	63.60	3	38.00	2.72
140	Квартира	17	1	44.90	1	13.80	2.72
141	Квартира	17	1	44.70	1	14.60	2.72
142	Квартира	17	1	44.00	1	14.20	2.72
143	Квартира	17	1	73.50	2	32.40	2.72
144	Квартира	17	1	69.20	2	28.50	2.72
145	Квартира	18	1	61.30	2	29.70	2.72
146	Квартира	18	1	61.80	2	30.80	2.72
147	Квартира	18	1	65.10	2	30.20	2.72
148	Квартира	18	1	63.60	3	38.00	2.72
149	Квартира	18	1	44.90	1	13.80	2.72
150	Квартира	18	1	44.70	1	14.60	2.72
151	Квартира	18	1	44.00	1	14.20	2.72
152	Квартира	18	1	73.50	2	32.40	2.72
153	Квартира	18	1	69.20	2	28.50	2.72
154	Квартира	19	1	61.30	2	29.70	2.72
155	Квартира	19	1	61.80	2	30.80	2.72
156	Квартира	19	1	65.10	2	30.20	2.72
157	Квартира	19	1	63.60	3	38.00	2.72
158	Квартира	19	1	44.90	1	13.80	2.72
159	Квартира	19	1	44.70	1	14.60	2.72
160	Квартира	19	1	44.00	1	14.20	2.72
161	Квартира	19	1	73.50	2	32.40	2.72
162	Квартира	19	1	69.20	2	28.50	2.72
163	Квартира	20	1	61.30	2	29.70	2.72
164	Квартира	20	1	61.80	2	30.80	2.72
165	Квартира	20	1	65.10	2	30.20	2.72
166	Квартира	20	1	63.60	3	38.00	2.72
167	Квартира	20	1	44.90	1	13.80	2.72

168	Квартира	20	1	44.70	1	14.60	2.72
169	Квартира	20	1	44.00	1	14.20	2.72
170	Квартира	20	1	73.50	2	32.40	2.72
171	Квартира	20	1	69.20	2	28.50	2.72
172	Квартира	21	1	61.30	2	29.70	2.72
173	Квартира	21	1	61.80	2	30.80	2.72
174	Квартира	21	1	65.10	2	30.20	2.72
175	Квартира	21	1	63.60	3	38.00	2.72
176	Квартира	21	1	44.90	1	13.80	2.72
177	Квартира	21	1	44.70	1	14.60	2.72
178	Квартира	21	1	44.00	1	14.20	2.72
179	Квартира	21	1	73.50	2	32.40	2.72
180	Квартира	21	1	69.20	2	28.50	2.72
181	Квартира	22	1	61.30	2	29.70	2.72
182	Квартира	22	1	61.80	2	30.80	2.72
183	Квартира	22	1	65.10	2	30.20	2.72
184	Квартира	22	1	63.60	3	38.00	2.72
185	Квартира	22	1	44.90	1	13.80	2.72
186	Квартира	22	1	44.70	1	14.60	2.72
187	Квартира	22	1	44.00	1	14.20	2.72
188	Квартира	22	1	73.50	2	32.40	2.72
189	Квартира	22	1	69.20	2	28.50	2.72
190	Квартира	23	1	61.30	2	29.70	2.72
191	Квартира	23	1	61.80	2	30.80	2.72
192	Квартира	23	1	65.10	2	30.20	2.72
193	Квартира	23	1	63.60	3	38.00	2.72
194	Квартира	23	1	44.90	1	13.80	2.72
195	Квартира	23	1	44.70	1	14.60	2.72
196	Квартира	23	1	44.00	1	14.20	2.72
197	Квартира	23	1	73.50	2	32.40	2.72
198	Квартира	23	1	69.20	2	28.50	2.72
199	Квартира	24	1	61.30	2	29.70	2.72
200	Квартира	24	1	61.80	2	30.80	2.72
201	Квартира	24	1	65.10	2	30.20	2.72
202	Квартира	24	1	63.60	3	38.00	2.72
203	Квартира	24	1	44.90	1	13.80	2.72
204	Квартира	24	1	44.70	1	14.60	2.72
205	Квартира	24	1	44.00	1	14.20	2.72
206	Квартира	24	1	73.50	2	32.40	2.72
207	Квартира	24	1	69.20	2	28.50	2.72
208	Квартира	2	2	60.60	2	27.40	2.72
209	Квартира	2	2	43.20	1	12.00	2.72
210	Квартира-студия	2	2	34.60	1	12.50	2.72
211	Квартира	2	2	44.20	1	14.10	2.72
212	Квартира	2	2	81.30	3	48.40	2.72

213	Квартира	2	2	58.60	2	34.40	2.72
214	Квартира	2	2	74.00	3	35.00	2.72
215	Квартира	2	2	59.40	2	26.60	2.72
216	Квартира	2	2	68.80	2	28.20	2.72
217	Квартира	3	2	60.50	2	27.40	2.72
218	Квартира	3	2	43.10	1	12.00	2.72
219	Квартира-студия	3	2	34.40	1	12.50	2.72
220	Квартира	3	2	44.10	1	14.10	2.72
221	Квартира	3	2	81.10	3	48.40	2.72
222	Квартира	3	2	58.50	2	34.40	2.72
223	Квартира	3	2	73.70	3	35.00	2.72
224	Квартира	3	2	59.20	2	26.60	2.72
225	Квартира	3	2	68.70	2	28.20	2.72
226	Квартира	4	2	60.30	2	27.40	2.72
227	Квартира	4	2	43.00	1	12.00	2.72
228	Квартира-студия	4	2	34.30	1	12.50	2.72
229	Квартира	4	2	44.00	1	14.10	2.72
230	Квартира	4	2	80.90	3	48.40	2.72
231	Квартира	4	2	58.30	2	34.40	2.72
232	Квартира	4	2	73.60	3	35.00	2.72
233	Квартира	4	2	59.20	2	26.60	2.72
234	Квартира	4	2	68.30	2	28.20	2.72
235	Квартира	5	2	60.30	2	27.40	2.72
236	Квартира	5	2	43.00	1	12.00	2.72
237	Квартира-студия	5	2	34.30	1	12.50	2.72
238	Квартира	5	2	44.00	1	14.10	2.72
239	Квартира	5	2	80.90	3	48.40	2.72
240	Квартира	5	2	58.30	2	34.40	2.72
241	Квартира	5	2	73.60	3	35.00	2.72
242	Квартира	5	2	59.20	2	26.60	2.72
243	Квартира	5	2	68.30	2	28.20	2.72
244	Квартира	6	2	60.30	2	27.40	2.72
245	Квартира	6	2	43.00	1	12.00	2.72
246	Квартира-студия	6	2	34.30	1	12.50	2.72
247	Квартира	6	2	44.00	1	14.10	2.72
248	Квартира	6	2	80.90	3	48.40	2.72
249	Квартира	6	2	58.30	2	34.40	2.72
250	Квартира	6	2	73.60	3	35.00	2.72
251	Квартира	6	2	59.20	2	26.60	2.72
252	Квартира	6	2	68.30	2	28.20	2.72
253	Квартира	7	2	60.30	2	27.40	2.72
254	Квартира	7	2	43.00	1	12.00	2.72

255	Квартира-студия	7	2	34.30	1	12.50	2.72
256	Квартира	7	2	44.00	1	14.10	2.72
257	Квартира	7	2	80.90	3	48.40	2.72
258	Квартира	7	2	58.30	2	34.40	2.72
259	Квартира	7	2	73.60	3	35.00	2.72
260	Квартира	7	2	59.20	2	26.60	2.72
261	Квартира	7	2	68.30	2	28.20	2.72
262	Квартира	8	2	59.80	2	27.40	2.72
263	Квартира	8	2	42.50	1	12.00	2.72
264	Квартира-студия	8	2	33.90	1	12.50	2.72
265	Квартира	8	2	43.80	1	14.10	2.72
266	Квартира	8	2	80.00	3	48.40	2.72
267	Квартира	8	2	57.70	2	34.40	2.72
268	Квартира	8	2	72.60	3	35.00	2.72
269	Квартира	8	2	58.50	2	26.60	2.72
270	Квартира	8	2	67.80	2	28.20	2.72
271	Квартира	9	2	59.80	2	27.40	2.72
272	Квартира	9	2	42.50	1	12.00	2.72
273	Квартира-студия	9	2	33.90	1	12.50	2.72
274	Квартира	9	2	43.80	1	14.10	2.72
275	Квартира	9	2	80.00	3	48.40	2.72
276	Квартира	9	2	57.70	2	34.40	2.72
277	Квартира	9	2	72.60	3	35.00	2.72
278	Квартира	9	2	58.50	2	26.60	2.72
279	Квартира	9	2	67.80	2	28.20	2.72
280	Квартира	10	2	59.80	2	27.40	2.72
281	Квартира	10	2	42.50	1	12.00	2.72
282	Квартира-студия	10	2	33.90	1	12.50	2.72
283	Квартира	10	2	43.80	1	14.10	2.72
284	Квартира	10	2	80.00	3	48.40	2.72
285	Квартира	10	2	57.70	2	34.40	2.72
286	Квартира	10	2	72.60	3	35.00	2.72
287	Квартира	10	2	58.50	2	26.60	2.72
288	Квартира	10	2	67.80	2	28.20	2.72
289	Квартира	11	2	59.80	2	27.40	2.72
290	Квартира	11	2	42.50	1	12.00	2.72
291	Квартира-студия	11	2	33.90	1	12.50	2.72
292	Квартира	11	2	43.80	1	14.10	2.72
293	Квартира	11	2	80.00	3	48.40	2.72
294	Квартира	11	2	57.70	2	34.40	2.72
295	Квартира	11	2	72.60	3	35.00	2.72
296	Квартира	11	2	58.50	2	26.60	2.72

297	Квартира	11	2	67.80	2	28.20	2.72
298	Квартира	12	2	59.80	2	27.40	2.72
299	Квартира	12	2	42.50	1	12.00	2.72
300	Квартира-студия	12	2	33.90	1	12.50	2.72
301	Квартира	12	2	43.80	1	14.10	2.72
302	Квартира	12	2	80.00	3	48.40	2.72
303	Квартира	12	2	57.70	2	34.40	2.72
304	Квартира	12	2	72.60	3	35.00	2.72
305	Квартира	12	2	58.50	2	26.60	2.72
306	Квартира	12	2	67.80	2	28.20	2.72
307	Квартира	13	2	59.80	2	27.40	2.72
308	Квартира	13	2	42.50	1	12.00	2.72
309	Квартира-студия	13	2	33.90	1	12.50	2.72
310	Квартира	13	2	43.80	1	14.10	2.72
311	Квартира	13	2	80.00	3	48.40	2.72
312	Квартира	13	2	57.70	2	34.40	2.72
313	Квартира	13	2	72.60	3	35.00	2.72
314	Квартира	13	2	58.50	2	26.60	2.72
315	Квартира	13	2	67.80	2	28.20	2.72
316	Квартира	14	2	59.80	2	27.40	2.72
317	Квартира	14	2	42.50	1	12.00	2.72
318	Квартира-студия	14	2	33.90	1	12.50	2.72
319	Квартира	14	2	43.80	1	14.10	2.72
320	Квартира	14	2	80.00	3	48.40	2.72
321	Квартира	14	2	57.70	2	34.40	2.72
322	Квартира	14	2	72.60	3	35.00	2.72
323	Квартира	14	2	58.50	2	26.60	2.72
324	Квартира	14	2	67.80	2	28.20	2.72
325	Квартира	15	2	59.80	2	27.40	2.72
326	Квартира	15	2	42.50	1	12.00	2.72
327	Квартира-студия	15	2	33.90	1	12.50	2.72
328	Квартира	15	2	43.80	1	14.10	2.72
329	Квартира	15	2	80.00	3	48.40	2.72
330	Квартира	15	2	57.70	2	34.40	2.72
331	Квартира	15	2	72.60	3	35.00	2.72
332	Квартира	15	2	58.50	2	26.60	2.72
333	Квартира	15	2	67.80	2	28.20	2.72
334	Квартира	16	2	59.80	2	27.40	2.72
335	Квартира	16	2	42.50	1	12.00	2.72
336	Квартира-студия	16	2	33.90	1	12.50	2.72
337	Квартира	16	2	43.80	1	14.10	2.72
338	Квартира	16	2	80.00	3	48.40	2.72

339	Квартира	16	2	57.70	2	34.40	2.72
340	Квартира	16	2	72.60	3	35.00	2.72
341	Квартира	16	2	58.50	2	26.60	2.72
342	Квартира	16	2	67.80	2	28.20	2.72
343	Квартира	17	2	59.80	2	27.40	2.72
344	Квартира	17	2	42.50	1	12.00	2.72
345	Квартира-студия	17	2	33.90	1	12.50	2.72
346	Квартира	17	2	43.80	1	14.10	2.72
347	Квартира	17	2	80.00	3	48.40	2.72
348	Квартира	17	2	57.70	2	34.40	2.72
349	Квартира	17	2	72.60	3	35.00	2.72
350	Квартира	17	2	58.50	2	26.60	2.72
351	Квартира	17	2	67.80	2	28.20	2.72
352	Квартира	18	2	59.80	2	27.40	2.72
353	Квартира	18	2	42.50	1	12.00	2.72
354	Квартира-студия	18	2	33.90	1	12.50	2.72
355	Квартира	18	2	43.80	1	14.10	2.72
356	Квартира	18	2	80.00	3	48.40	2.72
357	Квартира	18	2	57.70	2	34.40	2.72
358	Квартира	18	2	72.60	3	35.00	2.72
359	Квартира	18	2	58.50	2	26.60	2.72
360	Квартира	18	2	67.80	2	28.20	2.72
361	Квартира	19	2	59.80	2	27.40	2.72
362	Квартира	19	2	42.50	1	12.00	2.72
363	Квартира-студия	19	2	33.90	1	12.50	2.72
364	Квартира	19	2	43.80	1	14.10	2.72
365	Квартира	19	2	80.00	3	48.40	2.72
366	Квартира	19	2	57.70	2	34.40	2.72
367	Квартира	19	2	72.60	3	35.00	2.72
368	Квартира	19	2	58.50	2	26.60	2.72
369	Квартира	19	2	67.80	2	28.20	2.72
370	Квартира	20	2	59.80	2	27.40	2.72
371	Квартира-студия	20	2	42.50	1	12.00	2.72
372	Квартира	20	2	33.90	1	12.50	2.72
373	Квартира	20	2	43.80	1	14.10	2.72
374	Квартира	20	2	80.00	3	48.40	2.72
375	Квартира	20	2	57.70	2	34.40	2.72
376	Квартира	20	2	72.60	3	35.00	2.72
377	Квартира	20	2	58.50	2	26.60	2.72
378	Квартира	20	2	67.80	2	28.20	2.72
379	Квартира	21	2	59.80	2	27.40	2.72
380	Квартира	21	2	42.50	1	12.00	2.72

381	Квартира-студия	21	2	33.90	1	12.50	2.72
382	Квартира	21	2	43.80	1	14.10	2.72
383	Квартира	21	2	80.00	3	48.40	2.72
384	Квартира	21	2	57.70	2	34.40	2.72
385	Квартира	21	2	72.60	3	35.00	2.72
386	Квартира	21	2	58.50	2	26.60	2.72
387	Квартира	21	2	67.80	2	28.20	2.72
388	Квартира	22	2	59.80	2	27.40	2.72
389	Квартира	22	2	42.50	1	12.00	2.72
390	Квартира-студия	22	2	33.90	1	12.50	2.72
391	Квартира	22	2	43.80	1	14.10	2.72
392	Квартира	22	2	80.00	3	48.40	2.72
393	Квартира	22	2	57.70	2	34.40	2.72
394	Квартира	22	2	72.60	3	35.00	2.72
395	Квартира	22	2	58.50	2	26.60	2.72
396	Квартира	22	2	67.80	2	28.20	2.72
397	Квартира	23	2	59.80	2	27.40	2.72
398	Квартира	23	2	42.50	1	12.00	2.72
399	Квартира-студия	23	2	33.90	1	12.50	2.72
400	Квартира	23	2	43.80	1	14.10	2.72
401	Квартира	23	2	80.00	3	48.40	2.72
402	Квартира	23	2	57.70	2	34.40	2.72
403	Квартира	23	2	72.60	3	35.00	2.72
404	Квартира	23	2	58.50	2	26.60	2.72
405	Квартира	23	2	67.80	2	28.20	2.72
406	Квартира	24	2	59.80	2	27.40	2.72
407	Квартира	24	2	42.50	1	12.00	2.72
408	Квартира-студия	24	2	33.90	1	12.50	2.72
409	Квартира	24	2	43.80	1	14.10	2.72
410	Квартира	24	2	80.00	3	48.40	2.72
411	Квартира	24	2	57.70	2	34.40	2.72
412	Квартира	24	2	72.60	3	35.00	2.72
413	Квартира	24	2	58.50	2	26.60	2.72
414	Квартира	24	2	67.80	2	28.20	2.72
415	Квартира	25	2	59.80	2	27.40	2.72
416	Квартира	25	2	42.50	1	12.00	2.72
417	Квартира-студия	25	2	33.90	1	12.50	2.72
418	Квартира	25	2	43.80	1	14.10	2.72
419	Квартира	25	2	80.00	3	48.40	2.72
420	Квартира	25	2	57.70	2	34.40	2.72
421	Квартира	25	2	72.60	3	35.00	2.72
422	Квартира	25	2	58.50	2	26.60	2.72

423	Квартира	25	2	67.80	2	28.20	2.72
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	448.50	Офисное помещение	356.20	3.00
					Тамбур	4.00	
					С/У	2.90	
					С/У	4.10	
					Тамбур	7.20	
					Входная группа	74.10	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	316.80	Офисное помещение	259.30	3.00
					Тамбур	7.10	
					С/У	4.90	
					Входная группа	34.60	
					Тамбур	6.60	
					С/У	4.30	
1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	252.50	Офисное помещение	235.40	3.00
					Тамбур	7.20	
					С/У	3.90	
					Тамбур	6.00	
2-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	110.50	Офисное помещение	99.40	3.00
					Тамбур	7.80	
					С/У	3.30	
3-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	157.40	Офисное помещение	139.20	3.00
					Тамбур	6.90	
					Тамбур	6.80	
					С/У	4.50	

4	Нежилое помещение	0	2	48.40	Нежилое помещение общественного назначения с количеством не более 6 человек	44.20	2.50
					С/У	4.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	35.80
2	ПУИ	Секция 1, этаж 1	Общественное	2.80
3	ПУИ	Секция 1, этаж 1	Общественное	3.10
4	Колясочная	Секция 1, этаж 1	Общественное	18.30
5	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 2	Общественное	9.30
6	ПБЗ	Секция 1, этаж 2	Общественное	3.10
7	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	14.00
8	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	2.80
9	Тамбур	Секция 1, этаж 2	Общественное	4.90
10	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	11.80
11	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	43.50
12	Тамбур	Секция 1, этаж 3	Общественное	4.9
13	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.00
14	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 3	Общественное	9.4
15	ПБЗ	Секция 1, этаж 3	Общественное	3.1
16	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	11.8
17	Тамбур	Секция 1, этаж 3	Общественное	2.8
18	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	43.5
19	Тамбур	Секция 1, этаж 4	Общественное	4.9
20	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.00
21	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 4	Общественное	9.4
22	ПБЗ	Секция 1, этаж 4	Общественное	3.1
23	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	11.8
24	Тамбур	Секция 1, этаж 4	Общественное	2.8
25	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	43.5
26	Тамбур	Секция 1, этаж 5	Общественное	4.9
27	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.00
28	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 5	Общественное	9.4
29	ПБЗ	Секция 1, этаж 5	Общественное	3.1
30	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	11.8

31	Тамбур	Секция 1, этаж 5	Общественное	2.8
32	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	43.5
33	Тамбур	Секция 1, этаж 6	Общественное	4.9
34	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Общественное	14.00
35	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 6	Общественное	9.4
36	ПБЗ	Секция 1, этаж 6	Общественное	3.1
37	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 6	Общественное	11.8
38	Тамбур	Секция 1, этаж 6	Общественное	2.8
39	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 6	Общественное	43.5
40	Тамбур	Секция 1, этаж 7	Общественное	4.9
41	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	Общественное	14.00
42	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 7	Общественное	9.4
43	ПБЗ	Секция 1, этаж 7	Общественное	3.1
44	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 7	Общественное	11.8
45	Тамбур	Секция 1, этаж 7	Общественное	2.8
46	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 7	Общественное	43.5
47	Тамбур	Секция 1, этаж 8	Общественное	4.9
48	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	Общественное	14.00
49	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 8	Общественное	9.4
50	ПБЗ	Секция 1, этаж 8	Общественное	3.1
51	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 8	Общественное	11.8
52	Тамбур	Секция 1, этаж 8	Общественное	2.8
53	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 8	Общественное	43.5
54	Тамбур	Секция 1, этаж 9	Общественное	4.9
55	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	Общественное	14.00
56	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 9	Общественное	9.4
57	ПБЗ	Секция 1, этаж 9	Общественное	3.1
58	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 9	Общественное	11.8
59	Тамбур	Секция 1, этаж 9	Общественное	2.8
60	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 9	Общественное	43.5
61	Тамбур	Секция 1, этаж 10	Общественное	4.9
62	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 10	Общественное	14.00
63	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 10	Общественное	9.4
64	ПБЗ	Секция 1, этаж 10	Общественное	3.1
65	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 10	Общественное	11.8
66	Тамбур	Секция 1, этаж 10	Общественное	2.8
67	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 10	Общественное	43.5
68	Тамбур	Секция 1, этаж 11	Общественное	4.9
69	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 11	Общественное	14.00
70	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 11	Общественное	9.4
71	ПБЗ	Секция 1, этаж 11	Общественное	3.1

72	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 11	Общественное	11.8
73	Тамбур	Секция 1, этаж 11	Общественное	2.8
74	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 11	Общественное	43.5
75	Тамбур	Секция 1, этаж 12	Общественное	4.9
76	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 12	Общественное	14.00
77	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 12	Общественное	9.4
78	ПБЗ	Секция 1, этаж 12	Общественное	3.1
79	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 12	Общественное	11.8
80	Тамбур	Секция 1, этаж 12	Общественное	2.8
81	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 12	Общественное	43.5
82	Тамбур	Секция 1, этаж 13	Общественное	4.9
83	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 13	Общественное	14.00
84	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 13	Общественное	9.4
85	ПБЗ	Секция 1, этаж 13	Общественное	3.1
86	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 13	Общественное	11.8
87	Тамбур	Секция 1, этаж 13	Общественное	2.8
88	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 13	Общественное	43.5
89	Тамбур	Секция 1, этаж 14	Общественное	4.9
90	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 14	Общественное	14.00
91	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 14	Общественное	9.4
92	ПБЗ	Секция 1, этаж 14	Общественное	3.1
93	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 14	Общественное	11.8
94	Тамбур	Секция 1, этаж 14	Общественное	2.8
95	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 14	Общественное	43.5
96	Тамбур	Секция 1, этаж 15	Общественное	4.9
97	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 15	Общественное	14.00
98	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 15	Общественное	9.4
99	ПБЗ	Секция 1, этаж 15	Общественное	3.1
100	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 15	Общественное	11.8
101	Тамбур	Секция 1, этаж 15	Общественное	2.8
102	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 15	Общественное	43.5
103	Тамбур	Секция 1, этаж 16	Общественное	4.9
104	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 16	Общественное	14.00
105	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 16	Общественное	9.4
106	ПБЗ	Секция 1, этаж 16	Общественное	3.1
107	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 16	Общественное	11.8
108	Тамбур	Секция 1, этаж 16	Общественное	2.8
109	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 16	Общественное	43.5
110	Тамбур	Секция 1, этаж 17	Общественное	4.9
111	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 17	Общественное	14.00
112	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 17	Общественное	9.4

113	ПБЗ	Секция 1, этаж 17	Общественное	3.1
114	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 17	Общественное	11.8
115	Тамбур	Секция 1, этаж 17	Общественное	2.8
116	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 17	Общественное	43.5
117	Тамбур	Секция 1, этаж 18	Общественное	4.9
118	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 18	Общественное	14.00
119	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 18	Общественное	9.4
120	ПБЗ	Секция 1, этаж 18	Общественное	3.1
121	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 18	Общественное	11.8
122	Тамбур	Секция 1, этаж 18	Общественное	2.8
123	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 18	Общественное	43.5
124	Тамбур	Секция 1, этаж 19	Общественное	4.9
125	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 19	Общественное	14.00
126	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 19	Общественное	9.4
127	ПБЗ	Секция 1, этаж 19	Общественное	3.1
128	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 19	Общественное	11.8
129	Тамбур	Секция 1, этаж 19	Общественное	2.8
130	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 19	Общественное	43.5
131	Тамбур	Секция 1, этаж 20	Общественное	4.9
132	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 20	Общественное	14.00
133	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 20	Общественное	9.4
134	ПБЗ	Секция 1, этаж 20	Общественное	3.1
135	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 20	Общественное	11.8
136	Тамбур	Секция 1, этаж 20	Общественное	2.8
137	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 20	Общественное	43.5
138	Тамбур	Секция 1, этаж 21	Общественное	4.9
139	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 21	Общественное	14.00
140	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 21	Общественное	9.4
141	ПБЗ	Секция 1, этаж 21	Общественное	3.1
142	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 21	Общественное	11.8
143	Тамбур	Секция 1, этаж 21	Общественное	2.8
144	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 21	Общественное	43.5
145	Тамбур	Секция 1, этаж 22	Общественное	4.9
146	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 22	Общественное	14.00
147	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 22	Общественное	9.4
148	ПБЗ	Секция 1, этаж 22	Общественное	3.1
149	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 22	Общественное	11.8
150	Тамбур	Секция 1, этаж 22	Общественное	2.8
151	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 22	Общественное	43.5
152	Тамбур	Секция 1, этаж 23	Общественное	4.9
153	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 23	Общественное	14.00

154	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 23	Общественное	9.4
155	ПБЗ	Секция 1, этаж 23	Общественное	3.1
156	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 23	Общественное	11.8
157	Тамбур	Секция 1, этаж 23	Общественное	2.8
158	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 23	Общественное	43.5
159	Тамбур	Секция 1, этаж 24	Общественное	4.9
160	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 24	Общественное	14.00
161	Переходная лоджия	Секция 1, этаж 24	Общественное	9.4
162	ПБЗ	Секция 1, этаж 24	Общественное	3.1
163	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 24	Общественное	11.8
164	Тамбур	Секция 1, этаж 24	Общественное	2.8
165	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 24	Общественное	43.5
166	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	22.8
167	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	13.8
168	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	29.5
169	ПБЗ	Секция 2, этаж 2	Общественное	3.1
170	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 2	Общественное	4.9
171	Тамбур	Секция 2, этаж 2	Общественное	3.9
172	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	7.6
173	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	22.8
174	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	13.8
175	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	29.5
176	ПБЗ	Секция 2, этаж 3	Общественное	3.1
177	Тамбур	Секция 2, этаж 3	Общественное	3.9
178	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	7.6
179	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 3	Общественное	4.90
180	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	22.8
181	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	13.8
182	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	29.5
183	ПБЗ	Секция 2, этаж 4	Общественное	3.1
184	Тамбур	Секция 2, этаж 4	Общественное	3.9
185	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	7.6
186	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 4	Общественное	4.90
187	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	22.8
188	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	13.8
189	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	29.5
190	ПБЗ	Секция 2, этаж 5	Общественное	3.1
191	Тамбур	Секция 2, этаж 5	Общественное	3.9

192	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	7.6
193	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 5	Общественное	4.90
194	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	22.8
195	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	13.8
196	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	29.5
197	ПБЗ	Секция 2, этаж 6	Общественное	3.1
198	Тамбур	Секция 2, этаж 6	Общественное	3.9
199	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	7.6
200	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 6	Общественное	4.90
201	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	22.8
202	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	13.8
203	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	29.5
204	ПБЗ	Секция 2, этаж 7	Общественное	3.1
205	Тамбур	Секция 2, этаж 7	Общественное	3.9
206	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	7.6
207	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 7	Общественное	4.90
208	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	22.8
209	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 8	Общественное	13.8
210	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 8	Общественное	29.5
211	ПБЗ	Секция 2, этаж 8	Общественное	3.1
212	Тамбур	Секция 2, этаж 8	Общественное	3.9
213	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Общественное	7.3
214	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 8	Общественное	4.90
215	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	22.8
216	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 9	Общественное	13.8
217	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 9	Общественное	29.5
218	ПБЗ	Секция 2, этаж 9	Общественное	3.1
219	Тамбур	Секция 2, этаж 9	Общественное	3.9
220	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	Общественное	7.3
221	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 9	Общественное	4.90
222	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	22.8
223	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 10	Общественное	13.8
224	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 10	Общественное	29.5
225	ПБЗ	Секция 2, этаж 10	Общественное	3.1
226	Тамбур	Секция 2, этаж 10	Общественное	3.9
227	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 10	Общественное	7.3
228	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 10	Общественное	4.90

229	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	22.8
230	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 11	Общественное	13.8
231	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 11	Общественное	29.5
232	ПБЗ	Секция 2, этаж 11	Общественное	3.1
233	Тамбур	Секция 2, этаж 11	Общественное	3.9
234	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 11	Общественное	7.3
235	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 11	Общественное	4.90
236	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	22.8
237	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 12	Общественное	13.8
238	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 12	Общественное	29.5
239	ПБЗ	Секция 2, этаж 12	Общественное	3.1
240	Тамбур	Секция 2, этаж 12	Общественное	3.9
241	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 12	Общественное	7.3
242	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 12	Общественное	4.90
243	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	22.8
244	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 13	Общественное	13.8
245	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 13	Общественное	29.5
246	ПБЗ	Секция 2, этаж 13	Общественное	3.1
247	Тамбур	Секция 2, этаж 13	Общественное	3.9
248	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 13	Общественное	7.3
249	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 13	Общественное	4.90
250	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	22.8
251	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 14	Общественное	13.8
252	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 14	Общественное	29.5
253	ПБЗ	Секция 2, этаж 14	Общественное	3.1
254	Тамбур	Секция 2, этаж 14	Общественное	3.9
255	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 14	Общественное	7.3
256	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 14	Общественное	4.90
257	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15	Общественное	22.8
258	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 15	Общественное	13.8
259	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 15	Общественное	29.5
260	ПБЗ	Секция 2, этаж 15	Общественное	3.1
261	Тамбур	Секция 2, этаж 15	Общественное	3.9
262	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 15	Общественное	7.3
263	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 15	Общественное	4.90
264	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16	Общественное	22.8
265	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 16	Общественное	13.8

266	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 16	Общественное	29.5
267	ПБЗ	Секция 2, этаж 16	Общественное	3.1
268	Тамбур	Секция 2, этаж 16	Общественное	3.9
269	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 16	Общественное	7.3
270	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 16	Общественное	4.90
271	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	Общественное	22.8
272	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 17	Общественное	13.8
273	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 17	Общественное	29.5
274	ПБЗ	Секция 2, этаж 17	Общественное	3.1
275	Тамбур	Секция 2, этаж 17	Общественное	3.9
276	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 17	Общественное	7.3
277	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 17	Общественное	4.90
278	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	Общественное	22.8
279	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 18	Общественное	13.8
280	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 18	Общественное	29.5
281	ПБЗ	Секция 2, этаж 18	Общественное	3.1
282	Тамбур	Секция 2, этаж 18	Общественное	3.9
283	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 18	Общественное	7.3
284	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 18	Общественное	4.90
285	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	Общественное	22.8
286	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 19	Общественное	13.8
287	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 19	Общественное	29.5
288	ПБЗ	Секция 2, этаж 19	Общественное	3.1
289	Тамбур	Секция 2, этаж 19	Общественное	3.9
290	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 19	Общественное	7.3
291	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 19	Общественное	4.90
292	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	Общественное	22.8
293	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 20	Общественное	13.8
294	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 20	Общественное	29.5
295	ПБЗ	Секция 2, этаж 20	Общественное	3.1
296	Тамбур	Секция 2, этаж 20	Общественное	3.9
297	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 20	Общественное	7.3
298	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 20	Общественное	4.90
299	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 21	Общественное	22.8
300	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 21	Общественное	13.8
301	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 21	Общественное	29.5
302	ПБЗ	Секция 2, этаж 21	Общественное	3.1

303	Тамбур	Секция 2, этаж 21	Общественное	3.9
304	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 21	Общественное	7.3
305	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 21	Общественное	4.90
306	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 22	Общественное	22.8
307	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 22	Общественное	13.8
308	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 22	Общественное	29.5
309	ПБЗ	Секция 2, этаж 22	Общественное	3.1
310	Тамбур	Секция 2, этаж 22	Общественное	3.9
311	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 22	Общественное	7.3
312	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 22	Общественное	4.90
313	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 23	Общественное	22.8
314	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 23	Общественное	13.8
315	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 23	Общественное	29.5
316	ПБЗ	Секция 2, этаж 23	Общественное	3.1
317	Тамбур	Секция 2, этаж 23	Общественное	3.9
318	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 23	Общественное	7.3
319	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 23	Общественное	4.90
320	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 24	Общественное	22.8
321	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 24	Общественное	13.8
322	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 24	Общественное	29.5
323	ПБЗ	Секция 2, этаж 24	Общественное	3.1
324	Тамбур	Секция 2, этаж 24	Общественное	3.9
325	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 24	Общественное	7.3
326	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 24	Общественное	4.90
327	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 25	Общественное	22.8
328	Лифтовый холл	Секция 2, этаж 25	Общественное	13.8
329	Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 25	Общественное	29.5
330	ПБЗ	Секция 2, этаж 25	Общественное	3.1
331	Тамбур	Секция 2, этаж 25	Общественное	3.9
332	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 25	Общественное	7.3
333	Переходная лоджия	Секция 2, этаж 25	Общественное	4.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	Надземная часть	Электрооборудование РУ - 0,4 кВ в помещениях электрощитовых ж.д. в подвальной части.	Шкафы учета, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР
2	Надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
3	Подземная и надземная части	Электроосвещение	Искусственное освещение помещений
4	Надземная и подземная части	Слаботочные системы	Сети связи
5	подвальная часть	Теплообменники отопления Ридан. Теплообменники горячего водоснабжения Ридан. Насосы CNP 8 шт (насосы отопления,насосы горячего водоснабжения первая, вторая зона, насосы циркуляции ГВС первая,вторая зона, насос подпитки, бак расширительный рефлекс- 2 шт, накопительный водонагреватель 1500 л -4шт, запорно регулирующая арматура данфос,LD,АДЛ.	ИТП (обеспечивает жилой дом отоплением, горячим водоснабжением, теплоснабжением вентиляцию)
6	подвальная часть	насосная станции Wilo 2шт (первая, вторая зона)	Хоз-питьевая насосная (обеспечивает жилой дом водой)
7	подвальная часть	насос Wilo 4шт	противопожарная насосная (запитывает пожарные краны водой по жилому дому)
8	подвальная часть	насос Wilo 6шт	дренажные насосы
9	жилая часть	Коллектора отопления, горячего и холодного водоснабжения HITERM. Радиаторы,Valfex.	коллектора расположены по этажно в МОП для обеспечения отоплением, ГВС и ХВС. Радиаторы квартиры МОП.
10	жилая, офисная часть, кровля.	противопожарные клапан системы дымоудаления и подпора воздуха "Неватом".Системы приточной и вытяжной вентиляции "Неватом".Секция (А В1,В2,В3,В4,В5,В6,В7 В1к, В2к, В3к ,В4к, П1к, П2к, В5к, В6к.),секция Б(В1,В!к, В2к, В3к, В4к П1к, П2к, П3к, В5к, В6к, В7к, В8к). На приточных машинах теплообменники электрические. Вентиляторы противодымной вентиляции ДУ,ПП "Сигмавент".Секция А(ВД1, ПД1, ПД2, ПД3, ПД4),секция Б (ВД1, ВД2, ПД1, ПД2, ПД3,ПД4, ПД5, ПД6.1, ПД6.2 .Вентилятор настенный бытовой устанавливается на кухнях и с/у во всех студиях и на последних двух этажах.	Данное оборудование предназначено для противопожарной безопасности жилого дома, и поддержания микроклимата.

11	Надземная и подземная части	Пожаротушение от пожарных кранов, установленных на водозаполненных закольцованных трубопроводах системы внутреннего противопожарного водопровода, в техподполье и встроенно-пристроенных помещениях от пожарных кранов системы ВПВ 1 зоны. Пожарная сигнализация и система оповещения устанавливается в МОП: интегрированная система «Рубеж». Пульт пожарной сигнализации: «Рубеж – 20П, "Рубеж-ПДУ, "Рубеж-ПДУ-ПТ", Рубеж-БИУ"; Блок индикации "Рубеж БИ"	Автоматика пожаротушения и дымоудаления
13	Надземная часть	6 лифтов, из них 4-грузовых, грузоподъемностью-1000кг.; 2 лифта-пассажирский, грузоподъемностью- 630кг	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 300 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0106148:157
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810716540135603
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.005754696139982e+39

Владелец: **ООО СЗ "РИВЬЕРА БЕЛАЯ БАШНЯ",
ШИЛОВ ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ЕКАТЕРИНБУРГ ГОРОД**

Действителен: с 24.01.2025 по 24.04.2026