

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003202 от 09.11.2025

**"Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная." Квартал жилой застройки №16-2**

**Дата первичного размещения: 05.09.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙ-АГРОРЕСУРС"</b> |
|  | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "КСАР"</b>   |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350012</b>   |
|  | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заполярная</b>   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 35; Корпус: к 8</b>  |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br><b>Помещение: помещ 15</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 35 к 8, помещ 15</b>                           |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+78612060240</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>g_buh@inbox.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://dogma.ru/</b>                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пономаренко</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>231106084631</b>                                       |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308183431</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112308009550</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.11.2011</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации    | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"</b> |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312319195</b>  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся не резидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:   |
|   | 3.3.2 | Имя:   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мячин</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Кирилл</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13177850164</b>   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230814255299</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Согласно п. 8 ст. 6.1 № 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия. Мячин К.И. как генеральный директор ООО «УК «Профит Капитал» - доверительного управляющего ЗПИФ «Владение», имеет возможность контролировать действия застройщика</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Первый"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308288547</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300060872</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Имени И.А. Лихачева"</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311362374</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300015814</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Ростовский девелопер"</b>                                |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311365840</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300031951</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>8903020348</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1028900577760</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Омск"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5503255928</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215500029370</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Краснодарский девелопер 2"</b>                           |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308290144</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300011162</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма Ростов"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330654</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300008776</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Золотое сечение"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308298305</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300045415</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Омск 1"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5503264954</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225500024089</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Синергия"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310208933</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375066081</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Д-Кавказ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311362409</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300015902</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-4"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311329810</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300005014</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДГ-10"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330703</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300008875</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-Тепло"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703167507</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700942423</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311322580</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300046771</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма столица-2"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703163781</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700868943</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-МСК"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311321427</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300039555</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308267829</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375058369</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма столица-1"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703163767</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700868910</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "НОВОСТРОЙ КРАСНОДАР"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312319195</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300030764</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Д-11»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330911</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300009898</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Замоскворечье"</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311361557</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300012680</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма столица-3"</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703163774</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700868932</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-СПБ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311361638</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300013010</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Прометалл»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311325051</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300058079</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр учета"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308287198</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300044086</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Догма-СИТИ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308271310</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300004378</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-3"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311327764</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300070025</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Д-Финанс»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311343639</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300000899</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КИТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311365760</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300031577</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Цифра"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308296851</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300024207</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Синергия"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310208933</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375066081</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геометрия ОКОН"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311310457</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300054329</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-1"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311327796</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300070080</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Догма мастер»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311308659</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300045793</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Д Проект-9"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330679</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300008842</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Д-Групп 8"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330661</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300008809</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"</b>                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5041204154</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165012050994</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Север"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311361645</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300013031</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Служба проектирования»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311328126</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300071807</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Лидер"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308298979</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300057328</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Чепега"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311368190</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300041818</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Догма-Сервис"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311107913</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082311003060</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Телескоп"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311365745</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300031544</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма-Омск 2"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5503264922</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225500023990</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДГ-БЛОК"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311340525</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300056274</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Д-АКВА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703167338</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700940223</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Догма-Ремонт"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311319812</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300032207</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИСК" СИТИ-Капитал"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311097581</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072311003368</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Орион"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311361564</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300012690</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Заполярье"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311281090</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375102678</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Порода"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308299027</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300057658</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектура пространства"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312217443</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142312008497</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Догма-МР»</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703154498</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237700588300</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Догма-6»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311330904</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300009887</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДС Девелопмент"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2310223804</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300018193</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Служба проектирования»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311328126</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300071807</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубань СБЫТ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311318329</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300023462</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лиговский"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312323762</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300072971</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Шагал"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311362381</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300015836</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Циркуль"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311365826</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300031930</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311317082</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300015586</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРК Победы-3"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311327740</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300069959</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр учета"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308287198</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300044086</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Процент"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311368320</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300042490</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Вишняковский"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311363025</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300018828</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лампас"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311368175</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300041774</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Резерв"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9728024204</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700002134</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Догма-5»</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311329793</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300004959</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Служба управления проектами"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311326640</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300065449</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311318262</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300023154</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Догма Вода"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311308923</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300047058</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-7"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311329754</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300004871</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06  | О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |  |
| 6.1 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата:<br/><b>30.09.2025</b></p>  |
|     | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-1 712,00 тыс. руб.</b>   |
|     | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>23 914,00 тыс. руб.</b>   |
|     | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>81 497,00 тыс. руб.</b>  |
| 07  | Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |  |
| 7.1 | О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"   | <p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|     | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|     | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|     | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:  |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:   |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организаций таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>8</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Градостроительный план земельных участков</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 7</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 7</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4492.8 м<sup>2</sup></b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>               |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 8</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 8</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14610.6 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 9</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 9</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9836.1 м<sup>2</sup></b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 10</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 10</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15380.6 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 11</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 11</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>23324.6 м<sup>2</sup></b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 12</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер 12</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4276.2 м<sup>2</sup></b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер К5</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер К5</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>57 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер С2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пригородная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Литер С2</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5024,8 м<sup>2</sup></b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 961,00 м<sup>2</sup></b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>749,30 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 710,30 м<sup>2</sup></b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 997,50 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 646,90 м<sup>2</sup></b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 644,40 м<sup>2</sup></b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 423,40 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>632,30 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 055,70 м<sup>2</sup></b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 788,30 м<sup>2</sup></b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 490,20 м<sup>2</sup></b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 278,50 м<sup>2</sup></b> |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 078,80 м<sup>2</sup></b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 397,90 м<sup>2</sup></b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 476,70 м<sup>2</sup></b> |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 961,00 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>532,30 м<sup>2</sup></b>            |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 493,30 м<sup>2</sup></b>  |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>57,00 м<sup>2</sup></b>             |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>57,00 м<sup>2</sup></b>     |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 696,00 м<sup>2</sup></b>         |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 696,00 м<sup>2</sup></b> |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                    |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                               |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                    |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>   |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                               |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                    |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b>   |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                               |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                    |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 7</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>48</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>38</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>38</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2   | 1              | 78.20                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 2   | 1              | 64.90                | 2                 | 25.60                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 2   | 1              | 43.80                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 2   | 1              | 43.80                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 2   | 1              | 64.90                | 2                 | 25.60                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 2   | 1              | 78.20                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 3   | 1              | 77.50                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|    |  |    |   |       |                      |       |      |
|----|--|----|---|-------|----------------------|-------|------|
| 1  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.00  | Кладовая             | 6.00  | 3.10 |
| 2  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.60  | Кладовая             | 4.60  | 3.10 |
| 3  | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70  | Кладовая             | 5.70  | 3.10 |
| 4  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10  | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 5  | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90  | Кладовая             | 3.90  | 3.10 |
| 6  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 7  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.40  | Кладовая             | 6.40  | 3.10 |
| 8  | Кладовая   | -1 | 1 | 8.70  | Кладовая             | 8.70  | 3.10 |
| 9  | Кладовая   | -1 | 1 | 7.90  | Кладовая             | 7.90  | 3.10 |
| 10 | Кладовая   | -1 | 1 | 7.90  | Кладовая             | 7.90  | 3.10 |
| 11 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70  | Кладовая             | 4.70  | 3.10 |
| 12 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70  | Кладовая             | 4.70  | 3.10 |
| 13 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.50  | Кладовая             | 6.50  | 3.10 |
| 14 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.50  | Кладовая             | 6.50  | 3.10 |
| 15 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70  | Кладовая             | 5.70  | 3.10 |
| 16 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.80  | Кладовая             | 3.80  | 3.10 |
| 17 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая             | 4.40  | 3.10 |
| 18 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.50  | Кладовая             | 4.50  | 3.10 |
| 19 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.80  | Кладовая             | 6.80  | 3.10 |
| 20 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.90  | Кладовая             | 2.90  | 3.10 |
| 21 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.90  | Кладовая             | 2.90  | 3.10 |
| 22 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 23 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 24 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90  | Кладовая             | 3.90  | 3.10 |
| 25 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90  | Кладовая             | 3.90  | 3.10 |
| 26 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 27 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90  | Кладовая             | 3.90  | 3.10 |
| 28 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 29 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 30 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.10  | Кладовая             | 5.10  | 3.10 |
| 31 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.90  | Кладовая             | 5.90  | 3.10 |
| 32 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.40  | Кладовая             | 5.40  | 3.10 |
| 33 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70  | Кладовая             | 5.70  | 3.10 |
| 34 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.60  | Кладовая             | 6.60  | 3.10 |
| 35 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.50  | Кладовая             | 5.50  | 3.10 |
| 1  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 65.20 | Офисное<br>помещение | 60.80 | 3.30 |
|    |  |    |   |       | Санузел              | 4.40  |      |
| 2  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 75.70 | Офисное<br>помещение | 70.40 | 3.30 |
|    |  |    |   |       | Санузел              | 5.30  |      |

|   |   |   |   |        |                   |        |      |
|---|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 429.90 | Офисное помещение | 425.60 | 3.30 |
|   |   |   |   |        | Санузел           | 4.30   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 42.90          |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 62.70          |
| 3     | ИТП,ВНС           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 52.60          |
| 4     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 9.70           |
| 5     | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.40          |
| 6     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.40          |
| 7     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.50          |
| 8     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.40           |
| 9     | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.40          |
| 10    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.60           |
| 11    | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.00           |
| 12    | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 9.00           |
| 13    | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.40           |
| 14    | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.80           |
| 15    | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.70           |
| 16    | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 19.80          |
| 17    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.80           |
| 18    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 5.30           |
| 19    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 6.40           |
| 20    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 13.40          |
| 21    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 16.60          |
| 22    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 17.50          |
| 23    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 5.20           |
| 24    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 30.80          |
| 25    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 17.50          |
| 26    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 5.20           |
| 27    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 30.80          |
| 28    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 17.50          |
| 29    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 5.20           |
| 30    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 30.80          |
| 31    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 17.50          |
| 32    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 5.20           |
| 33    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 30.80          |
| 34    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 17.50          |

|    |                          |                   |             |       |
|----|--------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 35 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое | 5.20  |
| 36 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое | 30.80 |
| 37 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое | 17.50 |
| 38 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое | 5.20  |
| 39 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое | 30.80 |
| 40 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое | 17.50 |
| 41 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое | 5.20  |
| 42 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое | 30.80 |
| 43 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 17.50 |
| 44 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 5.20  |
| 45 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 30.80 |
| 46 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое | 13.40 |
| 47 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое | 15.30 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|---|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 4     | Подвал, подъезд 1           | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 5     | Подвал, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 6     | Подвал, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 7     | Подвал, подъезд 1           | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 8     | 1 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 9     | 1 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 10    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 11    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 12    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 13    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 14    | 2 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 15    | 2 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 16    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 17    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 18    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 19    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 20    | 3 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |



|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 57 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 58 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 59 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 60 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 61 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 62 | кровля, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 63 | кровля, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 64 | кровля, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 65 | кровля, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 66 | кровля, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 67 | кровля, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 68 | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 69 | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>361 353 975,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 8</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>214</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>115</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>115</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1          |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира        | 2   | 1              | 83.10                | 3                 | 41.90                      | 2.70                |
| 2   | Квартира        | 2   | 1              | 39.20                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 3   | Квартира        | 2   | 1              | 40.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира        | 2   | 1              | 39.70                | 1                 | 14.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира-студия | 2   | 1              | 25.90                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 6   | Квартира        | 2   | 1              | 54.40                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 8  | Квартира        | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 9 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 2 | 2 | 69.50 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 50 | Квартира        | 2 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 2 | 2 | 56.90 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 2 | 2 | 44.20 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 3 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 3 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 3 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 3 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 3 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 3 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 4 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 4 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 4 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 4 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 4 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 5 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 5 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 5 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира        | 5 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 71 | Квартира        | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 72 | Квартира        | 5 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 73 | Квартира        | 6 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 74 | Квартира        | 6 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 75 | Квартира        | 6 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 76 | Квартира        | 6 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 77 | Квартира        | 6 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 78 | Квартира        | 6 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 79 | Квартира        | 7 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 80 | Квартира        | 7 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 81 | Квартира        | 7 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 82 | Квартира        | 7 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 83 | Квартира        | 7 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 84 | Квартира        | 7 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 85 | Квартира        | 8 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 86 | Квартира        | 8 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира        | 8 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 88 | Квартира        | 8 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 89 | Квартира        | 8 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 90 | Квартира        | 8 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 91 | Квартира        | 9 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира | 9  | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 14 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 14 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 14 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 14 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 15 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 15 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 15 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 15 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 15 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 15 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 16 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 16 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 16 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 16 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира        | 16 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 139 | Квартира        | 17 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 17 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 17 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 17 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 17 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 17 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 18 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 18 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 18 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 18 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 18 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 18 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 2  | 3 | 54.40 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 2  | 3 | 26.60 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 2  | 3 | 40.00 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 2  | 3 | 40.00 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 2  | 3 | 55.80 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 2  | 3 | 27.40 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 2  | 3 | 37.70 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 2  | 3 | 36.60 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 3  | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 3  | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 3  | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 3  | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 3  | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 3  | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 3  | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 3  | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 4  | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 4  | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 4  | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 4  | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 4  | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 4  | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 4  | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 4  | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 5  | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 5  | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 5  | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|  |                 |        |   |       |   |       |      |
|--|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 178                                      | Квартира        | 5      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 179                                      | Квартира        | 5      | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 180                                      | Квартира-студия | 5      | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 181                                      | Квартира        | 5      | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 182                                      | Квартира        | 5      | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 183                                      | Квартира        | 6      | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 184                                      | Квартира-студия | 6      | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 185                                      | Квартира        | 6      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 186                                      | Квартира        | 6      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 187                                      | Квартира        | 6      | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 188                                      | Квартира-студия | 6      | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 189                                      | Квартира        | 6      | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 190                                      | Квартира        | 6      | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 191                                      | Квартира        | 7      | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 192                                      | Квартира-студия | 7      | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 193                                      | Квартира        | 7      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 194                                      | Квартира        | 7      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 195                                      | Квартира        | 7      | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 196                                      | Квартира-студия | 7      | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 197                                      | Квартира        | 7      | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 198                                      | Квартира        | 7      | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 199                                      | Квартира        | 8      | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 200                                      | Квартира-студия | 8      | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 201                                      | Квартира        | 8      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 202                                      | Квартира        | 8      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 203                                      | Квартира        | 8      | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 204                                      | Квартира-студия | 8      | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 205                                      | Квартира        | 8      | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 206                                      | Квартира        | 8      | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 207                                      | Квартира        | 9      | 3 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 208                                      | Квартира-студия | 9      | 3 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 209                                      | Квартира        | 9      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 210                                      | Квартира        | 9      | 3 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 211                                      | Квартира        | 9      | 3 | 54.90 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 212                                      | Квартира-студия | 9      | 3 | 26.70 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 213                                      | Квартира        | 9      | 3 | 37.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 214                                      | Квартира        | 9      | 3 | 36.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |   |       |   |       |      |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 3.10                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 3.10                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           | 3.10                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 3.10                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 3.10                |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 28             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 29             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 30             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 31             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 3.10                |
| 32             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.10           | Кладовая                          | 8.10           | 3.10                |
| 33             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           | 3.10                |
| 34             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           | 3.10                |
| 35             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 36             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.30           | Кладовая                          | 2.30           | 3.10                |
| 37             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 38             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 39             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 40             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 3.10                |
| 41             | Кладовая   | -1                | 2              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 3.10                |
| 42             | Кладовая   | -1                | 2              | 7.00           | Кладовая                          | 7.00           | 3.10                |
| 43             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.10 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.10 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.10 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | 3.10 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 3.10 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.10 |
| 68 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.10 |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 3.10 |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.10 |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.10 |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.10 |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 78 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 79 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 80 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 81 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 3.10 |
| 82 | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 83 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.10 |
| 84 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 85 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 86 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 87 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 88 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 89 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |

|     |  |    |   |        |                      |        |      |
|-----|--|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 90  | Кладовая   | -1 | 3 | 5.30   | Кладовая             | 5.30   | 3.10 |
| 91  | Кладовая   | -1 | 3 | 6.00   | Кладовая             | 6.00   | 3.10 |
| 92  | Кладовая   | -1 | 3 | 5.50   | Кладовая             | 5.50   | 3.10 |
| 93  | Кладовая   | -1 | 3 | 4.80   | Кладовая             | 4.80   | 3.10 |
| 94  | Кладовая   | -1 | 3 | 4.80   | Кладовая             | 4.80   | 3.10 |
| 95  | Кладовая   | -1 | 3 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 96  | Кладовая   | -1 | 3 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 97  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.80   | Кладовая             | 3.80   | 3.10 |
| 98  | Кладовая   | -1 | 3 | 5.90   | Кладовая             | 5.90   | 3.10 |
| 99  | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 100 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 101 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 102 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 103 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.90   | Кладовая             | 4.90   | 3.10 |
| 104 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.90   | Кладовая             | 4.90   | 3.10 |
| 1   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 139.20 | Офисное<br>помещение | 135.90 | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.30   |      |
| 2   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 58.60  | Офисное<br>помещение | 55.90  | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.70   |      |
| 3   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 61.50  | Офисное<br>помещение | 58.20  | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.30   |      |
| 4   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 75.10  | Офисное<br>помещение | 71.50  | 3.32 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.60   |      |
| 5   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 69.20  | Офисное<br>помещение | 66.00  | 3.32 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.20   |      |
| 6   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 26.60  | Офисное<br>помещение | 23.70  | 3.32 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.90   |      |
| 7   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 112.70 | Офисное<br>помещение | 59.00  | 3.32 |

|    |   |   |   |        |                   |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|    |   |   |   |        | Офисное помещение | 50.70  |      |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00   |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 61.70  | Офисное помещение | 58.40  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.30   |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 59.80  | Офисное помещение | 57.80  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.00   |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 93.30  | Офисное помещение | 91.00  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.30   |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 405.60 | Офисное помещение | 402.90 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.70   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.70           |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 4.50           |
| 3     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 58.20          |
| 4     | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.40          |
| 5     | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.60           |
| 6     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 46.80          |
| 7     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 19.10          |
| 8     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.30          |
| 9     | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.80           |
| 10    | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 8.60           |
| 11    | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.00           |
| 12    | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.80           |
| 13    | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.00           |
| 14    | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 30.10          |
| 15    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.80           |
| 16    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 5.30           |
| 17    | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.50           |
| 18    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 6.40           |

|    |                          |                   |              |       |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 19 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 1 | Техническое  | 10.70 |
| 20 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 2 | Техническое  | 17.50 |
| 21 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 2 | Техническое  | 5.20  |
| 22 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 2 | Техническое  | 27.40 |
| 23 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 24 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 25 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 27.40 |
| 26 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 27 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 28 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 27.40 |
| 29 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 30 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 31 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 27.40 |
| 32 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 33 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 34 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 27.40 |
| 35 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 36 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 37 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 27.40 |
| 38 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 39 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 40 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 27.40 |
| 41 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 42 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 43 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 27.40 |
| 44 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 45 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 15.30 |
| 46 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.30 |
| 47 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.20 |
| 48 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 37.50 |
| 49 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.60 |
| 50 | Тамбур-шлюз              | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 6.00  |
| 51 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.70 |
| 52 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 3.60  |
| 53 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 12.50 |
| 54 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 17.40 |
| 55 | ИТП,ВНС                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 47.20 |
| 56 | Электрощитовая           | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 15.40 |
| 57 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.70 |
| 58 | Тамбур                   | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 5.50  |
| 59 | Колясочная               | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 14.30 |
| 60 | Умывальня                | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 2.40  |
| 61 | Санузел                  | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 2.10  |
| 62 | КУИ                      | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 3.50  |
| 63 | Вестибюль                | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 64  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 13.50 |
| 65  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 10.50 |
| 66  | Тамбур            | Подъезд 2, этаж 1  | Общественное | 9.60  |
| 67  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 18.90 |
| 68  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1  | Техническое  | 14.30 |
| 69  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2  | Техническое  | 14.30 |
| 70  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 2  | Техническое  | 12.00 |
| 71  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 2  | Техническое  | 28.60 |
| 72  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 2  | Техническое  | 9.60  |
| 73  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2  | Общественное | 4.80  |
| 74  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3  | Техническое  | 14.30 |
| 75  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 3  | Техническое  | 12.00 |
| 76  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 3  | Техническое  | 28.60 |
| 77  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 3  | Техническое  | 9.60  |
| 78  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 3  | Общественное | 4.80  |
| 79  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 14.30 |
| 80  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 12.00 |
| 81  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 28.60 |
| 82  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 9.60  |
| 83  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 4.80  |
| 84  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 14.30 |
| 85  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 12.00 |
| 86  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 28.60 |
| 87  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 9.60  |
| 88  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 4.80  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 14.30 |
| 90  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 12.00 |
| 91  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 28.60 |
| 92  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 9.60  |
| 93  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 4.80  |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 14.30 |
| 95  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 12.00 |
| 96  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 28.60 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 9.60  |
| 98  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 4.80  |
| 99  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 14.30 |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 12.00 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 28.60 |
| 102 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 9.60  |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 4.80  |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 14.30 |
| 105 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 12.00 |
| 106 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 28.60 |
| 107 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 9.60  |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 4.80  |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 14.30 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 110 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 12.00 |
| 111 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 28.60 |
| 112 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 9.60  |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 4.80  |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 14.30 |
| 115 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 12.00 |
| 116 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 28.60 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 9.60  |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 4.80  |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 14.30 |
| 120 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 12.00 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 28.60 |
| 122 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 9.60  |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 4.80  |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 14.30 |
| 125 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 12.00 |
| 126 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 28.60 |
| 127 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 9.60  |
| 128 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 4.80  |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 14.30 |
| 130 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 12.00 |
| 131 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 28.60 |
| 132 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 9.60  |
| 133 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 4.80  |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 14.30 |
| 135 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 12.00 |
| 136 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 28.60 |
| 137 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 9.60  |
| 138 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 4.80  |
| 139 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 14.30 |
| 140 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 12.00 |
| 141 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 28.60 |
| 142 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 9.60  |
| 143 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 4.80  |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 14.30 |
| 145 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 12.00 |
| 146 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 28.60 |
| 147 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 9.60  |
| 148 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 4.80  |
| 149 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 14.30 |
| 150 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 12.00 |
| 151 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 28.60 |
| 152 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 9.60  |
| 153 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 4.80  |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 14.30 |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 155 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 16.60 |
| 156 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 13.40 |
| 157 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 5.60  |
| 158 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 58.90 |
| 159 | Тамбур-шлюз              | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 5.70  |
| 160 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 4.50  |
| 161 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 19.60 |
| 162 | Электрощитовая           | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 18.40 |
| 163 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 23.70 |
| 164 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 25.10 |
| 165 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 16.60 |
| 166 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 4.80  |
| 167 | Колясочная               | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 8.60  |
| 168 | Умывальная               | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 2.00  |
| 169 | Санузел                  | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 1.80  |
| 170 | КУИ                      | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 3.20  |
| 171 | Вестибюль                | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 30.10 |
| 172 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 3.80  |
| 173 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 5.30  |
| 174 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 175 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 6.40  |
| 176 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 10.50 |
| 177 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 17.50 |
| 178 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 5.20  |
| 179 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 33.00 |
| 180 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 181 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 182 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 33.00 |
| 183 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 184 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 185 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 33.00 |
| 186 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 187 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 188 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 33.00 |
| 189 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 190 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 191 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 33.00 |
| 192 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 193 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 194 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 33.00 |
| 195 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 196 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 197 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 33.00 |
| 198 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 199 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |

|     |                          |                   |             |       |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 200 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое | 33.00 |
| 201 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, кровля | Техническое | 13.40 |
| 202 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3, кровля | Техническое | 15.30 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|---|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 4     | Подвал, подъезд 1           | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 5     | Подвал, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 6     | Подвал, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 7     | Подвал, подъезд 1           | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 8     | Подвал, подъезд 1           | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 9     | Подвал, подъезд 1           | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 10    | Подвал, подъезд 1           | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 11    | 1 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 12    | 1 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 13    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 14    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 15    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 16    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 17    | 2 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 18    | 2 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 19    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 20    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 21    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 22    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 23    | 3 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 24    | 3 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 25    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 26    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 27    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 28    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |



|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 65 | кровля, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 66 | кровля, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 67 | кровля, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 68 | кровля, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 69 | кровля, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 70 | кровля, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 71 | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 72 | Подъезд 2         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 73 | Подъезд 2         | Лифт грузо-пассажирский Q= 450 кг   | Вертикальный транспорт |
| 74 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 75 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 76 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 77 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 78 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 79 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 80 | Подвал, подъезд 2 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 81 | Подвал, подъезд 2 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 82 | Подвал, подъезд 2 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 83 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 84 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 85 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 86 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 87 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 88 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 89 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 90 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 91 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 92 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 93 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 94 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 95 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 96 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 97 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 98 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |





|     |                    |   |                        |
|-----|--------------------|---|------------------------|
| 171 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 172 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 173 | 16 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 174 | 16 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 175 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 176 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 177 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 178 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 179 | 17 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 180 | 17 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 181 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 182 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 183 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 184 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 185 | 18 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 186 | 18 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 187 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 188 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 189 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 190 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 191 | кровля, подъезд 2  | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 192 | кровля, подъезд 2  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 193 | кровля, подъезд 2  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 194 | кровля, подъезд 2  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 195 | кровля, подъезд 2  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 196 | кровля, подъезд 2  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 197 | кровля, подъезд 2  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 198 | кровля, подъезд 2  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 199 | кровля, подъезд 2  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 200 | кровля, подъезд 2  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 201 | кровля, подъезд 2 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 202 | кровля, подъезд 2 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 203 | кровля, подъезд 2 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 204 | Подъезд 3         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 205 | Подвал, подъезд 3 | ВРУ-3   | Электроснабжение       |
| 206 | Подвал, подъезд 3 | ВРУ-4   | Электроснабжение       |
| 207 | Подвал, подъезд 3 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 208 | Подвал, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 209 | Подвал, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 210 | Подвал, подъезд 3 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 211 | Подвал, подъезд 3 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 212 | 1 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 213 | 1 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 214 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 215 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 216 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 217 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 218 | 2 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 219 | 2 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 220 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 221 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 222 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 223 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 224 | 3 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 225 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 226 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 227 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 228 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 229 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 230 | 4 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 231 | 4 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 232 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 233 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 234 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 235 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 236 | 5 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 237 | 5 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 238 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 239 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 240 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 241 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 242 | 6 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 243 | 6 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 244 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 245 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 246 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 247 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 248 | 7 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 249 | 7 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 250 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 251 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 252 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 253 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 254 | 8 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 255 | 8 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 256 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 257 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 258 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 259 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 260 | 9 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 261 | 9 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 262 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 263 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 264 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 265 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 266 | кровля, подъезд 3 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 267 | кровля, подъезд 3 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 268 | кровля, подъезд 3 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 269 | кровля, подъезд 3 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |

|   |                   |   |                        |
|---|-------------------|---|------------------------|
| 270   | кровля, подъезд 3 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 271   | кровля, подъезд 3 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 272   | кровля, подъезд 3 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                   |   |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                        |
|   | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1            | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                        |
|   | 17.1.2            | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |                        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>  |
|  | 17.2.2   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>1 175 124 286,00 руб.</b></p>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 9</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>136</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>45</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>45</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2   | 1              | 44.80                | 1                 | 11.60                      | 2.72                |
| 2   | Квартира   | 2   | 1              | 76.20                | 3                 | 43.90                      | 2.72                |
| 3   | Квартира   | 2   | 1              | 42.10                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 4   | Квартира   | 2   | 1              | 59.00                | 2                 | 25.90                      | 2.72                |
| 5   | Квартира   | 2   | 1              | 59.00                | 2                 | 25.90                      | 2.72                |
| 6   | Квартира   | 2   | 1              | 42.10                | 1                 | 14.10                      | 2.72                |
| 7   | Квартира   | 2   | 1              | 76.20                | 3                 | 43.90                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 44.80 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 18 | 1 | 58.30 | 2 | 25.90 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 18 | 1 | 41.00 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 18 | 1 | 74.90 | 3 | 43.40 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 18 | 1 | 43.90 | 1 | 11.60 | 2.72 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 3.10                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая                          | 3.90           | 3.10                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           | 3.10                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 3.10                |

|    |  |    |   |        |                      |       |      |
|----|--|----|---|--------|----------------------|-------|------|
| 5  | Кладовая   | -1 | 1 | 8.80   | Кладовая             | 8.80  | 3.10 |
| 6  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.90   | Кладовая             | 6.90  | 3.10 |
| 7  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 8  | Кладовая   | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая             | 5.50  | 3.10 |
| 9  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.10   | Кладовая             | 6.10  | 3.10 |
| 10 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.30   | Кладовая             | 6.30  | 3.10 |
| 11 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 12 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 13 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 14 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 15 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.80   | Кладовая             | 4.80  | 3.10 |
| 16 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая             | 4.90  | 3.10 |
| 17 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.90   | Кладовая             | 4.90  | 3.10 |
| 18 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая             | 3.50  | 3.10 |
| 19 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая             | 3.50  | 3.10 |
| 20 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая             | 3.50  | 3.10 |
| 21 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 22 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая             | 5.50  | 3.10 |
| 23 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая             | 5.50  | 3.10 |
| 24 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.90   | Кладовая             | 2.90  | 3.10 |
| 25 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.20   | Кладовая             | 5.20  | 3.10 |
| 26 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.20   | Кладовая             | 5.20  | 3.10 |
| 27 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая             | 4.70  | 3.10 |
| 28 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая             | 4.70  | 3.10 |
| 29 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая             | 3.00  | 3.10 |
| 30 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая             | 3.00  | 3.10 |
| 31 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.20   | Кладовая             | 3.20  | 3.10 |
| 32 | Кладовая   | -1 | 1 | 7.90   | Кладовая             | 7.90  | 3.10 |
| 33 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 34 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 35 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 36 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 37 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 38 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10  | 3.10 |
| 39 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 40 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00  | 3.10 |
| 41 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.20   | Кладовая             | 2.20  | 3.10 |
| 42 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.70   | Кладовая             | 6.70  | 3.10 |
| 43 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.90   | Кладовая             | 5.90  | 3.10 |
| 44 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.30   | Кладовая             | 6.30  | 3.10 |
| 1  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 424.10 | Офисное<br>помещение | 17.40 | 3.32 |
|    |  |    |   |        | Офисное<br>помещение | 43.40 |      |

|  |  |  |  |                   |       |  |
|--|--|--|--|-------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Офисное помещение | 47.00 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 31.10 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 46.20 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 27.50 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 31.10 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 47.00 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 43.40 |  |
|  |  |  |  | Офисное помещение | 61.00 |  |
|  |  |  |  | Коридор           | 19.90 |  |
|  |  |  |  | Коридор           | 5.30  |  |
|  |  |  |  | Санузел           | 3.80  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1            |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 36.90          |
| 2                                    | ИТП, ВНС          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 33.30          |
| 3                                    | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 19.10          |
| 4                                    | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.80          |
| 5                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 118.10         |
| 6                                    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 11.70          |
| 7                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 24.30          |
| 8                                    | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.20           |
| 9                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 20.20          |
| 10                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 17.40          |
| 11                                   | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 6.10           |
| 12                                   | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 17.40          |
| 13                                   | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.70           |
| 14                                   | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.00           |
| 15                                   | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.10           |
| 16                                   | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 25.10          |
| 17                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 11.70          |
| 18                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 17.60          |
| 19                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 15.80          |
| 20                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 4.90           |
| 21                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 15.80          |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 22 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2  | Техническое  | 7.70  |
| 23 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2  | Техническое  | 40.00 |
| 24 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2  | Техническое  | 10.50 |
| 25 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 2  | Общественное | 4.80  |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3  | Техническое  | 15.80 |
| 27 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3  | Техническое  | 7.70  |
| 28 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3  | Техническое  | 40.00 |
| 29 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3  | Техническое  | 10.50 |
| 30 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 3  | Общественное | 4.80  |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4  | Техническое  | 15.80 |
| 32 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4  | Техническое  | 7.70  |
| 33 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4  | Техническое  | 40.00 |
| 34 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4  | Техническое  | 10.50 |
| 35 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 4  | Общественное | 4.80  |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5  | Техническое  | 15.80 |
| 37 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5  | Техническое  | 7.70  |
| 38 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5  | Техническое  | 40.00 |
| 39 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5  | Техническое  | 10.50 |
| 40 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 5  | Общественное | 4.80  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6  | Техническое  | 15.80 |
| 42 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6  | Техническое  | 7.70  |
| 43 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6  | Техническое  | 40.00 |
| 44 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6  | Техническое  | 10.50 |
| 45 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | Общественное | 4.80  |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7  | Техническое  | 15.80 |
| 47 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 7  | Техническое  | 7.70  |
| 48 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7  | Техническое  | 40.00 |
| 49 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7  | Техническое  | 10.50 |
| 50 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | Общественное | 4.80  |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8  | Техническое  | 15.80 |
| 52 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 8  | Техническое  | 7.70  |
| 53 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 8  | Техническое  | 40.00 |
| 54 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 8  | Техническое  | 10.50 |
| 55 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | Общественное | 4.80  |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9  | Техническое  | 15.80 |
| 57 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 9  | Техническое  | 7.70  |
| 58 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 9  | Техническое  | 40.00 |
| 59 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 9  | Техническое  | 10.50 |
| 60 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9  | Общественное | 4.80  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | Техническое  | 15.80 |
| 62 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 10 | Техническое  | 7.70  |
| 63 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 10 | Техническое  | 40.00 |
| 64 | Коридор           | Подъезд 1, этаж 10 | Техническое  | 10.50 |
| 65 | Переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 4.80  |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | Техническое  | 15.80 |
| 67 | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 11 | Техническое  | 7.70  |

|     |                          |                    |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 68  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 11 | Техническое  | 40.00 |
| 69  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 11 | Техническое  | 10.50 |
| 70  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 4.80  |
| 71  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 12 | Техническое  | 15.80 |
| 72  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 12 | Техническое  | 7.70  |
| 73  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 12 | Техническое  | 40.00 |
| 74  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 12 | Техническое  | 10.50 |
| 75  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 4.80  |
| 76  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 13 | Техническое  | 15.80 |
| 77  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 13 | Техническое  | 7.70  |
| 78  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 13 | Техническое  | 40.00 |
| 79  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 13 | Техническое  | 10.50 |
| 80  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 4.80  |
| 81  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 14 | Техническое  | 15.80 |
| 82  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 14 | Техническое  | 7.70  |
| 83  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 14 | Техническое  | 40.00 |
| 84  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 14 | Техническое  | 10.50 |
| 85  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 4.80  |
| 86  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 15 | Техническое  | 15.80 |
| 87  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 15 | Техническое  | 7.70  |
| 88  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 15 | Техническое  | 40.00 |
| 89  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 15 | Техническое  | 10.50 |
| 90  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 4.80  |
| 91  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 16 | Техническое  | 15.80 |
| 92  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 16 | Техническое  | 7.70  |
| 93  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 16 | Техническое  | 40.00 |
| 94  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 16 | Техническое  | 10.50 |
| 95  | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 4.80  |
| 96  | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 17 | Техническое  | 15.80 |
| 97  | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 17 | Техническое  | 7.70  |
| 98  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 17 | Техническое  | 40.00 |
| 99  | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 17 | Техническое  | 10.50 |
| 100 | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 17 | Общественное | 4.80  |
| 101 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 18 | Техническое  | 15.80 |
| 102 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 18 | Техническое  | 7.70  |
| 103 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 18 | Техническое  | 40.00 |
| 104 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 18 | Техническое  | 10.50 |
| 105 | Переходной балкон        | Подъезд 1, этаж 18 | Общественное | 4.80  |
| 106 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 15.80 |
| 107 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля  | Техническое  | 16.60 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| №<br>п/п | Описание места<br>расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|----------|--------------------------------|---|------------------------|
| 1        | Подъезд 1                      | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2        | Подъезд 1                      | Лифт грузо-пассажирский Q= 450 кг   | Вертикальный транспорт |
| 3        | Подвал, подъезд 1              | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 4        | Подвал, подъезд 1              | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 5        | Подвал, подъезд 1              | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 6        | Подвал, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 7        | Подвал, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 8        | Подвал, подъезд 1              | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 9        | Подвал, подъезд 1              | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 10       | Подвал, подъезд 1              | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 11       | Подвал, подъезд 1              | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 12       | 1 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 13       | 1 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 14       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 15       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 16       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 17       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 18       | 2 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 19       | 2 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 20       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 21       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 22       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 23       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 24       | 3 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 25       | 3 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 26       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 27       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 28       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 29       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 30       | 4 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 31       | 4 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 32       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 33       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 34       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 35       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |





|     |                    |   |                        |
|-----|--------------------|---|------------------------|
| 108 | 17 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 109 | 17 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 110 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 111 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 112 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 113 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 114 | 18 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 115 | 18 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 116 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 117 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 118 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 119 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 120 | кровля, подъезд 1  | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 121 | кровля, подъезд 1  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 122 | кровля, подъезд 1  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 123 | кровля, подъезд 1  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 124 | кровля, подъезд 1  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 125 | кровля, подъезд 1  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 126 | кровля, подъезд 1  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 127 | кровля, подъезд 1  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 128 | кровля, подъезд 1  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 129 | кровля, подъезд 1  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 130 | кровля, подъезд 1  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 131 | кровля, подъезд 1  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 132 | кровля, подъезд 1  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>791 113 301,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>3010181010000000602</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 10</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>222</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>137</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>137</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1          |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира        | 2   | 1              | 54.40                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 2   | Квартира-студия | 2   | 1              | 25.90                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 3   | Квартира        | 2   | 1              | 39.70                | 1                 | 14.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира        | 2   | 1              | 40.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира        | 2   | 1              | 39.20                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 6   | Квартира        | 2   | 1              | 83.10                | 3                 | 41.90                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 69.50 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 56.90 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 44.20 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 36.60 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 8 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 9 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 10 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 11 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 11 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 12 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 12 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 12 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 13 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 13 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 13 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 13 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 14 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 14 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 14 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 14 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 14 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 14 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 15 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 15 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 15 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 15 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 15 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 15 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 16 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 16 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 16 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 16 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 16 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 16 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира        | 17 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 17 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 17 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 142 | Квартира        | 17 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 17 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 17 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 18 | 2 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 18 | 2 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 18 | 2 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 18 | 2 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 149 | Квартира        | 18 | 2 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 150 | Квартира        | 18 | 2 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 2  | 3 | 52.70 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 2  | 3 | 38.10 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 2  | 3 | 27.20 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 2  | 3 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 2  | 3 | 39.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 2  | 3 | 39.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 2  | 3 | 79.90 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 2  | 3 | 53.20 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 2  | 3 | 33.40 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 3  | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 3  | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 3  | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 3  | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 3  | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 3  | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 3  | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 3  | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 3  | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 4  | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 4  | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 4  | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 4  | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 4  | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 4  | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 4  | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 4  | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 4  | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 5  | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 5  | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 5  | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 5  | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |

|  |                 |        |   |       |   |       |      |
|--|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 182                                      | Квартира        | 5      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 183                                      | Квартира        | 5      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 184                                      | Квартира        | 5      | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 185                                      | Квартира        | 5      | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 186                                      | Квартира        | 5      | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 187                                      | Квартира        | 6      | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 188                                      | Квартира        | 6      | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 189                                      | Квартира-студия | 6      | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 190                                      | Квартира        | 6      | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 191                                      | Квартира        | 6      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 192                                      | Квартира        | 6      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 193                                      | Квартира        | 6      | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 194                                      | Квартира        | 6      | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 195                                      | Квартира        | 6      | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 196                                      | Квартира        | 7      | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 197                                      | Квартира        | 7      | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 198                                      | Квартира-студия | 7      | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 199                                      | Квартира        | 7      | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 200                                      | Квартира        | 7      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 201                                      | Квартира        | 7      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 202                                      | Квартира        | 7      | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 203                                      | Квартира        | 7      | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 204                                      | Квартира        | 7      | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 205                                      | Квартира        | 8      | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 206                                      | Квартира        | 8      | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 207                                      | Квартира-студия | 8      | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 208                                      | Квартира        | 8      | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 209                                      | Квартира        | 8      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 210                                      | Квартира        | 8      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 211                                      | Квартира        | 8      | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 212                                      | Квартира        | 8      | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 213                                      | Квартира        | 8      | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 214                                      | Квартира        | 9      | 3 | 51.90 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 215                                      | Квартира        | 9      | 3 | 37.40 | 1 | 13.40 | 2.70 |
| 216                                      | Квартира-студия | 9      | 3 | 26.50 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 217                                      | Квартира        | 9      | 3 | 53.80 | 2 | 24.40 | 2.70 |
| 218                                      | Квартира        | 9      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 219                                      | Квартира        | 9      | 3 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 220                                      | Квартира        | 9      | 3 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 221                                      | Квартира        | 9      | 3 | 52.40 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 222                                      | Квартира        | 9      | 3 | 32.80 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |   |       |   |       |      |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 3.10                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 3.10                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           | 3.10                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 3.10                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.30           | Кладовая                          | 3.30           | 3.10                |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 3.10                |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.60           | Кладовая                          | 3.60           | 3.10                |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 28             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 29             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 30             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 31             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 3.10                |
| 32             | Кладовая   | -1                | 1              | 8.10           | Кладовая                          | 8.10           | 3.10                |
| 33             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           | 3.10                |
| 34             | Кладовая   | -1                | 1              | 6.10           | Кладовая                          | 6.10           | 3.10                |
| 35             | Кладовая   | -1                | 2              | 2.30           | Кладовая                          | 2.30           | 3.10                |
| 36             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 37             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 38             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 39             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.50           | Кладовая                          | 3.50           | 3.10                |
| 40             | Кладовая   | -1                | 2              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 3.10                |
| 41             | Кладовая   | -1                | 2              | 7.00           | Кладовая                          | 7.00           | 3.10                |
| 42             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |
| 43             | Кладовая   | -1                | 2              | 3.40           | Кладовая                          | 3.40           | 3.10                |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.10 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.10 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.10 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 60 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 62 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 63 | Кладовая | -1 | 2 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | 3.10 |
| 64 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 65 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 3.10 |
| 66 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.10 |
| 67 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 3.10 |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 78 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.10 |
| 79 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.10 |
| 80 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.10 |
| 81 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 82 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 83 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 84 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 85 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 86 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 87 | Кладовая | -1 | 3 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 3.10 |
| 88 | Кладовая | -1 | 3 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.10 |
| 89 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |

|     |  |    |   |        |                      |        |      |
|-----|--|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 90  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.70   | Кладовая             | 3.70   | 3.10 |
| 91  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.80   | Кладовая             | 3.80   | 3.10 |
| 92  | Кладовая   | -1 | 3 | 8.30   | Кладовая             | 8.30   | 3.10 |
| 93  | Кладовая   | -1 | 3 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 94  | Кладовая   | -1 | 3 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 95  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.50   | Кладовая             | 3.50   | 3.10 |
| 96  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.50   | Кладовая             | 3.50   | 3.10 |
| 97  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.60   | Кладовая             | 3.60   | 3.10 |
| 98  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.60   | Кладовая             | 3.60   | 3.10 |
| 99  | Кладовая   | -1 | 3 | 3.50   | Кладовая             | 3.50   | 3.10 |
| 100 | Кладовая   | -1 | 3 | 3.50   | Кладовая             | 3.50   | 3.10 |
| 101 | Кладовая   | -1 | 3 | 3.70   | Кладовая             | 3.70   | 3.10 |
| 102 | Кладовая   | -1 | 3 | 3.60   | Кладовая             | 3.60   | 3.10 |
| 103 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.20   | Кладовая             | 4.20   | 3.10 |
| 104 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.10   | Кладовая             | 4.10   | 3.10 |
| 105 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.10   | Кладовая             | 4.10   | 3.10 |
| 106 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.10   | Кладовая             | 4.10   | 3.10 |
| 107 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.10   | Кладовая             | 5.10   | 3.10 |
| 108 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.30   | Кладовая             | 4.30   | 3.10 |
| 109 | Кладовая   | -1 | 3 | 3.80   | Кладовая             | 3.80   | 3.10 |
| 110 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.10   | Кладовая             | 5.10   | 3.10 |
| 111 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.50   | Кладовая             | 4.50   | 3.10 |
| 112 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.50   | Кладовая             | 4.50   | 3.10 |
| 113 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 114 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.50   | Кладовая             | 4.50   | 3.10 |
| 115 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 116 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 117 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 118 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 119 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.80   | Кладовая             | 4.80   | 3.10 |
| 120 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.80   | Кладовая             | 4.80   | 3.10 |
| 121 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.70   | Кладовая             | 4.70   | 3.10 |
| 122 | Кладовая   | -1 | 3 | 4.80   | Кладовая             | 4.80   | 3.10 |
| 123 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 124 | Кладовая   | -1 | 3 | 5.70   | Кладовая             | 5.70   | 3.10 |
| 1   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 139.20 | Офисное<br>помещение | 135.90 | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.30   |      |
| 2   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 58.60  | Офисное<br>помещение | 55.90  | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.70   |      |

|    |   |   |   |        |                   |       |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|-------|------|
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.50  | Офисное помещение | 58.20 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.30  |      |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 75.10  | Офисное помещение | 71.50 | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.60  |      |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 69.20  | Офисное помещение | 66.00 | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.20  |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 26.60  | Офисное помещение | 23.70 | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.90  |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 112.70 | Офисное помещение | 59.00 | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Офисное помещение | 50.70 |      |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.30  | Офисное помещение | 82.30 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 25.80  | Офисное помещение | 23.70 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.10  |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 52.90  | Офисное помещение | 48.90 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 4.00  |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 48.50  | Офисное помещение | 45.50 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00  |      |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 57.50  | Офисное помещение | 55.00 | 3.30 |

|    |   |   |   |        |                   |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.50   |      |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 126.70 | Офисное помещение | 123.70 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз       | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 4.50           |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.30          |
| 3     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 6.70           |
| 4     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 67.80          |
| 5     | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.40          |
| 6     | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.60           |
| 7     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 41.90          |
| 8     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 19.10          |
| 9     | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.80           |
| 10    | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 8.60           |
| 11    | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.00           |
| 12    | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.80           |
| 13    | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.00           |
| 14    | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 30.10          |
| 15    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.80           |
| 16    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 5.30           |
| 17    | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.50           |
| 18    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 6.40           |
| 19    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 10.70          |
| 20    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 17.50          |
| 21    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 5.20           |
| 22    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 27.40          |
| 23    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 17.50          |
| 24    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 5.20           |
| 25    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 27.40          |
| 26    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 17.50          |
| 27    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 5.20           |
| 28    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 27.40          |
| 29    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 17.50          |
| 30    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 5.20           |
| 31    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 27.40          |
| 32    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 17.50          |
| 33    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 5.20           |

|    |                          |                   |              |       |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 27.40 |
| 35 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 36 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 37 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 27.40 |
| 38 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 39 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 40 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 27.40 |
| 41 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 42 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 43 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 27.40 |
| 44 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 45 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 15.30 |
| 46 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.30 |
| 47 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.20 |
| 48 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 37.50 |
| 49 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.60 |
| 50 | Тамбур-шлюз              | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 6.00  |
| 51 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.70 |
| 52 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 3.60  |
| 53 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 12.50 |
| 54 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 17.40 |
| 55 | ИТП, ВНС                 | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 47.20 |
| 56 | Электрощитовая           | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 15.40 |
| 57 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 18.70 |
| 58 | Тамбур                   | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 5.50  |
| 59 | Колясочная               | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 14.30 |
| 60 | Умывальня                | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 2.40  |
| 61 | Санузел                  | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 2.10  |
| 62 | КУИ                      | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 3.50  |
| 63 | Вестибюль                | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60  |
| 64 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 13.50 |
| 65 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 10.50 |
| 66 | Тамбур                   | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 9.60  |
| 67 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 18.90 |
| 68 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 14.30 |
| 69 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 14.30 |
| 70 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 12.00 |
| 71 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 28.60 |
| 72 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 9.60  |
| 73 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 4.80  |
| 74 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 14.30 |
| 75 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 12.00 |
| 76 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 28.60 |
| 77 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 9.60  |
| 78 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 4.80  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 79  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 14.30 |
| 80  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 12.00 |
| 81  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 28.60 |
| 82  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 4  | Техническое  | 9.60  |
| 83  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4  | Общественное | 4.80  |
| 84  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 14.30 |
| 85  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 12.00 |
| 86  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 28.60 |
| 87  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 5  | Техническое  | 9.60  |
| 88  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 5  | Общественное | 4.80  |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 14.30 |
| 90  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 12.00 |
| 91  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 28.60 |
| 92  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 6  | Техническое  | 9.60  |
| 93  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 6  | Общественное | 4.80  |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 14.30 |
| 95  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 12.00 |
| 96  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 28.60 |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, этаж 7  | Техническое  | 9.60  |
| 98  | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 7  | Общественное | 4.80  |
| 99  | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 14.30 |
| 100 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 12.00 |
| 101 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 28.60 |
| 102 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 8  | Техническое  | 9.60  |
| 103 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 8  | Общественное | 4.80  |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 14.30 |
| 105 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 12.00 |
| 106 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 28.60 |
| 107 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 9  | Техническое  | 9.60  |
| 108 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 9  | Общественное | 4.80  |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 14.30 |
| 110 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 12.00 |
| 111 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 28.60 |
| 112 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 10 | Техническое  | 9.60  |
| 113 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 4.80  |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 14.30 |
| 115 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 12.00 |
| 116 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 28.60 |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 11 | Техническое  | 9.60  |
| 118 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 4.80  |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 14.30 |
| 120 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 12.00 |
| 121 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 28.60 |
| 122 | Коридор           | Подъезд 2, этаж 12 | Техническое  | 9.60  |
| 123 | Переходной балкон | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 4.80  |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 14.30 |

|     |                          |                    |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 125 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 12.00 |
| 126 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 28.60 |
| 127 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 13 | Техническое  | 9.60  |
| 128 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 4.80  |
| 129 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 14.30 |
| 130 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 12.00 |
| 131 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 28.60 |
| 132 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 14 | Техническое  | 9.60  |
| 133 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 4.80  |
| 134 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 14.30 |
| 135 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 12.00 |
| 136 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 28.60 |
| 137 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 15 | Техническое  | 9.60  |
| 138 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 4.80  |
| 139 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 14.30 |
| 140 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 12.00 |
| 141 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 28.60 |
| 142 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 16 | Техническое  | 9.60  |
| 143 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 4.80  |
| 144 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 14.30 |
| 145 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 12.00 |
| 146 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 28.60 |
| 147 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 17 | Техническое  | 9.60  |
| 148 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 4.80  |
| 149 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 14.30 |
| 150 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 12.00 |
| 151 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 28.60 |
| 152 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 18 | Техническое  | 9.60  |
| 153 | Переходной балкон        | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 4.80  |
| 154 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 14.30 |
| 155 | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 16.60 |
| 156 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 14.40 |
| 157 | Тамбур-шлюз              | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 6.10  |
| 158 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 16.30 |
| 159 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 57.30 |
| 160 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 27.70 |
| 161 | Электрощитовая           | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 20.70 |
| 162 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 59.70 |
| 163 | Коридор                  | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 17.80 |
| 164 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, подвал  | Техническое  | 5.50  |
| 165 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 4.50  |
| 166 | Колясочная               | Подъезд 3, этаж 1  | Общественное | 13.50 |
| 167 | Умывальня                | Подъезд 3, этаж 1  | Техническое  | 2.60  |
| 168 | Санузел                  | Подъезд 3, этаж 1  | Техническое  | 1.80  |
| 169 | КУИ                      | Подъезд 3, этаж 1  | Техническое  | 4.20  |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 170 | Вестибюль                | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 37.50 |
| 171 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 3.40  |
| 172 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 8.90  |
| 173 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 174 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 6.80  |
| 175 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 11.90 |
| 176 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 18.00 |
| 177 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 8.80  |
| 178 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 20.80 |
| 179 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 2 | Техническое  | 17.70 |
| 180 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 18.00 |
| 181 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 8.80  |
| 182 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 20.80 |
| 183 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 3 | Техническое  | 17.70 |
| 184 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 18.00 |
| 185 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 8.80  |
| 186 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 20.80 |
| 187 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 4 | Техническое  | 17.70 |
| 188 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 18.00 |
| 189 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 8.80  |
| 190 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 20.80 |
| 191 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 5 | Техническое  | 17.70 |
| 192 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 18.00 |
| 193 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 8.80  |
| 194 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 20.80 |
| 195 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 6 | Техническое  | 17.70 |
| 196 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 18.00 |
| 197 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 8.80  |
| 198 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 20.80 |
| 199 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 7 | Техническое  | 17.70 |
| 200 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 18.00 |
| 201 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 8.80  |
| 202 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 20.80 |
| 203 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 8 | Техническое  | 17.70 |
| 204 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 18.00 |
| 205 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 8.80  |
| 206 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 20.80 |
| 207 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 9 | Техническое  | 17.70 |
| 208 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 14.40 |
| 209 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3, кровля | Техническое  | 15.10 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| №<br>п/п | Описание места<br>расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|----------|--------------------------------|---|------------------------|
| 1        | Подъезд 1                      | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2        | Подвал, подъезд 1              | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 3        | Подвал, подъезд 1              | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 4        | Подвал, подъезд 1              | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 5        | Подвал, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 6        | Подвал, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 7        | Подвал, подъезд 1              | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 8        | Подвал, подъезд 1              | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 9        | Подвал, подъезд 1              | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 10       | Подвал, подъезд 1              | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 11       | 1 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 12       | 1 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 13       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 14       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 15       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 16       | 1 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 17       | 2 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 18       | 2 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 19       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 20       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 21       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 22       | 2 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 23       | 3 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 24       | 3 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 25       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 26       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 27       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 28       | 3 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 29       | 4 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 30       | 4 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 31       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 32       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 33       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 34       | 4 этаж, подъезд 1              | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 35       | 5 этаж, подъезд 1              | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 36       | 5 этаж, подъезд 1              | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |

|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 37 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 38 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 39 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 40 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 41 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 42 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 43 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 44 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 45 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 46 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 47 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 48 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 49 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 50 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 51 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 52 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 53 | 8 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 54 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 55 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 56 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 57 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 58 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 59 | 9 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 60 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 61 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 62 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 63 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 64 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 65 | кровля, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 66 | кровля, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 67 | кровля, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 68 | кровля, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 69 | кровля, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 70  | кровля, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 71  | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 72  | Подъезд 2         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 73  | Подъезд 2         | Лифт грузо-пассажирский Q= 450 кг   | Вертикальный транспорт |
| 74  | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 75  | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 76  | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 77  | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 78  | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 79  | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 80  | Подвал, подъезд 2 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 81  | Подвал, подъезд 2 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 82  | Подвал, подъезд 2 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 83  | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 84  | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 85  | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 86  | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 87  | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 88  | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 89  | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 90  | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 91  | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 92  | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 93  | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 94  | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 95  | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 96  | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 97  | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 98  | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 99  | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 100 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 101 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 102 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 103 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 104 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 105 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |





|     |                    |   |                        |
|-----|--------------------|---|------------------------|
| 178 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 179 | 17 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 180 | 17 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 181 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 182 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 183 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 184 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 185 | 18 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 186 | 18 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 187 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 188 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 189 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 190 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 191 | кровля, подъезд 2  | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 192 | кровля, подъезд 2  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 193 | кровля, подъезд 2  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 194 | кровля, подъезд 2  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 195 | кровля, подъезд 2  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 196 | кровля, подъезд 2  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 197 | кровля, подъезд 2  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 198 | кровля, подъезд 2  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 199 | кровля, подъезд 2  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 200 | кровля, подъезд 2  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 201 | кровля, подъезд 2  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 202 | кровля, подъезд 2  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 203 | кровля, подъезд 2  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 204 | Подъезд 3          | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 205 | Подвал, подъезд 3  | ВРУ-3   | Электроснабжение       |
| 206 | Подвал, подъезд 3  | ВРУ-4   | Электроснабжение       |

|     |                   |   |                  |
|-----|-------------------|---|------------------|
| 207 | Подвал, подъезд 3 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение |
| 208 | Подвал, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 209 | Подвал, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 210 | Подвал, подъезд 3 | Система водоотведения   | Водоотведение    |
| 211 | Подвал, подъезд 3 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи       |
| 212 | 1 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 213 | 1 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 214 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 215 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 216 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 217 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 218 | 2 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 219 | 2 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 220 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 221 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 222 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 223 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 224 | 3 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 225 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 226 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 227 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 228 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 229 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 230 | 4 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 231 | 4 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 232 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 233 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 234 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 235 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 236 | 5 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 237 | 5 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |
| 238 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение |
| 239 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение    |
| 240 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление        |
| 241 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение    |
| 242 | 6 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение |
| 243 | 6 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 244 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 245 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 246 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 247 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 248 | 7 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 249 | 7 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 250 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 251 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 252 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 253 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 254 | 8 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 255 | 8 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 256 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 257 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 258 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 259 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 260 | 9 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 261 | 9 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 262 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 263 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 264 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 265 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 266 | кровля, подъезд 3 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 267 | кровля, подъезд 3 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 268 | кровля, подъезд 3 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 269 | кровля, подъезд 3 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 270 | кровля, подъезд 3 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 271 | кровля, подъезд 3 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 272 | кровля, подъезд 3 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 237 055 056,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 11</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1          | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2          | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3          | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4          | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1          | Количество жилых помещений:<br><b>318</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2          | Количество нежилых помещений:<br><b>211</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1        | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2        | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>211</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1          |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение      | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира        | 2   | 1              | 54.40                | 2                 | 23.60                      | 2.70                |
| 2   | Квартира-студия | 2   | 1              | 25.90                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 3   | Квартира        | 2   | 1              | 39.70                | 1                 | 14.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира        | 2   | 1              | 40.00                | 1                 | 12.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира        | 2   | 1              | 39.20                | 1                 | 14.00                      | 2.70                |
| 6   | Квартира        | 2   | 1              | 83.10                | 3                 | 41.90                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7  | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 8  | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 4 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира        | 4 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 5 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 6 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 6 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 6 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 7 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 7 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 7 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 8 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 8 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 8 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 8 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 9 | 1 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 9 | 1 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 9 | 1 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 86.60 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 38.70 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 39.30 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 68.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 85.80 | 3 | 39.70 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 38.00 | 1 | 12.70 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 38.70 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 2 | 3 | 69.50 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 2 | 3 | 67.00 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 2 | 3 | 39.90 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 2 | 3 | 56.90 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 44.20 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 3 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 3 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 3 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 3 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 3 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 3 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | Квартира | 4  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 94  | Квартира | 4  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 95  | Квартира | 4  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 96  | Квартира | 4  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 97  | Квартира | 4  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 98  | Квартира | 4  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 99  | Квартира | 5  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 5  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 5  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 5  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 5  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 5  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 6  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 6  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 6  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 6  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 6  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 6  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 7  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 7  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 7  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 7  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 7  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 8  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 8  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 8  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 8  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 8  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 8  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 9  | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 9  | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 9  | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 9  | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 9  | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 9  | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 10 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 10 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 10 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 10 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 11 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 11 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 11 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 11 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 11 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 11 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 12 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 12 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 12 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 12 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 12 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 12 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 13 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 13 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 13 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 13 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 13 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 13 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 14 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 14 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 14 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 14 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 14 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 14 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 15 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 15 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 15 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 15 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 15 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 15 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 16 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 16 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 16 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 16 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 16 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 16 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 17 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 17 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 17 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 17 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 17 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 17 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 18 | 3 | 68.70 | 2 | 31.10 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 18 | 3 | 66.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 18 | 3 | 39.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 18 | 3 | 56.00 | 2 | 24.70 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 18 | 3 | 43.30 | 1 | 10.60 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 18 | 3 | 35.80 | 1 | 13.50 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 2  | 4 | 83.10 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 2  | 4 | 39.20 | 1 | 14.00 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира        | 2 | 4 | 40.00 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 2 | 4 | 39.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 2 | 4 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 2 | 4 | 54.40 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 3 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 3 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 3 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 3 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 3 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 3 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 4 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 4 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 4 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 4 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 4 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 4 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 5 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 5 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 5 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 5 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 5 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 5 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 6 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 6 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 6 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 6 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 6 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 6 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 7 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 7 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 7 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 7 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 7 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 7 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 8 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 8 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 8 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 8 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 8 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 8 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 225 | Квартира        | 9 | 4 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 9 | 4 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 9 | 4 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 9 | 4 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 9 | 4 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 9 | 4 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 2 | 5 | 61.80 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 2 | 5 | 39.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 2 | 5 | 39.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 2 | 5 | 79.90 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 2 | 5 | 68.60 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 3 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 3 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 3 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 3 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 3 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 4 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 4 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 4 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 4 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 4 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 5 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 5 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 5 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 5 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 5 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 6 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 6 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 6 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 6 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 6 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 7 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 7 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 7 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 7 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 7 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 8 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 8 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 8 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 8 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 8 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 9 | 5 | 60.90 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 9 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 9 | 5 | 38.70 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 9 | 5 | 79.10 | 3 | 46.00 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 270 | Квартира        | 9 | 5 | 67.70 | 2 | 28.20 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 2 | 6 | 54.40 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.90 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 2 | 6 | 39.70 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 2 | 6 | 40.00 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 2 | 6 | 39.20 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 2 | 6 | 83.10 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 3 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 278 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 3 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 3 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 3 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 3 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 4 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 284 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 4 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 4 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 4 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 4 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 5 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 290 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 5 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 5 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 5 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 5 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 6 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 6 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 6 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 6 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 6 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 7 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 302 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 7 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 7 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 7 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 7 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 8 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 308 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 8 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира        | 8 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 8 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 8 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 9 | 6 | 53.80 | 2 | 23.60 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 9 | 6 | 39.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 9 | 6 | 39.10 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 9 | 6 | 38.80 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 9 | 6 | 82.30 | 3 | 41.90 | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 3.10                |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая                          | 4.80           | 3.10                |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 3.10                |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 10             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           | 3.10                |
| 11             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая                          | 4.90           | 3.10                |
| 12             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.20           | Кладовая                          | 4.20           | 3.10                |
| 13             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 3.10                |
| 14             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая                          | 3.10           | 3.10                |
| 15             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 16             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 17             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 18             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 19             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 20             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 21             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 22             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 23             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.70           | Кладовая                          | 3.70           | 3.10                |
| 24             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 25             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 3.10                |
| 26             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 27             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая                          | 4.60           | 3.10                |
| 28             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 29             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 30             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая                          | 5.00           | 3.10                |
| 31             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 3.10                |

|    |          |    |   |      |          |      |      |
|----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.10 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 3.10 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.10 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.10 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.10 |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 3.10 |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 3.10 |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 3.10 |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.10 |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 3.10 |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.10 |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.10 |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.10 |
| 55 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.10 |
| 56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |
| 57 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.10 |
| 58 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 59 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 60 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 3.10 |
| 61 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 62 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 63 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 64 | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 65 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 3.10 |
| 66 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Кладовая | 7.00 | 3.10 |
| 67 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 68 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 69 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 70 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 71 | Кладовая | -1 | 3 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | 3.10 |
| 72 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 73 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 3.10 |
| 74 | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 75 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 3.10 |
| 76 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 77 | Кладовая | -1 | 3 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.10 |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 78  | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 79  | Кладовая | -1 | 3 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 80  | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.10 |
| 81  | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 82  | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 3.10 |
| 83  | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 3.10 |
| 84  | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 85  | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 86  | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 87  | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 88  | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 89  | Кладовая | -1 | 3 | 7.20 | Кладовая | 7.20 | 3.10 |
| 90  | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 91  | Кладовая | -1 | 3 | 7.30 | Кладовая | 7.30 | 3.10 |
| 92  | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.10 |
| 93  | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 94  | Кладовая | -1 | 4 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 95  | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.10 |
| 96  | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 3.10 |
| 97  | Кладовая | -1 | 4 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 3.10 |
| 98  | Кладовая | -1 | 4 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.10 |
| 99  | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 3.10 |
| 100 | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 3.10 |
| 101 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 102 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 103 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 104 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 105 | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.10 |
| 106 | Кладовая | -1 | 4 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 3.10 |
| 107 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 108 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 109 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 110 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 111 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 112 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 113 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 114 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 115 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |
| 116 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.10 |
| 117 | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.10 |
| 118 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 3.10 |
| 119 | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | 3.10 |
| 120 | Кладовая | -1 | 4 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 3.10 |
| 121 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.10 |
| 122 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.10 |
| 123 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |

|     |          |    |   |      |          |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 124 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |
| 125 | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 126 | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 127 | Кладовая | -1 | 5 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 3.10 |
| 128 | Кладовая | -1 | 5 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 3.10 |
| 129 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 130 | Кладовая | -1 | 5 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 3.10 |
| 131 | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 3.10 |
| 132 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 133 | Кладовая | -1 | 5 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 134 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 135 | Кладовая | -1 | 5 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | 3.10 |
| 136 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 137 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 138 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 139 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 140 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 3.10 |
| 141 | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.10 |
| 142 | Кладовая | -1 | 5 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 3.10 |
| 143 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 144 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 145 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 146 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.10 |
| 147 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.10 |
| 148 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 149 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.10 |
| 150 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 151 | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 3.10 |
| 152 | Кладовая | -1 | 5 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.10 |
| 153 | Кладовая | -1 | 5 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 3.10 |
| 154 | Кладовая | -1 | 5 | 8.30 | Кладовая | 8.30 | 3.10 |
| 155 | Кладовая | -1 | 5 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 3.10 |
| 156 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.10 |
| 157 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.10 |
| 158 | Кладовая | -1 | 6 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 159 | Кладовая | -1 | 6 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.10 |
| 160 | Кладовая | -1 | 6 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |
| 161 | Кладовая | -1 | 6 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.10 |
| 162 | Кладовая | -1 | 6 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.10 |
| 163 | Кладовая | -1 | 6 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 3.10 |
| 164 | Кладовая | -1 | 6 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 165 | Кладовая | -1 | 6 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 166 | Кладовая | -1 | 6 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 3.10 |
| 167 | Кладовая | -1 | 6 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 3.10 |
| 168 | Кладовая | -1 | 6 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | 3.10 |
| 169 | Кладовая | -1 | 6 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | 3.10 |

|     |  |    |   |        |                      |        |      |
|-----|--|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 170 | Кладовая   | -1 | 6 | 3.70   | Кладовая             | 3.70   | 3.10 |
| 171 | Кладовая   | -1 | 6 | 3.10   | Кладовая             | 3.10   | 3.10 |
| 172 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 173 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 174 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 175 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 176 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 177 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 178 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 179 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 180 | Кладовая   | -1 | 6 | 3.70   | Кладовая             | 3.70   | 3.10 |
| 181 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 182 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 183 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 184 | Кладовая   | -1 | 6 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 185 | Кладовая   | -1 | 6 | 5.00   | Кладовая             | 5.00   | 3.10 |
| 186 | Кладовая   | -1 | 6 | 5.00   | Кладовая             | 5.00   | 3.10 |
| 187 | Кладовая   | -1 | 6 | 5.00   | Кладовая             | 5.00   | 3.10 |
| 188 | Кладовая   | -1 | 6 | 5.20   | Кладовая             | 5.20   | 3.10 |
| 189 | Кладовая   | -1 | 6 | 6.40   | Кладовая             | 6.40   | 3.10 |
| 190 | Кладовая   | -1 | 6 | 6.70   | Кладовая             | 6.70   | 3.10 |
| 191 | Кладовая   | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 192 | Кладовая   | -1 | 6 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 193 | Кладовая   | -1 | 6 | 6.50   | Кладовая             | 6.50   | 3.10 |
| 1   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 181.00 | Офисное<br>помещение | 178.80 | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.20   |      |
| 2   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 74.70  | Офисное<br>помещение | 71.90  | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.80   |      |
| 3   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 27.70  | Офисное<br>помещение | 24.40  | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 3.30   |      |
| 4   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 134.50 | Офисное<br>помещение | 132.10 | 3.30 |
|     |  |    |   |        | Санузел              | 2.40   |      |
| 5   | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 40.70  | Офисное<br>помещение | 37.50  | 3.30 |

|    |   |   |   |        |                   |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 75.10  | Офисное помещение | 71.50  | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Офисное помещение | 3.60   |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 69.20  | Офисное помещение | 66.00  | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 26.60  | Офисное помещение | 23.70  | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.90   |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 112.70 | Офисное помещение | 59.00  | 3.32 |
|    |   |   |   |        | Офисное помещение | 50.70  |      |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.00   |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 181.00 | Офисное помещение | 178.80 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.20   |      |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 74.70  | Офисное помещение | 71.90  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.80   |      |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 36.30  | Офисное помещение | 34.20  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.10   |      |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 52.80  | Офисное помещение | 49.20  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.60   |      |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 85.30  | Офисное помещение | 82.10  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.20   |      |

|    |   |   |   |        |                   |        |      |
|----|---|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 73.70  | Офисное помещение | 70.80  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.90   |      |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 61.50  | Офисное помещение | 58.20  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.30   |      |
| 17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 58.60  | Офисное помещение | 55.90  | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 2.70   |      |
| 18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 139.20 | Офисное помещение | 135.90 | 3.30 |
|    |   |   |   |        | Санузел           | 3.30   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 8.10           |
| 2     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 58.20          |
| 3     | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.40          |
| 4     | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.60           |
| 5     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 46.80          |
| 6     | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 19.10          |
| 7     | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 15.30          |
| 8     | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.80           |
| 9     | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 13.40          |
| 10    | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.70           |
| 11    | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.70           |
| 12    | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.00           |
| 13    | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 30.10          |
| 14    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.80           |
| 15    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 5.30           |
| 16    | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.50           |
| 17    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 6.40           |
| 18    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 10.70          |
| 19    | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 17.50          |
| 20    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 5.20           |
| 21    | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 27.40          |

|    |                          |                   |              |       |
|----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 22 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 23 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 24 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 3 | Техническое  | 27.40 |
| 25 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 26 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 27 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 4 | Техническое  | 27.40 |
| 28 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 29 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 30 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 5 | Техническое  | 27.40 |
| 31 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 32 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 33 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 6 | Техническое  | 27.40 |
| 34 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 35 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 36 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 7 | Техническое  | 27.40 |
| 37 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 38 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 39 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое  | 27.40 |
| 40 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 41 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 42 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое  | 27.40 |
| 43 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 44 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 15.30 |
| 45 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 13.40 |
| 46 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 5.60  |
| 47 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 60.40 |
| 48 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 20.70 |
| 49 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 17.30 |
| 50 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 19.30 |
| 51 | Коридор                  | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 5.10  |
| 52 | Электрощитовая           | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 14.00 |
| 53 | Тамбур                   | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 54 | Колясочная               | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 10.80 |
| 55 | Умывальня                | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 1.80  |
| 56 | Санузел                  | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 1.80  |
| 57 | КУИ                      | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 2.60  |
| 58 | Вестибюль                | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 22.10 |
| 59 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 3.50  |
| 60 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 5.60  |
| 61 | Тамбур                   | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 4.20  |
| 62 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 6.40  |
| 63 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 1 | Техническое  | 10.40 |
| 64 | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 17.50 |
| 65 | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 5.20  |
| 66 | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 2 | Техническое  | 18.50 |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 67  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 68  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 69  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 3 | Техническое  | 18.50 |
| 70  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 71  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 72  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 4 | Техническое  | 18.50 |
| 73  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 74  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 75  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 5 | Техническое  | 18.50 |
| 76  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 77  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 78  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 6 | Техническое  | 18.50 |
| 79  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 80  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 81  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 7 | Техническое  | 18.50 |
| 82  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 83  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 84  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 8 | Техническое  | 18.50 |
| 85  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 86  | Лифтовый холл            | Подъезд 2, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 87  | Коридор                  | Подъезд 2, этаж 9 | Техническое  | 18.50 |
| 88  | Лестничная клетка        | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 89  | Машинное помещение лифта | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 15.30 |
| 90  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 16.30 |
| 91  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 18.20 |
| 92  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 17.80 |
| 93  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 37.50 |
| 94  | Лифтовый холл            | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 13.80 |
| 95  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 3.60  |
| 96  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 12.50 |
| 97  | Коридор                  | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 17.40 |
| 98  | ИТП, ВНС                 | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 47.20 |
| 99  | Электрощитовая           | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 15.40 |
| 100 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 18.70 |
| 101 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 5.50  |
| 102 | Колясочная               | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 14.30 |
| 103 | Умывальня                | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 2.40  |
| 104 | Санузел                  | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 2.10  |
| 105 | КУИ                      | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 3.50  |
| 106 | Вестибюль                | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 8.60  |
| 107 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 13.50 |
| 108 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 10.50 |
| 109 | Тамбур                   | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 9.60  |
| 110 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 18.90 |
| 111 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 1 | Техническое  | 14.30 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2  | Техническое  | 14.30 |
| 113 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 2  | Техническое  | 12.00 |
| 114 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 2  | Техническое  | 28.60 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 2  | Техническое  | 9.60  |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 2  | Общественное | 4.80  |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3  | Техническое  | 14.30 |
| 118 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 3  | Техническое  | 12.00 |
| 119 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 3  | Техническое  | 28.60 |
| 120 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 3  | Техническое  | 9.60  |
| 121 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 3  | Общественное | 4.80  |
| 122 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4  | Техническое  | 14.30 |
| 123 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 4  | Техническое  | 12.00 |
| 124 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 4  | Техническое  | 28.60 |
| 125 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 4  | Техническое  | 9.60  |
| 126 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 4  | Общественное | 4.80  |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5  | Техническое  | 14.30 |
| 128 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 5  | Техническое  | 12.00 |
| 129 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 5  | Техническое  | 28.60 |
| 130 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 5  | Техническое  | 9.60  |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 5  | Общественное | 4.80  |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6  | Техническое  | 14.30 |
| 133 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 6  | Техническое  | 12.00 |
| 134 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 6  | Техническое  | 28.60 |
| 135 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 6  | Техническое  | 9.60  |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 6  | Общественное | 4.80  |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7  | Техническое  | 14.30 |
| 138 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 7  | Техническое  | 12.00 |
| 139 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 7  | Техническое  | 28.60 |
| 140 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 7  | Техническое  | 9.60  |
| 141 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 7  | Общественное | 4.80  |
| 142 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 8  | Техническое  | 14.30 |
| 143 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 8  | Техническое  | 12.00 |
| 144 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 8  | Техническое  | 28.60 |
| 145 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 8  | Техническое  | 9.60  |
| 146 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 8  | Общественное | 4.80  |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 9  | Техническое  | 14.30 |
| 148 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 9  | Техническое  | 12.00 |
| 149 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 9  | Техническое  | 28.60 |
| 150 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 9  | Техническое  | 9.60  |
| 151 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 9  | Общественное | 4.80  |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 10 | Техническое  | 14.30 |
| 153 | Лифтовый холл     | Подъезд 3, этаж 10 | Техническое  | 12.00 |
| 154 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 10 | Техническое  | 28.60 |
| 155 | Коридор           | Подъезд 3, этаж 10 | Техническое  | 9.60  |
| 156 | Переходной балкон | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 4.80  |
| 157 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 11 | Техническое  | 14.30 |

|     |                          |                    |              |       |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 158 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 11 | Техническое  | 12.00 |
| 159 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 11 | Техническое  | 28.60 |
| 160 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 11 | Техническое  | 9.60  |
| 161 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 4.80  |
| 162 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 12 | Техническое  | 14.30 |
| 163 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 12 | Техническое  | 12.00 |
| 164 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 12 | Техническое  | 28.60 |
| 165 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 12 | Техническое  | 9.60  |
| 166 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 4.80  |
| 167 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 13 | Техническое  | 14.30 |
| 168 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 13 | Техническое  | 12.00 |
| 169 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 13 | Техническое  | 28.60 |
| 170 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 13 | Техническое  | 9.60  |
| 171 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 4.80  |
| 172 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 14 | Техническое  | 14.30 |
| 173 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 14 | Техническое  | 12.00 |
| 174 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 14 | Техническое  | 28.60 |
| 175 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 14 | Техническое  | 9.60  |
| 176 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 4.80  |
| 177 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 15 | Техническое  | 14.30 |
| 178 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 15 | Техническое  | 12.00 |
| 179 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 15 | Техническое  | 28.60 |
| 180 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 15 | Техническое  | 9.60  |
| 181 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 4.80  |
| 182 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 16 | Техническое  | 14.30 |
| 183 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 16 | Техническое  | 12.00 |
| 184 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 16 | Техническое  | 28.60 |
| 185 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 16 | Техническое  | 9.60  |
| 186 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 4.80  |
| 187 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 17 | Техническое  | 14.30 |
| 188 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 17 | Техническое  | 12.00 |
| 189 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 17 | Техническое  | 28.60 |
| 190 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 17 | Техническое  | 9.60  |
| 191 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 17 | Общественное | 4.80  |
| 192 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, этаж 18 | Техническое  | 14.30 |
| 193 | Лифтовый холл            | Подъезд 3, этаж 18 | Техническое  | 12.00 |
| 194 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 18 | Техническое  | 28.60 |
| 195 | Коридор                  | Подъезд 3, этаж 18 | Техническое  | 9.60  |
| 196 | Переходной балкон        | Подъезд 3, этаж 18 | Общественное | 4.80  |
| 197 | Лестничная клетка        | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 14.30 |
| 198 | Машинное помещение лифта | Подъезд 3, кровля  | Техническое  | 16.60 |
| 199 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, подвал  | Техническое  | 13.40 |
| 200 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, подвал  | Техническое  | 5.60  |
| 201 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал  | Техническое  | 58.20 |
| 202 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал  | Техническое  | 8.10  |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 203 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 15.30 |
| 204 | Электрощитовая           | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 19.10 |
| 205 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 18.50 |
| 206 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 24.10 |
| 207 | Коридор                  | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 15.50 |
| 208 | Тамбур                   | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 4.80  |
| 209 | Колясочная               | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 13.40 |
| 210 | Умывальная               | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 1.70  |
| 211 | Санузел                  | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 1.70  |
| 212 | КУИ                      | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 3.00  |
| 213 | Вестибюль                | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 30.10 |
| 214 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 3.80  |
| 215 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 5.30  |
| 216 | Тамбур                   | Подъезд 4, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 217 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 6.40  |
| 218 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 1 | Техническое  | 10.70 |
| 219 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 2 | Техническое  | 17.50 |
| 220 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 2 | Техническое  | 5.20  |
| 221 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 2 | Техническое  | 27.40 |
| 222 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 223 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 224 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 3 | Техническое  | 27.40 |
| 225 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 226 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 227 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 4 | Техническое  | 27.40 |
| 228 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 229 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 230 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 5 | Техническое  | 27.40 |
| 231 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 232 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 233 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 6 | Техническое  | 27.40 |
| 234 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 235 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 236 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 7 | Техническое  | 27.40 |
| 237 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 238 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 239 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 8 | Техническое  | 27.40 |
| 240 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 241 | Лифтовый холл            | Подъезд 4, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 242 | Коридор                  | Подъезд 4, этаж 9 | Техническое  | 27.40 |
| 243 | Лестничная клетка        | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 244 | Машинное помещение лифта | Подъезд 4, кровля | Техническое  | 15.30 |
| 245 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 14.40 |
| 246 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 5.50  |
| 247 | Коридор                  | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 2.30  |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 248 | Коридор                  | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 9.00  |
| 249 | Электрощитовая           | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 18.80 |
| 250 | Коридор                  | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 39.40 |
| 251 | Коридор                  | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 86.30 |
| 252 | Коридор                  | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 6.60  |
| 253 | Тамбур                   | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 254 | Колясочная               | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 13.60 |
| 255 | Умывальная               | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 2.40  |
| 256 | Санузел                  | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 2.30  |
| 257 | КУИ                      | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 3.30  |
| 258 | Вестибюль                | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 36.80 |
| 259 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 3.40  |
| 260 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 5.30  |
| 261 | Тамбур                   | Подъезд 5, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 262 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 6.80  |
| 263 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 1 | Техническое  | 10.90 |
| 264 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 2 | Техническое  | 18.00 |
| 265 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 2 | Техническое  | 5.10  |
| 266 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 2 | Техническое  | 23.50 |
| 267 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 3 | Техническое  | 18.00 |
| 268 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 3 | Техническое  | 5.10  |
| 269 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 3 | Техническое  | 23.50 |
| 270 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 4 | Техническое  | 18.00 |
| 271 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 4 | Техническое  | 5.10  |
| 272 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 4 | Техническое  | 23.50 |
| 273 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 5 | Техническое  | 18.00 |
| 274 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 5 | Техническое  | 5.10  |
| 275 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 5 | Техническое  | 23.50 |
| 276 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 6 | Техническое  | 18.00 |
| 277 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 6 | Техническое  | 5.10  |
| 278 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 6 | Техническое  | 23.50 |
| 279 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 7 | Техническое  | 18.00 |
| 280 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 7 | Техническое  | 5.10  |
| 281 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 7 | Техническое  | 23.50 |
| 282 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 8 | Техническое  | 18.00 |
| 283 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 8 | Техническое  | 5.10  |
| 284 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 8 | Техническое  | 23.50 |
| 285 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, этаж 9 | Техническое  | 18.00 |
| 286 | Лифтовый холл            | Подъезд 5, этаж 9 | Техническое  | 5.10  |
| 287 | Коридор                  | Подъезд 5, этаж 9 | Техническое  | 23.50 |
| 288 | Лестничная клетка        | Подъезд 5, кровля | Техническое  | 14.40 |
| 289 | Машинное помещение лифта | Подъезд 5, кровля | Техническое  | 15.10 |
| 290 | Коридор                  | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 8.10  |
| 291 | Коридор                  | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 58.20 |
| 292 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 13.40 |

|     |                          |                   |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 293 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 5.60  |
| 294 | Коридор                  | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 46.80 |
| 295 | Электрощитовая           | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 19.10 |
| 296 | Коридор                  | Подъезд 6, подвал | Техническое  | 15.30 |
| 297 | Тамбур                   | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 4.80  |
| 298 | Колясочная               | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 8.60  |
| 299 | Умывальная               | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 2.00  |
| 300 | Санузел                  | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 1.80  |
| 301 | КУИ                      | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 3.00  |
| 302 | Вестибюль                | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 30.10 |
| 303 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 3.80  |
| 304 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 5.30  |
| 305 | Тамбур                   | Подъезд 6, этаж 1 | Общественное | 4.50  |
| 306 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 6.40  |
| 307 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 1 | Техническое  | 10.70 |
| 308 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 2 | Техническое  | 17.50 |
| 309 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 2 | Техническое  | 5.20  |
| 310 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 2 | Техническое  | 27.40 |
| 311 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 3 | Техническое  | 17.50 |
| 312 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 3 | Техническое  | 5.20  |
| 313 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 3 | Техническое  | 27.40 |
| 314 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 4 | Техническое  | 17.50 |
| 315 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 4 | Техническое  | 5.20  |
| 316 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 4 | Техническое  | 27.40 |
| 317 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 5 | Техническое  | 17.50 |
| 318 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 5 | Техническое  | 5.20  |
| 319 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 5 | Техническое  | 27.40 |
| 320 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 6 | Техническое  | 17.50 |
| 321 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 6 | Техническое  | 5.20  |
| 322 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 6 | Техническое  | 27.40 |
| 323 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 7 | Техническое  | 17.50 |
| 324 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 7 | Техническое  | 5.20  |
| 325 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 7 | Техническое  | 27.40 |
| 326 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 8 | Техническое  | 17.50 |
| 327 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 8 | Техническое  | 5.20  |
| 328 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 8 | Техническое  | 27.40 |
| 329 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, этаж 9 | Техническое  | 17.50 |
| 330 | Лифтовый холл            | Подъезд 6, этаж 9 | Техническое  | 5.20  |
| 331 | Коридор                  | Подъезд 6, этаж 9 | Техническое  | 27.40 |
| 332 | Лестничная клетка        | Подъезд 6, кровля | Техническое  | 13.40 |
| 333 | Машинное помещение лифта | Подъезд 6, кровля | Техническое  | 15.30 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1                      |   |                        |
|---|-----------------------------|---|------------------------|
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
| 1   | Подъезд 1                   | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2   | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 3   | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 4   | Подвал, подъезд 1           | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 5   | Подвал, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 6   | Подвал, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 7   | Подвал, подъезд 1           | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 8   | 1 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 9   | 1 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 10  | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 11  | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 12  | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 13  | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 14  | 2 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 15  | 2 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 16  | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 17  | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 18  | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 19  | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 20  | 3 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 21  | 3 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 22  | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 23  | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 24  | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 25  | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 26  | 4 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 27  | 4 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 28  | 4 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 29  | 4 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 30  | 4 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |

|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 31 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 32 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 33 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 34 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 35 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 36 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 37 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 38 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 39 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 40 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 41 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 42 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 43 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 44 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 45 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 46 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 47 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 48 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 49 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 50 | 8 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 51 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 52 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 53 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 54 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 55 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 56 | 9 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 57 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 58 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 59 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 60 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 61 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 62 | кровля, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 63 | кровля, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |

|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 64 | кровля, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 65 | кровля, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 66 | кровля, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 67 | кровля, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 68 | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 69 | Подъезд 2         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 70 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 71 | Подвал, подъезд 2 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 72 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 73 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 74 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 75 | Подвал, подъезд 2 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 76 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 77 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 78 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 79 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 80 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 81 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 82 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 83 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 84 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 85 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 86 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 87 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 88 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 89 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 90 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 91 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 92 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 93 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 94 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 95 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 96 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 97 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 98 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 99  | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 100 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 101 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 102 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 103 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 104 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 105 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 106 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 107 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 108 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 109 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 110 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 111 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 112 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 113 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 114 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 115 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 116 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 117 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 118 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 119 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 120 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 121 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 122 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 123 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 124 | 9 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 125 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 126 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 127 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 128 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 129 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 130 | кровля, подъезд 2 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 131 | кровля, подъезд 2 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 132 | кровля, подъезд 2 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 133 | кровля, подъезд 2 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 134 | кровля, подъезд 2 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 135 | кровля, подъезд 2 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 136 | кровля, подъезд 2 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 137 | Подъезд 3         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 138 | Подъезд 3         | Лифт грузо-пассажирский Q= 450 кг   | Вертикальный транспорт |
| 139 | Подвал, подъезд 3 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 140 | Подвал, подъезд 3 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 141 | Подвал, подъезд 3 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 142 | Подвал, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 143 | Подвал, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 144 | Подвал, подъезд 3 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 145 | Подвал, подъезд 3 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 146 | Подвал, подъезд 3 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 147 | Подвал, подъезд 3 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 148 | 1 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 149 | 1 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 150 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 151 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 152 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 153 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 154 | 2 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 155 | 2 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 156 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 157 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 158 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 159 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 160 | 3 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 161 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 162 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 163 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 164 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 165 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |





|     |                    |   |                        |
|-----|--------------------|---|------------------------|
| 238 | 16 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 239 | 16 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 240 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 241 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 242 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 243 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 244 | 17 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 245 | 17 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 246 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 247 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 248 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 249 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 250 | 18 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 251 | 18 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 252 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 253 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 254 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 255 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 256 | кровля, подъезд 3  | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 257 | кровля, подъезд 3  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 258 | кровля, подъезд 3  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 259 | кровля, подъезд 3  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 260 | кровля, подъезд 3  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 261 | кровля, подъезд 3  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 262 | кровля, подъезд 3  | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 263 | кровля, подъезд 3  | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 264 | кровля, подъезд 3  | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 265 | кровля, подъезд 3  | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 266 | кровля, подъезд 3  | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 267 | кровля, подъезд 3  | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 268 | кровля, подъезд 3 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 269 | Подъезд 4         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 270 | Подвал, подъезд 4 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 271 | Подвал, подъезд 4 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 272 | Подвал, подъезд 4 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 273 | Подвал, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 274 | Подвал, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 275 | Подвал, подъезд 4 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 276 | Подвал, подъезд 4 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 277 | Подвал, подъезд 4 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 278 | Подвал, подъезд 4 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 279 | 1 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 280 | 1 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 281 | 1 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 282 | 1 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 283 | 1 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 284 | 1 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 285 | 2 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 286 | 2 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 287 | 2 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 288 | 2 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 289 | 2 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 290 | 2 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 291 | 3 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 292 | 3 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 293 | 3 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 294 | 3 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 295 | 3 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 296 | 3 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 297 | 4 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 298 | 4 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 299 | 4 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 300 | 4 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 301 | 4 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 302 | 4 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 303 | 5 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 304 | 5 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 305 | 5 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 306 | 5 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 307 | 5 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 308 | 5 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 309 | 6 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 310 | 6 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 311 | 6 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 312 | 6 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 313 | 6 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 314 | 6 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 315 | 7 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 316 | 7 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 317 | 7 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 318 | 7 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 319 | 7 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 320 | 7 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 321 | 8 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 322 | 8 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 323 | 8 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 324 | 8 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 325 | 8 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 326 | 8 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 327 | 9 этаж, подъезд 4 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 328 | 9 этаж, подъезд 4 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 329 | 9 этаж, подъезд 4 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 330 | 9 этаж, подъезд 4 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 331 | 9 этаж, подъезд 4 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 332 | 9 этаж, подъезд 4 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 333 | кровля, подъезд 4 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 334 | кровля, подъезд 4 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 335 | кровля, подъезд 4 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 336 | кровля, подъезд 4 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 337 | кровля, подъезд 4 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 338 | кровля, подъезд 4 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 339 | кровля, подъезд 4 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 340 | Подъезд 5         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 341 | Подвал, подъезд 5 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 342 | Подвал, подъезд 5 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 343 | Подвал, подъезд 5 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 344 | Подвал, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 345 | Подвал, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 346 | Подвал, подъезд 5 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 347 | Подвал, подъезд 5 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 348 | Подвал, подъезд 5 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 349 | Подвал, подъезд 5 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 350 | 1 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 351 | 1 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 352 | 1 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 353 | 1 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 354 | 1 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 355 | 1 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 356 | 2 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 357 | 2 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 358 | 2 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 359 | 2 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 360 | 2 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 361 | 2 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 362 | 3 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 363 | 3 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 364 | 3 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 365 | 3 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 366 | 3 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 367 | 3 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 368 | 4 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 369 | 4 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 370 | 4 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 371 | 4 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 372 | 4 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 373 | 4 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 374 | 5 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 375 | 5 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 376 | 5 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 377 | 5 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 378 | 5 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 379 | 5 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 380 | 6 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 381 | 6 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 382 | 6 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 383 | 6 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 384 | 6 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 385 | 6 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 386 | 7 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 387 | 7 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 388 | 7 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 389 | 7 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 390 | 7 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 391 | 7 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 392 | 8 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 393 | 8 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 394 | 8 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 395 | 8 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 396 | 8 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 397 | 8 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 398 | 9 этаж, подъезд 5 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 399 | 9 этаж, подъезд 5 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 400 | 9 этаж, подъезд 5 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 401 | 9 этаж, подъезд 5 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 402 | 9 этаж, подъезд 5 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 403 | 9 этаж, подъезд 5 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 404 | кровля, подъезд 5 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 405 | кровля, подъезд 5 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 406 | кровля, подъезд 5 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 407 | кровля, подъезд 5 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 408 | кровля, подъезд 5 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 409 | кровля, подъезд 5 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 410 | кровля, подъезд 5 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |
| 411 | Подъезд 6         | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 412 | Подвал, подъезд 6 | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 413 | Подвал, подъезд 6 | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 414 | Подвал, подъезд 6 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 415 | Подвал, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 416 | Подвал, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 417 | Подвал, подъезд 6 | Система водоотведения   | Водоотведение          |
| 418 | Подвал, подъезд 6 | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)   | Отопление              |
| 419 | Подвал, подъезд 6 | Водопроводная насосная станция (ВНС)  | Водоснабжение          |
| 420 | Подвал, подъезд 6 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 421 | 1 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 422 | 1 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 423 | 1 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 424 | 1 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 425 | 1 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 426 | 1 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 427 | 2 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 428 | 2 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 429 | 2 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 430 | 2 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 431 | 2 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 432 | 2 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 433 | 3 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 434 | 3 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 435 | 3 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 436 | 3 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 437 | 3 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 438 | 3 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 439 | 4 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 440 | 4 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 441 | 4 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 442 | 4 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 443 | 4 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |

|     |                   |   |                        |
|-----|-------------------|---|------------------------|
| 444 | 4 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 445 | 5 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 446 | 5 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 447 | 5 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 448 | 5 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 449 | 5 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 450 | 5 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 451 | 6 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 452 | 6 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 453 | 6 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 454 | 6 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 455 | 6 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 456 | 6 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 457 | 7 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 458 | 7 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 459 | 7 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 460 | 7 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 461 | 7 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 462 | 7 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 463 | 8 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 464 | 8 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 465 | 8 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 466 | 8 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 467 | 8 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 468 | 8 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 469 | 9 этаж, подъезд 6 | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 470 | 9 этаж, подъезд 6 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 471 | 9 этаж, подъезд 6 | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 472 | 9 этаж, подъезд 6 | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 473 | 9 этаж, подъезд 6 | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 474 | 9 этаж, подъезд 6 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 475 | кровля, подъезд 6 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 476 | кровля, подъезд 6 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |

|     |                   |                                 |                        |
|-----|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| 477 | кровля, подъезд 6 | Ограничитель скорости кабины    | Вертикальный транспорт |
| 478 | кровля, подъезд 6 | Контроллер НКУ МСС220           | Вертикальный транспорт |
| 479 | кровля, подъезд 6 | ВРУ                             | Вертикальный транспорт |
| 480 | кровля, подъезд 6 | Шкаф управления                 | Вертикальный транспорт |
| 481 | кровля, подъезд 6 | Источник бесперебойного питания | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>  |
|  | 17.2.2   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>1 875 987 566,00 руб.</b></p>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №6

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер 12</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>48</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>37</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>37</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 2   | 1              | 78.20                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 2   | Квартира   | 2   | 1              | 64.90                | 2                 | 25.60                      | 2.70                |
| 3   | Квартира   | 2   | 1              | 43.80                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 4   | Квартира   | 2   | 1              | 43.80                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 5   | Квартира   | 2   | 1              | 64.90                | 2                 | 25.60                      | 2.70                |
| 6   | Квартира   | 2   | 1              | 78.20                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |
| 7   | Квартира   | 3   | 1              | 77.50                | 3                 | 42.40                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 64.10 | 2 | 25.60 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 77.50 | 3 | 42.40 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|    |  |    |   |        |                      |        |      |
|----|--|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 1  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.00   | Кладовая             | 6.00   | 3.10 |
| 2  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.60   | Кладовая             | 4.60   | 3.10 |
| 3  | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70   | Кладовая             | 5.70   | 3.10 |
| 4  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.10   | Кладовая             | 4.10   | 3.10 |
| 5  | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 6  | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 7  | Кладовая   | -1 | 1 | 6.40   | Кладовая             | 6.40   | 3.10 |
| 8  | Кладовая   | -1 | 1 | 8.70   | Кладовая             | 8.70   | 3.10 |
| 9  | Кладовая   | -1 | 1 | 7.90   | Кладовая             | 7.90   | 3.10 |
| 10 | Кладовая   | -1 | 1 | 7.90   | Кладовая             | 7.90   | 3.10 |
| 11 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая             | 4.70   | 3.10 |
| 12 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.70   | Кладовая             | 4.70   | 3.10 |
| 13 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.50   | Кладовая             | 6.50   | 3.10 |
| 14 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.50   | Кладовая             | 6.50   | 3.10 |
| 15 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70   | Кладовая             | 5.70   | 3.10 |
| 16 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.80   | Кладовая             | 3.80   | 3.10 |
| 17 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.40   | Кладовая             | 4.40   | 3.10 |
| 18 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.50   | Кладовая             | 4.50   | 3.10 |
| 19 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.80   | Кладовая             | 6.80   | 3.10 |
| 20 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.90   | Кладовая             | 2.90   | 3.10 |
| 21 | Кладовая   | -1 | 1 | 2.90   | Кладовая             | 2.90   | 3.10 |
| 22 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 23 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 24 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 25 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 26 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 27 | Кладовая   | -1 | 1 | 3.90   | Кладовая             | 3.90   | 3.10 |
| 28 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 29 | Кладовая   | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая             | 4.00   | 3.10 |
| 30 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.10   | Кладовая             | 5.10   | 3.10 |
| 31 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.90   | Кладовая             | 5.90   | 3.10 |
| 32 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.40   | Кладовая             | 5.40   | 3.10 |
| 33 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.70   | Кладовая             | 5.70   | 3.10 |
| 34 | Кладовая   | -1 | 1 | 6.60   | Кладовая             | 6.60   | 3.10 |
| 35 | Кладовая   | -1 | 1 | 5.50   | Кладовая             | 5.50   | 3.10 |
| 1  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 310.10 | Офисное<br>помещение | 306.40 | 3.30 |
|    |  |    |   |        | Санузел              | 3.70   |      |
| 2  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 43.70  | Офисное<br>помещение | 40.70  | 3.30 |
|    |  |    |   |        | Санузел              | 3.00   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                   |                                       |                      |                |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1            |                                       |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 42.90          |
| 2                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 68.50          |
| 3                                    | ИТП, ВНС          | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 52.60          |
| 4                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 9.70           |
| 5                                    | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.40          |
| 6                                    | Коридор           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.40          |
| 7                                    | Электрощитовая    | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.50          |
| 8                                    | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 13.40          |
| 9                                    | Лифтовый холл     | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 5.60           |
| 10                                   | Тамбур            | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 4.00           |
| 11                                   | Колясочная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 9.00           |
| 12                                   | Умывальная        | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.40           |
| 13                                   | Санузел           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 1.80           |
| 14                                   | КУИ               | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 2.70           |
| 15                                   | Вестибюль         | Подъезд 1, этаж 1                     | Общественное         | 19.80          |
| 16                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 3.80           |
| 17                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 5.30           |
| 18                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 6.40           |
| 19                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 13.40          |
| 20                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1                     | Техническое          | 16.60          |
| 21                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 17.50          |
| 22                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 5.20           |
| 23                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 2                     | Техническое          | 30.80          |
| 24                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 17.50          |
| 25                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 5.20           |
| 26                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 3                     | Техническое          | 30.80          |
| 27                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 17.50          |
| 28                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 5.20           |
| 29                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 4                     | Техническое          | 30.80          |
| 30                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 17.50          |
| 31                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 5.20           |
| 32                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 5                     | Техническое          | 30.80          |
| 33                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 17.50          |
| 34                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 5.20           |
| 35                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 6                     | Техническое          | 30.80          |
| 36                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7                     | Техническое          | 17.50          |
| 37                                   | Лифтовый холл     | Подъезд 1, этаж 7                     | Техническое          | 5.20           |
| 38                                   | Коридор           | Подъезд 1, этаж 7                     | Техническое          | 30.80          |
| 39                                   | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8                     | Техническое          | 17.50          |

|    |                          |                   |             |       |
|----|--------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 40 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое | 5.20  |
| 41 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 8 | Техническое | 30.80 |
| 42 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 17.50 |
| 43 | Лифтовый холл            | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 5.20  |
| 44 | Коридор                  | Подъезд 1, этаж 9 | Техническое | 30.80 |
| 45 | Лестничная клетка        | Подъезд 1, кровля | Техническое | 13.40 |
| 46 | Машинное помещение лифта | Подъезд 1, кровля | Техническое | 15.30 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|---|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт грузо-пассажирский Q=1000 кг   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-1   | Электроснабжение       |
| 3     | Подвал, подъезд 1           | ВРУ-2   | Электроснабжение       |
| 4     | Подвал, подъезд 1           | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                     | Электроснабжение       |
| 5     | Подвал, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 6     | Подвал, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 7     | Подвал, подъезд 1           | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB  | Сети связи             |
| 8     | 1 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 9     | 1 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 10    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 11    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 12    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 13    | 1 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 14    | 2 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 15    | 2 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 16    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 17    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 18    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |
| 19    | 2 этаж, подъезд 1           | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 20    | 3 этаж, подъезд 1           | Распределительные модульные щиты  | Электроснабжение       |
| 21    | 3 этаж, подъезд 1           | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки   | Электроснабжение       |
| 22    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета электроэнергии  | Электроснабжение       |
| 23    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета водопотребления   | Водоснабжение          |
| 24    | 3 этаж, подъезд 1           | Приборы учета тепла   | Отопление              |



|    |                   |   |                        |
|----|-------------------|---|------------------------|
| 61 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре | Пожаротушение          |
| 62 | кровля, подъезд 1 | Установка оборудования диспетчеризации  | Вертикальный транспорт |
| 63 | кровля, подъезд 1 | Лебедка 13VTR   | Вертикальный транспорт |
| 64 | кровля, подъезд 1 | Ограничитель скорости кабины  | Вертикальный транспорт |
| 65 | кровля, подъезд 1 | Контроллер НКУ МСС220   | Вертикальный транспорт |
| 66 | кровля, подъезд 1 | ВРУ   | Вертикальный транспорт |
| 67 | кровля, подъезд 1 | Шкаф управления   | Вертикальный транспорт |
| 68 | кровля, подъезд 1 | Источник бесперебойного питания   | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>  |
|  | 17.2.2   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p><b>18.01.2030</b></p>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | <p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p><b>343 932 930,00 руб.</b></p>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:        |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>040349602</b>   |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>231043001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым заемам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №7

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер К5</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   |   |   |                |                |                                   |                |                     |
|---|---|---|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|   | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.4  | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                |                                   |                |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1  | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.4  | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |   |   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1  | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2  | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2.1  | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2.2  | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b>   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1  | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1  |   |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение  | Этаж расположения   | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |   |   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1   | 1              | 57.00          | Офисное помещение                 | 55.20          | 3.25                |

|  |                             |  |  | Санузел | 1.80               |  |  |  |
|--|-----------------------------|--|--|---------|--------------------|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                             |  |  |         |                    |  |  |  |
| 16.1 О помещениях общего пользования   | 16.1.1                      |  |  |         |                    |  |  |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  | 16.2.1                      |  |  |         |                    |  |  |  |
| № п/п  | Описание места расположения | Вид оборудования   |  |         | Назначение         |  |  |  |
| 1  | Надземная часть литер К5    | Система электроснабжения   |  |         | Электроснабжение   |  |  |  |
| 2  | Надземная часть литер К5    | Система водоотведения  |  |         | Водоотведение      |  |  |  |
| 3  | Надземная часть литер К5    | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями                                    |  |         | Электроснабжение   |  |  |  |
| 4  | Надземная часть литер К5    | Вытяжные вентиляторы   |  |         | Система вентиляции |  |  |  |
| 5  | Надземная часть литер К5    | Система водоснабжения  |  |         | Водоснабжение      |  |  |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |                             |  |  |         |                    |  |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |  |         |                    |  |  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |  |         |                    |  |  |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |  |         |                    |  |  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b> |  |         |                    |  |  |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |  |         |                    |  |  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b> |  |         |                    |  |  |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |  |         |                    |  |  |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>6 164 518,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №8

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>786</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>30.08.2023</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>24.09.2024, 24.09.2024, 24.09.2024, 24.12.2024</b>   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоТехИнжениринг</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311205533</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-080670-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                               |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-038747-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК REEDS Литер С2</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое сечение</b>                          |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312312168</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-315-2024</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.12.2024</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.04.2031</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение единственного учредителя (участника)</b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                          |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.07.2023</b>         |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2024</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27397</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 877,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27386</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>17 374,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27375</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 626,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:27364</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 170,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>639</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь-1487 м2. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров. Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием. МАФ – игровая башня «Куб», качалка на пружинке «Гонка». качалка-балансир «Лодочка»; качели с двумя люльками; качели двойные с гнездом тройные; карусель «Росток»; качели – маятник; игровой элемент «Счёты»; песочница; карусель «Гнездо»; горка на склон; сетка лазательная; игровой элемент «Крестики-нолики». Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации"</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки 301 м<sup>2</sup> на территориях общего пользования. Все оборудование должно быть сертифицировано. Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов. Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием, скамья с упором; спортивный комплекс МВРК-23064; брусья для отжиманий; спортивный комплекс МВРК-23058; балансир БЛС-18325. Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе ГП на стадии "Рабочей документации". Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. При среднем объеме заглубленных контейнеров 5 м<sup>3</sup>, для квартала N16 необходимо предусмотреть 6-7 шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется озеленение хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года. Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения. При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе. Площадь озеленения 3 983,0 м<sup>2</sup></b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40%, поперечные уклоны — 20% (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН — рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня благоустройства. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через холл. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. ТУ от 11.06.2025 № 11-06/ЗО-02</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>В соответствии с утвержденным проектом КРТ на территории микрорайона предусмотрено 7742 м/м, в том числе в подземных и многоуровневых автостоянках 6088 м/м, на участках объектов строительства и вдоль дорог-1654 м/м. расчёт которых произведен для всего жилого микрорайона ЖК REEDS. В описании пункта 13.1.3 указанные площадки для детей, спорта и отдыха взрослых для рассматриваемого проекта являются комплексными многофункциональными площадками</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общеславное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-100-25</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2028</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>318 045 600,00 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2024</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12694/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Транспортная тепловая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24-01-0107</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.12.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>319 682 300,00 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1401-24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102 291 259,00 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КубаньСеть</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305305</b>                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2025</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-06/ЗО-02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.06.2028</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 531,22 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |

|   | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промспецстрой</b> |                |                |                                   |                |                     |
|---|--------------|---|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|   | 14.2.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312269201</b>                          |                |                |                                   |                |                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1       | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.2       | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.3       | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Д-Телеком</b>     |                |                |                                   |                |                     |
|   | 14.2.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311313017</b>                          |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |              |   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1       | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2       | Количество нежилых помещений:<br><b>128</b>   |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2.1     | В том числе машино-мест:<br><b>128</b>  |                |                |                                   |                |                     |
|   | 15.1.2.2     | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1       | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1       |   |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения   | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|   |              |   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1   | Машино-место | -1  | б/н            | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.95                |
| 2   | Машино-место | -1  | б/н            | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.95                |











|     |              |    |     |       |              |       |      |
|-----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|------|
| 128 | Машино-место | -1 | б/н | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.95 |
|-----|--------------|----|-----|-------|--------------|-------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 4735.80        |
| 2     | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 13.80          |
| 3     | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 13.80          |
| 4     | Коридор               | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 9.40           |
| 5     | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 12.70          |
| 6     | Электрощитовая        | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 15.40          |
| 7     | ВНС                   | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 28.10          |
| 8     | Рампа                 | Подземная автостоянка, подвал         | Техническое          | 155.50         |
| 9     | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, этаж 1         | Техническое          | 13.80          |
| 10    | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, этаж 1         | Техническое          | 13.80          |
| 11    | Лестничная клетка     | Подземная автостоянка, этаж 1         | Техническое          | 12.70          |

|   |        |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|---------------------------------------|---|-----------------------|
| 1     | Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н | Электрощитовая (ВРУ-1)  | Электроснабжение      |
| 2     | Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н | Насосная установка на нужды водяного пожаротушения (ВНС)              | Водяное пожаротушение |
| 3     | Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н | Автоматические выключатели и включатели нагрузки                      | Электроснабжение      |
| 4     | Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н | Система водоотведения   | Водоотведение         |
| 6     | Подземная часть, -1 этаж, подъезд б/н | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение      |
| 5     | 1 этаж, подъезд б/н                   | Вытяжные вентиляторы  | Система вентиляции    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>18.01.2030</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>312 483 633,00 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810430000052589</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м<sup>2</sup></b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м<sup>2</sup></b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Извещение о начале строительства всех объектов по настоящей декларации будет получено в соответствии с графиком строительства отражённом в разделе 17</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

