

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-002094 от 05.05.2026

**Многоэтажный жилой дом, расположенный на территории, ограниченной улицами Бородинская, Пугачева и старицей Кузнецовский затон, в Кировском районе го город Уфа РБ., на земельном участке с кадастровым номером 02:55:011108:3322. Литер 1.1.**

**Дата первичного размещения: 13.04.2026**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450027</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Трамвайная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>4/10</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>450027, Респ Башкортостан, г Уфа, Калининский р-н, ул Трамвайная, д 4/10</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73472007143</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mir@1trest.city</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://мир-уфа.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Шайхиева</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ирина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Айратовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>027317884227</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0273954535</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1250200031124</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>24.10.2025</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭверестПлюс"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274391236</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-22,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>131 128,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>26,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>"Многоэтажный жилой дом, расположенный на территории, ограниченной улицами Бородинская, Пугачева и старицей Кузнецовский затон, в Кировском районе го город Уфа РБ., на земельном участке с кадастровым номером 02:55:011108:3322 Литер 1.1."</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>"Многоэтажный жилой дом, расположенный на территории, ограниченной улицами Бородинская, Пугачева и старицей Кузнецовский затон, в Кировском районе го город Уфа РБ.на земельном участке с кадастровым номером 02:55:011108:3322 Литер 1.1."</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>32</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>36 137,04 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>25 650,85 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 669,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 320,04 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0276936950</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0273905009</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.03.2026</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-012446-2026</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0276936950</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-061121-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0273905009</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Мир"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГАКОМПЛЕКТСЕРВИС"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0276149791</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-55-1500Ж-2026</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.04.2026</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.01.2031</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>8-26</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.02.2026</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.02.2026</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:011108:3322</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 663,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>30</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>16</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с проектом</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с проектом</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В соответствии с планом благоустройства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30.5 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>98 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>58.61 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"УФАВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2026</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/44</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 000 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"УФАВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2026</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/44</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 000 000,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Башкирские распределительные тепловые сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277072661</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2026</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>414</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>56 000 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24-10-22104-04-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.05.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 000 000,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>564</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>114</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>46</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1А	Квартира	1	1	65.03	3	39.20	3.60
2А	Квартира	1	1	63.10	3	32.15	3.60
3А	Квартира	2	1	70.46	3	36.89	2.70
4А	Квартира	2	1	42.47	1	14.22	2.70
5А	Квартира	2	1	43.21	2	27.66	2.70
6А	Квартира	2	1	62.55	3	33.38	2.70
7А	Квартира	2	1	75.65	3	31.31	2.70
8А	Квартира	2	1	59.16	3	35.41	2.70

9A	Квартира	2	1	45.28	2	28.40	2.70
10A	Квартира	2	1	36.75	1	12.43	2.70
11A	Квартира	3	1	70.49	3	36.89	2.70
12A	Квартира	3	1	42.51	1	14.22	2.70
13A	Квартира	3	1	43.19	2	27.58	2.70
14A	Квартира	3	1	62.65	3	33.37	2.70
15A	Квартира	3	1	28.54	1	10.68	2.70
16A	Квартира	3	1	46.52	2	21.63	2.70
17A	Квартира	3	1	59.22	3	35.42	2.70
18A	Квартира	3	1	45.29	2	28.40	2.70
19A	Квартира	3	1	36.79	1	12.43	2.70
20A	Квартира	4	1	70.50	3	36.89	2.70
21A	Квартира	4	1	42.51	1	14.22	2.70
22A	Квартира	4	1	43.15	2	27.55	2.70
23A	Квартира	4	1	62.62	3	33.39	2.70
24A	Квартира	4	1	28.54	1	10.68	2.70
25A	Квартира	4	1	46.52	2	21.63	2.70
26A	Квартира	4	1	59.23	3	35.42	2.70
27A	Квартира	4	1	45.33	2	28.40	2.70
28A	Квартира	4	1	36.79	1	12.43	2.70
29A	Квартира	5	1	70.55	3	36.89	2.70
30A	Квартира	5	1	42.53	1	14.22	2.70
31A	Квартира	5	1	43.25	2	27.58	2.70
32A	Квартира	5	1	62.65	3	33.37	2.70
33A	Квартира	5	1	28.56	1	10.68	2.70
34A	Квартира	5	1	46.57	2	21.63	2.70
35A	Квартира	5	1	59.24	3	35.42	2.70
36A	Квартира	5	1	45.35	2	28.40	2.70
37A	Квартира	5	1	36.81	1	12.43	2.70
38A	Квартира	6	1	70.55	3	36.89	2.70
39A	Квартира	6	1	42.53	1	14.22	2.70
40A	Квартира	6	1	43.21	2	27.55	2.70
41A	Квартира	6	1	62.63	3	33.39	2.70
42A	Квартира	6	1	28.56	1	10.68	2.70
43A	Квартира	6	1	46.57	2	21.63	2.70
44A	Квартира	6	1	59.25	3	35.42	2.70
45A	Квартира	6	1	45.35	2	28.40	2.70
46A	Квартира	6	1	36.81	1	12.43	2.70
47A	Квартира	7	1	70.55	3	36.89	2.70
48A	Квартира	7	1	42.53	1	14.22	2.70
49A	Квартира	7	1	43.25	2	27.58	2.70
50A	Квартира	7	1	62.65	3	33.37	2.70
51A	Квартира	7	1	28.56	1	10.68	2.70
52A	Квартира	7	1	46.57	2	21.63	2.70
53A	Квартира	7	1	59.24	3	35.42	2.70

54A	Квартира	7	1	45.35	2	28.40	2.70
55A	Квартира	7	1	36.81	1	12.43	2.70
56A	Квартира	8	1	70.55	3	36.89	2.70
57A	Квартира	8	1	42.53	1	14.22	2.70
58A	Квартира	8	1	43.21	2	27.55	2.70
59A	Квартира	8	1	62.63	3	33.39	2.70
60A	Квартира	8	1	28.56	1	10.68	2.70
61A	Квартира	8	1	46.57	2	21.63	2.70
62A	Квартира	8	1	59.25	3	35.42	2.70
63A	Квартира	8	1	45.35	2	28.40	2.70
64A	Квартира	8	1	36.81	1	12.43	2.70
65A	Квартира	9	1	70.55	3	36.89	2.70
66A	Квартира	9	1	42.53	1	14.22	2.70
67A	Квартира	9	1	43.25	2	27.58	2.70
68A	Квартира	9	1	62.65	3	33.37	2.70
69A	Квартира	9	1	28.56	1	10.68	2.70
70A	Квартира	9	1	46.57	2	21.63	2.70
71A	Квартира	9	1	59.24	3	35.42	2.70
72A	Квартира	9	1	45.35	2	28.40	2.70
73A	Квартира	9	1	36.81	1	12.43	2.70
74A	Квартира	10	1	70.55	3	36.89	2.70
75A	Квартира	10	1	42.53	1	14.22	2.70
76A	Квартира	10	1	43.21	2	27.55	2.70
77A	Квартира	10	1	62.63	3	33.39	2.70
78A	Квартира	10	1	28.56	1	10.68	2.70
79A	Квартира	10	1	46.57	2	21.63	2.70
80A	Квартира	10	1	59.25	3	35.42	2.70
81A	Квартира	10	1	45.35	2	28.40	2.70
82A	Квартира	10	1	36.81	1	12.43	2.70
83A	Квартира	11	1	70.55	3	36.89	2.70
84A	Квартира	11	1	42.53	1	14.22	2.70
85A	Квартира	11	1	43.25	2	27.58	2.70
86A	Квартира	11	1	62.65	3	33.37	2.70
87A	Квартира	11	1	28.56	1	10.68	2.70
88A	Квартира	11	1	46.57	2	21.63	2.70
89A	Квартира	11	1	59.24	3	35.42	2.70
90A	Квартира	11	1	45.35	2	28.40	2.70
91A	Квартира	11	1	36.81	1	12.43	2.70
92A	Квартира	12	1	70.55	3	36.89	2.70
93A	Квартира	12	1	42.53	1	14.22	2.70
94A	Квартира	12	1	43.21	2	27.55	2.70
95A	Квартира	12	1	62.63	3	33.39	2.70
96A	Квартира	12	1	28.56	1	10.68	2.70
97A	Квартира	12	1	46.57	2	21.63	2.70
98A	Квартира	12	1	59.25	3	35.42	2.70

99A	Квартира	12	1	45.35	2	28.40	2.70
100A	Квартира	12	1	36.81	1	12.43	2.70
101A	Квартира	13	1	70.55	3	36.89	2.70
102A	Квартира	13	1	42.53	1	14.22	2.70
103A	Квартира	13	1	43.25	2	27.58	2.70
104A	Квартира	13	1	62.65	3	33.37	2.70
105A	Квартира	13	1	28.56	1	10.68	2.70
106A	Квартира	13	1	46.57	2	21.63	2.70
107A	Квартира	13	1	59.24	3	35.42	2.70
108A	Квартира	13	1	45.35	2	28.40	2.70
109A	Квартира	13	1	36.81	1	12.43	2.70
110A	Квартира	14	1	70.55	3	36.89	2.70
111A	Квартира	14	1	42.53	1	14.22	2.70
112A	Квартира	14	1	43.21	2	27.55	2.70
113A	Квартира	14	1	62.63	3	33.39	2.70
114A	Квартира	14	1	28.56	1	10.68	2.70
115A	Квартира	14	1	46.57	2	21.63	2.70
116A	Квартира	14	1	59.25	3	35.42	2.70
117A	Квартира	14	1	45.35	2	28.40	2.70
118A	Квартира	14	1	36.81	1	12.43	2.70
119A	Квартира	15	1	70.55	3	36.89	2.70
120A	Квартира	15	1	42.53	1	14.22	2.70
121A	Квартира	15	1	43.25	2	27.58	2.70
122A	Квартира	15	1	62.65	3	33.37	2.70
123A	Квартира	15	1	28.56	1	10.68	2.70
124A	Квартира	15	1	46.57	2	21.63	2.70
125A	Квартира	15	1	59.24	3	35.42	2.70
126A	Квартира	15	1	45.35	2	28.40	2.70
127A	Квартира	15	1	36.81	1	12.43	2.70
128A	Квартира	16	1	70.55	3	36.89	2.70
129A	Квартира	16	1	42.53	1	14.22	2.70
130A	Квартира	16	1	43.21	2	27.55	2.70
131A	Квартира	16	1	62.63	3	33.39	2.70
132A	Квартира	16	1	28.56	1	10.68	2.70
133A	Квартира	16	1	46.57	2	21.63	2.70
134A	Квартира	16	1	59.25	3	35.42	2.70
135A	Квартира	16	1	45.35	2	28.40	2.70
136A	Квартира	16	1	36.81	1	12.43	2.70
137A	Квартира	17	1	70.55	3	36.89	2.70
138A	Квартира	17	1	42.53	1	14.22	2.70
139A	Квартира	17	1	43.25	2	27.58	2.70
140A	Квартира	17	1	62.65	3	33.37	2.70
141A	Квартира	17	1	28.56	1	10.68	2.70
142A	Квартира	17	1	46.57	2	21.63	2.70
143A	Квартира	17	1	59.24	3	35.42	2.70

144A	Квартира	17	1	45.35	2	28.40	2.70
145A	Квартира	17	1	36.81	1	12.43	2.70
146A	Квартира	18	1	70.55	3	36.89	2.70
147A	Квартира	18	1	42.53	1	14.22	2.70
148A	Квартира	18	1	43.21	2	27.55	2.70
149A	Квартира	18	1	62.63	3	33.39	2.70
150A	Квартира	18	1	28.56	1	10.68	2.70
151A	Квартира	18	1	46.57	2	21.63	2.70
152A	Квартира	18	1	59.25	3	35.42	2.70
153A	Квартира	18	1	45.35	2	28.40	2.70
154A	Квартира	18	1	36.81	1	12.43	2.70
155A	Квартира	19	1	70.55	3	36.89	2.70
156A	Квартира	19	1	42.53	1	14.22	2.70
157A	Квартира	19	1	43.25	2	27.58	2.70
158A	Квартира	19	1	62.65	3	33.37	2.70
159A	Квартира	19	1	28.56	1	10.68	2.70
160A	Квартира	19	1	46.57	2	21.63	2.70
161A	Квартира	19	1	59.24	3	35.42	2.70
162A	Квартира	19	1	45.35	2	28.40	2.70
163A	Квартира	19	1	36.81	1	12.43	2.70
164A	Квартира	20	1	70.56	3	36.89	2.70
165A	Квартира	20	1	42.29	1	14.22	2.70
166A	Квартира	20	1	43.19	2	27.58	2.70
167A	Квартира	20	1	62.57	3	33.37	2.70
168A	Квартира	20	1	82.28	3	36.29	2.70
169A	Квартира	20	1	73.95	3	33.62	2.70
170A	Квартира	21	1	70.49	3	36.89	2.70
171A	Квартира	21	1	42.28	1	14.22	2.70
172A	Квартира	21	1	43.17	2	27.55	2.70
173A	Квартира	21	1	62.57	3	33.39	2.70
174A	Квартира	21	1	69.24	3	36.29	2.70
175A	Квартира	21	1	60.66	3	33.62	2.70
176A	Квартира	22	1	70.45	3	36.89	2.70
177A	Квартира	22	1	42.29	1	14.22	2.70
178A	Квартира	22	1	43.20	2	27.66	2.70
179A	Квартира	22	1	62.61	3	33.38	2.70
180A	Квартира	22	1	69.29	3	36.31	2.70
181A	Квартира	22	1	60.63	3	33.62	2.70
182A	Квартира	23	1	70.49	3	36.89	3.00
183A	Квартира	23	1	42.28	1	14.22	3.00
184A	Квартира	23	1	43.17	2	27.55	3.00
185A	Квартира	23	1	62.57	3	33.39	3.00
186A	Квартира	23	1	69.24	3	36.29	3.00
187A	Квартира	23	1	60.66	3	33.62	3.00
1Б	Квартира	1	2	50.26	2	21.56	3.60

2Б	Квартира	1	2	35.15	1	11.35	3.60
3Б	Квартира	1	2	61.99	3	41.90	3.60
4Б	Квартира	2	2	73.89	4	44.39	2.70
5Б	Квартира	2	2	49.97	2	21.56	2.70
6Б	Квартира	2	2	34.86	1	11.35	2.70
7Б	Квартира	2	2	39.20	2	22.88	2.70
8Б	Квартира	2	2	41.33	2	25.47	2.70
9Б	Квартира	2	2	79.56	4	49.99	2.70
10Б	Квартира	3	2	73.89	4	44.39	2.70
11Б	Квартира	3	2	49.97	2	21.56	2.70
12Б	Квартира	3	2	34.86	1	11.35	2.70
13Б	Квартира	3	2	39.20	2	22.88	2.70
14Б	Квартира	3	2	41.33	2	25.47	2.70
15Б	Квартира	3	2	79.57	4	49.99	2.70
16Б	Квартира	4	2	73.89	4	44.39	2.70
17Б	Квартира	4	2	49.97	2	21.56	2.70
18Б	Квартира	4	2	34.86	1	11.35	2.70
19Б	Квартира	4	2	39.20	2	22.88	2.70
20Б	Квартира	4	2	41.33	2	25.47	2.70
21Б	Квартира	4	2	79.56	4	49.99	2.70
22Б	Квартира	5	2	73.89	4	44.39	2.70
23Б	Квартира	5	2	49.97	2	21.56	2.70
24Б	Квартира	5	2	34.86	1	11.35	2.70
25Б	Квартира	5	2	39.20	2	22.88	2.70
26Б	Квартира	5	2	41.33	2	25.47	2.70
27Б	Квартира	5	2	79.57	4	49.99	2.70
28Б	Квартира	6	2	73.89	4	44.39	2.70
29Б	Квартира	6	2	49.97	2	21.56	2.70
30Б	Квартира	6	2	34.86	1	11.35	2.70
31Б	Квартира	6	2	39.20	2	22.88	2.70
32Б	Квартира	6	2	41.33	2	25.47	2.70
33Б	Квартира	6	2	79.56	4	49.99	2.70
34Б	Квартира	7	2	73.89	4	44.39	2.70
35Б	Квартира	7	2	49.97	2	21.56	2.70
36Б	Квартира	7	2	34.86	1	11.35	2.70
37Б	Квартира	7	2	39.20	2	22.88	2.70
38Б	Квартира	7	2	41.33	2	25.47	2.70
39Б	Квартира	7	2	79.57	4	49.99	2.70
40Б	Квартира	8	2	73.37	4	44.39	2.70
41Б	Квартира	8	2	49.45	2	21.56	2.70
42Б	Квартира	8	2	34.34	1	11.35	2.70
43Б	Квартира	8	2	38.68	2	22.88	2.70
44Б	Квартира	8	2	40.81	2	25.47	2.70
45Б	Квартира	8	2	79.04	4	49.99	2.70
46Б	Квартира	9	2	73.37	4	44.39	2.70

47Б	Квартира	9	2	49.45	2	21.56	2.70
48Б	Квартира	9	2	34.34	1	11.35	2.70
49Б	Квартира	9	2	38.68	2	22.88	2.70
50Б	Квартира	9	2	40.81	2	25.47	2.70
51Б	Квартира	9	2	79.05	4	49.99	2.70
1В	Квартира	1	3	56.38	3	29.93	2.70
2В	Квартира	2	3	38.81	2	22.18	2.70
3В	Квартира	2	3	44.02	2	22.39	2.70
4В	Квартира	2	3	24.95	1	10.07	2.70
5В	Квартира	2	3	58.21	3	31.97	2.70
6В	Квартира	2	3	32.07	1	11.89	2.70
7В	Квартира	2	3	23.48	1	8.99	2.70
8В	Квартира	2	3	35.46	2	22.24	2.70
9В	Квартира	2	3	53.12	3	29.93	2.70
10В	Квартира	2	3	64.28	3	39.00	2.70
11В	Квартира	2	3	35.96	2	22.42	2.70
12В	Квартира	2	3	36.57	2	19.79	2.70
13В	Квартира	3	3	38.81	2	22.18	2.70
14В	Квартира	3	3	44.03	2	22.39	2.70
15В	Квартира	3	3	24.95	1	10.07	2.70
16В	Квартира	3	3	58.17	3	31.93	2.70
17В	Квартира	3	3	32.07	1	11.89	2.70
18В	Квартира	3	3	23.48	1	8.99	2.70
19В	Квартира	3	3	35.46	2	22.24	2.70
20В	Квартира	3	3	53.12	3	29.93	2.70
21В	Квартира	3	3	64.28	3	39.00	2.70
22В	Квартира	3	3	35.90	2	22.42	2.70
23В	Квартира	3	3	36.57	2	19.79	2.70
24В	Квартира	4	3	38.81	2	22.18	2.70
25В	Квартира	4	3	44.03	2	22.39	2.70
26В	Квартира	4	3	24.95	1	10.07	2.70
27В	Квартира	4	3	58.17	3	31.93	2.70
28В	Квартира	4	3	32.07	1	11.89	2.70
29В	Квартира	4	3	23.48	1	8.99	2.70
30В	Квартира	4	3	35.46	2	22.24	2.70
31В	Квартира	4	3	53.12	3	29.93	2.70
32В	Квартира	4	3	64.28	3	39.00	2.70
33В	Квартира	4	3	35.90	2	22.42	2.70
34В	Квартира	4	3	36.57	2	19.79	2.70
35В	Квартира	5	3	38.81	2	22.18	2.70
36В	Квартира	5	3	44.03	2	22.39	2.70
37В	Квартира	5	3	24.95	1	10.07	2.70
38В	Квартира	5	3	58.17	3	31.93	2.70
39В	Квартира	5	3	32.07	1	11.89	2.70
40В	Квартира	5	3	23.48	1	8.99	2.70

41B	Квартира	5	3	35.46	2	22.24	2.70
42B	Квартира	5	3	53.12	3	29.93	2.70
43B	Квартира	5	3	64.28	3	39.00	2.70
44B	Квартира	5	3	35.90	2	22.42	2.70
45B	Квартира	5	3	36.57	2	19.79	2.70
46B	Квартира	6	3	39.07	2	22.38	2.70
47B	Квартира	6	3	44.63	2	22.99	2.70
48B	Квартира	6	3	25.05	1	10.51	2.70
49B	Квартира	6	3	59.10	3	32.61	2.70
50B	Квартира	6	3	32.39	1	11.85	2.70
51B	Квартира	6	3	23.60	1	9.11	2.70
52B	Квартира	6	3	36.19	2	22.78	2.70
53B	Квартира	6	3	54.51	3	30.75	2.70
54B	Квартира	6	3	65.02	3	39.54	2.70
55B	Квартира	6	3	36.10	2	22.55	2.70
56B	Квартира	6	3	36.81	2	20.17	2.70
57B	Квартира	7	3	39.07	2	22.38	2.70
58B	Квартира	7	3	44.59	2	22.99	2.70
59B	Квартира	7	3	25.05	1	10.51	2.70
60B	Квартира	7	3	59.10	3	32.61	2.70
61B	Квартира	7	3	32.39	1	11.85	2.70
62B	Квартира	7	3	23.60	1	9.11	2.70
63B	Квартира	7	3	36.19	2	22.78	2.70
64B	Квартира	7	3	54.51	3	30.75	2.70
65B	Квартира	7	3	65.02	3	39.54	2.70
66B	Квартира	7	3	36.10	2	22.55	2.70
67B	Квартира	7	3	36.81	2	20.17	2.70
68B	Квартира	8	3	39.07	2	22.38	2.70
69B	Квартира	8	3	44.59	2	22.99	2.70
70B	Квартира	8	3	25.05	1	10.51	2.70
71B	Квартира	8	3	59.10	3	32.61	2.70
72B	Квартира	8	3	32.39	1	11.85	2.70
73B	Квартира	8	3	23.60	1	9.11	2.70
74B	Квартира	8	3	36.19	2	22.78	2.70
75B	Квартира	8	3	54.51	3	30.75	2.70
76B	Квартира	8	3	65.02	3	39.54	2.70
77B	Квартира	8	3	36.10	2	22.55	2.70
78B	Квартира	8	3	36.81	2	20.17	2.70
79B	Квартира	9	3	39.07	2	22.38	2.70
80B	Квартира	9	3	44.59	2	22.99	2.70
81B	Квартира	9	3	25.05	1	10.51	2.70
82B	Квартира	9	3	59.10	3	32.61	2.70
83B	Квартира	9	3	32.39	1	11.85	2.70
84B	Квартира	9	3	23.60	1	9.11	2.70
85B	Квартира	9	3	36.19	2	22.78	2.70

86B	Квартира	9	3	54.51	3	30.75	2.70
87B	Квартира	9	3	65.02	3	39.54	2.70
88B	Квартира	9	3	36.10	2	22.55	2.70
89B	Квартира	9	3	36.81	2	20.17	2.70
90B	Квартира	10	3	39.07	2	22.38	2.70
91B	Квартира	10	3	44.59	2	22.99	2.70
92B	Квартира	10	3	25.05	1	10.51	2.70
93B	Квартира	10	3	59.10	3	32.61	2.70
94B	Квартира	10	3	32.39	1	11.85	2.70
95B	Квартира	10	3	23.60	1	9.11	2.70
96B	Квартира	10	3	36.19	2	22.78	2.70
97B	Квартира	10	3	54.51	3	30.75	2.70
98B	Квартира	10	3	65.02	3	39.54	2.70
99B	Квартира	10	3	36.10	2	22.55	2.70
100B	Квартира	10	3	36.81	2	20.17	2.70
101B	Квартира	11	3	39.07	2	22.38	2.70
102B	Квартира	11	3	44.59	2	22.99	2.70
103B	Квартира	11	3	25.05	1	10.51	2.70
104B	Квартира	11	3	58.67	3	32.18	2.70
105B	Квартира	11	3	32.39	1	11.85	2.70
106B	Квартира	11	3	23.60	1	9.11	2.70
107B	Квартира	11	3	36.19	2	22.78	2.70
108B	Квартира	11	3	54.51	3	30.75	2.70
109B	Квартира	11	3	65.02	3	39.54	2.70
110B	Квартира	11	3	34.24	2	20.69	2.70
111B	Квартира	11	3	36.81	2	20.17	2.70
112B	Квартира	12	3	39.07	2	22.38	2.70
113B	Квартира	12	3	44.59	2	22.99	2.70
114B	Квартира	12	3	25.05	1	10.51	2.70
115B	Квартира	12	3	58.67	3	32.18	2.70
116B	Квартира	12	3	32.39	1	11.85	2.70
117B	Квартира	12	3	23.60	1	9.11	2.70
118B	Квартира	12	3	36.19	2	22.78	2.70
119B	Квартира	12	3	54.51	3	30.75	2.70
120B	Квартира	12	3	65.02	3	39.54	2.70
121B	Квартира	12	3	34.24	2	20.69	2.70
122B	Квартира	12	3	36.81	2	20.17	2.70
123B	Квартира	13	3	39.07	2	22.38	2.70
124B	Квартира	13	3	44.59	2	22.99	2.70
125B	Квартира	13	3	25.05	1	10.51	2.70
126B	Квартира	13	3	58.67	3	32.18	2.70
127B	Квартира	13	3	32.39	1	11.85	2.70
128B	Квартира	13	3	23.60	1	9.11	2.70
129B	Квартира	13	3	36.19	2	22.78	2.70
130B	Квартира	13	3	54.51	3	30.75	2.70

131B	Квартира	13	3	65.02	3	39.54	2.70
132B	Квартира	13	3	34.24	2	20.69	2.70
133B	Квартира	13	3	36.81	2	20.17	2.70
134B	Квартира	14	3	39.07	2	22.38	2.70
135B	Квартира	14	3	44.59	2	22.99	2.70
136B	Квартира	14	3	25.05	1	10.51	2.70
137B	Квартира	14	3	58.67	3	32.18	2.70
138B	Квартира	14	3	32.39	1	11.85	2.70
139B	Квартира	14	3	23.60	1	9.11	2.70
140B	Квартира	14	3	36.19	2	22.78	2.70
141B	Квартира	14	3	54.51	3	30.75	2.70
142B	Квартира	14	3	65.02	3	39.54	2.70
143B	Квартира	14	3	34.24	2	20.69	2.70
144B	Квартира	14	3	36.81	2	20.17	2.70
145B	Квартира	15	3	39.07	2	22.38	2.70
146B	Квартира	15	3	44.59	2	22.99	2.70
147B	Квартира	15	3	25.05	1	10.51	2.70
148B	Квартира	15	3	58.67	3	32.18	2.70
149B	Квартира	15	3	32.39	1	11.85	2.70
150B	Квартира	15	3	23.60	1	9.11	2.70
151B	Квартира	15	3	36.19	2	22.78	2.70
152B	Квартира	15	3	54.51	3	30.75	2.70
153B	Квартира	15	3	65.02	3	39.54	2.70
154B	Квартира	15	3	34.24	2	20.69	2.70
155B	Квартира	15	3	36.81	2	20.17	2.70
156B	Квартира	16	3	39.07	2	22.38	2.70
157B	Квартира	16	3	44.59	2	22.99	2.70
158B	Квартира	16	3	25.05	1	10.51	2.70
159B	Квартира	16	3	58.67	3	32.18	2.70
160B	Квартира	16	3	32.39	1	11.85	2.70
161B	Квартира	16	3	23.60	1	9.11	2.70
162B	Квартира	16	3	36.19	2	22.78	2.70
163B	Квартира	16	3	54.51	3	30.75	2.70
164B	Квартира	16	3	65.02	3	39.54	2.70
165B	Квартира	16	3	34.24	2	20.69	2.70
166B	Квартира	16	3	36.81	2	20.17	2.70
167B	Квартира	17	3	39.07	2	22.38	2.70
168B	Квартира	17	3	44.59	2	22.99	2.70
169B	Квартира	17	3	25.05	1	10.51	2.70
170B	Квартира	17	3	58.67	3	32.18	2.70
171B	Квартира	17	3	32.39	1	11.85	2.70
172B	Квартира	17	3	23.60	1	9.11	2.70
173B	Квартира	17	3	36.19	2	22.78	2.70
174B	Квартира	17	3	54.51	3	30.75	2.70
175B	Квартира	17	3	65.02	3	39.54	2.70

176B	Квартира	17	3	34.24	2	20.69	2.70
177B	Квартира	17	3	36.81	2	20.17	2.70
178B	Квартира	18	3	39.07	2	22.38	2.70
179B	Квартира	18	3	44.59	2	22.99	2.70
180B	Квартира	18	3	25.05	1	10.51	2.70
181B	Квартира	18	3	58.67	3	32.18	2.70
182B	Квартира	18	3	32.39	1	11.85	2.70
183B	Квартира	18	3	23.60	1	9.11	2.70
184B	Квартира	18	3	36.19	2	22.78	2.70
185B	Квартира	18	3	54.51	3	30.75	2.70
186B	Квартира	18	3	65.02	3	39.54	2.70
187B	Квартира	18	3	34.24	2	20.69	2.70
188B	Квартира	18	3	36.81	2	20.17	2.70
189B	Квартира	19	3	39.07	2	22.38	2.70
190B	Квартира	19	3	44.59	2	22.99	2.70
191B	Квартира	19	3	25.05	1	10.51	2.70
192B	Квартира	19	3	58.67	3	32.18	2.70
193B	Квартира	19	3	32.39	1	11.85	2.70
194B	Квартира	19	3	23.60	1	9.11	2.70
195B	Квартира	19	3	36.19	2	22.78	2.70
196B	Квартира	19	3	54.51	3	30.75	2.70
197B	Квартира	19	3	65.02	3	39.54	2.70
198B	Квартира	19	3	34.24	2	20.69	2.70
199B	Квартира	19	3	36.81	2	20.17	2.70
200B	Квартира	20	3	39.07	2	22.38	2.70
201B	Квартира	20	3	44.59	2	22.99	2.70
202B	Квартира	20	3	25.05	1	10.51	2.70
203B	Квартира	20	3	58.67	3	32.18	2.70
204B	Квартира	20	3	32.39	1	11.85	2.70
205B	Квартира	20	3	23.60	1	9.11	2.70
206B	Квартира	20	3	36.19	2	22.78	2.70
207B	Квартира	20	3	54.51	3	30.75	2.70
208B	Квартира	20	3	65.02	3	39.54	2.70
209B	Квартира	20	3	34.24	2	20.69	2.70
210B	Квартира	20	3	36.81	2	20.17	2.70
211B	Квартира	21	3	39.07	2	22.38	2.70
212B	Квартира	21	3	44.59	2	22.99	2.70
213B	Квартира	21	3	25.05	1	10.51	2.70
214B	Квартира	21	3	58.67	3	32.18	2.70
215B	Квартира	21	3	32.39	1	11.85	2.70
216B	Квартира	21	3	23.60	1	9.11	2.70
217B	Квартира	21	3	36.19	2	22.78	2.70
218B	Квартира	21	3	54.51	3	30.75	2.70
219B	Квартира	21	3	65.02	3	39.54	2.70
220B	Квартира	21	3	34.24	2	20.69	2.70

221В	Квартира	21	3	36.81	2	20.17	2.70
222В	Квартира	22	3	39.07	2	22.38	2.70
223В	Квартира	22	3	44.59	2	22.99	2.70
224В	Квартира	22	3	25.05	1	10.51	2.70
225В	Квартира	22	3	58.67	3	32.18	2.70
226В	Квартира	22	3	32.39	1	11.85	2.70
227В	Квартира	22	3	23.60	1	9.11	2.70
228В	Квартира	22	3	36.19	2	22.78	2.70
229В	Квартира	22	3	54.51	3	30.75	2.70
230В	Квартира	22	3	65.02	3	39.54	2.70
231В	Квартира	22	3	34.24	2	20.69	2.70
232В	Квартира	22	3	36.81	2	20.17	2.70
233В	Квартира	23	3	39.07	2	22.38	2.70
234В	Квартира	23	3	44.59	2	22.99	2.70
235В	Квартира	23	3	25.05	1	10.51	2.70
236В	Квартира	23	3	58.67	3	32.18	2.70
237В	Квартира	23	3	32.39	1	11.85	2.70
238В	Квартира	23	3	23.60	1	9.11	2.70
239В	Квартира	23	3	36.19	2	22.78	2.70
240В	Квартира	23	3	54.51	3	30.75	2.70
241В	Квартира	23	3	65.02	3	39.54	2.70
242В	Квартира	23	3	34.24	2	20.69	2.70
243В	Квартира	23	3	36.81	2	20.17	2.70
244В	Квартира	24	3	39.07	2	22.38	2.70
245В	Квартира	24	3	44.59	2	22.99	2.70
246В	Квартира	24	3	25.05	1	10.51	2.70
247В	Квартира	24	3	58.67	3	32.18	2.70
248В	Квартира	24	3	32.39	1	11.85	2.70
249В	Квартира	24	3	23.60	1	9.11	2.70
250В	Квартира	24	3	36.19	2	22.78	2.70
251В	Квартира	24	3	54.51	3	30.75	2.70
252В	Квартира	24	3	65.02	3	39.54	2.70
253В	Квартира	24	3	34.24	2	20.69	2.70
254В	Квартира	24	3	36.81	2	20.17	2.70
255В	Квартира	25	3	39.07	2	22.38	2.70
256В	Квартира	25	3	44.59	2	22.99	2.70
257В	Квартира	25	3	25.05	1	10.51	2.70
258В	Квартира	25	3	58.67	3	32.18	2.70
259В	Квартира	25	3	32.39	1	11.85	2.70
260В	Квартира	25	3	23.60	1	9.11	2.70
261В	Квартира	25	3	36.19	2	22.78	2.70
262В	Квартира	25	3	54.51	3	30.75	2.70
263В	Квартира	25	3	65.02	3	39.54	2.70
264В	Квартира	25	3	34.24	2	20.69	2.70
265В	Квартира	25	3	36.81	2	20.17	2.70

266B	Квартира	26	3	39.07	2	22.38	2.70
267B	Квартира	26	3	44.59	2	22.99	2.70
268B	Квартира	26	3	25.05	1	10.51	2.70
269B	Квартира	26	3	58.67	3	32.18	2.70
270B	Квартира	26	3	32.39	1	11.85	2.70
271B	Квартира	26	3	23.60	1	9.11	2.70
272B	Квартира	26	3	36.19	2	22.78	2.70
273B	Квартира	26	3	54.51	3	30.75	2.70
274B	Квартира	26	3	65.02	3	39.54	2.70
275B	Квартира	26	3	34.24	2	20.69	2.70
276B	Квартира	26	3	36.81	2	20.17	2.70
277B	Квартира	27	3	39.07	2	22.38	2.70
278B	Квартира	27	3	44.59	2	22.99	2.70
279B	Квартира	27	3	25.05	1	10.51	2.70
280B	Квартира	27	3	58.67	3	32.18	2.70
281B	Квартира	27	3	32.39	1	11.85	2.70
282B	Квартира	27	3	23.60	1	9.11	2.70
283B	Квартира	27	3	36.19	2	22.78	2.70
284B	Квартира	27	3	54.51	3	30.75	2.70
285B	Квартира	27	3	65.02	3	39.54	2.70
286B	Квартира	27	3	34.24	2	20.69	2.70
287B	Квартира	27	3	36.81	2	20.17	2.70
288B	Квартира	28	3	39.07	2	22.38	2.70
289B	Квартира	28	3	44.59	2	22.99	2.70
290B	Квартира	28	3	25.05	1	10.51	2.70
291B	Квартира	28	3	58.67	3	32.18	2.70
292B	Квартира	28	3	32.39	1	11.85	2.70
293B	Квартира	28	3	23.60	1	9.11	2.70
294B	Квартира	28	3	36.19	2	22.78	2.70
295B	Квартира	28	3	54.51	3	30.75	2.70
296B	Квартира	28	3	65.02	3	39.54	2.70
297B	Квартира	28	3	34.24	2	20.69	2.70
298B	Квартира	28	3	36.81	2	20.17	2.70
299B	Квартира	29	3	39.07	2	22.38	2.70
300B	Квартира	29	3	44.59	2	22.99	2.70
301B	Квартира	29	3	25.05	1	10.51	2.70
302B	Квартира	29	3	58.67	3	32.18	2.70
303B	Квартира	29	3	32.39	1	11.85	2.70
304B	Квартира	29	3	23.60	1	9.11	2.70
305B	Квартира	29	3	36.19	2	22.78	2.70
306B	Квартира	29	3	54.51	3	30.75	2.70
307B	Квартира	29	3	65.02	3	39.54	2.70
308B	Квартира	29	3	34.24	2	20.69	2.70
309B	Квартира	29	3	36.81	2	20.17	2.70
310B	Квартира	30	3	39.07	2	22.38	2.70

311В	Квартира	30	3	44.59	2	22.99	2.70
312В	Квартира	30	3	25.05	1	10.51	2.70
313В	Квартира	30	3	58.67	3	32.18	2.70
314В	Квартира	30	3	32.39	1	11.85	2.70
315В	Квартира	30	3	23.60	1	9.11	2.70
316В	Квартира	30	3	36.19	2	22.78	2.70
317В	Квартира	30	3	54.51	3	30.75	2.70
318В	Квартира	30	3	65.02	3	39.54	2.70
319В	Квартира	30	3	34.24	2	20.69	2.70
320В	Квартира	30	3	36.81	2	20.17	2.70
321В	Квартира	31	3	71.92	3	42.55	3.00
322В	Квартира	31	3	61.55	3	33.66	3.00
323В	Квартира	31	3	58.03	2	33.30	3.00
324В	Квартира	31	3	91.90	4	61.19	3.00
325В	Квартира	31	3	101.78	5	63.37	3.00
326В	Квартира	31	3	78.69	3	48.61	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.40	Комерческое помещение	58.50	4.30
					КУИ, Санузел	6.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.40	Комерческое помещение	78.40	4.40
					КУИ, Санузел	8.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	126.30	Комерческое помещение	117.40	4.53
					КУИ, Санузел	8.90	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.10	Комерческое помещение	37.10	4.53
					КУИ, Санузел	5.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.62	Коммерческое помещение	53.14	4.20
					ПУИ	2.44	

					Санузел	4.04	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.80	Коммерческое помещение	69.15	4.20
					ПУИ	1.91	
					Санузел	3.74	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.37	Коммерческое помещение	39.60	4.20
					Санузел	6.77	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	90.03	Коммерческое помещение	82.63	4.20
					Санузел	7.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	125.28	Коммерческое помещение	119.07	4.20
					Санузел	6.21	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	171.12	Коммерческое помещение	165.17	4.20
					Санузел	5.95	
1	Машино-место	-1	паркинг	15.30	Машино-место	15.30	4.55
2	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	4.55
3	Машино-место	-1	паркинг	16.17	Машино-место	16.17	4.55
4	Машино-место	-1	паркинг	14.56	Машино-место	14.56	4.55
5	Машино-место	-1	паркинг	16.80	Машино-место	16.80	4.55
6	Машино-место	-1	паркинг	16.80	Машино-место	16.80	4.55
7	Машино-место	-1	паркинг	17.09	Машино-место	17.09	4.55
8	Машино-место	-1	паркинг	16.90	Машино-место	16.90	4.55
9	Машино-место	-1	паркинг	17.14	Машино-место	17.14	4.55
10	Машино-место	-1	паркинг	17.21	Машино-место	17.21	4.55
11	Машино-место	-1	паркинг	15.18	Машино-место	15.18	4.55
12	Машино-место	-1	паркинг	16.69	Машино-место	16.69	4.15
13	Машино-место	-1	паркинг	17.27	Машино-место	17.27	4.15
14	Машино-место	-1	паркинг	16.93	Машино-место	16.93	4.15
15	Машино-место	-1	паркинг	16.51	Машино-место	16.51	4.15
16	Машино-место	-1	паркинг	15.70	Машино-место	15.70	4.55
17	Машино-место	-1	паркинг	16.80	Машино-место	16.80	4.55
18	Машино-место	-1	паркинг	14.76	Машино-место	14.76	4.55
19	Машино-место	-1	паркинг	14.80	Машино-место	14.80	4.55
20	Машино-место	-1	паркинг	16.35	Машино-место	16.35	4.55





111	Машино-место	-1	паркинг	14.83	Машино-место	14.83	4.15
112	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	4.15
113	Машино-место	-1	паркинг	13.25	Машино-место	13.25	4.15
114	Машино-место	-1	паркинг	18.54	Машино-место	18.54	4.15
П.-1.01	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	
П.-1.02	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	
П.-1.03	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	
П.-1.04	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	
П.-1.05	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	4.55
П.-1.06	Кладовая	-1	паркинг	1.69	Кладовая	1.69	4.55
П.-1.07	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.55
П.-1.08	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.55
П.-1.09	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.55
П.-1.10	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.55
П.-1.11	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.55
П.-1.12	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.13	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.14	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.15	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.17	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.18	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
П.-1.19	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.15
А-01	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
А-02	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
А-03	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.95
А-04	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.95
А-05	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	4.95
А-06	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-01	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-02	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-03	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-04	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-05	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-06	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-07	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-08	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-09	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-10	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-11	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60
Б-12	Кладовая	-1	паркинг	1.68	Кладовая	1.68	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2029</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2029</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>3 136 000 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>28</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 205,21 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>150 912 244,19 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

00000002326аса00а7b335814е6е968е19181037

Владелец: **АО СЗ "ИНВЕСТ ПРОЕКТ",  
ШАЙХИЕВА ИРИНА АЙРАТОВНА, ГОРОД УФА  
Г.О., УФА Г.**

Действителен: с 02.12.2025 по 02.03.2027